

4.2 Recomendaciones

Después de establecer nuestras conclusiones detallamos a continuación nuestras recomendaciones y que son las siguientes:

- Se recomienda a la Administración planificar para que en un futuro cercano, sean cambiados los chillers, pues éstos trabajan con Refrigerante R-11. Este tipo de refrigerante ya está prohibido (su elaboración y uso) en los países desarrollados, debido al gran daño que ocasiona al ambiente. Además cada vez se hace más caro y difícil de conseguir.
- Se recomienda también la instalación de una tarjeta inteligente en el sistema de climatización, para así poder monitorear todo el equipo desde cualquier lugar y prever posibles fallas del mismo.
- Se recomienda también conectar al sistema de generador de emergencia, todas las unidades manejadoras de aire de los pisos, para que durante el tiempo que no haya servicio de energía de parte de la Empresa Eléctrica, el funcionamiento de estas unidades, no permita el aumento de temperatura en el Edificio.

- Se recomienda un mantenimiento anticorrosivo programado a toda la red de tuberías de distribución de agua del sistema de climatización, así como a los elementos de la torre.