

**PROYECTO:**

---

**“Un Centro Solidario para Flor  
de Bastión Bloque-4”**

**Jimmy Avecillas Uquillas**



# Antecedentes

---

Flor de Bastión, es un sector pobre y extremadamente pobre de la Ciudad de Guayaquil, que se formó de las conocidas "invasiones" a terrenos privados a finales de los 80. Actualmente, es una de las zonas de mayor crecimiento poblacional en los sectores urbano marginales de la ciudad de Guayaquil. El sector se ha vuelto peligroso por el creciente número de pandillas, ya que los hijos en su mayoría pasan solos en sus casas sin control de sus padres pues estos tienen que trabajar, tienen muy pocas actividades comunitarias y la vida familiar muchas veces es promiscua y conflictiva



# Marco Lógico

---



## Objetivo

---

Con la construcción del Centro Solidario se **disminuirá** el peligro de que niños y niñas se queden solos en sus casas y crezcan sin una identidad familiar mientras sus madres se **desarrollan y promocionan** como Empleadas Domésticas, **aumentando** el nivel de Ingresos de la Familia

# Enfoque de Género

---

En el sector de Flor de Bastión Bloque 4, la desigualdad de género se evidencia de forma clara en el poco acceso que tienen las niñas a la educación con respecto al acceso que tienen los niños, puesto que las hermanas mayores por lo general se quedan en sus casas cuidando a sus hermanos menores para que su madre pueda salir a trabajar. Y muchas veces las madres no están capacitadas para conseguir empleos

# Enfoque de Género

<b>ESTUDIOS</b>	<b>Niñas entre 0-14</b>
ningún estudio	51,00%
primaria completa	8,00%
primaria incompleta	39,00%
secundaria completa	
Secundaria incompleta	2,00%

<b>ESTUDIOS</b>	<b>Niños entre 0-14</b>
ningún estudio	44,90%
primaria completa	5,10%
primaria incompleta	46,20%
secundaria completa	
Secundaria incompleta	3,80%



# Metodología del Proyecto

---

La clave del proyecto esta en crear las condiciones de desarrollo del niño, basado en el desarrollo familiar y el aumento de ingresos en la familia, por esto es importante para que el crecimiento sea sostenido la capacitación para los Padres en tres niveles: Autoestima, Desarrollo Familiar y Habilidades para el Trabajo



# Autoestima

---

- Relación conmigo mismo: ¿Quién soy? (parte 1 y 2)
- Relación con los demás (Parte 3)
- Líderes éticos.
- ¿Quién es comunidad? ¿Cómo ser comunidad?



# Desarrollo Familiar

---

- Socialización Familiar: Roles en la familia
- ¿Cómo generamos autodisciplina en nuestro@s hij@/s mediante juegos?
- ¿Cómo ayudamos a nuestro@s hij@/s para que digan lo que sienten y piensan con el juego como estrategia?
- Momentos espontáneos entre padres e hij@/s jugando con ellos.
- Salud de nuestros hij@/s, responsabilidad nuestra.



# Habilidades para el Trabajo

---

- Presentación e Higiene Personal (2 semanas)
- Normas de Etiqueta (6 semanas)
- Comida Nacional e Internacional (6 semanas)

# Demanda del Proyecto

---

En la ciudad de Guayaquil existen aproximadamente 364783 niños de 0-9 años. De estos en Flor de Bastión están aproximadamente el 4% de ellos, es decir, 14591 niños. Dado que son 12 bloques y bajo el supuesto que los niños están repartidos proporcionalmente en todos los bloques, en el bloque 4 estarán el 8 %; por tanto en Flor de Bastión Bloque 4 existen aproximadamente **1160 niños de 0 – 9 años.**

# Costos del Proyecto

---

	0	1	2	3	4	5
<b>Inversión Fija</b>	148401					
<b>Costos de Producción</b>		80493	82812	85196	87650	90174
<b>Costos Fijos</b>		1543	1588	1633	1680	1729
<b>Gastos Administración</b>		28642	29467	30315	31188	32087
<b>Depreciación de Edificio (20 años)</b>		6813	6813	6813	6813	6813
<b>Depreciación de Equipos y Accesorios (10 años)</b>		639	639	639	639	639
<b>Depreciación de Equipos de Oficina (3años)</b>		1917	1917	1917	1917	1917
<b>Inversión Total</b>	148401	120047	123235	126514	129888	133359

**Inflación**

2,88%

**Costo del Proyecto a Valor Presente**

\$ 729.356

# Análisis Socio Económico

---

<b>INGRESOS SOCIALES</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Salario Mínimo</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>
Niños que se convierten en buenos ciudadanos y trabajan	68	118	8024	96288
Madres que trabajan en el centro	15	118	1770	21240
Madres que podrían trabajar	85	118	10030	120360
<b>TOTAL DE INGRESOS SOCIALES</b>				<b>237888</b>

# Flujo de Ingresos Socio-Económicos

	0	1	2	3	4	5
<b>Beneficios Sociales</b>		<b>281479,68</b>	<b>289586,295</b>	<b>297926,3801</b>	<b>306506,6598</b>	<b>315334,0516</b>
<b>Inversión Fija</b>	148401					
<b>Costos de Producción</b>		80493	82812	85196	87650	90174
<b>Costos Fijos</b>		1543	1588	1633	1680	1729
<b>Gastos Administración</b>		28642	29467	30315	31188	32087
<b>Depreciación de Edificio (20 años)</b>		6813	6813	6813	6813	6813
<b>Depreciación de Equipos y Accesorios (10 años)</b>		639	639	639	639	639
<b>Depreciación de Equipos de Oficina (3años)</b>		1917	1917	1917	1917	1917
<b>Ingresos operativos</b>		161432	166351	171412	176619	181975
<b>Flujo neto de efectivo</b>	<b>-148401</b>	<b>161432</b>	<b>166351</b>	<b>171412</b>	<b>176619</b>	<b>181975</b>
<b>Tasa Interna de Retorno ( TIR )</b>		<b>109%</b>				
<b>Valor Actual Neto ( 30 %)</b>		<b>\$263.082</b>				