Resumen Ejecutivo

La compañía CEDAE Centro de Desarrollo Antiestrés será una Sociedad Anónima constituida legalmente mediante Escritura Pública debidamente inscrita en el Registro Mercantil y en la Superintendencia de Compañías ubicada al norte de la cuidad de Guayaquil en Sauces IX. Estaría constituida por 4 Accionistas cuyas aportaciones para el Capital Social han sido en dinero y especies por 9,630.00 en partes iguales para la compra de activos, además de incurrir en una deuda de 56,000 US$ para ser usados como capital de trabajo y compra de demás activos. Los accionistas de la compañía serían:

Ing. Julia Pinto. (Socio)
Econ. Jhonny Chanabá (socio)
Econ. Patricio Cedeño. (Socio)
PSC Ind. Jimmy Calle. (Socio del Proyecto).

Antecedentes y necesidad de mercado

Existen muchas empresas dedicadas a dictar charlas y consejos sobre el control del estrés pero carecen atención personalizada y menos con enfoque laboral, además de precios elevados, entre 8 y 12 dólares por hora-empleado CEDAE S.A. "Centro de Desarrollo Antiestrés", ofrecerá su servicio para el control de estrés dentro de las empresas, mediante la aplicación de técnicas modernas que se aplicarán con el uso de softwares que permitirán testear el estrés y combatirlo, así de encontrar formas para prevenirlo según sea el caso.

El servicio será prestado a través de un equipo, compuesto por profesionales, tales como: nutricionistas, psicólogos y terapistas, todo esto a un precio muy por debajo del mercado (entre 1,5 a 2.5 dólares hora-empleado).

Mercado Objetivo.

El mercado objetivo calculado en aproximadamente 230 empresas que se encuentran dentro de las 500 más grandes del país con establecimientos en la ciudad de Guayaquil, de las cuales, de acuerdo a las encuestas realizadas se establece el tamaño real del mercado al cual se proyecta llegar da un total **de 143 empresas** como el mercado real al cual podrá llegar CEDAE con sus servicios. En el Primer año iniciamos con 10 empresas y en el tercer año lograríamos 14 empresas.

PROCESO DEL SERVICIO

Este servicio enfoca técnicas de motivación que conducen a el empleado a pensar, meditar y desarrollar su propia responsabilidad a través de un approach participativo, con feedback y orientación para las técnicas de reducción del stress. Abarcando desde el nivel organizacional base de la empresa hasta el nivel de ejecutivos, proporciona a todos la comprensión de los factores ocupacionales y personales envueltos en el desarrollo de las respuestas de stress.

Beneficios que ofrece el Programa antiestrés.

-Reducción de permisos laborables por enfermedades causadas por el estrés (úlceras, Gastritis, Migrañas etc.).

-Reducción de gastos médicos que son asumidos por la empresa.

-Mejora en estados de ánimos de sus empleados que se verán reflejados en su desempeño laboral.

-Mejoramiento del Clima Laboral y fomento del trabajo en equipo.

-Creación de Fidelidad laboral en la medida del bienestar sentido por sus empleados.

-Aumento de satisfacción de sus clientes por el servicio recibido por sus empleados

Plan de mercadeo.

El mensaje que vamos a resaltar a través de estos medios será: **CEDAE "Hacemos del trabajo un placer"** explicando los beneficios y atributos de lograr un trabajo placentero y libre de estrés.

La publicidad a aplicar será selectiva, ya que ira dirigida a nuestro target y la desarrollaremos a través de diferentes medios:

- ✓ **Presentaciones y charlas.**
- ✓ **Correo Directo y vía email**
- ✓ **Folletos**
- ✓ **Marketing Boca a Boca**
- ✓ **Videos testimoniales**

Resultados Financieros.

ESTRUCTURA DE CAPITAL

Activos			**Pasivo y Patrimonio**	
Capital de Trabajo		21.000,00	**Pasivo**	
			Documentos por Pagar	18.845,40
Activos Fijos		69.353,25	Obligaciones Bancarias	37.311,75
Vehículos	25.630,00			
Equipos de Computación	32.460,00		**Total Pasivo**	56.157,15
Equipos e Instalaciones	7.675,00			
Diferidos	3.588,25		**Capital**	38.557,45
Amortizables		4.361,35		
TOTAL DE ACTIVOS		**94.714,60**	**TOTAL PASIVO Y PAT**	**94.714,60**

Resumen de Resultados
US$ Miles

	Año 2	**Año 3**
Ventas	228	266
Utilidad Bruta	153	180
% Ut.Bruta.	67%	68%
Gastos Generales	81	86
% Gtos / Ventas	36%	32%
Pago Interes	-6	-3
Res. Ante Tax.	66	91
Util. Neta	42	58
	18%	22%
EBITDA	83	108
% Ebitda	36%	41%
ROE	47%	40%

Inversión en Activos y Capital de Trabajo	
Inversión en Activos	-73.715
Capital de Trabajo	-21.000
Inversión	-94.715

Flujo Proyecto	0	1	2	3	4	5
	-94.715	7.911	39.780	55.647	57.058	31.168

TIR	24,63%
VAN	30.192
TMAR	14,05%
Pay Back	**3 años y 7 meses**