



ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DEL LITORAL

FACULTAD DE ECONOMIA Y NEGOCIOS

ASIGNATURA INGENIERIA ECONOMICA

EXAMEN MEJORAMIENTO

ESTUDIANTE _____

16-SEP-2010

FILA A

1. Una empresa planea realizar instalaciones adicionales a su equipo de producción la cuales tendrán un costo de \$ 100,000 dentro de 2 años. Los gastos de mantenimiento se estiman en 1450 el primer año, con incrementos del 10% anual en lo sucesivo. La vida útil de las instalaciones s estima en 10 años. El valor de Salvamento es de \$ 18.000. Considere una tasa de interés del 10% anual para determinar, el valor presente total de las instalaciones adicionales.
2. Una compañía de transporte considera comprar un nuevo camión por 60,000 los gastos de operación son de \$ 40,000 el primer año, el segundo de \$ 44,000 y \$ 4000 más cada año de ahí en adelante. Los Ingresos que genera la actividad del camión son de \$ 70000 el primer año, disminuyendo en \$ 1000 anuales a partir de segundo año. La empresa vende el camión a los 10 años en \$ 12,000. Usando el método de VAUE, se pide calcular la TIR si la TMAR es del 35% anual.
3. Una compañía de Ingeniería posee 100 hectáreas de terreno has decidido arrendar los derechos sobre los minerales de su propiedad minera, con la finalidad de obtener ingresos de Inversión a largo plazo, para financiar proyectos a mediano plazo. La compañía propone a la empresa minera que esta pague \$ 100,000 anuales durante 20 empezando dentro de un año, más \$ 25,000 dentro de 5 años, durante 16 años. Y \$ 50,000 dentro de 10 años, durante 11 años. La empresa minera propone pagar ahora, a una tasa de interés del 12% anual, cual es el valor a cancelar?
4. Autoridad Portuaria de la Ciudad de Guayaquil considera 2 propuestas para incrementar la capacidad de acoderar buques de mayor calado en el puerto de Guayaquil. La alternativa "A" comprar equipo de dragado en \$ 500,000. Se espera que el equipo una vida útil de 10 años con un valor de salvamento de \$ 25,000. Se estima los costos anuales de operación en \$ 65,000. Para controlar la maleza en el canal y las orillas se rociaran herbicidas a un costo de \$ 80,000 anuales. La propuesta "B" contratar a una compañía que realice el dragado, se deberá cancelar una costo inicial de \$ 4 millones, pagos cada año de \$ 5,000 y cada 5 años un pago adicional de \$30,000, vida de la alternativa "B" permanente. Comparar las alternativas a una tasa del 5% anual sobre la base de un VALOR ANUAL EQUIVALENTE UNIFORME.