



**INSTITUTO DE CIENCIAS MATEMÁTICAS
CARRERA DE AUDITORIA**

**CONTABILIDAD AVANZADA
EXAMEN MEJORAMIENTO
18 de febrero del 2011**

Profesor: CPA AZUCENA M. TORRES, Ms.

Alumno: _____

1. INDIQUE SI ES VERDADERO (V) O FALSO (F) LOS SIGUIENTES CONCEPTOS. (30 PTOS)

- a. Cuando una empresa otorga garantías por sus productos se debe reconocer (registrar) el pasivos contingentes solo cuando ocurren los pagos por estas garantías ()
- b. Los ingresos y costos del contrato se reconocen en el estado de resultados en los períodos contables que se ejecuta el respectivo trabajo. Sin embargo cuando es probable que los costos totales del contrato excedan al ingreso total del contrato la pérdida esperada debe ser reconocida como un gasto inmediatamente ()
- c. Las cuotas o cánones de arrendamiento en los contratos de arrendamiento
- d. financiero, se registran como gastos en el estado de resultados ()
- e. El reavaluo de los activos debe ser registrado como un incremento del activo y un incremento del patrimonio ()
- f. El monto por el cual el saldo en libros de un activo excede a su valor recuperable se conoce como valor en libros. ()
- g. El monto neto que la empresa espera obtener de un activo al final de su vida útil, después de haber deducido los costos por disposición del activo se denomina al valor residual ()
- h. Los activos y pasivos contingentes se deben contabilizar cuando se determina que se los debe pagar ()
- i. Un activo intangible debe reconocerse cuando sea probable que los beneficios económicos fluyan hacia la empresa ()
- j. La Perdida por deterioro de los activos de la compañía se determina en base al valor de reposición del bien ()
- k. La utilidad por acción debe ser calculada y aplicada solo para las acciones preferentes ()

2.- Describa los siguientes conceptos: (20 puntos)

- a. ¿Qué es un pasivo contingente?
- b. ¿Cuál es el tratamiento contable de los contratos de construcción
- c. ¿Qué es un arrendamiento mercantil?
- d. ¿Cómo se origina el deterioro de activos?
- e. ¿Que es un activo intangible?

3. EJERCICIO (20 PUNTOS):

La compañía XXX tiene una maquinaria especializada cuyo valor en libros es de US\$ 300,000 de costo de adquisición y 140,000 de depreciación acumulada, ha decidido realizar un arrendamiento mercantil con la mismas, es decir vender este activo al Banco YYY por US\$ 140,000.

El banco YYY ha firmado el contrato de arrendamiento con la Cía XXX , en el cual se indica que la cuota mensual por arrendamiento es US\$ 6,240 mensual, el contrato tendrá un plazo de a 36 meses y la opción de compra es de US\$ 6240.

Se requiere :

- Realizar la contabilización de compra y venta
- Realizar la contabilización del contrato en los libros del arrendatario Y el arrendador

4. ¿CONTABILIDAD DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS? (30 PTOS)

Registre las siguientes transacciones (considere IVA y retenciones en la fuente de renta, no es contribuyente especial y utilice como contrapartida Bancos)

Obra: “URBANIZACIÓN CARACOL”

Ingresos: US\$ 1,456.000

Costo de construcción: US\$ 1,130.000

Anticipo cancelado: 30%

Método: Avance de obra

- Julio 2. - Compramos y utilizamos materiales para la obra CARACOL por US\$ 175,000, pagamos el 50% a la vista y el 50% a 30 días
- Julio.15. - Compramos una Volqueta para la Cía. que se lo utilizará en la obra URBANIZACIÓN CARACOL” por US\$ 68,500
- Agosto 30. - Pagamos sueldos y salarios por el personal de Obra URBANIZACION CARACOL, con el siguiente detalla :
- Sueldos US\$ 10,000
 - Aporte IESS patronal US\$ 1,000
 - Sueldos adicionales US\$ 2,300
 - Descuentos por US\$ 1,850
- Sept. 30. - Compramos y utilizamos materiales sanitarios y cerámicas para la obra URBANIZACIÓN CARACOL por US\$ 7.890
- Nov 16. - Compramos y utilizamos materiales (cemento) por US\$ 78,450 para construcción de la obra “CARACOL”
- Nvbre 29. - Se paga sueldos de empleados administrativos por USA 3,420 + 285,00 de decimotercero sueldo y 70,83 de décimo cuarto sueldo e IESS aporte patronal 427,50
- Dcbre 14.- Contratamos Al ing. García para que realice una evaluación del Terreno de la OBRA “LA ROCA” cuyos honorarios fueron US\$ 1,340.
- Dcbre 31.- Haga los asientos de ajustes en base al método de contabilización
- Se Pide: Contabilización de transacciones (10 puntos)
Mayorización (5 pts)
Asientos de cierre (10 puntos)
Estado de pérdida y ganancias (5 puntos)