# Capítulo III

## 3. CARACTERÍSTICAS Y UBICACIÓN GEOGRÁFICA DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL Y SUS PARROQUIAS: SUCRE, GARCÍA MORENO, NUEVE DE OCTUBRE Y URDANETA.

### 3.1. Introducción

La Provincia del Guayas tiene el 26 % de la población total del Ecuador, de la cual la población urbana que radica en la capital (Guayaquil), representa una importante proporción del área urbana total de la provincia, el Cantón Guayaquil según Ordenanza de División del Muy Ilustre Municipio posee catorce Parroquias Urbanas, la ciudad de Guayaquil es la ciudad más poblada de la provincia y del país, donde la mayoría de sus habitantes se ubican en la zona urbana.

### 3.2. Características Urbanas

### La ciudad de Guayaquil tiene una extensión de 5.190,5 km2. con un trazado bastante regular y una topografía plana en su mayoría.  Según datos recogidos en el Departamento de Planeamiento Urbano, sus calles y avenidas son relativamente amplias, y la gran mayoría se encuentran asfaltadas y en buen estado.

### Con respecto al desarrollo habitacional de la ciudad, está en función de las características Socio-económicas de sus habitantes, en que un 59.2 % de las construcciones pertenecen a casas o villas de construcción de cemento o mixta, el 19% a media aguas, el 13.2% a departamentos, el 6% a cuartos de inquilinato y el 2.6% restante lo forman, covachas, chozas y otros.

### 3.3. Características Geográficas

### Por su aspecto geográfico el cantón Guayaquil es casi plano. Su territorio es muy regular, las pendientes son pequeñas y se inclinan hacia el río Guayas que se desliza de norte a sur a todo lo largo de la ciudad.  Tiene una altitud promedio de 4 metros sobre el nivel del mar.  Guayaquil está asentada en la Cuenca del Río Guayas, en tierras de formación bosque tropical.  Además, en toda la zona encontramos actualmente explotaciones piscícolas, especialmente camaroneras en los sitios donde antes se desarrollaban manglares.

### La ciudad de Guayaquil en su inicio fue fundada al pie del cerro del Carmen, siendo su desarrollo primario hacia el sur de la ciudad, al margen derecho del río Guayas, manteniendo como limitante hacia el oeste al Estero Salado. Cruzando el Estero, más al Oeste, encontramos un relieve montañoso, que le da un atractivo turístico hasta ahora no explotado.

### El Cantón está atravesado por ríos y esteros; y la población de Guayaquil, como ya dijimos, está a orillas del río Guayas que fue un medio de transporte muy importante para comunicarse con todo el resto de la costa, y uno de los factores preponderantes en la importancia comercial de Guayaquil desde su Fundación.  Actualmente este ancho río está recuperando su importancia turística gracias a la creación de la Fundación Malecón 2000.

### Esta vía fluvial comunica a la ciudad de Guayaquil con la ciudad de Durán, con la que conecta el tráfico terrestre a través del Puente de la Unidad Nacional.  Se considera de gran importancia la ejecución del Proyecto Trasvase, Fase Encausamiento y Regulación del río Daule, que es uno de los afluentes del río Guayas, pues el riesgo de inundación afecta a casi la totalidad del área rural actual.  El valle aluvial del río Guayas tiene 1,5 km. de ancho en su parte más estrecha y se ensancha hacia el occidente hasta llegar a tener 3 km.

### 3.3.1. Clima General de la Ciudad

### La temperatura media anual en la Cabecera Cantonal es de 25.5ºC, con variaciones anuales en la estación lluviosa o la seca, registrándose una temperatura máxima absoluta promedio anual de 33,.5 C y una mínima absoluta promedio anual de 18.9ºC.  Las zonas de influencia de la estación meteorológica de Guayaquil reciben una precipitación promedio anual de 1.176 mm. con un total de 180 a 200 días de lluvia al año, considerándose los meses más lluviosos:  enero, febrero, marzo y abril; los meses secos son:  agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre.  La humedad relativa media es de 83.5%  La dirección predominante de los vientos es desde el oeste, le siguen las direcciones sur y suroeste, luego las provenientes del norte.

### 3.3.2. Topografía

### La Cabecera Cantonal se encuentra a una elevación promedio de 4 mts. sobre el nivel del mar.  La ciudad tiene una topografía plana en general con pendientes que varían entre 1% y 2%. Está bordeado por zonas altas y laderas con pendientes moderadas e incluso fuertes, pero de poca altura.

### Las mencionadas laderas y zonas altas están formadas por materiales terciarios de la formación Onzole y las zonas bajas (valle) se hallan cubiertas por aluviales que provienen de la destrucción, erosión y redepositación de los sedimentos de la citada formación.  Existen también materiales coluviales y pie de monte en las laderas.  El valle del río Guayas está ocupado por depósitos aluviales recientes e incluso del antiguo cuaternario, son de naturaleza esencialmente fina (limos, arcillas), los niveles gravosos son escasos y están constituidos por material heterogéneo (cantos de arenisca, lutita y limolita), también se encuentran arenas de grano fino a medio.

### 3.3.3. Riesgos Naturales

### Guayaquil, al igual que todo el Ecuador se encuentra en una faja conocida mundialmente como el "Cinturón de Fuego del Pacífico", es decir una zona de alto riesgo sísmico.  Los eventos sísmicos están relacionados con los procesos de subducción marina y de ellos se puede suponer la existencia de riesgo sísmico definido como la cercanía a epicentros anteriores (entre 20 km y 50 Km) con efectos sísmicos fuertes que afectan por igual a toda el área.

### 3.4. Población y Vivienda

### De acuerdo al Censo del año 1.990 el área urbana de Guayaquil tenía una población de 1'570.396 hab. y una tasa de crecimiento poblacional intercensal (1.982-1.990) de 2,9% anual, por lo que podemos suponer casi con exactitud que si se mantienen estos índices de crecimiento en la población, se podría esperar que ésta se duplique en 27 años y Guayaquil podría tener aproximadamente 3'140.792 habitantes en el 2.017.

### De acuerdo a la misma fuente de información, en 1.990 en el área urbana de Guayaquil existían 343.000 viviendas particulares ocupadas, de acuerdo a lo cual la relación habitantes/viviendas particulares ocupadas se ha reducido entre 1982 y 1990.

###

### 3.4.1. Población Urbana y Rural.de la Provincia del Guayas.

### Guayas tiene el 26 % de la población total del Ecuador. Su tasa de crecimiento promedio anual más alta se registró en el período de 1950-1962 y fue de 4.7%.

### Posteriormente se observa un descenso constante, y según el último censo existe un crecimiento relativo del 2.9% en el período de 1982 a 1990, o sea, un incremento de 477.000 habitantes en estos últimos 8 años.  En el último censo se registró una población total de 2'515.000 habitantes.

### Esta provincia tiene una densidad de 302.6 habitantes por kilómetro cuadrado, aunque es necesario hacer notar que el 70% de la población de la provincia se encuentra en la ciudad de Guayaquil, que es la ciudad más poblada de la provincia y del país.

### 3.4.2. Población Urbana y Rural del Cantón Guayaquil.

### El Cantón Guayaquil al igual que otros cantones de la provincia del Guayas ha experimentado un crecimiento relativamente bajo en los últimos años, que en este caso es de un 2.9% para el período 1982-1990. Las personas que habitan en la zona urbana de Guayaquil representan un 96% de la población total; en cambio en la zona rural, sólo encontramos 61.952 habitantes, los cuales significan un 4%, según datos del INEC.

### 3.4.3. Población de la Cabecera Cantonal - Guayaquil.

### La variación porcentual de aumento de la población ha sufrido cambios sustanciales en los períodos intercensales realizados.  Así pues, para el período de 1950 - 1962 encontramos una tasa de crecimiento anual del 5.66%, entre 1962 a 1974 el aumento es del 4.14%; en el período 74-82 el aumento es de 4.44%; y de 2.86%  en el último período correspondiente a 1982-1990, o sea que, como ya se había indicado previamente, la tasa de crecimiento relativo ha ido disminuyendo.

### Por lo que se ha analizado hasta aquí podríamos asumir que la variación reflejada a nivel provincial y en el cantón Guayaquil, también se cumple en la cabecera cantonal.

### 3.4.4. Evolución de la Población Urbana y Rural:  Provincia del Guayas.-1962-1990.

### Las poblaciones urbana y rural de la provincia de Guayas, hacia la década de los años 50 eran prácticamente iguales, pues la urbana mantenía una población de 289.000 hab. aproximadamente y la rural de unos 593.000; o sea, que era prácticamente de 50% en cada área.  Sin embargo, a partir de la década del 60, la población urbana de la provincia va aumentando progresivamente.

### De acuerdo a los resultado de los II, III, IV y V censos realizados.  Se advierte en el censo de 1974 que la población urbana de la provincia era del 63.3%; en 1982 era el 68.6% y el censo de 1990 indica que la población urbana ha crecido a un 76.3%, lo que  también se  refiere a la evolución de la población urbana y rural en el cantón.

### Los resultados reflejan las grandes migraciones campesinas que pueden considerarse comunes en la comarca.

### Estas han motivado la acumulación de los diferentes problemas sociales y urbanos que afrontan las ciudades, ya que reciben grandes cantidades de población rural como respuesta al subdesarrollo pronunciado de la clase agrícola del país, que no permite mejoras en la calidad de vida del agricultor, ya que los proyectos para el campesino son insuficientes y sus condiciones de vida están muy lejanas de las que necesita para satisfacer sus necesidades.

### Desde otro punto de vista, la evolución de la población urbana provincial, ha dado lugar a que se creen nuevos cantones en la cabecera provincial, los que antes de su instauración pertenecían a la zona rural, pero por Decreto pasan a constituirse en zona urbana.

### Esto incrementa al menos en una pequeña proporción, el aumento de la población urbana, ya que se han creado 9 cantones más en la provincia entre 1982 y 1990, lo cual incrementó la población urbana en aproximadamente 153 mil personas, aumento que representa el 30% del incremento total de la población urbana provincial que entre 1982-1990 fue de 519 mil habitantes.

### De no haberse producido la creación de cantones las tasas de crecimiento de las áreas urbano y rural en el último período habrían sido de 2.9 y 2.0 por ciento, respectivamente.

### Guayas es una de las provincias del país, donde la población que reside en la capital, representa una importante proporción del área urbana total de la provincia.  De acuerdo a los censos de 1990, la población urbana que radica en la ciudad de Guayaquil (1'508.444 hab.). representan el 78.6% de la población urbana de la provincia. de la ciudad de Guayaquil ha variado su crecimiento demográfico como se muestra en la Tabla

###### TABLA II

###### CRECIMIENTO POBLACIONAL DE GUAYAQUIL

**Años 1950-1962-1974-1982-1990**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| AÑO | POBLACIÓN | **TASA DE CRECIMIENTO** |
| **1950 1962 1974 1982 1990** | 258.996 510.804 823.219 1’193.344 1’508.444 | - 5.66 4.14 4.44 2.66 |
| **Fuente: INEC** |

**3.5. Delimitación Geográfica de las Parroquias: García Moreno, Nueve de Octubre, Urdaneta y Sucre.**

La Ciudad de Guayaquil está formada por catorce parroquias urbanas las cuales se mencionan a continuación:

1. Ayacucho

2. Bolívar (Sagrario)

3. Febres Cordero

4. García Moreno

5. Letamendi

6. Olmedo

7. Pedro Carbo

8. Francisco Roca

9. Vicente Rocafuerte

10. Nueve de Octubre

11. Sucre

12. Tarqui

13. Urdaneta

14. Ximena

El estudio se lo realizará específicamente a las Parroquias ubicadas en el centro de la ciudad.

* García Moreno
* Nueve de Octubre
* Urdaneta
* Sucre

##### Parroquia García Moreno

Por el norte, la Calle Gómez Rendón, que pertenece a la parroquia Sucre; por el sur: Continuación del Estero Mogollón, perteneciente a la parroquia Ximena; por el Este: Avenida Quito y por el oeste, la Calle Lizardo García.

##### Parroquia Nueve De Octubre

Por el norte, la Avenida Nueve de Octubre; por el sur, la calle Colón; por el este, la Avenida Quito; y por el oeste, la calle Lizardo García.

##### Parroquia Urdaneta

Por el norte, la Avenida Nueve de Octubre, margen derecho del Estero Salado hasta encontrar el límite urbano; por el sur, la calle Gómez Rendón; por el este, la calle Lizardo García; y por el oeste, la calle décima primera sin nombre y parte del límite urbano en el nacimiento de la península que existe en ese lugar en el Estero Salado.

##### Parroquia Sucre

Por el norte, la calle Colón; por el sur, la calle Gómez Rendón; por el este, la Avenida Quito; y por el oeste, la calle Lizardo García.