



Escuela Superior Politécnica del Litoral

ESPOL

**Escuela de Postgrado de Administración
de Empresas**

ESPAE

**Programa de Maestrías en
Gerencia de Proyectos para el Desarrollo**

II Promoción

**Centro de Desarrollo Integral Comunitario
Hogar de Cristo para los Habitantes del
Sector Urbano Marginal Localizado en la
Perimetral Noroeste de Guayaquil**

Realizado por:

Eco. Jorge Izurieta Camacho

Ing. Civil Fabián Peñafiel Torres

Guayaquil, mayo del 2009



ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL

E S P O L

ESCUELA DE POSTGRADO DE ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS

E S P A E

**PROGRAMA DE MAESTRÍAS EN
GERENCIA DE PROYECTOS PARA EL DESARROLLO**

II PROMOCIÓN

**CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL COMUNITARIO
HOGAR DE CRISTO PARA LOS HABITANTES DEL
SECTOR URBANO MARGINAL LOCALIZADO EN LA
PERIMETRAL NOROESTE DE GUAYAQUIL.**

Realizado por:

Eco. Jorge Izurieta Camacho.

Ing. Civil. Fabián Peñafiel Torres.

Guayaquil, mayo del 2009.

Agradecimientos y dedicatorias

A Dios y a mis Padres

Fabián Peñafiel T.

Agradezco a Dios por guiarme en cada momento de mi vida, a mi esposa y a los funcionarios de Pycca Ing. Jorge Fayad, Francisco Pesantes y especialmente a la Sra. Glenda Constante por su total apoyo y comprensión

Dedico este trabajo a mi esposa Irma a mi hijo Santiago y a mis Padres que me han brindado su amor y alegría.

Jorge Izurieta.

MAESTRIA EN GERENCIA DE PROYECTOS PARA EL DESARROLLO

II PROMOCIÓN

ACTA DE SUSTENTACIÓN DE TESIS DE GRADO

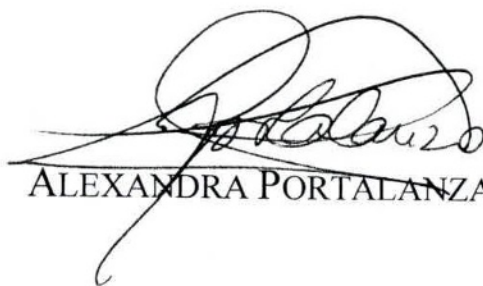
En la ciudad de Guayaquil, a los veintiséis días del mes de mayo de 2009, en el Aula A2 de la **ESCUELA DE POSTGRADO EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS, ESPAE**, de la **ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL, ESPOL**, sustentó su tesis de grado: **CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL COMUNITARIO HOGAR DE CRISTO PARA LOS HABITANTES DEL SECTOR URBANO MARGINAL LOCALIZADO EN LA PERIMETRAL NOROESTE DE GUAYAQUIL** el Sr. **FABIÁN EDUARDO PEÑAFIEL TORRES**, obteniendo la siguiente calificación:

Nombres	Nota promedio sustentación	Nota promedio documento escrito	Calificación Final

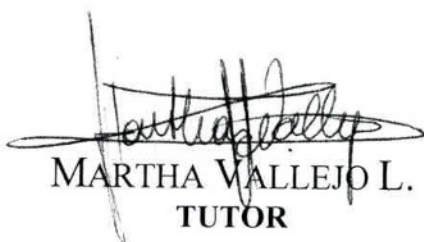
Actuaron como miembros del Tribunal los docentes: Martha Vallejo L., Alex Cevallos B. y Alexandra Portalanza Ch., quienes firman a continuación:



ALEX CEVALLOS B.



ALEXANDRA PORTALANZA CH.



MARTHA VALLEJO L.
TUTOR

MAESTRIA EN GERENCIA DE PROYECTOS PARA EL DESARROLLO

II PROMOCIÓN

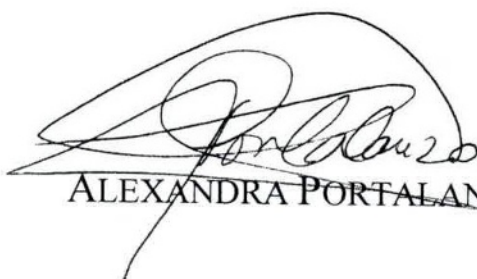
ACTA DE SUSTENTACIÓN DE TESIS DE GRADO

En la ciudad de Guayaquil, a los veintiséis días del mes de mayo de 2009, en el Aula A2 de la **ESCUELA DE POSTGRADO EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS, ESPAE**, de la **ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL, ESPOL**, sustentó su tesis de grado: **CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL COMUNITARIO HOGAR DE CRISTO PARA LOS HABITANTES DEL SECTOR URBANO MARGINAL LOCALIZADO EN LA PERIMETRAL NOROESTE DE GUAYAQUIL** el Sr. **JORGE EDUARDO IZURIETA CAMACHO**, obteniendo la siguiente calificación:

Nombres	Nota promedio sustentación	Nota promedio documento escrito	Calificación Final

Actuaron como miembros del Tribunal los docentes: Martha Vallejo L., Alex Cevallos B. y Alexandra Portalanza Ch., quienes firman a continuación:


ALEX CEVALLOS B.


ALEXANDRA PORTALANZA CH.


MARTHA VALLEJO L.
TUTOR

TABLA DE CONTENIDO.-

1.	Identificación del proyecto	11
1.1	Organización solicitante	11
1.2	Título del proyecto	11
1.3	Ubicación del proyecto	11
1.4	Duración del proyecto	11
2.	Organización promotora del proyecto	12
2.1	Razón social de la organización	12
2.2	Dirección	12
2.3	Teléfono, fax, correo electrónico	12
2.4	Representante legal	12
2.5	Fecha de creación y acuerdo de legalización	12
2.6	equipo técnico responsable del proyecto	12
2.7	Hoja de vida de la institución	13
3.	Antecedentes y contexto	21
3.1	Antecedentes del proyecto	21
3.2	Contexto del proyecto	25
4.	Importancia y justificación	42
4.1	Razones que motivan la realización del proyecto	42
4.2	Descripción de la Situación sin Proyecto	45
4.3	cambios esperados a partir del proyecto	50
5.	Descripción del proyecto	51
5.1	Beneficiarios del proyecto	51
5.1.1.	Caracterización de los Beneficiarios	51
5.1.2.	Formas de Participación Social de los Beneficiarios	51
5.1.3.	Caracterización de las Condiciones y Problemática de la Mujer	52
5.1.4.	Mecanismos de participación de los Beneficiarios en las Decisiones.	54
5.1.5.	Actividades de Capacitación Dirigidas a los Beneficiarios	55
5.2	Descripción De La Estrategia Del Proyecto	56
5.2.1.	Finalidad del Proyecto	56
5.2.2.	Propósito del Proyecto	56
5.2.3.	Componentes del Proyectos	56
5.2.4.	Actividades del Proyecto	57
5.3	Estudio de mercado	59
5.3.1.	Contexto general del estudio	60
5.3.1.1.	Datos urbanos	60
5.3.1.2.	Zona y proceso de estudio	62
5.3.2.	Historia residencial, migratoria y familiar	69

5.3.2.1.	Historia del sector nueva prosperina	70
5.3.3.	Características de las familias de nueva prosperina	74
5.3.3.1.	Características de los grupos familiares	74
5.3.3.2.	Migración y familia	85
5.3.3.3.	Relaciones intra familiares características de los grupos familiares	87
5.3.3.4.	Situación crítica familiar.	96
5.3.4.	Actividades cotidianas de mayor significacion	104
5.3.5.	Alimentacion diaria	105
5.3.6.	Actividad económica familiar	109
5.3.6.1.	Trabajo e ingresos de las familias de nueva prosperina	109
5.3.7.	Seguridad y servicios básicos	116
5.3.8.	Asociacionismo y vida en comunidad	126
5.4	viabilidad técnica	134
5.5	viabilidad financiera, económica y social	134
5.5.1.	Proyecciones de Crédito y Financiamiento	134
5.5.2.	Financiamiento del Proyecto	135
5.5.3.	Proyecciones Financieras, Económicas y Sociales	137
5.6	organización para la ejecución	139
5.6.1.	Estructura Legal Adoptada	139
5.6.2.	Estructura Orgánica y Funcional	139
5.6.3.	Modalidades de Ejecución	140
5.6.4.	Modelo de Gerencia	140
5.7	Matriz del marco lógico del proyecto	142
6.	Plan de ejecución	143
7.	Evaluación del proyecto	144
7.1	Evaluacion financiera	144
7.1.1.	Tasas de Rentabilidad	144
7.1.2.	Valor presente neto (vpn)	144
7.1.3.	Tasa interna de retorno (tir)	145
7.2	Evaluación económica y social	145
7.2.1.	Valor presente neto (vpn)	146
7.2.2.	Tasa interna de retorno (tir)	148
7.2.3.	Coeficiente de costo beneficio (ccb)	148
7.3	análisis de impacto ambiental	149
7.3.1.	Problemática Ambiental que Aborda el Proyecto	149
7.3.2.	Evaluación y predicción de Impactos a ser generados por el proyecto	149
7.3.3.	Impactos sobre el Medio Físico.-	149
7.3.4.	Sustentar el no Impacto Ambiental	154
7.3.5.	Plan de Prevención y Mitigación	154
7.3.6.	Responsabilidad y Verificación de la Ejecución	155
7.4	Evaluación del impacto de género	157
7.4.1.	Problemática de Género que Aborda el Proyecto	157
7.4.2.	Factores de Género a Intervenir	158
7.4.3.	Impacto Esperado del Proyecto	158
7.4.4.	Uso de los Recursos del Proyecto	158
7.4.5.	Promoción de la Equidad de Género	159

7.4.6.	<i>Plan de Manejo de Género</i>	159
8.	<i>Estrategia de sostenibilidad</i>	160
8.1	<i>Viabilidad económica del proyecto a futuro</i>	160
8.2	<i>condiciones de autogestión</i>	160
8.3	<i>Estrategia de sostenibilidad del proyecto</i>	161
8.4	<i>Condiciones de empoderamiento y participación</i>	161
9.	<i>Sistema de seguimiento y evaluación</i>	162
9.1	<i>Procedimientos de monitoreo y evaluación</i>	162
9.2	<i>dimensiones y niveles de monitoreo y evaluación</i>	162
9.3	<i>Indicadores y Medios de Verificación</i>	162
9.4	<i>Periodicidad y responsables</i>	163
10.	<i>Presupuesto del proyecto</i>	164

ÍNDICE DE TABLAS.-

Tabla 1. Resultados de gestión año 2006	18
Tabla 2. Distribución del suelo urbano en urbanizable y no urbanizable en hectáreas	31
Tabla 3. Estimación del uso del suelo residencial formal e informal en hectáreas y porcentajeS	33
tabla 4. Actividades del suelo para ctividades económicas y otros usos en hectáreas	35
Tabla 5. Tendencias de la población, tasas de crecimiento de guayaquil y de unidades geográficas seleccionadas años: 1990 - 2000	38
Tabla 6. Conocimiento de la formación del barrio	70
Tabla 7. Formas por las que se conformó el barrio	71
Tabla 8. Zonas anteriores de residencia	72
Tabla 9. Estructura de la población de Nueva Prosperina	74
Tabla 10. Estructura de la población masculina de Nueva Prosperina	75
Tabla 11. Estructura de la población femenina de Nueva Prosperina	75
Tabla 12. Autodefinition de los informantes	77
Tabla 13. Nivel de educación de los informantes	78
Tabla 14. Nivel educativo de la población adulta de Nueva Prosperina	79
Tabla 15. Estado civil de los informantes	80
Tabla 16. Extensión de la familia de Nueva Prosperina	82
Tabla 17. Parientes en el exterior	84
Tabla 18. Contactos con parientes en el exterior	85
Tabla 19. Frecuencia de contactos con parientes en el exterior	86
Tabla 20. Frecuencia de compromiso	88
Tabla 21. Compromisos conyugales e integrantes por familia	89
Tabla 22. Paternidad y maternidad	89
Tabla 23. Conflictos familiares	90
Tabla 24. Personas que sostienen conflictos familiares	91
Tabla 25. Causas de los conflictos familiares	93
Tabla 26. Indicadores de discapacidad infantil	96
Tabla 27. Casos de personas con discapacidad en las familias	97
Tabla 28. Número de personas con discapacidad por familia	98
Tabla 29. Tipos de discapacidad existentes	99
Tabla 30. Principales problemas familiares	100

Tabla 31.	<i>Conflictos con la comunidad</i>	101
Tabla 32.	<i>Causas de conflictos con la comunidad</i>	102
Tabla 33.	<i>Frecuencia de toma de desayuno</i>	104
Tabla 34.	<i>Frecuencia de toma de almuerzo</i>	105
Tabla 35.	<i>Frecuencia de toma de merienda</i>	106
Tabla 36.	<i>Frecuencia de consumos de alimentos entre comidas</i>	107
Tabla 37.	<i>Integrante de la familia que aporta con más dinero</i>	109
Tabla 38.	<i>Ocupación de proveedor principal (códigos CIUO 88)</i>	110
Tabla 39.	<i>Ingresos familiares con relación a la canasta vital</i>	113
Tabla 40.	<i>Personas (emigrantes) que aportan con dinero desde el exterior</i>	114
Tabla 41.	<i>Forma de propiedad sobre la vivienda – terreno</i>	116
Tabla 42.	<i>Materiales predominantes de la vivienda</i>	117
Tabla 43.	<i>Condición del cuarto de baño – viviendas Nueva Prosperina</i>	118
Tabla 44.	<i>Viviendas de Nueva Prosperina según suministro de servicio eléctrico</i>	119
Tabla 45.	<i>Viviendas de Nueva Prosperina con medidor de electricidad</i>	120
Tabla 46.	<i>Viviendas de Nueva Prosperina según abastecimiento de agua</i>	121
Tabla 47.	<i>Familias que reciben apoyo institucional</i>	122
Tabla 48.	<i>Instituciones que prestan servicios a familias de Nueva Prosperina</i>	123
Tabla 49.	<i>Uso de servicios médicos</i>	124
Tabla 50.	<i>Tipo de servicio médico al que se accede</i>	125
Tabla 51.	<i>Familias integradas a organizaciones locales (ni primarios)</i>	126
Tabla 52.	<i>Personas integradas a grupos locales, por sexo y grupos de edad</i>	129
Tabla 53.	<i>Personas integradas a grupos locales (no primarios) según edades y participación frecuente</i>	130
Tabla 54.	<i>Personas integradas a grupos locales (no primarios) según edades y participación irregular</i>	131
Tabla 55.	<i>Personas integradas a grupos locales (no primarios) por edades y participación baja</i>	132
Tabla 56.	<i>Tabla de amortización del préstamo</i>	135
Tabla 57.	<i>Aporte de los financiadores del proyecto</i>	136
Tabla 58.	<i>Valores característicos de ruido producido por maquinaria.</i>	150
Tabla 59.	<i>Estimación de niveles de ruido</i>	150
Tabla 60.	<i>Presupuesto de los programas para PMA</i>	155

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1.	Mapa político, escudo y bandera de la provincia del guayas (al momento del estudio)	28
Gráfico 2	SUELO URBANO SEGÚN SU CALIFICACION	34
Gráfico 3.	SUELO URBANO DE USO RESIDENCIAL	35
Gráfico 4.	SUELOS EN ACTIVIDADES ECONOMICAS Y EQUIPAMIENTO	37
Gráfico 5.	TENDENCIA DE LA POBLACIÓN POR SEXO.	40
Gráfico 6		47
Gráfico 7		47
Gráfico 8.	Pobreza e Indigencia en Quito, Guayaquil y Cuenca: 1998-2003	49
Gráfico 9.	Cartografía de la zona de estudio (fuente: M. I. Municipio de Guayaquil)	65
Gráfico 10.	Mapa catastral de la zona de estudio (fuente: M. I. Municipio de Guayaquil, 2006)	69
Gráfico 11.	Conocimiento de la formación del barrio	72
Gráfico 12.	Diagrama de formas de conformación del barrio	73
Gráfico 13.	Diagrama de zonas anteriores de residencia	74
Gráfico 14.	Población por grupos de edad (hombres)	77
Gráfico 15.	Población por grupos de edad (mujeres)	77
Gráfico 16.	Nivel educativo de la población masculina adulta de Nueva Prosperina	81
Gráfico 17.	Estado civil de los informantes	82
Gráfico 18.	Número de personas que forman la familia	84
Gráfico 19.	Parientes en el exterior	85
Gráfico 20.	Contactos con parientes en el exterior	86
Gráfico 21.	Frecuencia de compromisos conyugales	89
Gráfico 22.	Paternidad y maternidad	91
Gráfico 23.	Conflictos familiares	92
Gráfico 24.	Personas que sostienen conflictos familiares	93
Gráfico 25.	Causas de los conflictos familiares	94
Gráfico 26.	Red de características familiares	95
Gráfico 27.	Casos de personas con discapacidad en las familias	99
Gráfico 28.	Personas con discapacidad por familia	100
Gráfico 29.	Sostiene conflictos con la comunidad?	102
Gráfico 30.	Frecuencia de toma de desayuno en la familia	105
Gráfico 31.	Frecuencia de toma de almuerzo	106
Gráfico 32.	Frecuencia de toma de merienda	107
Gráfico 33.	Frecuencia de tomas de alimentos entre comidas	108
Gráfico 34.	Integrante de la familia que aporta con más dinero	110
Gráfico 35.	Ingresos familiares en comparación con la canasta vital	114
Gráfico 36.	Personas (emigrantes) que aportan con dinero desde el exterior	115
Gráfico 37.	Forma de propiedad sobre la vivienda - terreno	117
Gráfico 38.	Materiales predominantes de la vivienda	118
Gráfico 39.	Condición del cuarto de baño – viviendas de Nueva Prosperina	119
Gráfico 40.	Viviendas de Nueva Prosperina según suministro de servicio eléctrico	120
Gráfico 41.	Viviendas de Nueva Prosperina con medidor de electricidad	121
Gráfico 42.	Viviendas de Nueva Prosperina según abastecimiento de agua	122
Gráfico 43.	Familias que reciben apoyo institucional	123
Gráfico 44.	Instituciones que prestan servicios a familias de Nueva Prosperina	124
Gráfico 45.	Uso de servicios médicos	125
Gráfico 46.	Tipo de servicio médico al que se accede	126
Gráfico 47.	Personas integradas a grupos locales (no primarios) por edades y participación frecuente	132

Gráfico 48. <i>Personas integradas a grupos locales (no primarios) según edades y participación irregular</i>	133
Gráfico 49. <i>Organigrama</i>	140
Gráfico 50. <i>Esquema del Plan de Manejo Ambiental</i>	155

ÍNDICE DE IMÁGENES

<i>Imagen 1.</i>	<i>Vivienda Tipo</i>	<i>16</i>
<i>Imagen 2.</i>	<i>Servicio de Salud.</i>	<i>17</i>
<i>Imagen 3.</i>	<i>Ubicación del proyecto</i>	<i>27</i>
<i>Imagen 4.</i>	<i>Vista general de la ciudad de Guayaquil</i>	<i>64</i>
<i>Imagen 5.</i>	<i>Cartografía de la zona de estudio (fuente: M. I. Municipio de Guayaquil)</i>	<i>66</i>
<i>Imagen 6.</i>	<i>Carro repartidor de agua para consumo humano</i>	<i>116</i>

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

1.1 ORGANIZACIÓN SOLICITANTE

CORPORACIÓN HOGAR DE CRISTO

1.2 TÍTULO DEL PROYECTO

Centro de desarrollo comunitario para los habitantes del sector urbano Marginal
localizado en la perimetral Noroeste de Guayaquil.

1.3 UBICACIÓN DEL PROYECTO

- Guayas
- Guayaquil
- Parroquia: Tarqui.
- Perimetral noroeste.

1.4 DURACIÓN DEL PROYECTO

Se estima que la ejecución del proyecto en todas sus fases tendrá una duración de dos años.

2. ORGANIZACIÓN PROMOTORA DEL PROYECTO

2.1 RAZÓN SOCIAL DE LA ORGANIZACIÓN

Corporación Hogar de Cristo

2.2 DIRECCIÓN

Ciudadela la Atarazana, junto a la fábrica de cigarrillos El Progreso.

2.3 TELÉFONO, FAX, CORREO ELECTRÓNICO

- 593-4-2295155.
- 593-4-2396902.
- 593-4-2280382.
- rcosta@hogardecristo.org.ec

2.4 REPRESENTANTE LEGAL

El representante legal de la corporación es el Hermano Roberto Costa Prats.

2.5 FECHA DE CREACIÓN Y ACUERDO DE LEGALIZACIÓN

Acuerdo ministerial es el número 2806 expedido el 6 de octubre de 1971.

2.6 EQUIPO TÉCNICO RESPONSABLE DEL PROYECTO

Los profesionales a cargo del desarrollo del proyecto serán:

- **Jorge Izurieta.**- Economista graduado en la Universidad Laica Vicente Rocafuerte.
- **Fabián Peñafiel Torres.**- Ingeniero Civil graduado en la Escuela Superior Politécnica del Litoral.

Además de la colaboración de todo el equipo técnico que es parte de la corporación Hogar de Cristo cuyo aporte como facilitadores de información e ideas será fundamental para la instrumentación adecuada de este proyecto.

2.7 HOJA DE VIDA DE LA INSTITUCIÓN

Hogar de Cristo está inspirado en la obra iniciada, hace más de 50 años, por el Padre Alberto Hurtado S. J., fundador de Hogar de Cristo en Chile. En Ecuador se promocionó con el Padre Josse Van Der Rest S. J., Presidente del Servicio Latinoamericano y asiático para la Vivienda Popular –SELAVIP-; junto con la acción del Padre Francisco García S. J., “Tío Paco”, se fabricaron las primeras casas de caña y madera. Los beneficiarios fueron las familias que vivían en extrema pobreza en el suburbio de Guayaquil

La corporación sirve a las familias más pobres y vulnerables, que viven en extrema pobreza en las provincias de Guayas, El Oro, Los Ríos y Esmeraldas. Trabajando para lograr el “Desarrollo Integral de la Familia DIF” mediante la aplicación de programas de vivienda, micro crédito, salud y educación. En conjunto estas provincias representan el 49% de la población del país.

Hogar de Cristo trabaja con Grupos Solidarios -conjunto de familias unidas por lazos de vecindad. Hogar de Cristo acompaña el proceso de estos grupos motivando la autogestión y el trabajo comunitario. Evitamos el “paternalismo” y trabajamos por la promoción de la persona.

VIVIENDA.-

El proyecto de Vivienda ha constituido la principal línea de acción de la Institución y durante 34 años ha beneficiado a las familias más pobres de la Costa Ecuatoriana; entregando más de 118.000 casas.

En el año 2005 se entregaron 11,757 viviendas a familias en extrema pobreza. Esto nos permitiría aseverar que Hogar de Cristo es el mayor constructor de vivienda popular del país.

Las casas tienen una dimensión de $4.80 \times 4.90\text{mts} = 23,52\text{m}^2$ y los materiales utilizados son la caña y la madera; materiales autóctonos de bajísimo costo, ideales para el clima tropical de la costa ecuatoriana. Se trata de un sistema de autoconstrucción por medio de módulos prefabricados como se puede apreciar en la imagen 1. La casa es financiada a 3 años sin intereses.

Se da preferencia a las familias con mayor cantidad de hijos y menores ingresos. La vivienda no es el objetivo principal de Hogar de Cristo, pero por medio de ella se quiere llegar a la promoción integral de la familia, de la Comunidad y promover un CAMBIO SOCIAL.

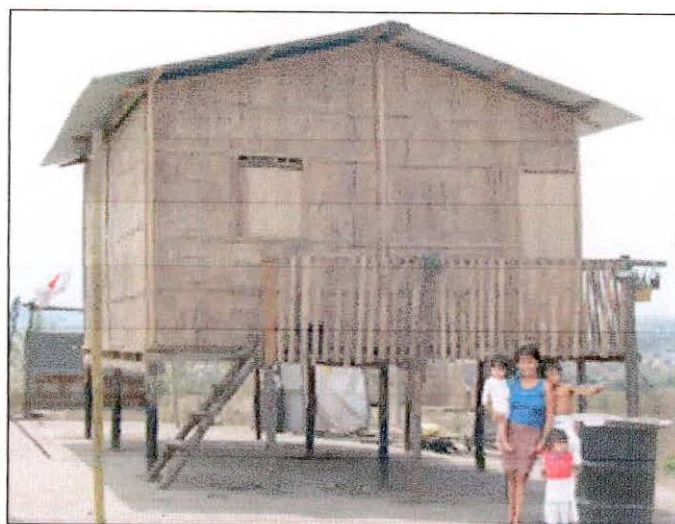


Imagen 1. Vivienda Tipo

SALUD.-

En el 2002, les fueron donados a la corporación terrenos ubicados en zonas estratégicas donde están conformados grupos solidarios; allí se construyeron 7 sub-centros de salud. En el 2005 llegaron a 42.283 el número de pacientes atendidos.

En los sub-centros se dará atención preventiva y curativa como se ilustra en la imagen 2. Para enfermedades de mayor cuidado, serán remitidos a los dispensarios médicos u otros centros del entorno con los que Hogar de Cristo tiene alianzas estratégicas.

Cada beneficiario recibirá un carné familiar de identificación según la situación económica de la familia. Subsidian el costo de medicinas y visita médica, según la necesidad de la familia. A mayor número de hijos y menores ingresos, el subsidio será mayor.



Imagen 2. Servicio de Salud.

MICROCRÉDITO.-

El objetivo del micro crédito es ayudar a las familias a salir de su situación de indigencia para pasar a una pobreza con dignidad y acceder a una vida. Inspirados en la metodología Gramen, empezaron en Febrero del 2002 el Programa de Bancos Comunales como una herramienta válida para combatir la pobreza. Sus principales características son:

- Exclusivamente dirigido a mujeres que habiten en extrema pobreza.
- Garantía solidaria.
- Que las socias formen una Comunidad.
- Pagos semanales.
- Ciclos de 16 semanas cada uno.

Los bancos comunales están integrados por 6 grupos de cinco mujeres. Cada grupo tiene una líder y entre ellas se elige a una directora de banco.

Características del Proyecto

La **Capacitación** se imparte a las beneficiarias antes de la entrega del crédito y durante los ciclos que dura el proceso.

El **Financiamiento** es manejado con el aporte del Estado ecuatoriano mediante un convenio con el Ministerio de Bienestar Social; además de convenios con ONGs y clubes rotarios que han ofrecido su apoyo económico para poner en marcha los primeros bancos comunales.

Los préstamos que se otorgan según los ciclos tienen los siguientes montos:

1er ciclo hasta:	\$ 80
2do y 3er ciclo:	\$ 120
4to y 5to ciclo:	\$ 160
6to ciclo en adelante:	\$ 180
7mo y 8vo ciclo:	\$ 200
9no y 10mo ciclo :	\$ 250

Las ventajas de este proyecto son:

- Propiciar la unidad, disciplina y solidaridad.
- No exige garantías personales ni prendarias.
- Eleva la dignidad y autoestima de la mujer empresaria.

- Promueve la autonomía, respeto a los derechos y participación comunitaria.
- Los ingresos mejoran el nivel de vida.
- Enseña la importancia del ahorro y la buena administración.
- Brinda capacitación técnica.
- Mejora los niveles de productividad.

Resultados de la Gestión

Se pueden apreciar los resultados de la gestión durante el 2006 en la tabla 1

Tabla 1. Resultados de gestión año 2006

Bancos Creados	188
Número de Socias	3 247
Créditos Asignados	21 060
Total Créditos Entregados	\$2 635 270
Promedio Crédito por persona	\$125.00
Promedio Ahorro por persona	\$32 - \$38
Tasa de recuperación	100%
Incobrable	0%
Actividades en las que invierten	
Comercio	79%
Producción	13.5%
Servicio	7.5%

EDUCACIÓN

Los principales objetivos de la ayuda escolar son:

- Facilitar la escolarización de todos los niños
- No quebrantar la economía de las microempresas.

Empezaron hace 4 años beneficiando a 70 niños de la Comunidad Hogar de Nazaret. Gracias a la solidaridad de una gran empresa local y otra de España, este programa ha ampliado su cobertura y actualmente beneficia a familias de la Perimetral Norte y La Libertad.

Hasta el 2005 han podido entregar aproximadamente 20.011 apoyos escolares.

Año

1999:	75 ayudas escolares.
2000:	548 niños y niñas de las zonas urbanas marginales de Guayaquil.
2001:	1.026 niños y niñas de Guayaquil, Babahoyo, Machala y Milagro.
2002:	3 004 niños y niñas de las sucursales de Hogar de Cristo en toda la Costa ecuatoriana.
2003:	4 851 niños y niñas a través de la región costera.
2004:	4 621 niños y niñas de la región costa.
2005:	5 029 niños y niñas de la región costa.

Requisitos para acceder a la Ayuda Escolar

- Usuaría jefa de hogar con más de dos hijos o pareja con más de tres hijos.
- La ayuda va dirigida sólo a niños que cursan instrucción primaria.
- Se beneficiará máximo a dos niños por familia.
- Es requisito presentar el comprobante de haber matriculado a los hijos para acceder a la ayuda.
- Cada usuaria debe registrarse en el cuadro de control de becas.
- Se efectuará un seguimiento trimestral del rendimiento escolar de los niños beneficiados.

La ayuda escolar consiste en:

Juego de útiles escolares básicos

Zapatos

Mochilas

50% del costo de la pensión.

Desayunos.

3. ANTECEDENTES Y CONTEXTO

3.1 ANTECEDENTES DEL PROYECTO

Ecuador afronta una aguda crisis de legitimidad que tiene raíces estructurales en el modelo histórico de desarrollo, el mismo que se caracteriza –entre otros aspectos por reproducir una economía excluyente: el 9,7% de la población económicamente activa se encuentra en el desempleo y el 48,1% en el subempleo; la pobreza medida según las “necesidades básicas insatisfechas” afecta a más de la mitad de la población; la tasa de analfabetismo es de 9%, mientras que la población ecuatoriana tiene un grado promedio de escolaridad de apenas 7 años.

Mientras la economía ecuatoriana está sujeta a la volatilidad de los precios del petróleo y de los productos primarios de exportación, el país revela una elevada vulnerabilidad hacia los cambios climáticos y los desastres naturales: inundaciones, heladas, sequías y erupciones volcánicas. Desde la década de los años ochenta hasta la actualidad, la combinación de estos factores ha dado lugar a reiteradas recesiones económicas, tres de los cuales estuvieron acompañadas de períodos inflacionarios que alentaron a que Ecuador adoptara la dolarización.

Desde el punto de vista social, el país evidenció una persistente y creciente pobreza, elevados índices de desempleo e informalidad, desigualdad de oportunidades, profundas brechas en la distribución del ingreso, precarias relaciones laborales, proliferación del trabajo infantil, intensos procesos de exclusión social, creciente inseguridad y desconfianza, ruptura del tejido familiar y social, angustia social y estrés individual,

reiterados actos ilícitos que alimentan la corrupción y la impunidad, destrucción de los ecosistemas y deterioro ambiental, bloqueo a la participación de la sociedad civil en las decisiones centrales de la vida pública.

Entre otras, las causas subyacentes a este conjunto de características de la sociedad ecuatoriana, son:

- La ineficiencia y falta de productividad y competitividad del aparato productivo interno.
- La desigualdad en la distribución del ingreso: el 20% más pobre de la población recibe el, 1% de la riqueza generada en el país, mientras el 20% más rico concentra más del 53%.
- El despliegue de una política tributaria que no logra revertir las asimetrías existentes en la distribución de la riqueza y del ingreso.
- La contradicción entre un Estado Nacional, centralista y de escasa legitimidad, con los poderes locales: comunidades, organizaciones sociales y gobiernos seccionales y municipales, que demandan participación sostenida en las tareas y beneficios del desarrollo.
- El deterioro del gasto social que, a pesar de su leve recuperación, sigue siendo insuficiente, regresivo y de mala calidad; con modelos de gestión que se caracterizan por tener varios programas sociales ineficaces y mal focalizados, con una institucionalidad

inestable y poco capacitada para atender las demandas ciudadanas y generar un clima de cohesión social.

La expansión urbana de Guayaquil, en su mayoría, ha sido producto de la migración proveniente de todo el país, por lo general, las personas de escasos recursos se asientan en la periferia, a través de invasiones, movimiento que está liderado por los llamados “traficantes de tierras”. De esta manera se forman los asentamientos urbano-marginales, que se realizan sin la debida infraestructura urbanística y responden a la necesidad de buscar mejores condiciones de vida de las que se tienen en las áreas campesinas del país.

Estos movimientos migratorios aumentan los sectores de pobreza, carentes de servicios básicos, de atención médica, y de educación. Todo esto ocasiona que se entorpezca el desarrollo de la comunidad, marginándolos ante los demás.

La corporación Hogar de Cristo a lo largo de su vida institucional dentro del país ha venido trabajando en servicio de los más necesitados, logrando focalizar en el sector de la perimetral Noroeste asentamientos de personas que viven en situación de extrema pobreza producto de los movimientos migratorios. Se puede calificar a estos asentamientos de personas en la categoría de indigencia partiendo de la premisa de que la gran mayoría subsiste con menos de un dólar por día (según la información proporcionada por el equipo de microcrédito de la Corporación Hogar de Cristo), además de las precarias condiciones de sus viviendas, y que por estar en una zona marginal que no cuentan con los servicios básicos.

A pesar de que durante los primeros 30 años de la vida institucional de Hogar de Cristo su principal objetivo fue dedicarse a paliar el déficit habitacional, debemos resaltar que la finalidad de esta siempre ha sido el desarrollo integral de la familia que habita dentro de la vivienda. Por lo tanto la casa solo ha sido un medio para llegar a la familia y lograr su promoción humana y espiritual. Es a partir de año 2001 que la corporación realizo un ejercicio de Gestión Estratégica que dio como resultado la nueva visión y reto de trabajar arduamente para lograr el desarrollo Integral de la persona, familia y comunidad, discriminado para esto cuatro pilares consideradas como estratégicas para la institución como lo son:

Vivienda.- La vivienda constituye la plataforma de lanzamiento para que la familia logre su verdadero desarrollo humano y espiritual. Es por eso que la Corporación Hogar de Cristo presta las facilidades para que las familias que habitan en estas zonas marginales puedan adquirir estas sencillas viviendas.

Microcrédito.- Constituye una valiosa herramienta para combatir la explotación de los pobres, creando oportunidades de autoempleo. El objetivo del microcrédito es ayudar a nuestros beneficiarios a salir de su situación de indigencia y que pasen a formar parte del 80% de pobres del país.

Salud.- Básicamente orientado a la atención primaria de los beneficiarios se pretende desarrollar un programa de salud de prevención de la desnutrición y de enfermedades múltiples a través de un puesto de vacunación y de capacitación de las familias como medida preventiva.

Educación.- Consiste básicamente en la orientación que se brinda a las familias para promover la educación al menos básica de sus integrantes, esto se lo realiza mediante la entrega de becas escolares y seminarios de capacitación a padres de familia.

El contexto nacional actual, caracterizado por una aguda crisis económica, migración, incremento de pobreza, inexistencia de programas gubernamentales sociales y carencia de servicios básicos hace imprescindible que aunemos esfuerzos y propiciemos alianzas estratégicas para lograr un verdadero desarrollo integral de las familias pobres y un mayor impacto social de cambio, de la miseria en la que viven, a una pobreza con dignidad. Con el firme propósito de lograr este reto, muy grande por cierto, se concibió la idea del Centro de Desarrollo Comunitario.

3.2 CONTEXTO DEL PROYECTO

El presente proyecto se lo ejecutara en un terreno situado a un lado de la vía Perimetral Oeste como se puede apreciar en la imagen 3. Dicha propiedad será, a mediano plazo, el corazón del “nuevo” suburbio de Guayaquil, donde habitan actualmente 140000 personas en condiciones de extrema pobreza y sin ningún tipo de infraestructura (servicios básicos de energía eléctrica, agua potable, alcantarillado, etc.) que al menos compense sus necesidades económicas.



Imagen 3. Ubicación del proyecto

Como se indico en el párrafo anterior el proyecto estará localizado en la vía perimetral Oeste de la ciudad de Guayaquil en la provincia del Guayas por lo que a continuación se describe algunas de las características de esta localidad.

Cantones de la Provincia

Guayaquil, Daule, Yaguachi, Balzar, Milagro, Naranjal, Samborondón, El Triunfo, Naranjito, Urbina, Jado, El Empalme, Eloy Alfaro, Baquerizo Moreno, Pedro Carbo, Santa Lucía, Palestina, Balao, Colimes, Playas, Simón Bolívar, Coronel. Marcelino Maridueña, Lomas de Sargentillo, Nobol.

Población: 3'309.034 hab.

Urbana: 2'318.270 Rural: 990.764

Población en Guayaquil: 2'039.789 hab.

Superficie: 20.566 km²

Límites: NORTE: Provincias de Manabí y Los Ríos - SUR: Provincia de El Oro y Golfo de Guayaquil - ESTE: Provincias de Los Ríos, Chimborazo, Cañar y El Oro - OESTE: Océano Pacífico.

Recursos Naturales: Agricultura, ganadería, pesca en gran escala.

Industria: Industria manufacturera, productos del mar, Pto. Marítimo.

Comercio: Playas y balnearios, museos y paseos de Guayaquil, etc.

PROVINCIA GUAYAS

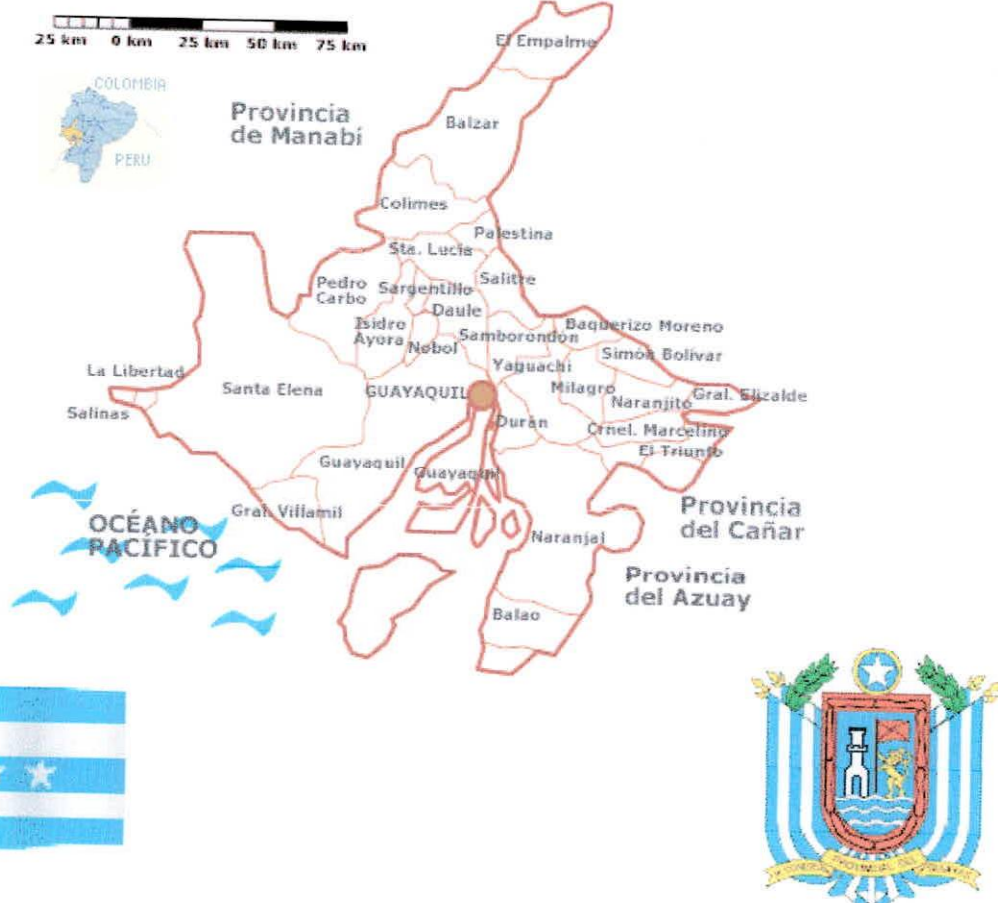


Gráfico 1. Mapa político, escudo y bandera de la provincia del guayas (al momento del estudio)

CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS

Guayas es la provincia más densamente poblada. Su capital Guayaquil, junto con Quito, son los centros principales de crecimiento urbano. La ciudad de Guayaquil tenía 289.000 habitantes en 1950 y en 1990 1'508.844 habitantes, más de 5 veces el tamaño de 1950. Actualmente según el censo del año 2001 Guayaquil posee 2'039.789 habitantes. La población crece a esta velocidad por el fenómeno migratorio pues la provincia recibe numerosos inmigrantes de otras provincias.

El área metropolitana de Guayaquil será gigante para fines de esta década, con más de 2'5 millones de habitantes.

ECONOMÍA Y RECURSOS

Agricultura y ganadería

Los principales cultivos de la planicie meridional son: caña de azúcar, banano, cacao, algodón y arroz, a más de cítricos y frutas. Hacia el norte de la cuenca del Guayas existe una zona de bosques en un área de 6.000 kms.2. El área explotada con cultivos agrícolas está próxima a las 280 mil hectáreas y el área de pastos supera las 551 mil has. Es importante también la ganadería, aún cuando existe un declinamiento en ganado porcino y bovino. En cambio existe un crecimiento de la producción avícola.

La pesca

Las actividades más nuevas e importantes de la zona son la industria pesquera y la acuicultura. La industria camaronera produce casi en su totalidad para el mercado externo. El auge de la pesca industrial con la incorporación de tecnología en las diversas fases del proceso ocurrió en la década de los 70.

La pesca industrial de camarón se multiplicó por más de cuatro veces en el lapso de 1981-1985. El mismo crecimiento ha tenido la pesca industrial de otros peces, pero la pesca industrial y artesanal de atún no ha tenido un incremento igual.

Industria Manufacturera

El desarrollo de la industria manufacturera ha tenido en el Ecuador dos polos: Guayas y Pichincha. La situación se mantiene en la actualidad. A partir de los años 80 la industria sufre una crisis debido al encarecimiento de los insumos y materias primas importadas y al reducido mercado doméstico.

Por estas razones ha crecido el llamado "sector informal" de la economía y han aparecido mercados callejeros en varias calles de la urbe como el conocido de "las bahías".

Son importantes todas las industrias relacionadas con productos del mar. Una de ellas es la de harina de pescado cuyas plantas industriales están ubicadas principalmente en Posorja, Chanduy, Anconcito, Monteverde. Un rubro importante es la exportación de camarón congelado especialmente al mercado norteamericano.

El Sector Financiero

Guayaquil es el asiento principal del sector financiero ecuatoriano. Este creció sensiblemente con el "boom petrolero" de los años 70. De todos los bancos nacionales privados la mayoría tienen su matriz en Guayaquil. En 1986, cuatro bancos (Pacífico, Filanbanco, Descuento y Guayaquil) recibieron el 43,2% del crédito total proporcionado por el Banco Central. En la actualidad sólo se encuentra en funcionamiento en Banco del Pacífico y Guayaquil como matriz en esta ciudad.

Terminal marítimo

El puerto marítimo de Guayaquil es el primer puerto del Ecuador y uno de los más importantes de la costa del Pacífico. Las obras portuarias se terminaron en el régimen del presidente Camilo Ponce Enríquez quien el año 1956 inspiró la creación de la Autoridad Portuaria.

El porcentaje del movimiento de carga internacional por el puerto es aproximadamente el 78% del total nacional con excepción del petróleo y sus derivados. El puerto está orientado especialmente a recibir las importaciones. Alrededor del 80% de éstas se desembarca en este puerto. El área del puerto es de 95,40 has.; los muelles de carga general disponen de 6.750 contenedores de 20 pies que representan un total de 101.250 toneladas métricas.

Comunicaciones

Gracias a sus condiciones Guayaquil es un excelente terminal aéreo que le permite tener servicio durante el día y la noche. Numerosas líneas de aviación tienen a Guayaquil en su itinerario.

Es intenso también el tráfico doméstico entre Guayaquil y las principales ciudades de la sierra y la costa. En la provincia existe también un buen aeropuerto en la población de Salinas. El terminal de transporte terrestre se encuentra al norte de la ciudad, cerca del aeropuerto.

La ciudad de Guayaquil tiene una superficie urbana total igual a 344,5 km², compuesta por suelo firme (tierra urbana) y cuerpos de agua. El primero tiene una extensión igual a

316,42 km², que representa el 91,9% del área territorial de la ciudad; los segundos un área de 28,08 km², equivalente al 8,1% del espacio y correspondiente a las aguas de los ríos Guayas y Daule y los esteros localizados en su delta urbana.

Según el Plan Regulador de Desarrollo Urbano de Guayaquil, se clasifica al suelo urbano en urbanizado, urbanizable y no urbanizable. El Suelo Urbanizado y Urbanizable, corresponden a los suelos aptos, representan el 67% de la superficie de la tierra urbana; distribuido entre suelo de uso residencial, suelo ocupado para las actividades económicas y sociales, recreacionales y deportivas, vías, áreas vacantes y otros usos.

En 1993, el 65,1% del suelo apto estuvo ocupado, en 1996 fue de 72,8% y para el 2000 el 81,6%, o sea que de 137,95 km. subió a 154,34 km. y 172,84 km. respectivamente. Este aumento obedeció a la ocupación de uso residencial. De manera que para el 2000 quedaba disponible 0,39 km. (3.901 hectáreas) de suelo urbanizable para usos futuros (Este crecimiento se ilustra en la tabla 2).

Tabla 2. DISTRIBUCIÓN DEL SUELO URBANO EN URBANIZABLE Y NO URBANIZABLE EN HECTÁREAS

AÑOS	SUELO URBANIZADO	SUELO URBANIZABLE	TOTAL SUELO APTO	SUELO NO URBANIZABLE	TOTAL SUELO URBANO
1993	13.794,86	7.390,70	21.185,56	10.456,86	31.642,42
1994	14.326,16	6.859,40	21.185,56	10.456,86	31.642,42
1995	14.877,40	6.308,16	21.185,56	10.456,86	31.642,42
1996	15.434,25	5.751,31	21.185,56	10.456,86	31.642,42
1997	15.855,39	5.330,17	21.185,56	10.456,86	31.642,42
1998	16.532,09	4.653,47	21.185,56	10.456,86	31.642,42
1999	16.897,95	4.287,61	21.185,56	10.456,86	31.642,42
2000	17.284,41	3.901,15	21.185,56	10.456,86	31.642,42

ELABORACIÓN: DPLANG, Dpto. de Planes y Programas Estratégicos (Área de Economía Urbana).

El Suelo no Urbanizable representa el 33% de la superficie de la tierra urbana (no incluye las fuentes de agua). Son áreas declaradas bajo protección, en razón del riesgo y el alto grado de vulnerabilidad que representan ciertas áreas territoriales tales como: las instalaciones del poliducto, las redes del interconectado del sistema eléctrico, los canales de riego del Trasvase, etc. También incluye las áreas extractivas tales como: canteras, zonas agrícolas, piscícolas y otros usos extractivos.

Durante el período, el uso del suelo residencial creció significativamente, al aumentar la ocupación del espacio desde un 29% (1993) hasta un 40,1% (2000) respecto del suelo urbanizado y de 19,4 a 26,8% del total de la tierra urbana. En términos relativos, ha significado un crecimiento anual de 4,7%, o sea, de 3,36 km² por año.

Este crecimiento es el resultado principalmente del aumento de la ocupación del suelo de tipo informal, con predominio para uso residencial. De 1993 a 1996 su espacio creció en un 19%, representando un promedio anual de 6%, y de 1996 al 2000 en un 32,5%, con un 7,3% de promedio anual.

Lo que significa que el ritmo de crecimiento fue más intenso en los últimos años, cuando de 36,4 km² en 1993, subió a 43,3 km² en 1996 y 57,4 km² en el 2000 (este incremento se puede apreciar en la tabla 3 y el gráfico 2).

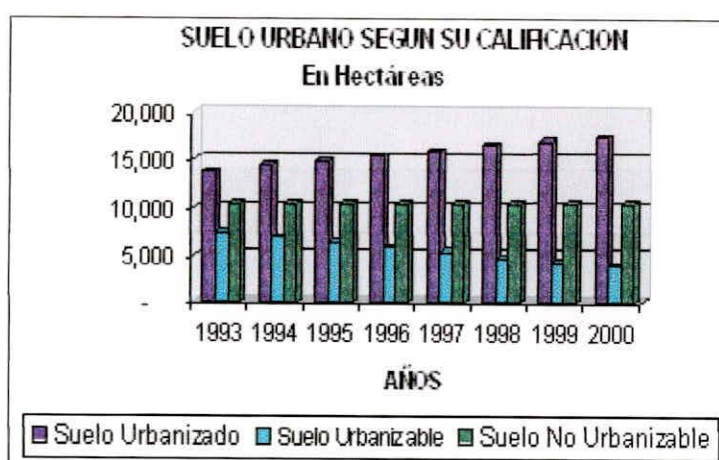


Gráfico 2 SUELO URBANO SEGÚN SU CALIFICACIÓN

Tabla 3. ESTIMACIÓN DEL USO DEL SUELO RESIDENCIAL FORMAL E INFORMAL EN HECTÁREAS Y PORCENTAJES

AÑOS	TOTAL RESIDENCIAL	USO FORMAL	%	USO INFORMAL	%
1993	6.136,12	2.497,40	40,70	3.638,72	59,30
1994	6.402,92	2.544,52	39,74	3.858,40	60,26
1995	6.719,64	2.616,56	38,94	4.103,08	61,06
1996	7.019,84	2.688,60	38,30	4.331,24	61,70
1997	7.296,42	2.703,39	37,05	4.593,03	62,95
1998	7.824,31	2.729,94	34,89	5.094,37	65,11
1999	8.148,30	2.739,56	33,62	5.408,74	66,38
2000	8.487,82	2.751,05	32,41	5.736,77	67,88

NOTA: Comprende el Suelo Residencial Neto, no incluye el área de las vías.

ELABORACIÓN: DPLANG, Dpto. de Planes y Programas Estratégicos (Área de Economía Urbana).

Mientras que el uso residencial formal creció apenas en 2,6 km² en 7 años al pasar de 25 km² a 27,5 km² (representa una tasa anual de 1,4%). En términos relativos, al comparar las cifras de los dos tipos de ocupación residencial, el informal varió desde un 59,3% en 1993 a un 67,2% en el 2000; en tanto que el formal varió de 40,7% a 32,8%. El crecimiento de la informalidad del espacio urbano para vivienda, durante el período, ha

significado la intensificación de las invasiones ante la falta de programas de vivienda de interés social para las familias de medianos y bajos ingresos (el último programa de la JNV fue en 1993), al repunte de la inmigración campo-ciudad en los años noventa, principalmente durante el Fenómeno de El Niño (1997-98), y, la grave situación socio-económica que soporta el país (esto se puede apreciar en el grafico 3).

La ocupación masiva del suelo de tipo informal se produce en terrenos de propiedad privada, lo que hace más difícil a la institución municipal proceder con medidas de desalojo, y cuando esto ha ocurrido, más bien han sido producidos por razones de afectaciones urbanísticas.

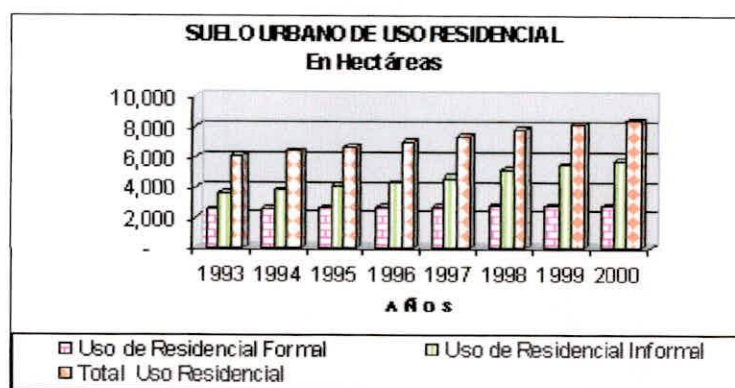


Gráfico 3. SUELO URBANO DE USO RESIDENCIAL

La ocupación del suelo para el desarrollo de las actividades económicas (comercial, servicios e industrial), creció a ritmos moderados. En 1993, el área ocupada de este tipo de uso fue de 24,2 km² y en 2000 subió a 27,5 km², representando una tasa de 1,8 % de crecimiento anual. Es decir que, durante el período, el suelo aumentó en 13,6 %.

Las cifras constan en la tabla #4. Este incremento estuvo principalmente dirigido a la construcción de los centros comerciales o “malls” y al dinamismo de las actividades de tercerización.

Tabla 4. ACTIVIDADES DEL SUELO PARA ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y OTROS USOS EN HECTÁREAS

AÑOS	COMERCIO Y SERVICIO	ACTIVIDAD INDUSTRIAL	EQUIPAMIENTO	TOTAL	ÍNDICE DE CRECIM.
1993	1.298,38	1.121,12	2.010,00	4.429,50	100,00
1994	1.357,68	1.180,09	2.037,19	4.574,96	103,28
1995	1.419,67	1.202,16	2.064,74	4.686,57	105,80
1996	1.484,53	1.237,51	2.092,67	4.814,71	108,70
1997	1.488,15	1.243,33	2.095,08	4.826,56	108,96
1998	1.493,04	1.246,72	2.098,02	4.837,78	109,22
1999	1.495,44	1.247,23	2.089,28	4.840,95	109,29
2000	1.498,65	1.249,14	2.100,93	4.848,72	109,46

NOTA: Comprende el área neta, no incluye el área de vías en cada tipo de uso.
ELABORACIÓN: DPLANG, Dpto. de Planes y Programas Estratégicos (Área de Economía Urbana).

El crecimiento del uso del espacio para equipamiento ha sido más lento, al registrar una tasa de 0,63 % anual. Comprende una gama de usos de carácter: educativo, salud, religioso, deportivo, recreacional y otros tipos de equipamientos. Sin embargo, es de mencionar que durante este período se ha producido una notable rehabilitación y mejoramiento de la calidad de las instalaciones deportivas, parques y otras obras recreacionales ejecutadas por la Corporación Municipal, tal como se puede apreciar en el gráfico 4.

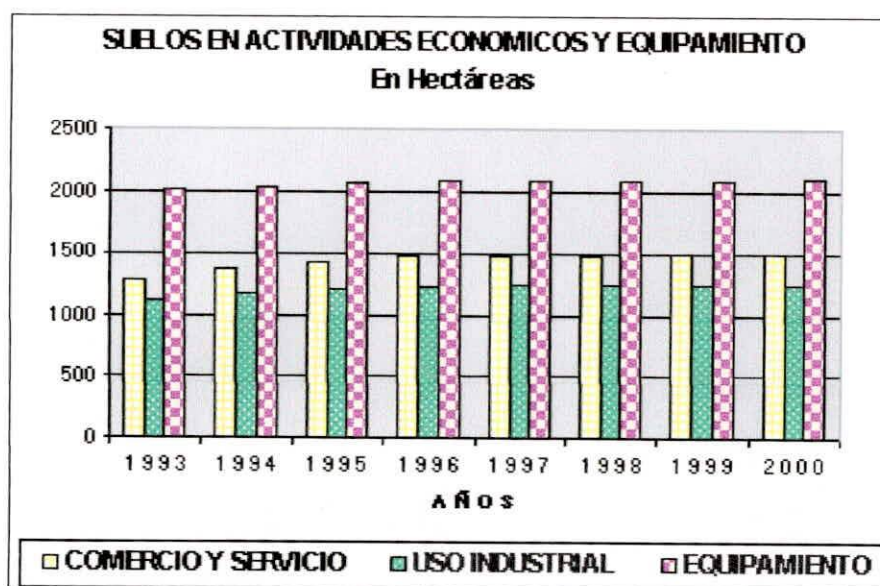


Gráfico 4. SUELOS EN ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y EQUIPAMIENTO

Durante el período, si bien se han creado algunos centros educativos en la ciudad, buena parte han sido creados en edificios existentes; mientras que las grandes instalaciones, para estos fines, se han construido en los sectores urbanos de la Puntilla, Entre Ríos y otros alrededores del cantón Samborombón.

En términos globales, el suelo urbano para el desarrollo de actividades económicas, sociales y recreacionales creció de 44,3 km² en 1993 a 48,5 km² en el 2000, lo que ha significado un incremento de 9,5 % en el lapso de 7 años. Es decir, la ocupación del suelo por estas actividades creció en un promedio de 1,3 % anual.

Guayaquil, por el tamaño de su población, es la ciudad más grande del país. Los flujos migratorios internos han tenido una importante contribución al producir elevadas tasas de crecimiento demográfico.

Hasta la década de los 70s había crecido a tasas superiores al 4% anual, mientras que en el período intercensal 1982-1990 al 2,9% promedio anual, como resultado de la reducción de la tasa de crecimiento vegetativo y por un amortiguamiento en las migraciones internas.

A mediados de los años 90s la tasa de crecimiento demográfico se intensifica por el repunte que toman las migraciones internas, estimándose una tasa de crecimiento promedio anual de 3,4% entre 1994-1998.

En el país se produce una mayor agudización de los problemas económicos y sociales, que obliga a las familias campesinas a emigrar a nuestra urbe; asimismo el Fenómeno de El Niño ocasionó graves estragos a la costa ecuatoriana, constituyéndose en un motivo más para que la población de las zonas más afectadas migre a la ciudad de Guayaquil.

En período 1998-2000, la tasa de crecimiento demográfica de la ciudad se contrae en forma apreciable hasta ubicarse en un 2,15% anual. Si bien, la migración interna se ha seguido produciendo, ha tenido un importante efecto la migración internacional en los últimos años, como sabemos, es producto del colapso de la economía nacional. Las cifras están contenidas en la tabla No.5.

Como resultado de la “fuga” de fuerza de trabajo guayaquileña al exterior, se estima que la ciudad, en el año 2000, concentra alrededor de 2'150.000 habitantes. Sin embargo, el VI Censo de Población y V de Vivienda, realizado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos - INEC en noviembre del 2001, contabiliza menos de 2 millones de habitantes.

Es necesario indicar que son datos preliminares, no contiene la omisión censal y la falta de datos por fallas propias del proceso; tampoco registra a los migrantes y que residen en la ciudad que se censaron en su lugar de origen por temor a perder sus propiedades. También hay que considerar, la emigración internacional continuó siendo intensa en el 2001.

Tabla 5. TENDENCIAS DE LA POBLACIÓN, TASAS DE CRECIMIENTO DE GUAYAQUIL Y DE UNIDADES GEOGRÁFICAS SELECCIONADAS AÑOS: 1990 - 2000

UNIDAD DEMOGRÁFICA	POBLACIÓN				TASAS (*)		
	1990	1994	1998	2000	1990-94	1994-98	1998-00
Ciudad Guayaquil	1'613.206	1'810.043	2'069.050	2'158.976	2,92	3,40	2,15
Hombres	796.924	892.170	1'017.559	1'059.194	2,86	3,34	2,03
Mujeres	816.282	917.873	1'051.491	1'099.782	2,98	3,46	2,27
Área Metropolitana	1'704.884	1'925.867	2'226.776	2'353.588	3,09	3,70	2,81
Hombres	835.393	944.060	1'092.234	1'154.906	3,10	3,71	2,83
Mujeres	869.491	981.807	1'134.542	1'198.682	3,08	3,68	2,79
Urbana Nacional	5'683.585	6'717.859	7'482.125	7'593.704	4,27	2,73	0,74
Hombres	2'793.568	3'306.538	3'686.26	3'713.425	4,30	2,76	0,37
Mujeres	2'890.017	3'411.321	3'795.858	3'880.279	4,23	2,71	1,11
Nacional	10'264.137	11'221.070	12'084.628	12'146.095	2,25	1,81	0,25
Hombres	5'044.823	5'531.988	5'987.993	6'024.463	2,33	2,00	0,30
Mujeres	5'219.314	5'689.082	6'096.635	6'121.632	2,18	1,74	0,20

(*) Tasas de crecimiento promedio anual de la población por cada período
 FUENTE: INEC: Ecuador. Proyecciones de Población por Provincias, Cantones, Áreas, Sexo y Grupos de Edad. Período 1990-2000. ELABORACIÓN: DPLANG, Dpto. de Planes y Programas Estratégicos (Área de Economía Urbana).

En términos absolutos, Guayaquil registra mayor número de mujeres que de hombres, siendo la tendencia de las grandes urbes, ya que las tasas de mortalidad y de migración interna son diferenciales por sexo, la cual se ve reflejada en la magnitud de las tasas de crecimiento poblacional. Esto se puede apreciar en el gráfico 5.

Estas diferencias son más marcadas en el período 1998-2000, cuando la población masculina registra una tasa de 2% y la femenina de 2,3%, sugiriendo que han salido al exterior más hombres que mujeres.

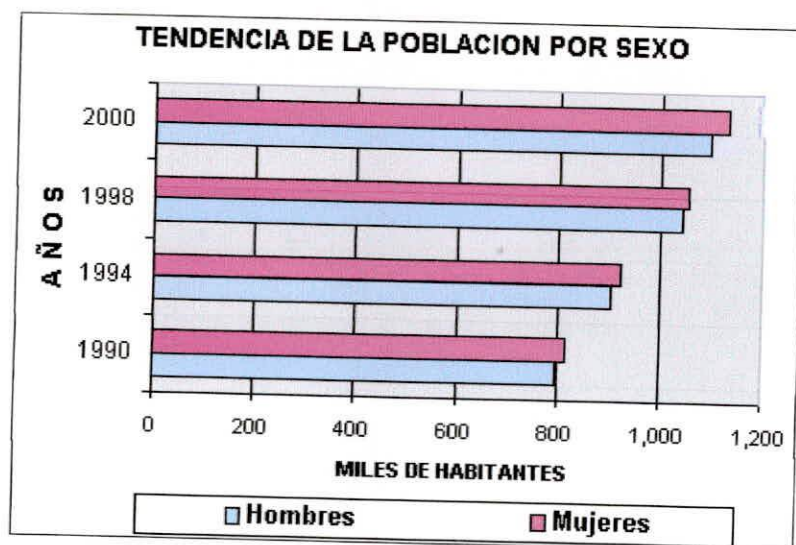


Gráfico 5. TENDENCIA DE LA POBLACIÓN POR SEXO.

El Área Metropolitana de la ciudad de Guayaquil, concebido como una conurbación urbana estrechamente relacionada, comprende además de Guayaquil, la ciudad de Durán y las urbanizaciones privadas del Cantón Samborondón, como: La Puntilla, Entre Ríos y otras.

Esta área ha registrado tasas de crecimiento anual de la población mayores que las de nuestra ciudad, siendo de 3,1%, 3,7% y 2,8% para los mismos períodos. Por tanto se deduce que, durante estos años, Durán y estas urbanizaciones crecieron a ritmos más altos que Guayaquil.

En la ciudad de Durán se aplicó el Programa de Vivienda “Un solo Toque” y aumentaron significativamente las invasiones, cubriendo necesidades habitacionales de la población de medio-bajos y bajos ingresos.

Mientras que en las urbanizaciones de Samborondón se ubicaron las familias de más altos ingresos procedentes de Guayaquil. De manera que nuestra ciudad, no sólo se ha constituido en “área de atracción” para los migrantes pobres, sino también, en “área de expulsión” de una población selectiva.

En cuanto a las tasas de crecimiento de la población Urbana Nacional, éstas han tenido un comportamiento diferente a las registradas por las localidades antes analizadas, puesto que a inicios de la década de los 90 registra indicadores elevados, para luego en los siguientes años disminuir significativamente.

Según las proyecciones del INEC, durante el período 1990-94, las ciudades del país en su conjunto crecieron a una tasa promedio anual 3,9%, entre 1994-98 al 2,6% y de 1998-2000 al 1,4% promedio anual.

Respecto al comportamiento de las primeras tasas se puede sostener que es el resultado de dos factores:

- Hasta mediados de la década, las ciudades intermedias también fueron “áreas de atracción” para los migrantes rurales.

- Durante los años de los ochenta y en los primeros años de los noventa, el país vivió un proceso de cantonización, de manera que algunas localidades rurales pasaron a ser ciudades por convertirse en cabeceras cantonales.

El descenso posterior del ritmo de crecimiento del área urbana nacional se debe a la gran movilidad internacional de la fuerza de trabajo. El desplome económico del país en 1999 y la dolarización de la economía en el 2000, obligó a la población ecuatoriana a migrar a Estados Unidos, España, Italia, Chile, etc. Esta situación también puede ser comprobada con las tasas al nivel nacional.

En el ámbito nacional las tasas de crecimiento anual han fluctuado entre 2,3% y 1,9% para los dos primeros períodos considerados. Estas cifras relativas son el resultado del aumento natural de la población (nacimientos menos defunciones) y de una emigración internacional moderada.

Mientras que entre 1998-2000, el país creció únicamente al 0,25% anual, como consecuencia de la migración masiva de la población al exterior. Un estudio realizado por el Colectivo IEO, estimó que en el año 2000 existían 125 mil ecuatorianos en España, con un 74% procedente de provincias serranas y un 22% de la costa.

4. IMPORTANCIA Y JUSTIFICACIÓN

4.1 RAZONES QUE MOTIVAN LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO

Los habitantes de la zona perimetral noroeste son en su totalidad personas de escasos recursos económicos y en su gran mayoría migrantes de diferentes regiones del Ecuador, que se desplazaron hasta la ciudad de Guayaquil con la intención de mejorar sus condiciones de vida, debido a su escasa preparación no pudieron cumplir con su propósito inicial pero arrastraron consigo a sus familias, provocando de esta forma un incremento de la población en situación de extrema pobreza o indigencia.

Los nuevos pobladores están asentados en su gran mayoría en el sector de la perimetral Noroeste, y con el pasar de los días se ido incrementando, generando un déficit de viviendas y servicios básicos.

El proyecto CEDIC Hogar de Cristo establece como su área de acción a las poblaciones en extrema pobreza ubicadas en la zona de la perimetral noroeste, con la intención de aportar al desarrollo de los habitantes de este sector.

Estableciendo que el principal problema que afecta a los habitantes de este sector es la falta de oportunidades para desarrollarse tanto el ámbito social, laboral y económico. Esto se pudo determinar debido a que la gran mayoría de habitantes de esta zona presentan los siguientes inconvenientes:

Viven en condiciones precarias producto de la implantación de viviendas y crecimiento habitacional en zonas no urbanizadas y bajo ningún plan de desarrollo, por lo que no están

dotados de servicios básicos. Además las vivienda son construidas sin seguir ningún lineamiento técnico por lo que las estructuras no presentan las condiciones mínimas.

Escasas fuentes de trabajo, debido a la inexistente preparación de los habitantes en labores que les permitan ser considerados como mano de obra calificada, además de la falta de iniciativas para poder capacitarlos y los insuficientes recursos como para poder hacerlo por su cuenta, genera individuos que regularmente son explotados o subempleados en labores mal remuneradas.

Bajo nivel de preparación académica debido a que al estar posicionados en una zona que no tiene ningún plan de desarrollo no tiene instituciones de educación cerca, solo las iniciativas privadas o de las organizaciones no gubernamentales que no satisface los requerimientos, sumándole a esto que los pobladores no son consientes de lo importante que es para ello la formación académica.

Deterioro de sus condiciones de salud como producto de una asistencia médica casi nula, desnutrición, falta de programas de prevención y monitoreo en el sector. A pesar de que cerca de la zona perimetral noroestes funciona el hospital universitario, la labor que este desempeña genera costos por los servicios y además la movilización de los pobladores hasta este centro de atención se convierte en un gran impedimento, por lo que no aporta en mucho para los cuidados de salud que se requieren en el sector en estudio.

Limitada participación de los pobladores para erradicar pobreza producto de un esquema de comportamiento formado en estas personas con el transcurso de los años, el mismo que

estaba regido a que los líderes o promotores de las invasiones eran la ley y regían todo lo que ellos podían o debían hacer, ya que ellos eran quienes les proveían de el terreno y regulaban los pocos servicios o beneficios que obtenían, esto en la actualidad se mantiene en menor intensidad, sumando a esto a las condiciones en las que viven y el poco incentivo de los organismos gubernamentales para fomentar el desarrollo de su autoestima teniendo como productos personas que están acostumbradas al paternalismo y sin ningún tipo de incentivo.

Finalmente otro de los graves problemas que afecta a los moradores de este sector es la inseguridad jurídica y social de la que son presas por desconocimiento de sus derechos y la falta de organismos legales cerca para que puedan acudir o informarse, haciendo esto que se mantenga el liderazgo de los terratenientes aun.

Lo detallado en los párrafos anteriores es una radiografía de los principales problemas que afectan a los pobladores de la zona donde se pretende implementar el presente proyecto, pero adicional a los problemas detallados que se generan dentro de la población objetivo nos encontramos también con problemas externos que de alguna forma podrían afectar al desarrollo del proyecto siendo el principal actor en este caso la representación del gobierno local es decir el Municipio de Guayaquil.

El Municipio de Guayaquil podría ver afectado sus intereses como organismo a cargo del bienestar local, ya que al ser este un sector de invasiones no está considerado en el presupuesto municipal para obras o reformas a corto plazo, solo lo hace de manera emergente y mediante contrataciones directas. Al intervenir un organismo no

gubernamental el municipio podría considerar que se le está restando autoridad o también podría desentenderse del asunto cargando toda la responsabilidad a los promotores de esta iniciativa para generara desarrollo en el sector.

Por las razones detalladas como posibles problemas por factores externos es indispensable involucrar al Municipio local como socio estratégico en este proyecto.

4.2 DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN SIN PROYECTO

Aunque la evolución de los principales indicadores sobre pobreza y desigualdad no pudieron ser obtenidos de fuentes oficiales para el periodo de interés de este análisis, se puede afirmar, a partir de inferencias indirectas, que la incidencia de la pobreza de ingresos se ha mantenido estable con una leve tendencia descendente en el área urbana del país hasta finales del 2005 (ver grafico #6). Los datos difieren por ciudad. Los resultados para Guayaquil que en nuestro que corresponden a la ciudad donde se implantara el proyecto explican una tendencia creciente del número de hogares bajo la línea de pobreza, diferente a Quito y Cuenca, ciudades donde se presentan leves disminuciones (ver gráfico #8), lo que es coherente con los resultados del mercado laboral en esas ciudades. La tasa de ocupación adecuada es más alta en estas dos ciudades en relación a Guayaquil donde el subempleo durante el 2005 ha crecido del 51 al 58%.

La última información publicada por el Sistema Integrado de Indicadores Sociales (SIISE) corresponde al 2002. Una aproximación al comportamiento de estos indicadores para el área urbana ha sido calculada utilizando las encuestas mensuales urbanas de empleo del Banco Central y FLACSO-Ecuador desde enero del 2004 hasta diciembre del 2005,

mediante el método indirecto de medición de pobreza, denominado así por utilizar el ingreso como variable central (gráfico #6 y #7). En este caso, se utiliza el ingreso per cápita del hogar. Se considera como “pobre” a un hogar cuando su ingreso es inferior a la línea de pobreza definida por el BID y el Banco Mundial, esto es 2 dólares por día.

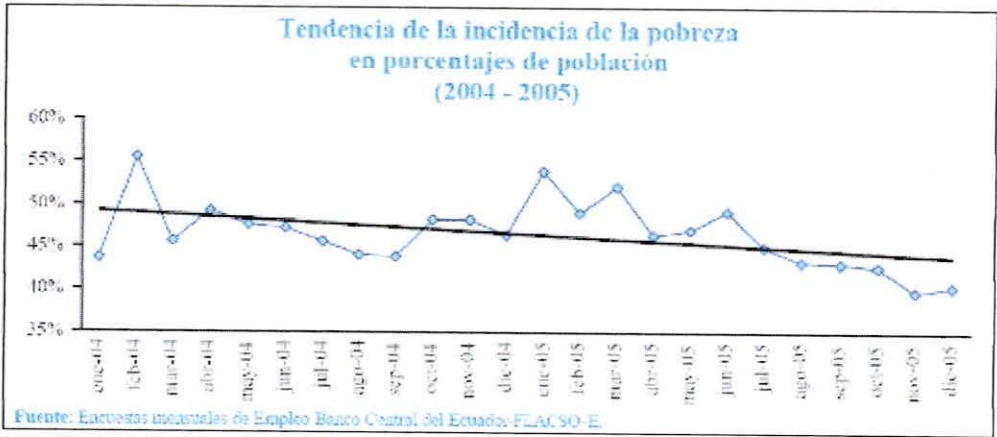


Gráfico 6

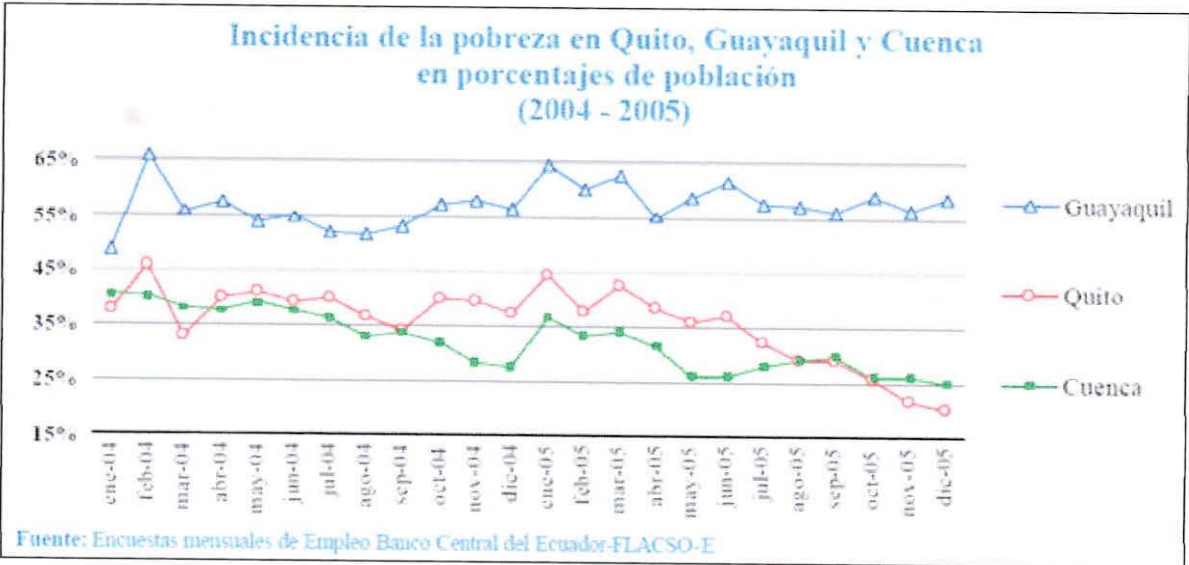


Gráfico 7

A partir de las series de pobreza, (gráfico 8) salarios y empleo en Quito, Guayaquil y Cuenca pueden diferenciarse tres fases:

- a. **Deterioro social.** Comprendida desde el inicio de la serie (marzo de 1998) hasta mayo de 2000 (4 meses después de la dolarización). La pobreza asciende del 35 % al 68 %, los salarios reales caen en aproximadamente el 40 %, y el desempleo abierto sube del 8 % al 17 %, con un deterioro similar en términos de subempleo.
- b. **Recuperación.** Entre mayo de 2000 y diciembre de 2001 se producen simultáneamente una reducción de la pobreza e indigencia, una recuperación salarial, y una caída del subempleo y desempleo. Aunque la recuperación en general no llega hasta niveles previos a la crisis, es significativa. La pobreza desciende hasta aproximadamente el 49 %, el desempleo abierto cae hasta el 8 % y los salarios recuperan casi todo su valor inicial.
- c. **Nivelación.** En 2002 la recuperación comienza a agotarse, dando lugar a un nuevo escenario con características diferentes al período previo a la crisis. El desempleo abierto repunta hasta su nivel actual del 10 %, y la pobreza e indigencia tienden a bajar lentamente, llegando a mediados de 2003 al 45 % y 20 % respectivamente, valores superiores a los iniciales. Sin embargo, la recuperación de los salarios reales continúa hasta alcanzar los niveles de 1998.

Este panorama tiene perfiles definidos por ciudades. Mientras Guayaquil sufre más fuertemente la crisis y tiene una recuperación débil, Quito presenta una evolución más simétrica en las dos fases principales, y en Cuenca la recuperación es vigorosa; tanto la pobreza como el desempleo se reducen a niveles inferiores a los de 1998.

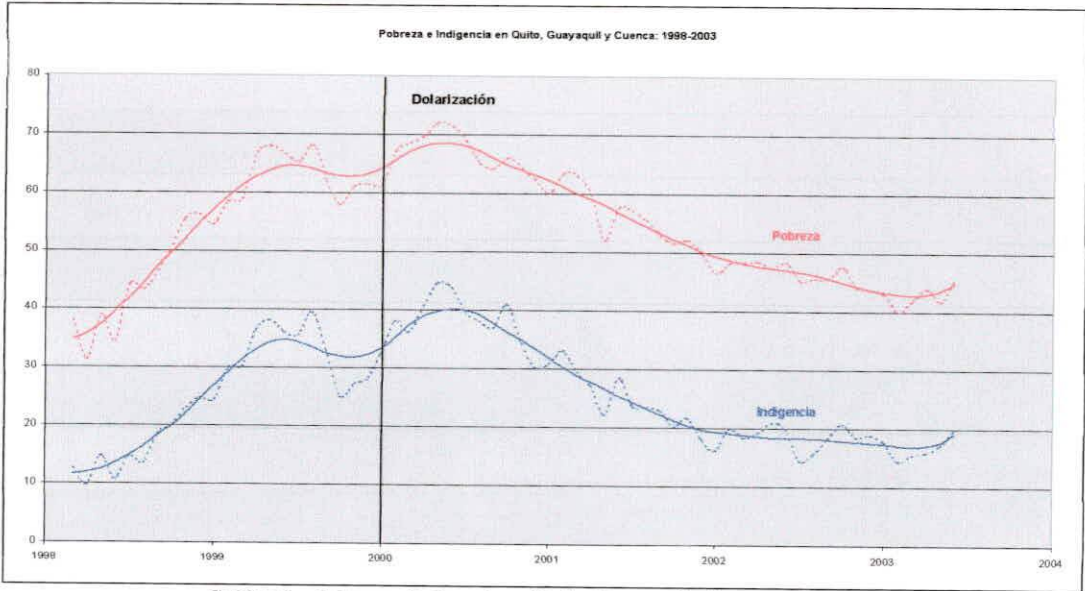


Gráfico 8. Pobreza e Indigencia en Quito, Guayaquil y Cuenca: 1998-2003

Fuente de datos ara el análisis: Banco Central del Ecuador. Encuesta de empleo urbano. Base de datos no publicada.

Pueden explicarse estas diferencias a partir de la estructura social en estas ciudades. Guayaquil no solamente sufrió más fuertemente el impacto social del fenómeno de El Niño, sino que esta ciudad tradicionalmente tiene un sector informal más numeroso, sectores medios más débiles, mayor inequidad social, una menor presencia del sector público, y niveles más bajos de escolaridad.

Cuenca, la ciudad menos afectada y la de más dinámica recuperación, se ha beneficiado de una masiva emigración internacional y la remesa de divisas, que han promovido el consumo y la construcción. Además, se ha destacado por otros factores como el turismo. Quito se ubica en una posición intermedia. La crisis se expresa principalmente mediante el empobrecimiento de los estratos medios, y en su recuperación influyen la remesa de divisas, la migración, y el repunte de la construcción.

Pobreza e indigencia. El incremento de la pobreza en la primera etapa se explica por la declinación de los salarios, el aumento del desempleo y subempleo, y la crisis financiera que condujo al congelamiento de los depósitos y a la virtual eliminación temporal del crédito formal.

En la recuperación influye principalmente la masiva emigración internacional desde 1998, que conduce a una reducción del desempleo. La remesa de divisas, comparable con los ingresos petroleros, permite una recuperación del consumo de los hogares pobres. La emigración internacional no está compuesta únicamente por trabajadores no calificados, sino que incluye obreros especializados, técnicos y profesionales. Como resultado, en varias ramas comienza a observarse una escasez de mano de obra, que contribuye a la elevación de los salarios y a la reducción de la pobreza. A estos factores se añade la bonanza fiscal originada en la elevación de los precios del petróleo, y la generación de empleo vinculada a la construcción el OCP.

Mercado laboral. En general, el ciclo de caída y recuperación salarial se manifiesta en forma similar al desagregarlo por sexo y por sectores informal y moderno. El análisis por ciudades revela, en contraste, no solamente diferencias significativas en los niveles salariales (atribuibles a diferencias en escolaridad a favor de Quito y Cuenca respecto a Guayaquil), sino también una recuperación más pronunciada en Cuenca, como efecto de las migraciones y remesas.

4.3 CAMBIOS ESPERADOS A PARTIR DEL PROYECTO

Con la implementación del proyecto CEDIC Hogar de Cristo se aspira contribuir mejorar las condiciones de desarrollo de los pobladores del sector donde se implantara el proyecto, esto va a ser factible debido a que el presente proyecto va estar localizado en el interior de la población afectada por todos los problemas que se detallaron con anterioridad.

El impacto del presente proyecto será en las diferentes aéreas que contribuyen al desarrollo de las personas, ya que comprende atención en salud, educación, capacitación, empleo y orientación de valores y derechos (como parte de la capacitación).

Además se espera poder alojar dentro de las instalaciones de este CEDIC todas las iniciativas que ya están implementadas por Hogar de Cristo en manera dispersa por diferentes sectores de la perimetral noroeste, sin que esto signifique que se retiren de los lugares donde funcionan actualmente las iniciativas de ayuda sino mas bien centralizar las acciones en la nueva cede y utilizar las pequeñas iniciativas como puntos satélites donde se podrán realizar labores menores.

Se aspira que con la implementación y puesta en marcha del presente proyecto a largo plazo se mejoren las condiciones de vida reduciendo el nivel de pobreza en el sector pero de forma tal que los propios moradores y a la vez beneficiarios participen proactivamente y sean ellos el motor que mueva y mantenga esta iniciativa también incentivando a la participación de el resto de habitantes.

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

5.1 BENEFICIARIOS DEL PROYECTO

5.1.1. Caracterización de los Beneficiarios

Los beneficiarios directos del presente proyecto serán todas las familias que habitan en la zona perimetral noroeste comprendido en el sector denominado “Nueva Prosperina” que se sitúa en la zona norte de expansión de la ciudad de Guayaquil; esta expansión está marcada por la pobreza, limitaciones de urbanización e inseguridad.

En la nomenclatura municipal, el sector no tiene aun definiciones precisas, entendiéndose que estas se encuentran en construcción.

Se trata de un área de conformación irregular, con pequeñas elevaciones, una distribución del espacio que se organiza en función de estos criterios y solares destinados a vivienda multi –deficitaria.

La “lógica” de la vida en estos sectores tiene matices diversos y estos van desde una ausencia de los elementos básicos para la vida diaria hasta la legitimación y tolerancia de la violencia como historia del logro de los territorios.

5.1.2. Formas de Participación Social de los Beneficiarios

La participación social de la población donde se implantara el proyecto se verá reflejada en fuentes de trabajo que proporcione el funcionamiento de la planta de ensamblaje de viviendas. Beneficios en las aéreas de salud,

educación y capacitación que le darán las herramientas para que los pobladores puedan insertarse en la sociedad de una manera positiva.

5.1.3. Caracterización de las Condiciones y Problemática de la Mujer

En términos del desarrollo, género se refiere a los comportamientos adquiridos socialmente y a las expectativas que se asocian con el sexo masculino y el femenino.

Más allá de las diferencias biológicas, los roles de género explican los diversos procesos culturales y sociales que viven hombres y mujeres, lo que incluye restricciones, limitaciones, preferencias y oportunidades.

Los roles de género inundan todos los aspectos de la política del desarrollo. Hombres y mujeres manifiestan grandes diferencias en cuanto a demandas y preferencias y también en la forma de acceder a los servicios. En este sentido, es fundamental tomar en cuenta tales roles para mejorar la eficacia de las políticas contra la pobreza y así ofrecer a hombres y mujeres –particularmente los que son pobres– los servicios que realmente necesitan.

Considerar los roles de género es un aspecto fundamental para el diseño y la prestación de mejores programas y servicios. Con este fin, el presente proyecto que persigue el desarrollo toma en cuenta las diferencias entre hombres y mujeres respecto de sus demandas, preferencias y acceso a los

servicios y, cuando corresponda, asegurar que los servicios aborden la problemática en forma adecuada.

Hay evidencia de una situación discriminatoria contra la mujer en el mercado laboral. A igualdad de otras condiciones -educación, experiencia, inserción laboral, horas de trabajo, etc.- las mujeres reciben remuneraciones inferiores a los hombres en un 13.4 %. También se observa una segmentación del mercado de trabajo, con remuneraciones menores para los trabajadores informales (20 %) y de servicio doméstico (42 %), bajo condiciones similares. Cabe recordar que estos sectores concentran el trabajo femenino.

Otra dimensión de la discriminación laboral de la mujer se produce por su inserción más precaria. El subempleo y el desempleo afectan principalmente a las mujeres. La recuperación laboral es, además, más lenta entre las mujeres. En enero de 2003 el subempleo femenino era del 50 % frente al 25 % para los hombres, mientras que las correspondientes cifras para el desempleo abierto eran 11 % y 6.5 %.

Hay también un deterioro no revertido en la calidad del empleo. La participación del sector moderno declina del 64 % al 57 %, en beneficio tanto del sector informal como del servicio doméstico. Esta evolución confirma que la caída en el desempleo abierto no se debe a una recuperación del empleo, sino a la emigración internacional.

La recuperación en el empleo adecuado es consecuencia principalmente del alza en los salarios reales, que reduce el subempleo invisible (debido a baja

productividad). Pese a su declinación, el subempleo afecta al 40 % de la fuerza laboral, superando el 50 % en Guayaquil.

En síntesis, la situación actual muestra una recuperación salarial amplia, aunque no completa ni uniforme, acompañada de una caída de la pobreza y el desempleo hasta límites cercanos a los iniciales. Sin embargo, en 2003 se observa un repunte del desempleo abierto, que habría ascendido del 8 % en enero al 10 % en junio.

El CEDIC Hogar de Cristo continuara con las políticas y reglamentos que rigen en la actualidad para acceder a los programas que brinda, en los cuales siempre se ha resaltado el rol de la mujer como cabeza de familia pese a pertenecer a una familia nuclear y en la totalidad de los mismos las madres son las beneficiarias de los programas de créditos, vivienda o capacitación.

5.1.4. Mecanismos de participación de los Beneficiarios en las Decisiones.

La participación colectiva de los pobladores de la zona donde se implantara el proyecto es fundamental para el desarrollo y correcto funcionamiento del proyecto, en el caso particular de este proyecto no se tendrían complicaciones en este aspecto debido a que la Corporación Hogar de Cristo se encuentra insertada en muchas labores comunitarias que ha venido realizando desde hace muchos años atrás, contando con credibilidad y aceptación por parte de los futuros beneficiados.

Los mecanismos que utilizara El presente proyecto para asegurar la participación de los involucrados comprenderán en brindar un servicio sin fines de lucro y en pro del bienestar del individuo que los requiera, además procura empoderara a cada uno de los participantes para que los mismos se comprometan con la institución y la sociedad beneficiaria.

5.1.5. Actividades de Capacitación Dirigidas a los Beneficiarios

Como se indico en párrafos anteriores el presente proyecto trasladara y ampliara los programas que al momento la Corporación Hogar de Cristo mantiene al servicio de la comunidad como lo son los programas de:

- Viviendas Hogar de Cristo.
- Microcrédito para empresarias emprendedoras (Red Gramen Ecuador).
- Incentivo para la educación de hijos de microempresarias.
- Atención primaria en Salud.
- Capacitación en labores prácticas a microempresarias.
- Orientación sobre Moral y valores.

5.2 DESCRIPCIÓN DE LA ESTRATEGIA DEL PROYECTO

5.2.1. Finalidad del Proyecto

Se espera que los efectos y beneficios que este proyecto, den como resultado una contribución al mejoramiento del nivel de vida de los habitantes del noroeste de la vía perimetral. Permitiéndoles de esta manera poder satisfacer principalmente sus necesidades básicas de alimentación, educación, y vestido, evitar la migración, insertarlos en la sociedad y disminuir la delincuencia

5.2.2. Propósito del Proyecto

El presente proyecto tiene como propósito el incrementar las oportunidades de desarrollo de los habitantes de la zona noroeste de la vía perimetral

5.2.3. Componentes del Proyectos

Para lograr el incremento de oportunidades de desarrollo se ha pensado en trabajar en las siguientes áreas que contribuirían a alcanzar este objetivo, los cuales son:

- Mejorar las condiciones habitacionales
- Incrementar las fuentes de trabajo
- Mejorar la salud poblacional
- Mejorar el nivel de educación
- Incrementar la ayuda social

5.2.4. Actividades del Proyecto

Mejorar las condiciones habitacionales.- Para lograr este componente se han previsto realizar las siguientes actividades:

- *Trasladar la planta de ensamblaje de paneles para la construcción de casas.* El objetivo es poder ayudar a remodelar o construir las viviendas con parámetros técnicos que les proteja del medio ambiente y tengan mejor distribución.
- *Programa de capacitación para preservar el medioambiente.* El objetivo es el de que los pobladores conozcan las alternativas para eliminar desechos sin alterar su entorno

Incremento de las fuentes de trabajo.- Este incremento se logra si realizamos lo siguiente:

- *El otorgar créditos por medio de bancos comunales,* con procedimientos sencillos que les permita en corto plazo obtener el dinero necesario para *emprender* en sus proyectos. Este proyecto actualmente ya está en ejecución.
- *Capacitación que permita ayudar a incrementar las iniciativas microempresarias.* Ya en ejecución
- *Brindar capacitación en diferentes oficios que demanda la sociedad.* El objetivo de este proyecto es el de mejorar el nivel de conocimiento de las

personas, de manera que les facilite la obtención de empleo. Esto se lo realizará con ayuda de investigaciones de demanda laboral y encuestas a la *población* sobre los oficios que más les interesa realizar.

Para iniciar se *dictarán* cursos de: informática, belleza, enfermería.

- *Creación del centro de empleo*, que permita mejorar la comunicación entre ofertantes y demandantes de mano de obra

Mejoramiento de la salud.- Esto se podrá conseguir realizando las siguientes actividades:

- *Construcción de centro médico*, El principal objetivo es el de disminuir los costos de transportación, y de esta manera se evite el uso de centro médicos privados y lejanos que provoquen a los usuarios el abandono de tratamientos y permita el monitoreo efectivo de los pacientes
- *Ejecución de programas de prevención*. El objetivo es el de realizar campañas de vacunación y capacitación para prevenir enfermedades, y de esta manera poder reducir los costos de salud de la población
- *Brindar capacitación básica en higiene y salud y nutrición*. De esta forma se logrará disminuir las enfermedades y por ende la desnutrición en la población

Mejorar el nivel de la educación.- El acceso a la educación se logrará de la siguiente manera:

- *Por medio de la construcción de escuela dentro de la población objetivo.*

De esta forma lograremos disminuir la deserción escolar, así mismo se reducirán los gastos de transportación.

- *Creación de escuelas para adultos*, las mismas que entrarán en funcionamiento en la tarde, en las mismas aulas en las que se dictan clases en la mañana
- *Realización de programa de entrega de útiles escolares (Programa en ejecución)*

Incremento de la ayuda social a la población. Esto se logrará resolviendo los siguientes:

- *Creación de las brigadas barriles.* El objetivo es el de organizar a los pobladores para la defensa y protección de la familia y su comunidad.

5.3 ESTUDIO DE MERCADO

Para el caso del presente proyecto el estudio de mercado está orientado a determinar cuáles serían las condiciones de los beneficiarios de modo que se sustente la necesidad de un organismo de las características planteadas en el presente proyecto, es por esto que la

Corporación Hogar de Cristo en conjunto con la ONG Plan Internacional realizaron el correspondiente estudio de mercado el mismo que será detallado a continuación:

5.3.1. CONTEXTO GENERAL DEL ESTUDIO

5.3.1.1. DATOS URBANOS

El VI censo de población clasificó a las ciudades del país según su aportación al total nacional; las dos primeras ciudades de este listado son Guayaquil, con el 16.1% del total nacional, y Quito con el 11.6%¹. Por estos años, el 10% más rico de la población ecuatoriana percibía casi 49 veces más ingresos que el 10% más pobre. Hoy en día, cerca de 2 de cada 10 ecuatorianos vive en hogares que ni siquiera logran cubrir sus necesidades alimenticias².

La población está localizada en tres categorías de habitación: a) urbano; b) periferia; y, c) rural³. Según el último censo de población, el cantón Guayaquil contempla un total de 2'039,789 habitantes divididos en 999,191 hombres y 1'040,598 mujeres; en el área urbana del cantón se registraron 1'985,379 personas, de las cuales 978,662 son hombres y 1'014,787 son mujeres. Las tasas de crecimiento de población se incrementaron de 2.9% entre 1990 y 1994 a 3.4% en 1994 y 1998, como resultado de la migración interna al agudizarse los problemas socioeconómicos del país y los efectos ocasionados por el fenómeno de

¹ INEC, "Censo de Población." Quito, noviembre, 2001.

² República del Ecuador (Frente Social), "Informe Nacional sobre el seguimiento de la cumbre mundial a favor de la infancia". Junio, 2001.

³ INEC, "VI Censo de Población." Quito, noviembre, 2001.

“El Niño”. De 1998 y 2000 baja a 2.1% debido a la migración internacional⁴.

La configuración del espacio urbano así como del perfil demográfico de la ciudad de Guayaquil se define mediante tendencias contradictorias desde principios de los 90's. El área norte oeste recibe asentamientos y se urbaniza; los sectores de clase media se expanden pero paralelamente surgen nuevas áreas de pobreza que se extienden de manera vertiginosa, alimentadas por las migraciones interurbanas e intraregionales. La mayoría de las familias de estas áreas son pobres y sus domicilios son Bastión Popular, Flor de Bastión, Paraíso de la Flor, Fortín y Nueva Prosperina. Estas barriadas se caracterizan por un déficit generalizado e importante de servicios básicos así como una muy baja capacidad de consumo de sus residentes. Con la expansión de la obra municipal (legalización de la propiedad predial, construcción del mercado de mayoristas, vialidad y servicios básicos), desde mediados de los 90s en adelante, la ampliación de las líneas de transporte urbano masivo y la instalación de una gran zona industrial, el sector se dinamiza y su población crece a ritmos acelerados. La superficie general de la ciudad desde diciembre de 1991 es de 344.5 km², con un 91.85% de suelo firme (área de tierra urbana) y 8.15% de cuerpos de agua. El primero se distribuye en suelo urbanizado, suelo urbanizable y suelo no urbanizable. La informalidad en el uso del espacio urbano es resultado principalmente

⁴ INEC, “VI Censo de Población y VII Vivienda 2001”. Ecuador.

de “invasiones” (toma de tierras de hecho); a esta situación hay que agregar la falta de programas habitacionales de interés social, el elevado costo de las viviendas del mercado inmobiliario privado y del costo del suelo urbanizable⁵.

La energía eléctrica es el servicio básico con mayor cobertura en la ciudad (97% de los hogares). El servicio de agua potable alcanza el 70% de los hogares mientras que solo el 42% están conectados a la red de canalización de aguas servidas y aguas lluvias. El 94.5% de los desechos sólidos que se producen en la ciudad se depositan en el relleno sanitario de “Las Iguanas”⁶.

5.3.1.2. ZONA Y PROCESO DE ESTUDIO

El sector denominado “Nueva Prosperina” se sitúa en la zona norte de expansión de la ciudad de Guayaquil (como se puede apreciar en la imagen 4); esta expansión está marcada por la pobreza, limitaciones de urbanización e inseguridad.

⁵ UNDP – M.I. Municipio de Guayaquil, “Indicadores Urbanos de la ciudad de Guayaquil”, 1993 – 2000. Gye.

⁶ Ibid.



Imagen 4. Vista general de la ciudad de Guayaquil

En la nomenclatura municipal, el sector no tiene aun definiciones precisas, entendiéndose que estas se encuentran en construcción. No obstante, las existentes se muestran en el siguiente levantamiento (grafico 9):

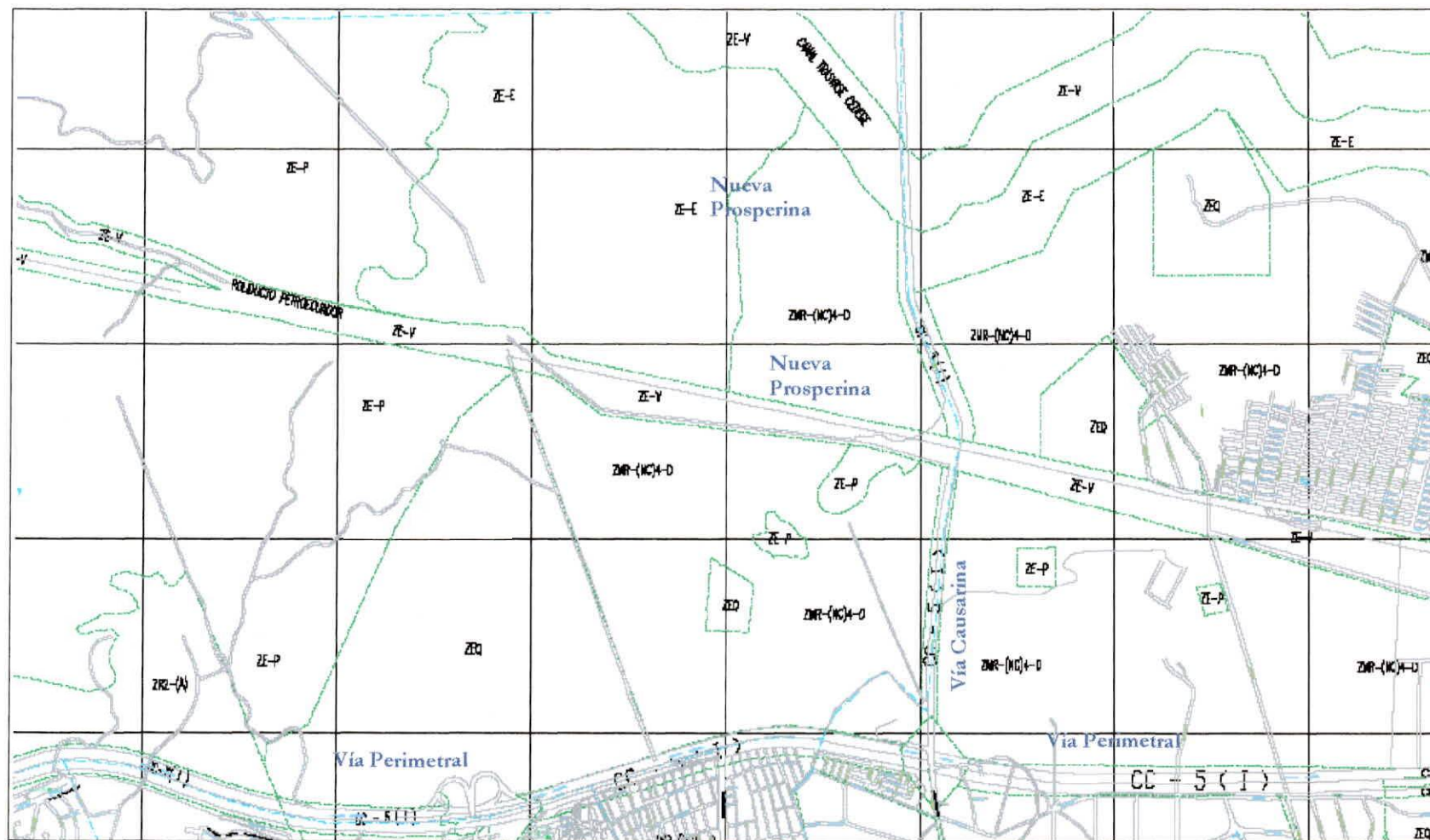


Gráfico 9. Cartografía de la zona de estudio (fuente: M. I. Municipio de Guayaquil)

Las tomas satelitales ofrecen mayores elementos respecto a los componentes del entorno del sector como se puede apreciar en la imagen 5.



Imagen 5. Cartografía de la zona de estudio (fuente: M. I. Municipio de Guayaquil)

Se trata de un área de conformación irregular, con pequeñas elevaciones, una distribución del espacio que se organiza en función de estos criterios y solares destinados a vivienda multi –deficitaria.

La “lógica” de la vida en estos sectores tiene matices diversos y estos van desde una ausencia de los elementos básicos para la vida diaria hasta la legitimación y tolerancia de la violencia como historia del logro de los territorios.

Levantamientos de datos para el Diagnóstico del sector Nueva Prosperina.-

Como se observa en el gráfico No.10, la zona catastral 97-D (VE) contempla una población que asciende a 30551 habitantes repartidos en un total de 293.93 hectáreas, lo cual produce una densidad de 103.94 habitantes por hectárea. Haciendo una relación estadística simple, y tomando en cuenta que, según el SIGMU (Sistema de Información Geográfica Municipal⁷), las áreas de planeación municipal toman como frecuencia de integrantes por familia - vivienda para la zona el valor de 4,2 personas, lo cual produce una estimación de alrededor de 7274 hogares. El sector denominada Nueva Prosperina corresponde a una parte de la zona catastral 97 – D (VE) y menos del 50% del área de la zona. Por ello, el presente estudio detectó 2929 unidades vivendísticas habitadas, las que fueron visitas y censadas.

⁷ Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil, SIGMU, DPU, Guayaquil, 2006.

La omisión de este censo se refiere estrictamente a las unidades no habitadas. En cualquier caso, en medio de un contexto altamente cambiante, los datos que se ofrecen en el documento tienen una alta confiabilidad y constituyen una foto bastante precisa de la realidad de este sector en este momento del tiempo.

Vale indicar, finalmente, que la mayor parte de la información que se expone en el presente documento (tanto gráfica, estadística o conceptual) ha sido producida por el equipo de trabajo de Plan International. No obstante, allí donde se han tomado datos externos se indica apropiadamente la fuente de los mismos.

5.3.2. HISTORIA RESIDENCIAL, MIGRATORIA Y FAMILIAR

5.3.2.1. HISTORIA DEL SECTOR NUEVA PROSPERINA

La Nueva Prosperina, nombre con el que se conoce a una parte de la zona catastral 97 – D (VE), constituye un área de residencia de población de condición socio – económica pobre, definida esta pobreza desde la perspectiva de las posibilidades de consumo. Su constitución coincide con los siguientes fenómenos:

- a) inicio del período de inestabilidad política nacional;
- b) aumento desmesurado de la inflación;
- c) colapso bancario;
- d) colapso y cambio de moneda: del Sucre al Dólar;
- e) recesión del sistema productivo y aumento del desempleo; y,
- f) aumento de la emigración internacional y el inicio de la recepción de ingresos por concepto de remesas venidas desde el exterior.

Las familias que viven en la actualidad en este sector residieron anteriormente en otra zona pobre de la ciudad, en especial la zona sur y oeste correspondiente a los barrios denominados: Suburbio y Malvinas. La crisis nacional redujo su capacidad de consumo, es decir, los convirtió en extremadamente pobres

El asentamiento se produjo sobre un costo de vidas considerable y una inevitable convivencia de estos grupos con la violencia, violencia que tuvo que ser soportada y comprendida como condición para la constitución de

posibilidades habitacionales, que aunque precarias tenían la ventaja de no presionar hacía el ingreso y el empleo:

Los residentes en esta zona, por otro lado, son inmigrantes producto de ese movimiento interno de población que tienen el país:

La información sobre el asentamiento circuló mediante las redes de solidaridad que, por lo regular, se tejen en las barriadas pobres.

Los que llegaron posteriormente, tuvieron que pagar por lograr su asentamiento:

La constitución de una vivienda, si bien no tuvo altos costos económicos, si implicó el sometimiento a situaciones de stress constantes, de variados tipos y experimentadas por todos los integrantes del grupo familiar:

Los relatos sobre el proceso de formación de Nueva Prosperina solo pueden escucharse de sus primeros habitantes; por ello, para la mayor parte de la población este relato, aunque resulta familiar, no forma parte de la experiencia vivida como se puede comprobar en los datos detallado en la tabla 6 y el grafico 11:

Tabla 6. Conocimiento de la formación del barrio

Entorno conocimiento formación barrio	Hombres	Mujeres	Total general
No	71,12%	76,37%	75,19%
Si	28,88%	23,63%	24,81%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

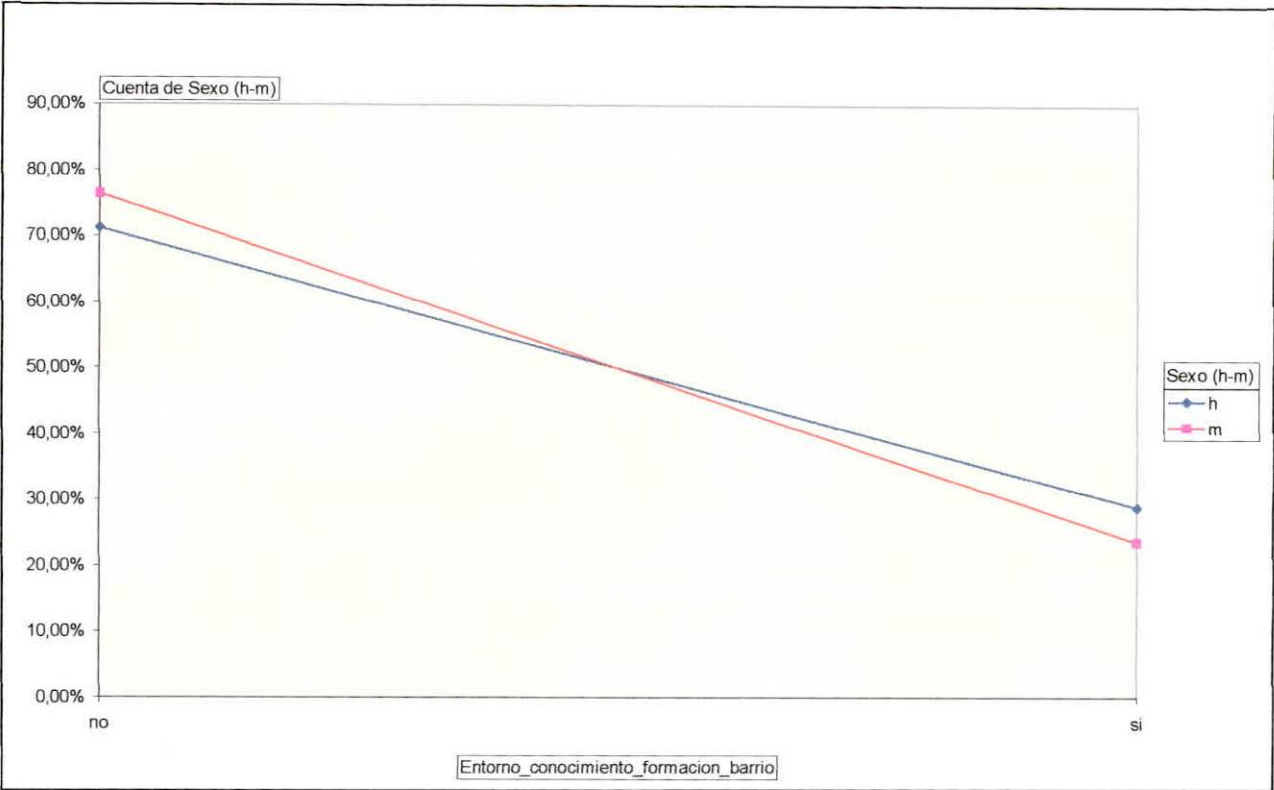


Gráfico 11. Conocimiento de la formación del barrio

Entre las población actualmente residente en el sector circulan también otras historias relacionadas a la formación del barrio Nueva Prosperina; una buena parte de estas personas no ha logrado construir, a partir de lo que ha escuchado, un relato consistente de estos procesos. Otras, comparten sus certezas al respecto: por un lado, estiman que fue una *invasión*, pero por otro, destacan el papel de las personas que hicieron liderazgo. Esto se puede apreciar en la tabla 7y el gráfico 12.

Tabla 7. Formas por las que se conformó el barrio

Opciones formación barrio	Hombres	Mujeres	Total general
conoce pero no puede expresarlo	43,26%	49,45%	47,88%
donación municipal	1,40%	0,00%	0,35%
fue invasión - toma de tierras	33,49%	29,61%	30,59%
líder comunitario invadió y vendió terrenos	20,00%	17,95%	18,47%
propietario lotizo y vendió solares	1,86%	2,99%	2,71%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

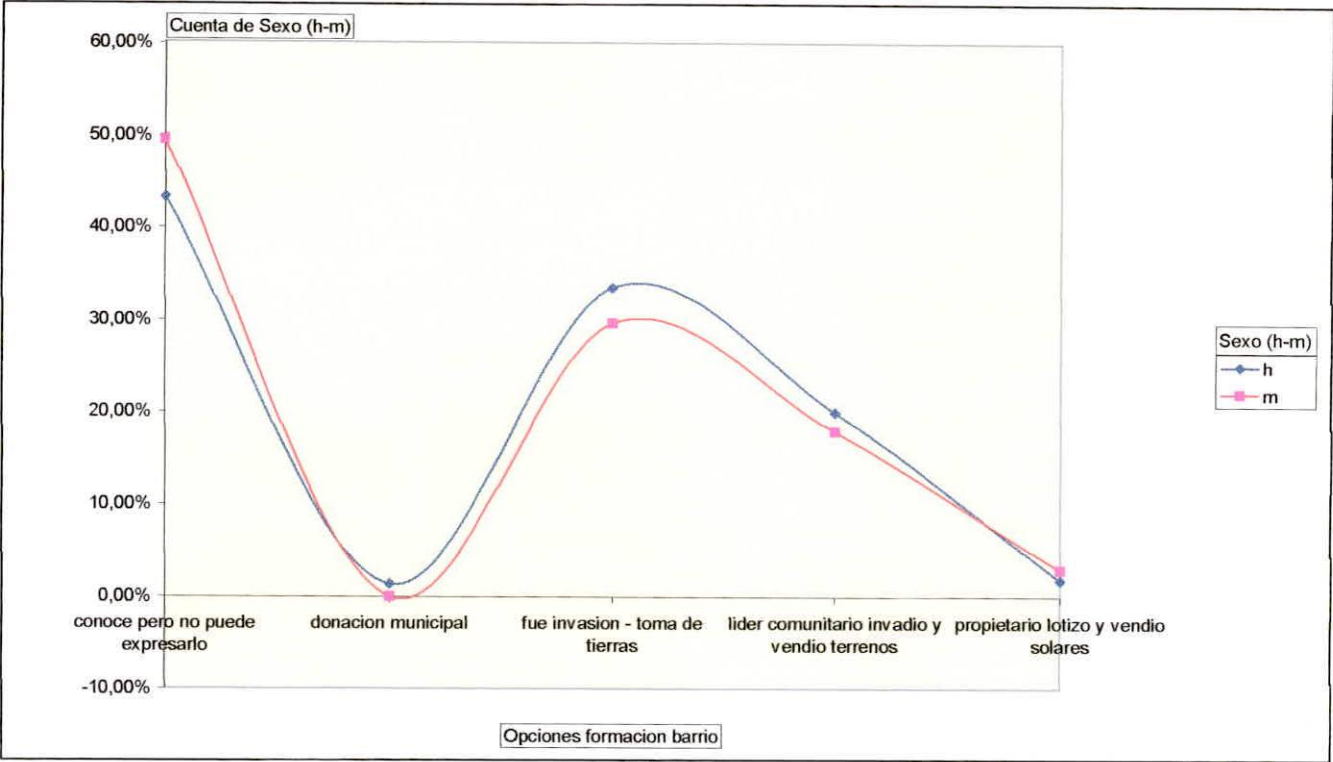


Gráfico 12. Diagrama de formas de conformación del barrio

Los orígenes de los habitantes del área, vistos por zonas de la ciudad se muestran en la tabla 8 y el gráfico 13:

Tabla 8. Zonas anteriores de residencia

Donde residía Usted antes?	Hombres	Mujeres	Total general
al norte de Guayaquil	26,04%	31,42%	30,20%
al oeste de Guayaquil	14,88%	15,84%	15,62%
al sur de Guayaquil	29,98%	24,71%	25,90%
en el centro de Guayaquil	1,97%	1,60%	1,68%
en otra ciudad de la costa	19,69%	20,50%	20,32%
en otra ciudad de la sierra	1,97%	1,47%	1,58%
no sabe, no indica	4,81%	3,90%	4,10%
(en blanco)	0,66%	0,57%	0,59%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

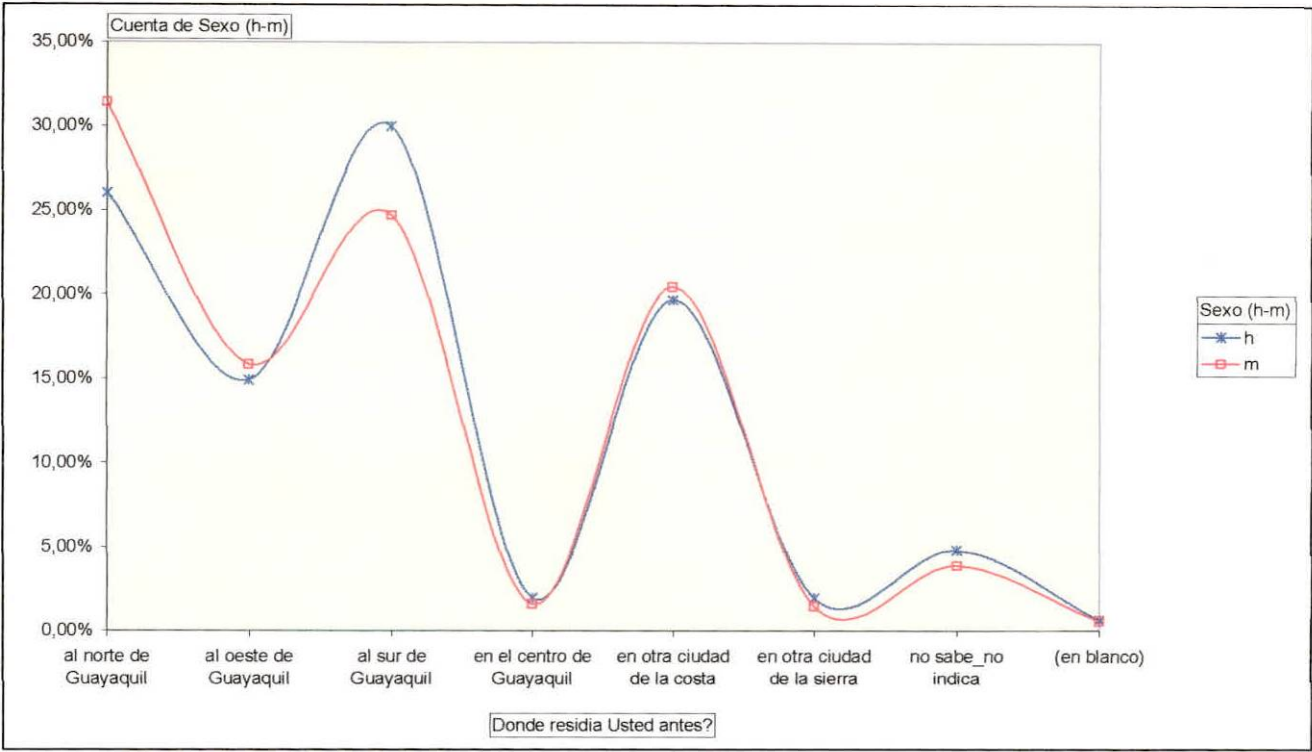


Gráfico 13. Diagrama de zonas anteriores de residencia

5.3.3. CARACTERÍSTICAS DE LAS FAMILIAS DE NUEVA PROSPERINA

5.3.3.1. CARACTERÍSTICAS DE LOS GRUPOS FAMILIARES

La población total abarcada por el diagnóstico llegó a 12109 personas, entre hombres y mujeres. En la estructura de la población de Nueva Prosperina se observó una cierta disparidad de casi el 1% en la relación hombres – mujeres: la población es masculina en el 50, 91%, siendo el tamaño de la población femenina el 49,09%. Esta disparidad se observa en todos los grupos de edades, a excepción de rango de 18 a 30 años que en las mujeres llega a 12,40%, mientras que en los hombres alcanza el 10,41%. Esta información se la presenta detallada en la tabla 9.

Tabla 9. Estructura de la población de Nueva Prosperina

Sexo (h-m)	Grupo edad	Cuenta de Sexo (h-m)
h		
	0-5	1187
	6-12	1293
	13-17	646
	18-30	1260
	31-40	984
	41-60	629
	61-70	110
	71-80	45
	81 - +	7
	no sabe o no indica	4
Total h		6165
m		
	0-5	1092
	6-12	1139
	13-17	610
	18-30	1501
	31-40	878
	41-60	580
	61-70	88
	71-80	40
	81 - +	11
	no sabe o no indica	5
Total m		5944
Total general		12109
Sexo (h-m)	Grupo edad	Cuenta de Sexo (h-m)
h		
	0-5	9,80%
	6-12	10,68%
	13-17	5,33%
	18-30	10,41%
	31-40	8,13%
	41-60	5,19%
	61-70	0,91%
	71-80	0,37%
	81 - +	0,06%
	no sabe o no indica	0,03%
Total h		50,91%
m		
	0-5	9,02%
	6-12	9,41%
	13-17	5,04%
	18-30	12,40%
	31-40	7,25%
	41-60	4,79%
	61-70	0,73%
	71-80	0,33%
	81 - +	0,09%
	no sabe o no indica	0,04%
Total m		49,09%
Total general		100,00%

Si se toman por separado las poblaciones y se las observa como grupos independientes, entre los hombres el rango de 6 a 12 años es el de mayor tamaño (20,97%), siendo el de 0 a 5 años el segundo más extenso, esto se puede apreciar con más detalle en la tabla 10 y 11 y los gráficos 14 y 15.

Tabla 10. Estructura de la población masculina de Nueva Prosperina

Sexo (h-m)	Grupo edad	Cuenta de Sexo (h-m)
h	0-5	1187
	6-12	1293
	13-17	646
	18-30	1260
	31-40	984
	41-60	629
	61-70	110
	71-80	45
	81 - +	7
	no sabe o no indica	4
Total h		6165
Total general		6165

En el grupo de las mujeres sucede algo similar a lo observado en el caso anterior. Por ello, puede concluirse que casi el 40% de la población de Nueva Prosperina tienen entre 0 y 12 años. Si se toman los siguientes rangos más extensos, se obtiene que, en términos generales, más del 60% de la población de este sector es joven y menor de 31 años.

Tabla 11. Estructura de la población femenina de Nueva Prosperina

Sexo (h-m)	Grupo edad	Cuenta de Sexo (h-m)
m	0-5	1092
	6-12	1139
	13-17	610
	18-30	1501
	31-40	878
	41-60	580
	61-70	88
	71-80	40
	81 - +	11
	no sabe o no indica	5
Total m		5944
Total general		5944

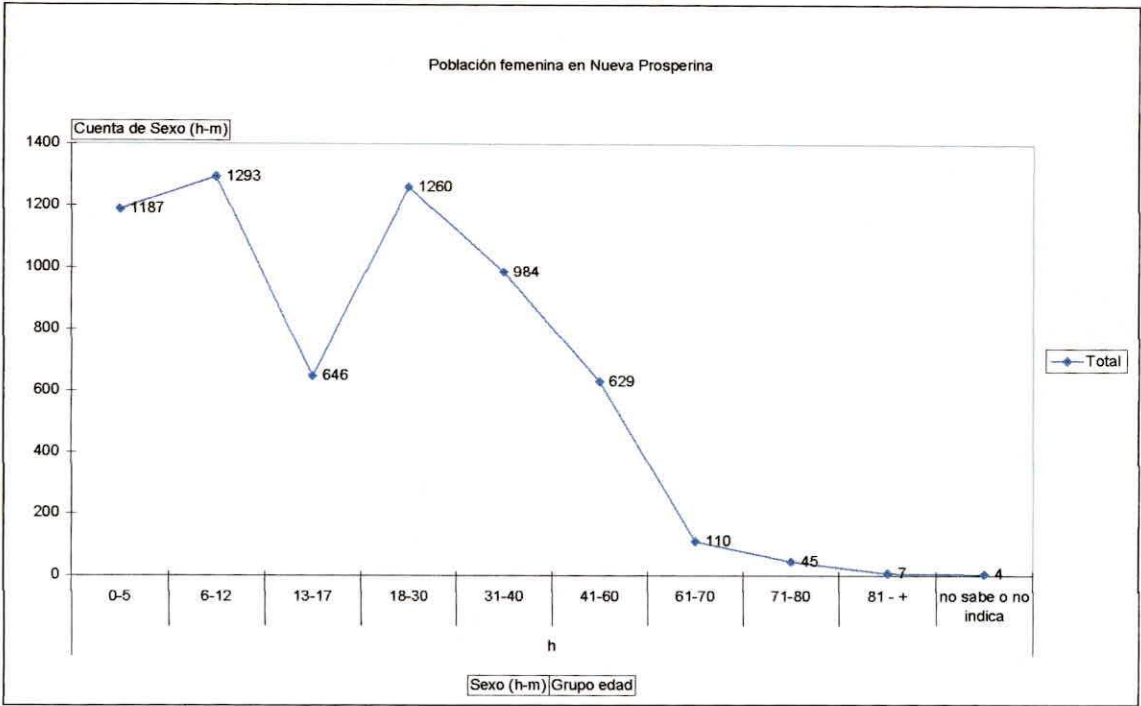


Gráfico 14. Población por grupos de edad (hombres)

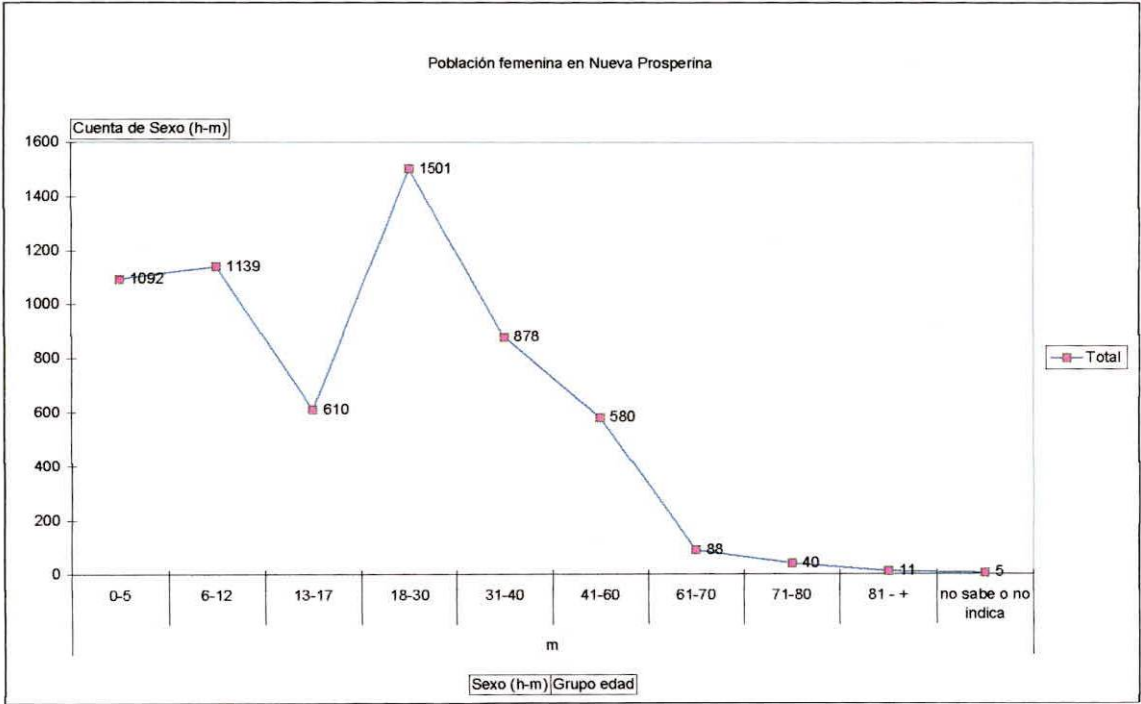


Gráfico 15. Población por grupos de edad (mujeres)

La mayor parte de las personas se definen como mestizos, un detalle completa de esta clasificación se muestra en la tabla 12:

Tabla 12. Autodefinición de los informantes

Como se define Usted?	Hombres	Mujeres	Total general
blanco	16,63%	17,37%	17,20%
cholo	0,22%	0,06%	0,10%
indio	2,41%	0,96%	1,29%
mestizo	70,24%	71,26%	71,03%
negro	6,78%	7,22%	7,12%
no quiso o no puede definirse	3,72%	3,13%	3,26%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

Con relación a los datos educativos de los informantes, se observa que aunque el analfabetismo en los hombres es mayor que en las mujeres, el porcentaje de población masculina con estudios medios completos y título profesional es mayor. Un dato interesante se presenta al analizar la culminación de estudios medios por sexo; en efecto, la población femenina, en términos relativos, llega a tener una mayor presencia que la población masculina en el colegio, a pesar que hay más hombres que han culminado estos estudios que mujeres; esta reducción de la presencia femenina en la educación medio al finalizar la misma puede deberse a la temprana adquisición de responsabilidad familiares.

En términos generales, la población del sector ha completado el nivel básico, más no así la educación media, la información detallada de se muestra en la tabla 13:

Tabla 13. Nivel de educación de los informantes

Escolaridad informante	hombres	mujeres	Total general
analfabeta	3,28%	2,49%	2,67%
Analfabetismo funcional	0,66%	1,28%	1,14%
Capacitación técnica artesanal	0,00%	0,19%	0,15%
No indica	1,97%	1,92%	1,93%
primaria completa	33,92%	34,29%	34,21%
primaria incompleta	7,88%	11,62%	10,78%
secundaria completa	18,60%	14,62%	15,52%
secundaria incompleta	29,10%	29,89%	29,71%
superior completa	1,75%	1,47%	1,53%
superior incompleta	2,84%	2,23%	2,37%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

Ahora bien, estudiando a toda la población adulta del sector Nueva Prosperina, se concluye que el grupo de 18 a 30 es el que más años de estudio contempla. Por ejemplo, la población de este grupo que ha culminado la educación media llega a 8,57%, mientras que el grupo de 31 a 40 este valor es de 6,02%; en los grupos de 41 a 60 y de 61 a 70 el porcentaje cae a 2,87% y 0,16% respectivamente.

En otros niveles ocurre algo similar; por ejemplo, la primaria completa para el grupo de 18 a 30 llega a 15,04% de la población, 10, 71% para el grupo 31 a 40 años, 8,37% para el grupo 41 a 60 y 1,09% para el grupo de mayores de 61 años. El detalle completo de esta clasificación se muestra en la tabla 14 y en la grafica 16.

Tabla 14. Nivel educativo de la población adulta de Nueva Prosperina

Grupo edad	Nivel educativo	
18-30	Alfabetización	0,12%
	primaria completa	15,04%
	primaria incompleta	4,53%
	profesional con título	0,24%
	secundaria completa	8,57%
	secundaria incompleta	12,21%
	superior completa	0,04%
	superior incompleta	1,33%
	capacitación artesanal – técnica	0,77%
	Ninguno	0,65%
Total 18-30		43,49%
31-40	Alfabetización	0,04%
	primaria completa	10,71%
	primaria incompleta	4,08%
	profesional con título	0,12%
	secundaria completa	6,02%
	secundaria incompleta	8,93%
	superior incompleta	0,93%
	capacitación artesanal – técnica	0,36%
	Ninguno	1,13%
Total 31-40		32,34%
41-60	Alfabetización	0,04%
	primaria completa	8,37%
	primaria incompleta	2,43%
	profesional con título	0,44%
	secundaria completa	2,87%
	secundaria incompleta	3,44%
	superior incompleta	0,73%
	capacitación artesanal – técnica	0,28%
	Ninguno	1,46%
Total 41-60		20,05%
61-70	Alfabetización	0,04%
	primaria completa	1,09%
	primaria incompleta	0,57%
	profesional con título	0,08%
	secundaria completa	0,16%
	secundaria incompleta	0,44%
	Ninguno	0,57%
Total 61-70		2,95%
71-80	Alfabetización	0,08%
	primaria completa	0,49%
	primaria incompleta	0,08%
	Ninguno	0,28%
	no aplica	0,04%
Total 71-80		0,97%

80 - +	primaria completa	0,12%
	primaria incompleta	0,04%
	Ninguno	0,04%
Total 80 - +		0,20%
Total general		100,00%

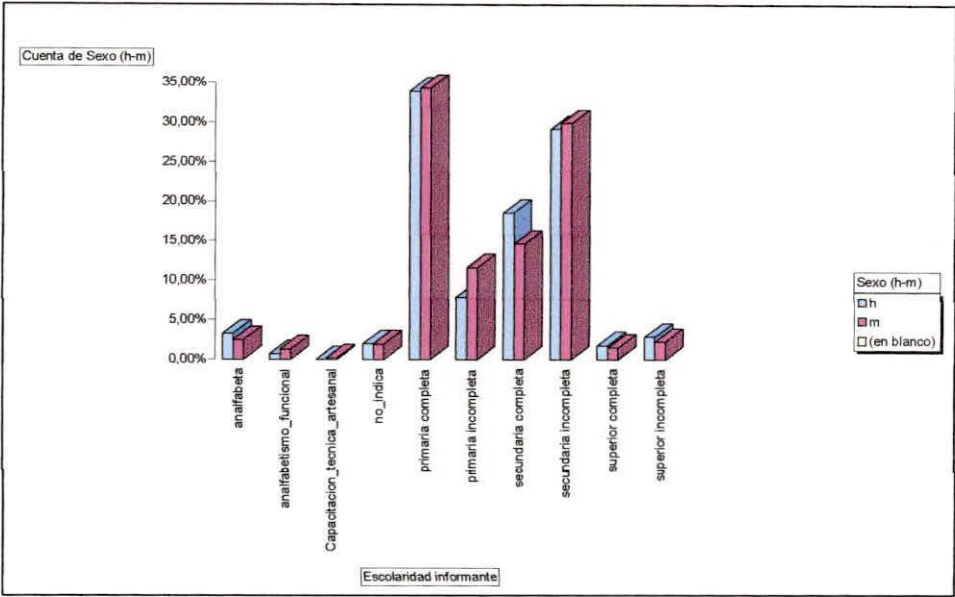


Gráfico 16. Nivel educativo de la población masculina adulta de Nueva Prosperina

Con relación al estado civil de los informantes, se observa un predominio de las uniones libres (53,24%) y una moderada tasa de divorcios o separaciones (4%). El detalle completo se presenta en la tabla 15 y la grafica 17.

Tabla 15. Estado civil de los informantes

Estado civil informante	Hombres	Mujer	Total general
Casado casada	24,95%	22,86%	23,33%
Divorciada - divorciado	3,28%	4,21%	4,00%
No aplica	0,22%	0,83%	0,69%
Soltería	24,07%	13,22%	15,67%
Unión libre	45,95%	55,36%	53,24%
Viudez	1,53%	3,51%	3,06%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

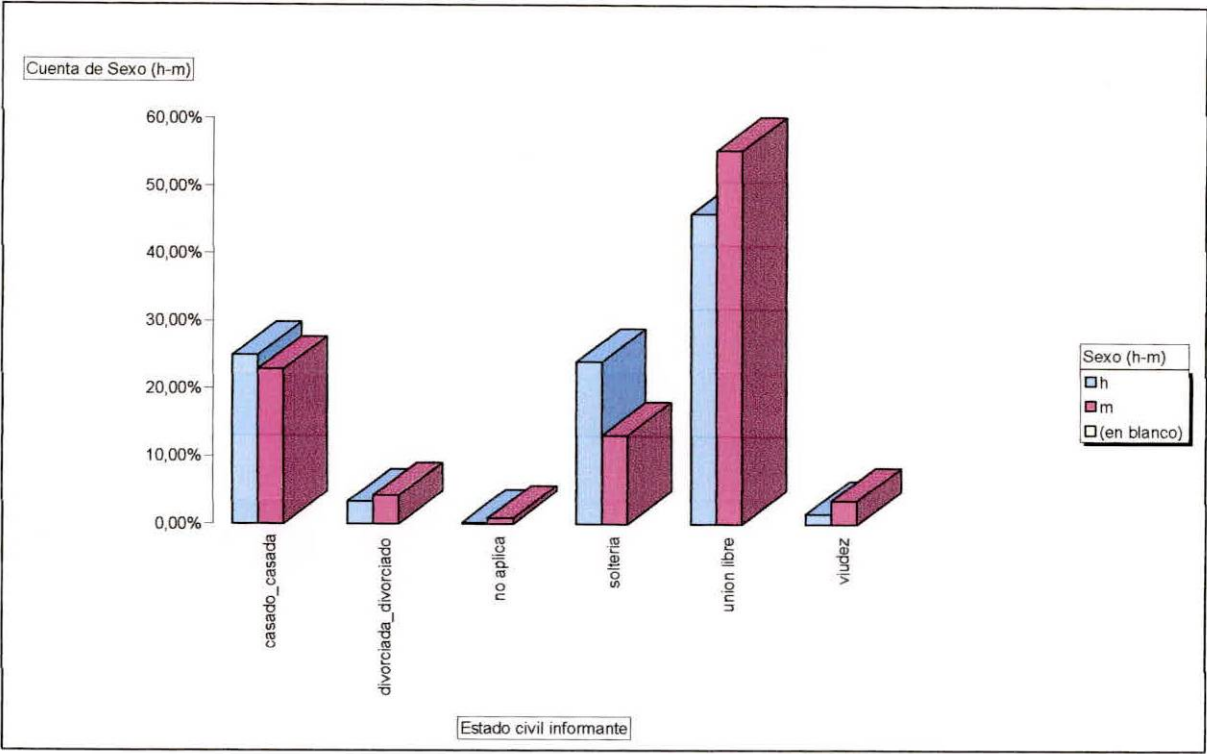


Gráfico 17. Estado civil de los informantes

La mayor parte de las familias tienen entre 3 y 6 personas. Esto está de acuerdo tanto con los datos del Censo de Población y Vivienda levantado por el INEC en noviembre del año 2001 como con los valores ofrecidos por el M. I. Municipio de Guayaquil a través del SIGMU (Sistema Gerencial de Información Municipal) publicado en el año 2006. Se observa también que casi el 75% de las familias del sector están conformadas por menos de 6 personas; mientras que aquellas compuestas de 6 a 9 personas llegan al 23,28% de los casos. El detalle de esta clasificación se muestra en la tabla 16 y el gráfico 18.

Tabla 16. Extensión de la familia de Nueva Prosperina

Número de personas que forman la familia	Hombres	Mujeres	Total general
1	9,41%	1,85%	3,56%
2	10,50%	7,98%	8,55%
3	17,72%	17,69%	17,70%
4	24,07%	24,46%	24,37%
5	16,41%	21,84%	20,61%
6	9,85%	11,81%	11,37%
7	7,22%	7,54%	7,46%
8	2,41%	2,55%	2,52%
9	1,53%	2,04%	1,93%
10	0,22%	1,02%	0,84%
11	0,22%	0,83%	0,69%
12	0,22%	0,13%	0,15%
13	0,22%	0,00%	0,05%
14	0,00%	0,06%	0,05%
15	0,00%	0,06%	0,05%
16	0,00%	0,06%	0,05%
17	0,00%	0,06%	0,05%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

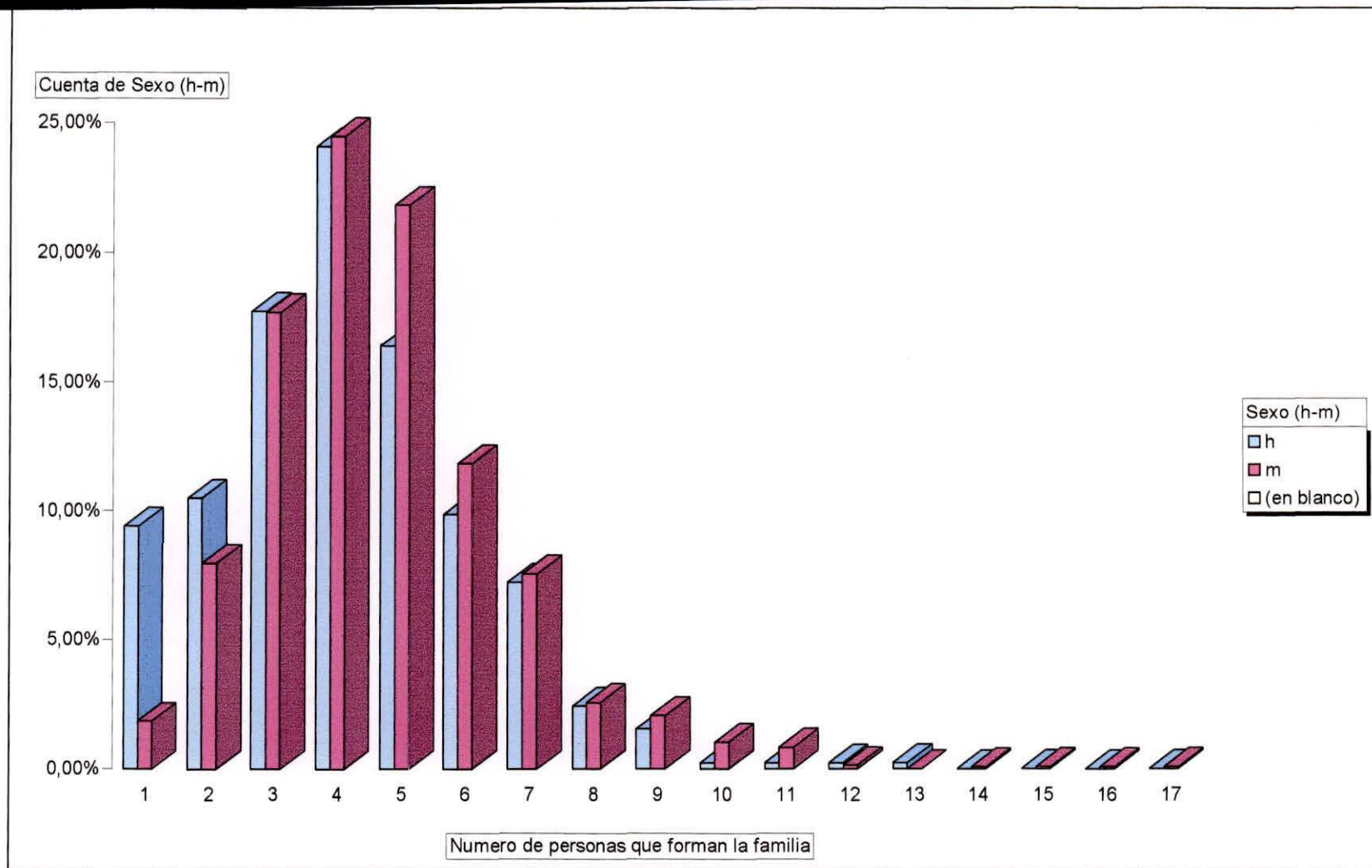


Gráfico 18. Número de personas que forman la familia

5.3.3.2. MIGRACIÓN Y FAMILIA

La migración internacional se relaciona con el 17,25% de las familias del sector Nueva Prosperina; esto crea ciertos desarreglos en los grupos familiares que se soportan con base la ilusión de reunificación en el exterior. El detalle de este indicador se muestra en la tabla 16 y en la grafica 19.

Tabla 17. Parientes en el exterior

Integrantes de familia en el exterior (si-no)	Hombres	Mujeres	Total general
no	7,56%	26,69%	34,26%
no sabe no indica	10,43%	38,06%	48,49%
si	4,60%	12,65%	17,25%
Total general	22,59%	77,41%	100,00%

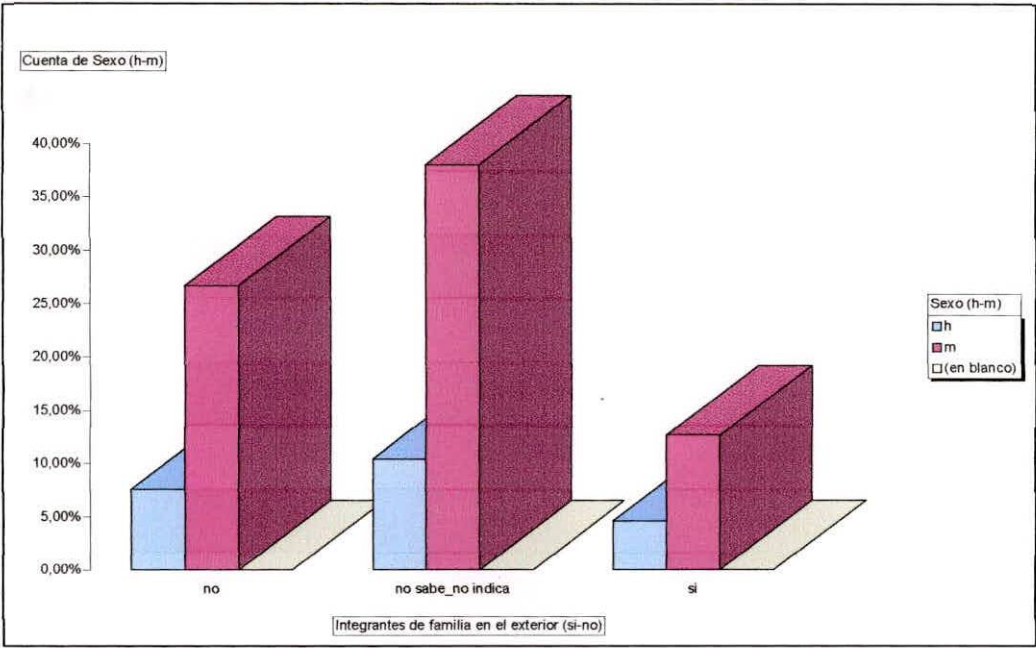


Gráfico 19. Parientes en el exterior

Cuando se habla de los contactos con los parientes en el exterior, el valor baja a 9,89%, el detalle competo se muestra en la tabla 18 y la gráfica 20.

Tabla 18. Contactos con parientes en el exterior

Mantienen contacto (si-no)	Hombres	Mujeres	Total general
no	1,73%	5,68%	7,41%
no aplica	17,99%	64,71%	82,70%
si	2,87%	7,02%	9,89%
Total general	22,59%	77,41%	100,00%

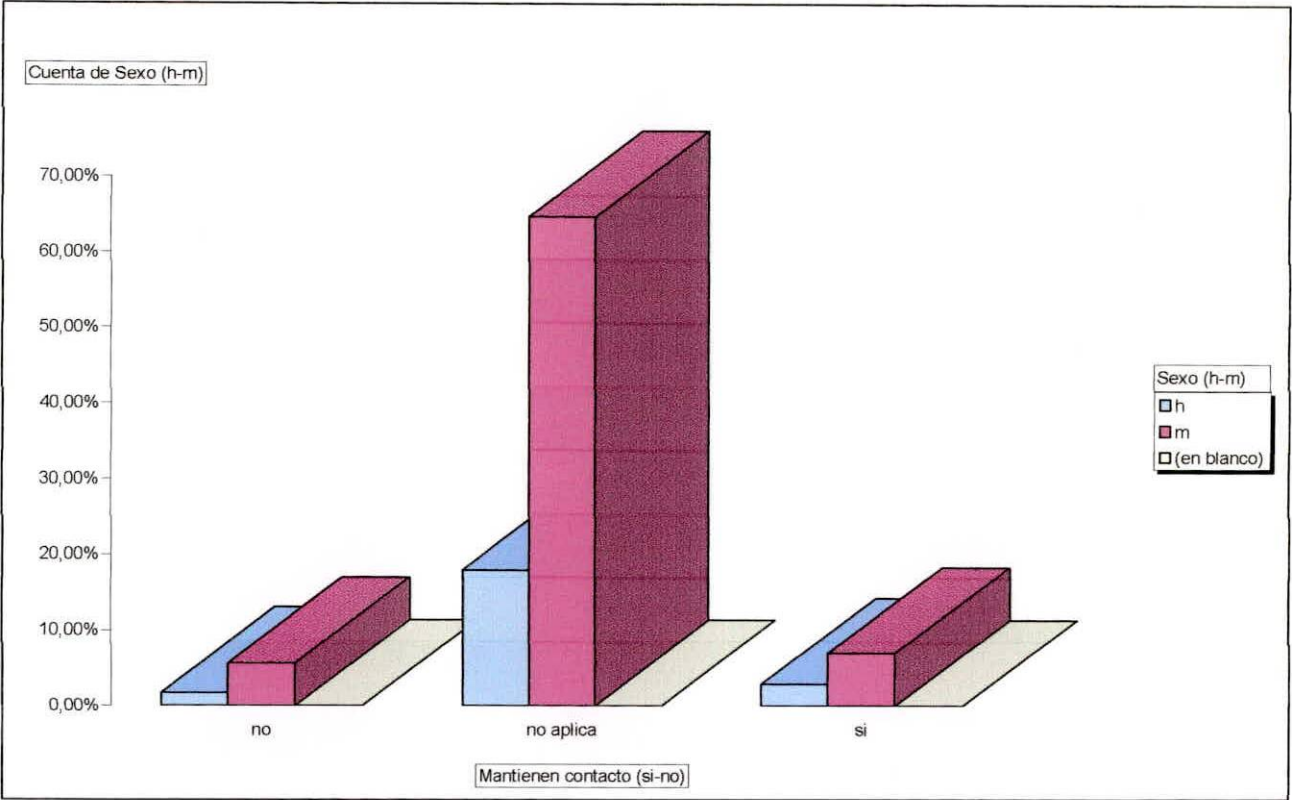


Gráfico 20. Contactos con parientes en el exterior

Como se observa en el cuadro siguiente, la frecuencia de los contactos a través de medios telefónicos (por ejemplo) son variados y no hay una uniformidad al respecto. Es importante destacar que los grupos familiares que tienen una idea certera acerca de la frecuencia de los

contactos con parientes en el exterior llegan al 5,99% del total de los hogares. Para el restante 4,50% la relación con sus parientes lejanos no tiene una periodicidad fija, por lo que es presumible vínculos no tan cercanos con los mismos. El detalle de esta clasificación se ilustra en la tabla 19

Por otro lado, es posible que los hogares que efectivamente tienen parientes cercanos en el exterior sean aquellos que sostienen contactos con una frecuencia continua; en este sentido, el 5,99%, suena coherente en la medida en que, según investigaciones especializadas al respecto, la mayor parte de los emigrantes corresponde a grupos no pobres⁸.

Tabla 19. Frecuencia de contactos con parientes en el exterior

Frecuencia de contactos	Hombres	Mujeres	Total general
Semanal	2,41%	2,04%	2,13%
Dos veces por mes	1,31%	1,02%	1,09%
Una vez al mes	3,06%	2,68%	2,77%
No sabe o no indica	6,78%	3,83%	4,50%
No aplica	86,43%	90,42%	89,52%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

5.3.3.3. RELACIONES INTRA FAMILIARES CARACTERÍSTICAS DE LOS GRUPOS FAMILIARES

Cuando se habla de la pobreza, y en general con relación a las formas de medición del fenómeno, se piensa en limitaciones significativas relativas al consumo de bienes y servicios necesario para la vida, tal y cual la conocemos ahora. Sin embargo, estos factores tienden a articularse a otro conjunto de hechos críticos que configuran una cultura particular. Para comprender el funcionamiento de las familias de Nueva Prosperina,

⁸ Véase al respecto: Presidencia de República del Ecuador – Secretaría Técnica del Frente Social, *Sistema Integrado de Indicadores Sociales del Ecuador*, SIISE, V.4.0, Quito, 2005.

es necesario acercarse a sus formas de constitución y a la manera cómo lo expresan sus actores, es decir, a su significado.

Para el cuidado de los integrantes de la familia, así como para la socialización de los niños, funcionan las redes de solidaridad grupal.

En una buena parte de los casos, la familia no es nuclear sino extendida con núcleo.

Como ya se ha indicado anteriormente, los grupos familiares integran de 3 a 6 personas, aunque en ocasiones pueden tener hasta 9 integrantes:

Las familias mono parentales que se pueden ubicar tienen un cierto antecedente crítico.

Los matrimonios y las uniones libres aparecen como mayoritarios; sin embargo, de la observación realizada a través de los grupos de enfoque queda planteada la pregunta respecto a cuan extenso puede ser el fenómeno que lleva al constituir familias extensas como resultante de rompimientos de nuevas uniones de alguno de sus integrantes. Este detalle se ilustra en la tabla 20 y el gráfico 21.

Tabla 20. Frecuencia de compromiso

Frecuencia de compromiso	Cuenta de Frecuencia de compromiso
una sola vez	68,87%
más de una vez	18,73%
viudez	0,05%
no sabe o no indica	12,35%
Total general	100,00%

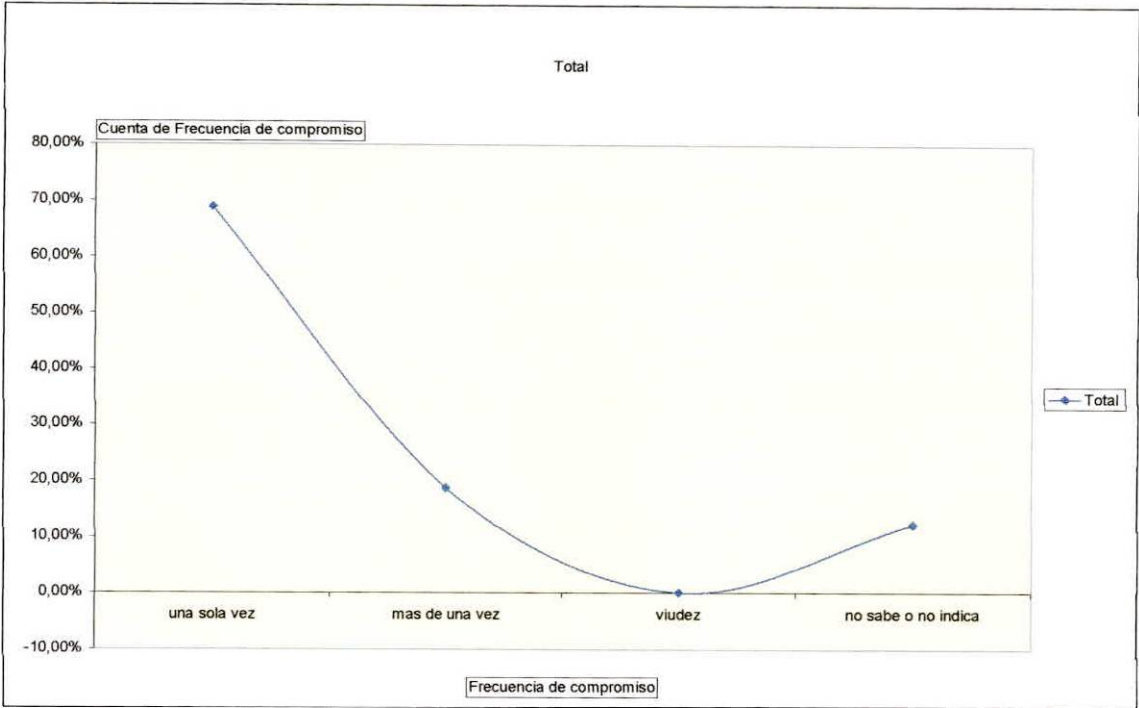


Gráfico 21. Frecuencia de compromisos conyugales

El planteamiento anterior se sostiene también en la detección, por la vía del presente diagnóstico, de familias que se conforman con cónyuges que ya anteriormente habían conformado familia y que por alguna razón concluyeron por separarse. Esta información se detalla en la tabla 21.

Tabla 21. Compromisos conyugales e integrantes por familia

Número de personas que forman la familia	Frecuencia de compromiso				Total general
	una sola vez	más de una vez	viudez	no sabe o no indica	
1	1,24%	0,54%	0,00%	1,78%	3,56%
2	5,48%	1,09%	0,00%	1,98%	8,55%
3	12,45%	2,92%	0,00%	2,32%	17,69%
4	18,03%	4,55%	0,05%	1,73%	24,36%
5	14,38%	4,10%	0,00%	2,12%	20,60%
6	8,40%	1,98%	0,00%	1,04%	11,41%
7	4,89%	1,68%	0,00%	0,89%	7,46%
8	1,73%	0,54%	0,00%	0,25%	2,52%
9	1,14%	0,59%	0,00%	0,20%	1,93%
10	0,49%	0,30%	0,00%	0,05%	0,84%
11	0,40%	0,30%	0,00%	0,00%	0,69%
12	0,10%	0,05%	0,00%	0,00%	0,15%
13	0,05%	0,00%	0,00%	0,00%	0,05%
14	0,00%	0,05%	0,00%	0,00%	0,05%
15	0,00%	0,05%	0,00%	0,00%	0,05%
16	0,05%	0,00%	0,00%	0,00%	0,05%
17	0,05%	0,00%	0,00%	0,00%	0,05%
Total general	68,87%	18,73%	0,05%	12,35%	100,00%

Si se toman en cuenta los datos de los cuadros 20 y 21 se puede afirmar que aproximadamente 2 de cada 10 jefes o jefas de hogar de Nueva Prosperina han formado grupos familiares con anterioridad, han tenido hijos y estos han sido trasladados a las nuevas experiencias conyugales como se puede observar en la tabla 22 y el gráfico 22:

Tabla 22. Paternidad y maternidad

Su cónyuge es madre / padre de hijos?	Frecuencia de compromiso				Total general
	una sola vez	mas de una vez	viudez	no sabe o no indica	
de algunos de ellos	3,36%	9,29%	0,00%	0,25%	12,90%
de ninguno	1,28%	2,87%	0,00%	0,10%	4,25%
de todos	56,52%	4,94%	0,05%	1,83%	63,34%
no aplica	7,71%	1,63%	0,00%	10,18%	19,52%
Total general	68,87%	18,73%	0,05%	12,35%	100,00%

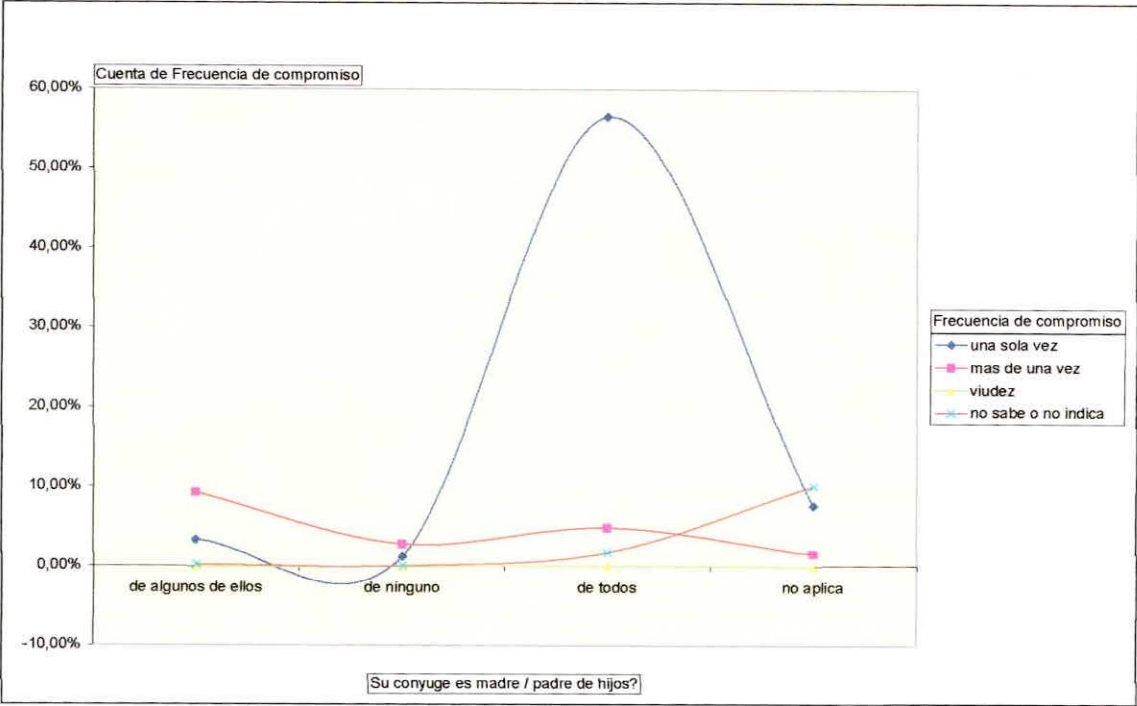


Gráfico 22. Paternidad y maternidad

Es posible que esta variable esté asociada a la producción de conflictos familiares que presionan de manera fuerte sus integrantes; claro está, el elemento crisis familiar siempre está presente; esto se hará mucho más evidente si el origen del discurso es el grupo adolescente como se puede observar en la tabla 23,24 y el gráfico 23 y 24.

Tabla 23. Conflictos familiares

Sostiene conflictos permanentes en la familia	Hombres	Mujeres	Total general
no	92,12%	87,74%	88,73%
si	7,88%	12,26%	11,27%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

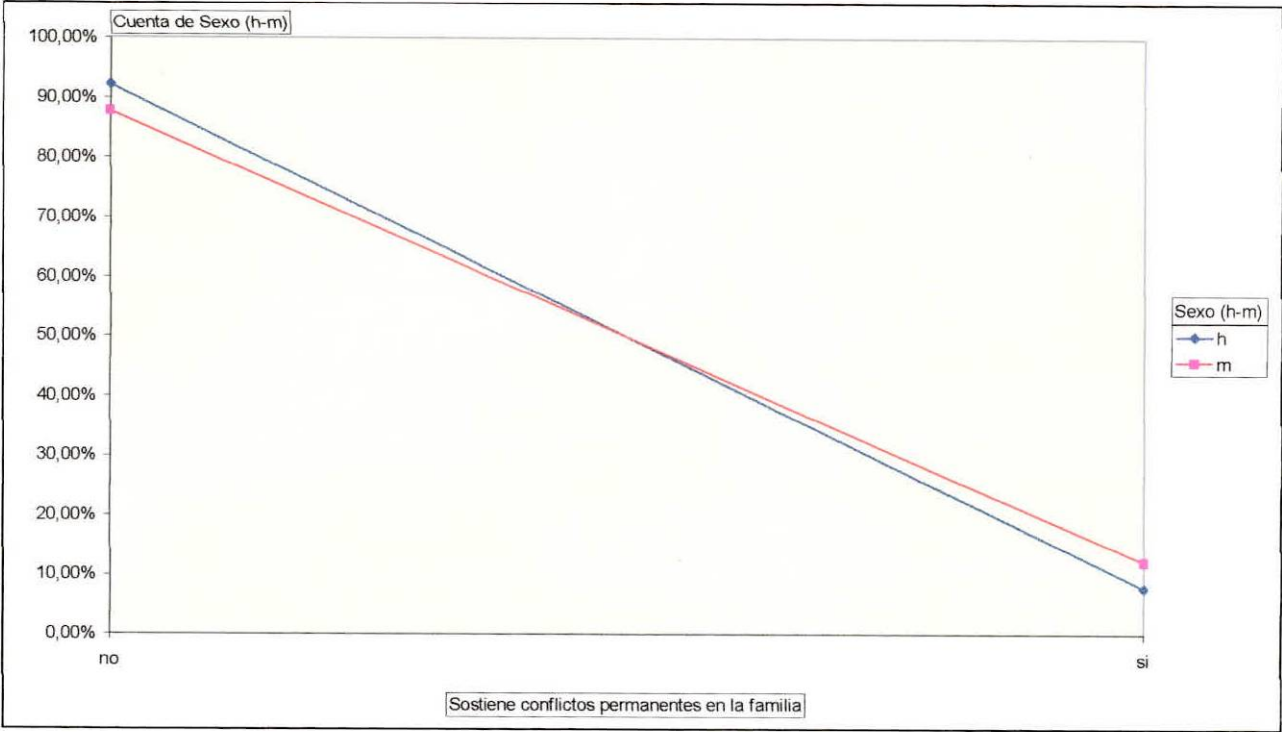


Gráfico 23. Conflictos familiares

Tabla 24. Personas que sostienen conflictos familiares

Con quienes?	Hombres	Mujeres	Total general
cónyuge	4,38%	8,05%	7,22%
Cuñado, cuñadas	0,22%	0,19%	0,20%
Hermana, hermanos	0,00%	0,06%	0,05%
Hijos	1,09%	2,04%	1,83%
hijos y cónyuge	0,00%	0,06%	0,05%
no aplica	93,00%	88,51%	89,52%
no sabe, no indica	0,66%	0,83%	0,79%
padres	0,44%	0,06%	0,15%
suegros	0,22%	0,19%	0,20%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

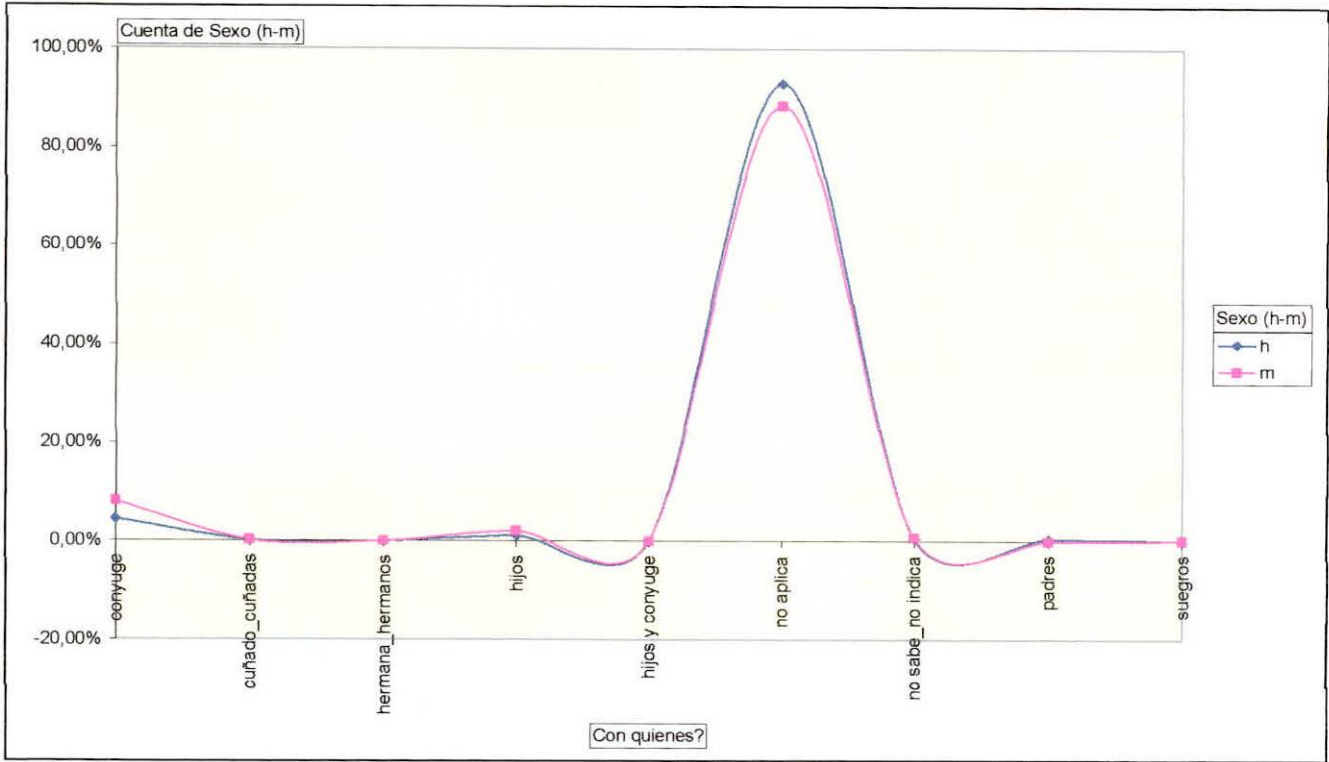


Gráfico 24. Personas que sostienen conflictos familiares

Como exponen los datos anteriores, la mayor parte de los conflictos que se producen en el interior de la familia son conyugales; vale remarcar que, en este caso, se está hablando de situaciones críticas de gran presión y no de las tensiones cotidianas que son parte “natural” del a vida en familia.

Ahora bien, ya en términos de observar motivos o causas de los conflictos familiares, aparecen en primer lugar aquellas derivadas de padecimientos económicos y emocionales; a pesar de los amplio de la categoría, esta deja en claro la naturaleza de las tensiones y da pistas para indagar en profundidad. Esta información se detalla en la tabla 25 y el gráfico 25 y 26.

Tabla 25. Causas de los conflictos familiares

Causas de conflicto	Hombres	Mujeres	Total general
consumo alcohol	0,00%	0,54%	0,45%
económicas	33,33%	45,70%	43,69%
económicas y emocionales	2,78%	3,23%	3,15%
emocionales	25,00%	27,42%	27,03%
no sabe, no indica	8,33%	6,99%	7,21%
otras causas	25,00%	13,98%	15,77%
religiosas	5,56%	2,15%	2,70%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

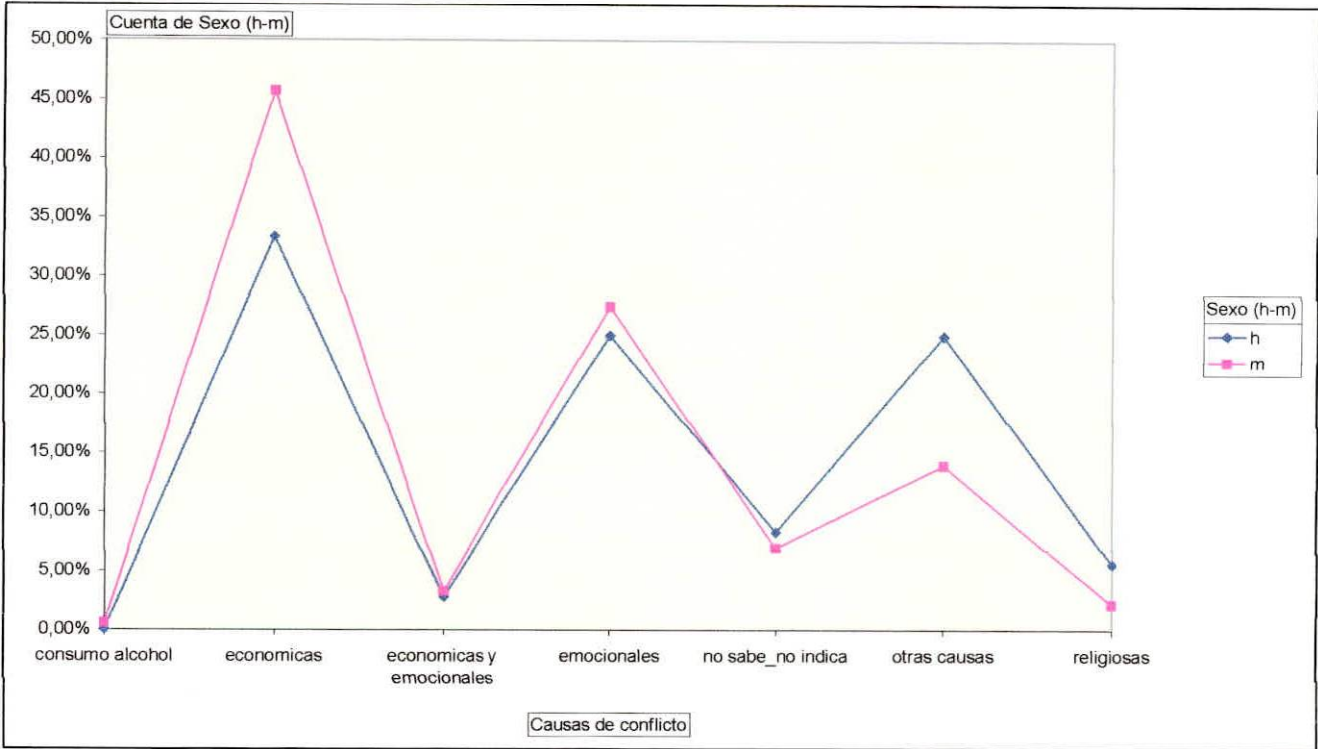


Gráfico 25. Causas de los conflictos familiares

Características familiares

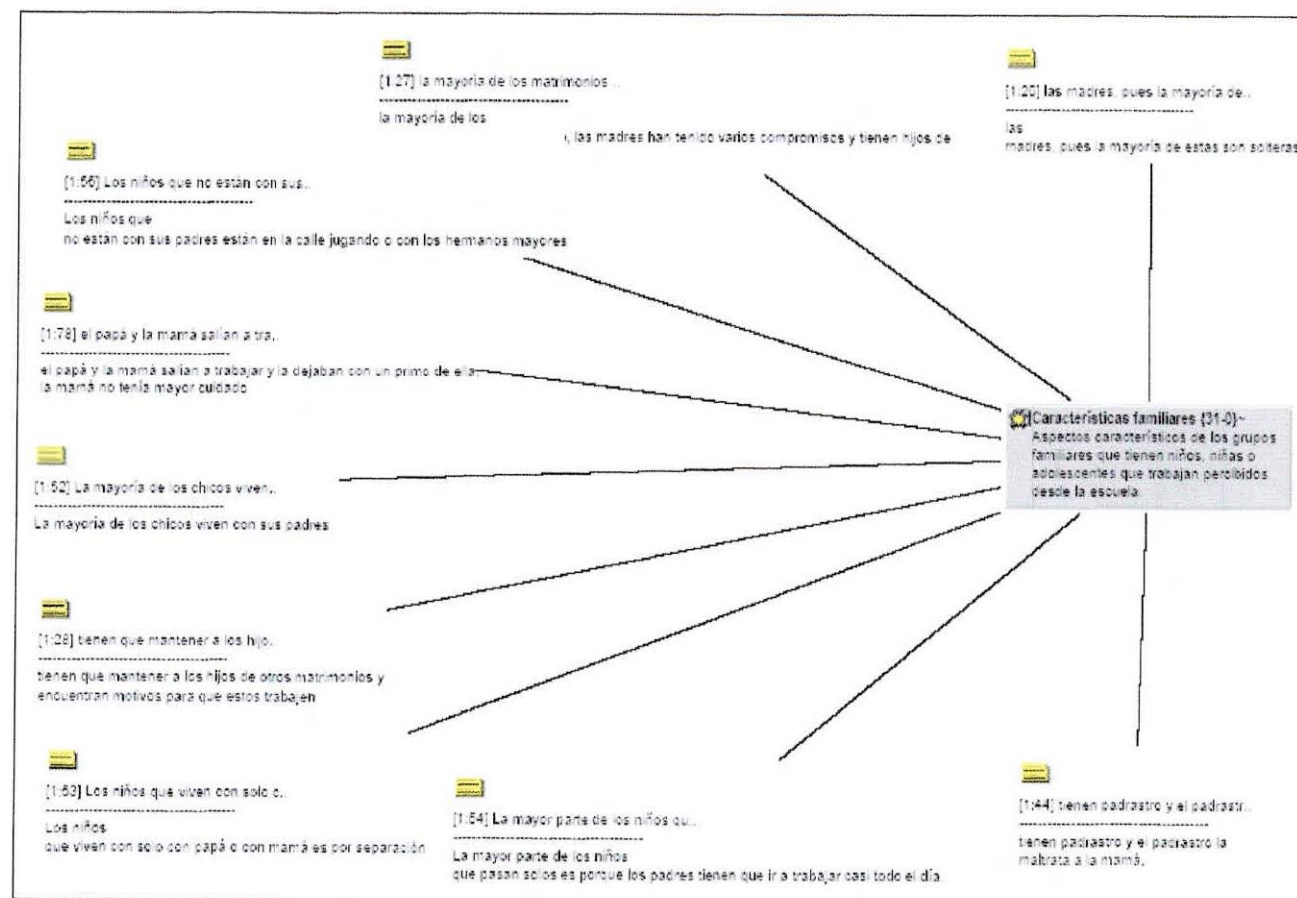


Gráfico 26. Red de características familiares

5.3.3.4. SITUACIÓN CRÍTICA FAMILIAR.

Las situaciones críticas en los grupos familiares también están marcadas, en algunos casos, por condiciones concretas. El presente estudio detectó un significativo grupo poblacional con problemas de discapacidad. No obstante, antes de presentar estos resultados vale hacer ciertas aclaraciones.

El proceso de construcción del diagnóstico del sector Nueva Prosperina definió como “discapacidad” a la restricción o ausencia directamente observable (debido a una deficiencia) de la capacidad de realizar una actividad en la forma o dentro del margen que se considera “normal” por el común de la personas. Para construir la línea base para “discapacidad infantil” se diseñaron unas variables cuya aplicación, vía encuesta, se basó en observación directa e indirecta. Las respuestas se definían o anotaban a partir de la consideración de ciertos indicadores que aparentemente expresaban o eran síntomas de un tipo determinado de discapacidad. Esta información se puede observar con mayor detalle en la tabla 26.

Tabla 26. Indicadores de discapacidad infantil⁹

Indicador / descripción	Fuente	Año	Indicador		
			País	Campo	Ciudades
<i>Tasa de discapacidad en la niñez</i>					
Porcentaje de niños/as con dificultad para caminar, debilidad o parálisis (niños 2 a 9 años)	EMEDINHO en base al diseño de la encuesta MICS	2000	5.7	7	5
Porcentaje de niños/as con dificultad para escuchar (niños 2 a 9 años)	EMEDINHO en base al diseño de la encuesta MICS	2000	4	4.9	3.5
Porcentaje de niños/as con dificultad para ver	EMEDINHO en base al diseño de la encuesta MICS	2000	6.5	7.2	6
Porcentaje de niños/as con dificultad para caminar, escuchar y ver	EMEDINHO en base al diseño de la encuesta MICS	2000	12.4	14.2	11.8
Porcentaje de niños/as con problemas cognitivos (no pueden pensar como otros niños/as de su edad, no entienden, no pueden hacerse entender por sí solos, no pronuncian con claridad para comunicarse)	EMEDINHO en base al diseño de la encuesta MICS	2000	18.1	18.3	18.6

En el cuadro anterior se muestran los valores nacionales registrados para discapacidades, diferenciados por zonas, para el año 2000; se indican allí valores según tipos o grupos de discapacidad; con relación al proceso de construcción de diagnóstico de Nueva Prosperina y los datos anotados en el cuadro, vale realizar precisiones.

En primer lugar, la forma de toma de datos fue vía encuesta, lo cual implica un registro indirecto ya que el sujeto de observación no es el mismo informante; esto implica, también, que los datos están sustentados básicamente en la identificación que la familia realiza de la situación particular de la persona adulta, niña, niño o adolescente la cual, vale decirlo, es muy imprecisa.

⁹ República del Ecuador (Frente Social), "Informe Nacional sobre el seguimiento de la cumbre mundial a favor de la infancia". Junio, 2001.

En segundo lugar, como ya se ha señalado anteriormente las variables dispuestas en el instrumento de observación estuvieron diseñadas contando con procedimientos que cruzaban observación directa simple con encuesta, contando para ello con que los problemas de discapacidad fuesen sumamente evidentes; es decir, entre el padecimiento y el registro medió la evidencia. Consideramos que este procedimiento es admisible hasta cierto punto; más allá, obviamente, deben implementarse diagnósticos apropiados.

Por último, y en función de realizar comparaciones con los datos nacionales, es más o menos obvio que la variación entre las tendencias nacionales y las locales se deben a los procedimientos de aplicación del diagnóstico, y no a la intención de aplicación de procedimientos universales que pretendan equiparar las realidades del país con las locales, a partir de datos como los expuestos en el cuadro anterior y los datos obtenidos por este estudio. Los resultados se pueden observar en la tabla 27 y el gráfico 27.

Tabla 27. Casos de personas con discapacidad en las familias

Alguna persona padece discapacidad	Hombres	Mujeres	Total general
no	79,65%	79,25%	79,34%
si	20,35%	20,75%	20,66%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

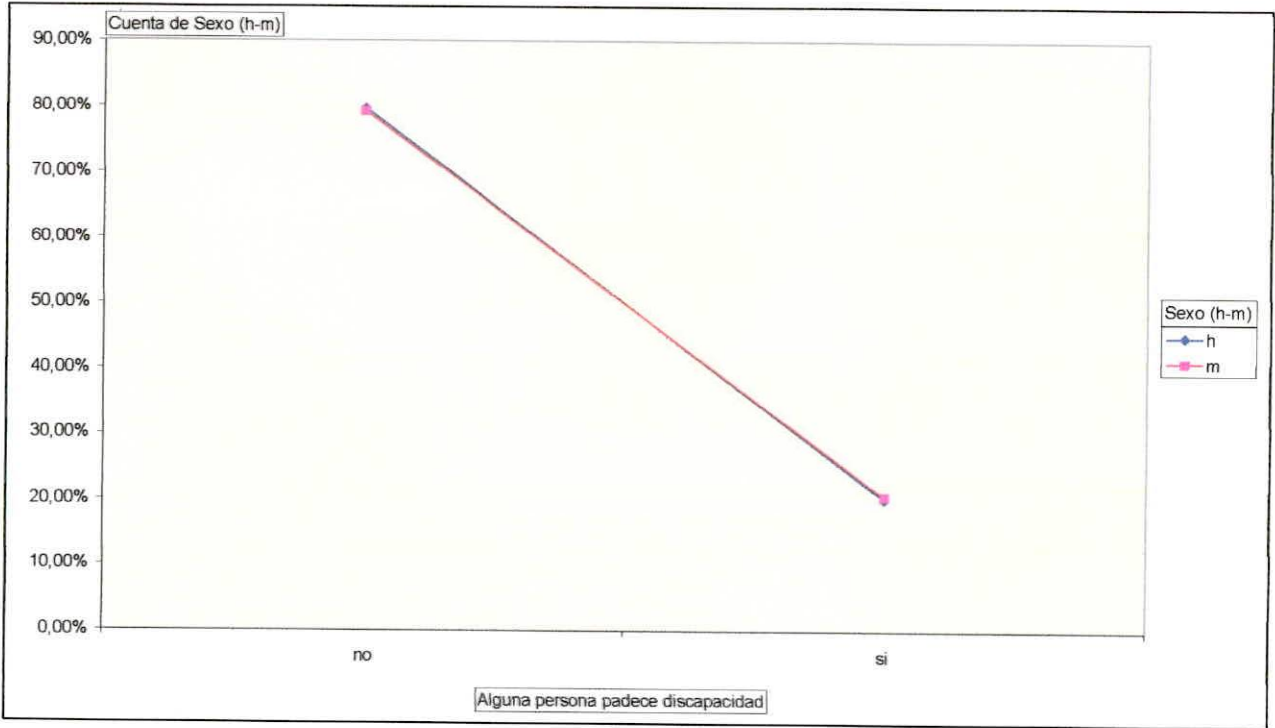


Gráfico 27. Casos de personas con discapacidad en las familias

El cuadro y gráfico anterior indican que 2 de cada 10 familias que viven en Nueva Prosperina, más precisamente el 20,66% de los hogares, tienen al menos un integrante que padece algún tipo de discapacidad. Mucho más grave es la situación del 1,29% de las familias en las que más de una persona se encuentra en estas condiciones. Como se detalla en la tabla 28 y el gráfico 28.

Tabla 28. Número de personas con discapacidad por familia

Cuántas?	Hombres	Mujeres	Total general
1	18,86%	19,54%	19,39%
2	1,54%	1,09%	1,19%
3	0,00%	0,13%	0,10%
no aplica	79,61%	79,25%	79,33%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

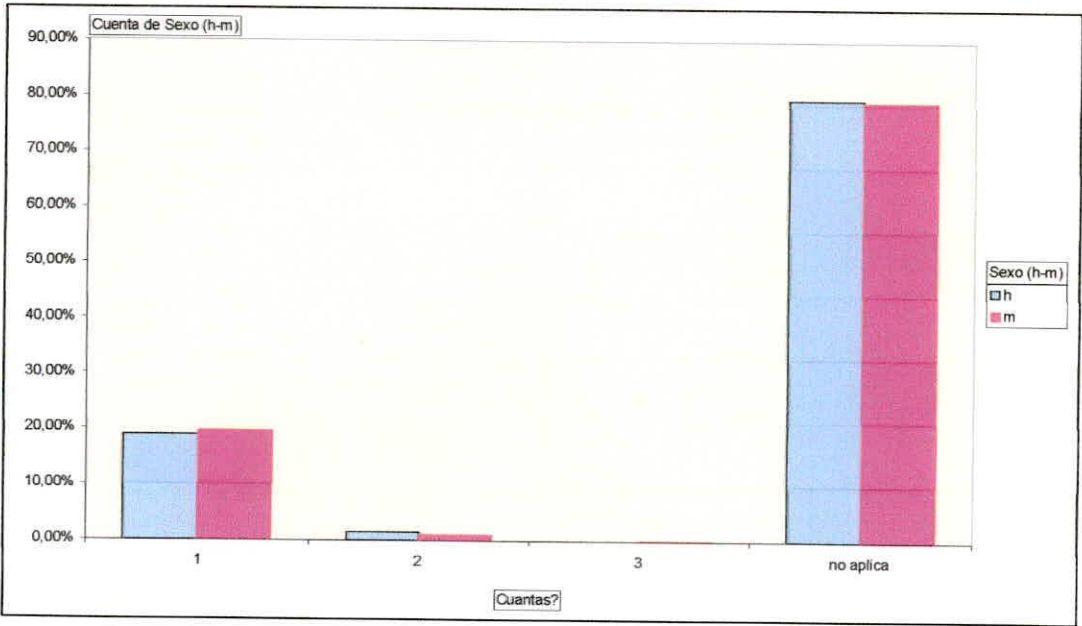


Gráfico 28. Personas con discapacidad por familia

Otro elemento que agrava esta situación tiene que ver con la preparación o la disponibilidad de recursos de las familias para enfrentar el problema; es claro que, en este sentido, también hay significativas carencias como se puede apreciar en los datos de la tabla 29.

Tabla 29. Tipos de discapacidad existentes

Tipo de discapacidad	Hombres	Mujeres	Total general
auditivas	8,05%	7,42%	7,56%
auditivas - cognitiva	0,00%	0,97%	0,76%
extremidades	19,54%	20,32%	20,15%
extremidades - auditivas	0,00%	0,97%	0,76%
extremidades - cognitiva	0,00%	0,32%	0,25%
extremidades - visual	5,75%	4,19%	4,53%
extremidades - visual - auditivas	2,30%	1,61%	1,76%
otro tipo (no precisado)	3,45%	5,80%	5,28%
parálisis cerebral	0,00%	0,32%	0,25%
Problemas cognitivos	5,75%	11,94%	10,58%
visual	51,72%	39,03%	41,81%
visual - auditiva	2,30%	6,77%	5,79%
visual - cognitiva	1,15%	0,00%	0,25%
visual / auditiva / mental	0,00%	0,32%	0,25%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

Como se observa en el cuadro anterior, las discapacidades que se definen como visuales registran el más alto valor: 41,81%. Las discapacidades de extremidades tienen el 20,15% y aquellas relativas a problemas cognitivos alcanzan el 10,58%.

Situación crítica familiar y comunitaria.

Tabla 30. Principales problemas familiares

Problemas de familia	Hombres	Mujeres	Total general
afecciones de salud	3,06%	4,53%	4,20%
conflictos conyugales	0,44%	0,00%	0,10%
conflictos padres – hijos	0,00%	0,06%	0,05%
falta de atención a mujer embarazada	0,00%	0,19%	0,15%
falta de trabajo, ingresos	62,36%	70,37%	68,56%
faltan servicios básicos	12,04%	8,30%	9,14%
Inseguridad	10,50%	8,17%	8,70%
legalización terreno aplica	0,00%	0,19%	0,15%
mal estado de vivencia	0,00%	0,32%	0,25%
mala alimentación	0,22%	0,13%	0,15%
niños sin escuela	0,88%	0,77%	0,79%
No	0,22%	0,00%	0,05%
no aplica	9,85%	6,26%	7,07%
otros problemas	0,22%	0,13%	0,15%
violencia, maltrato	0,22%	0,51%	0,44%
(en blanco)	0,00%	0,06%	0,05%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

La población en general identifica como sus tres problemas básicos a los siguientes:

- a) Falta de trabajo e ingresos (68,56%);
- b) Falta de servicios básicos (9,14%); y,
- c) Inseguridad (8,70%).

Es interesante observar que en la definición de estos tres problemas prioritarios estuvieron de acuerdo tanto hombres como mujeres. También hubo acuerdo respecto a que una buena parte de las familias de Nueva Prosperina experimentan malestares con su entorno (problemas en sus comunidades o barrios de residencia). Sin embargo, es claro que esto aparece mucho más evidente para las mujeres que para los hombres como se puede apreciar en la tabla 31 y el gráfico 29.

Tabla 31. Conflictos con la comunidad

Sostiene conflictos en la comunidad?	Hombres	Mujeres	Total general
No	57,77%	52,30%	53,53%
Si	42,23%	47,70%	46,47%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

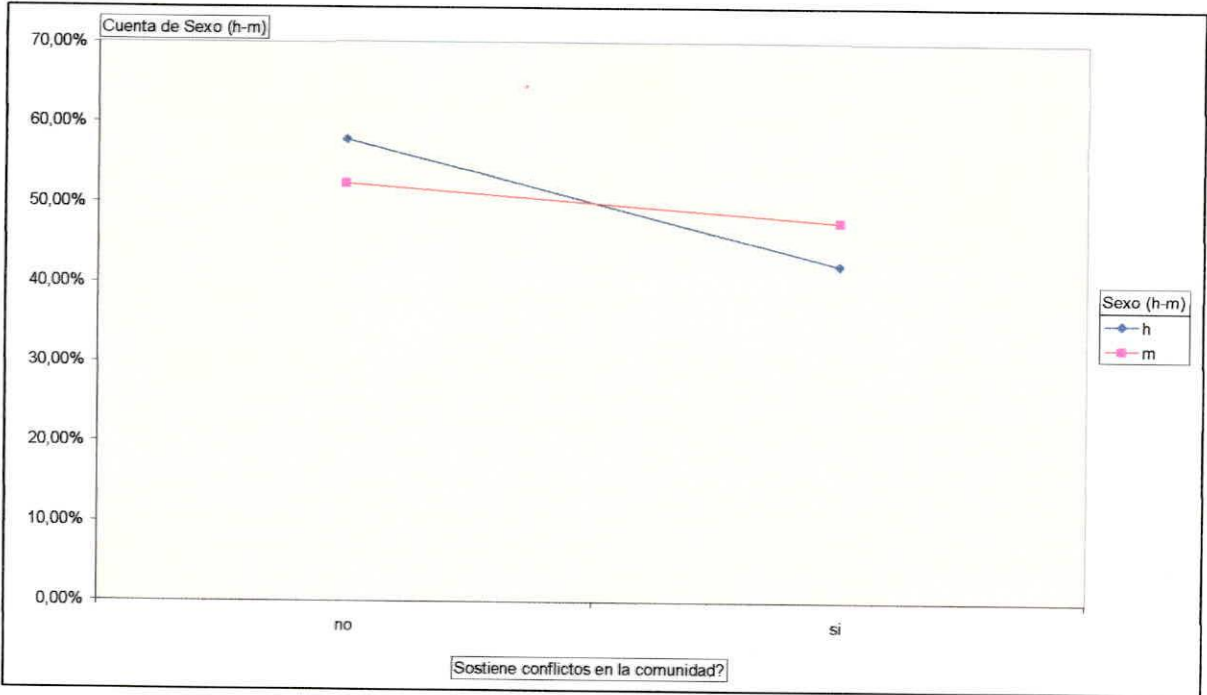


Gráfico 29. Sostiene conflictos con la comunidad?

Las causas de los conflictos en las comunidades hacen referencia a problemas próximos, que generalmente se sostiene entre vecinos o con grupos que frecuentan con regularidad ciertos espacios. Lo que resulta claro es que estas comunidades son espacios de confrontación permanente, en los que sus habitantes se sienten vulnerables y atropellados en su derecho a la privacidad. El detalle de las causas de los conflictos se muestra con mayor detalle en la tabla 32.

Tabla 32. Causas de conflictos con la comunidad

Causas conflictos	%
abuso de confianza	0,11%
acumulación de desechos	0,32%
casi viola al niño, un vecino del barrio	0,21%
consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos	0,11%
consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos, ruido, bares, robos	9,24%
inseguridad barrial	1,83%
otras fuente de conflicto - esposo discute	0,11%
otras fuentes de conflicto	0,32%
Pandillas	0,54%
pandillas, consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos	16,54%
pandillas, consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos, ruido, bares	0,11%
pandillas, consumo de drogas o en alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos	4,62%
pandillas, consumo de drogas o en alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos, robos	0,21%
pandillas, consumo de drogas o en alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos, ruido, bares	1,07%
pandillas, consumo de drogas o en alcohol en sitios cercanos, ruido, bares	0,43%
pandillas, polvo, desechos	1,93%
pandillas, polvo, desechos, robos	0,32%
pandillas, polvo, desechos, ruido, bares	0,21%
pandillas, robos	0,21%
polvo, desechos	33,19%
polvo, desechos, ruido, bares	3,44%
Robo	0,32%
Robos	1,93%
ruido, bares	0,75%
son vecinos egoístas	0,11%
Vecinos	7,20%
vecinos y la zanja se inunda	0,11%
vecinos, consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos	0,11%
vecinos, consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos, ruido, bares	0,32%
vecinos, pandillas	0,43%
vecinos, pandillas, consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos	0,32%
vecinos, pandillas, consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos	0,21%

vecinos, pandillas, consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos, ruido, bares	0,11%
vecinos, pandillas, consumo de drogas o en alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos	0,11%
vecinos, pandillas, polvo, desechos, ruido, bares	0,11%
vecinos, polvo, desechos	1,18%
vecinos, polvo, desechos, robos	0,11%
vecinos, polvo, desechos, ruido, bares	0,43%
vecinos, polvo, desechos, ruido, bares, robos	0,11%
vecinos, ruido, bares	0,11%
vecinos, violencia barrial o comunitaria	0,11%
vecinos, violencia barrial o comunitaria, consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos	0,21%
violencia barrial o comunitaria	8,81%
violencia barrial o comunitaria, pandillas	0,54%
violencia barrial o comunitaria, pandillas, consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos	0,43%
violencia barrial o comunitaria, pandillas, consumo de drogas o alcohol en sitios cercanos, polvo, desechos	0,11%
violencia barrial o comunitaria, pandillas, polvo, desechos	0,21%
violencia barrial o comunitaria, pandillas, polvo, desechos, robos	0,11%
violencia barrial o comunitaria, pandillas, ruido, bares	0,11%
violencia barrial o comunitaria, polvo, desechos	0,11%
violencia, polvo, desechos	0,11%
Total general	100,00%

Otro tipo de situaciones críticas tienen que ver con situaciones fatales o aquellas generadas por ocupaciones precarias y por la pobreza en general.

5.3.4. ACTIVIDADES COTIDIANAS DE MAYOR SIGNIFICACIÓN

En la familia del sector Nueva Prosperina, las principales actividades que desarrolla la familia diariamente están marcadas por la subsistencia y el cuidado de los hijos.

En el cuidado de los hijos, las madres de familia suelen experimentar mayores dificultades en el trato con los niños, y reconocen que los las niñas suelen tener un mayor control.

5.3.5. ALIMENTACIÓN DIARIA

Las rutinas alimentarias son demarcadas por las madres de familia: el dominio de este ámbito le es exclusivo.

Para la mayor parte de las familias, la toma del desayuno es diaria; no siempre incluye leche, pero esta ausencia es reemplazada por jugo de frutas o coladas de avena preparada con agua. El plátano es también un componente usual en la alimentación matutina, aunque los niños prefieren el pan blanco.

La frecuencia de la toma de desayuno se muestra en la tabla 33 y el gráfico 30 mostradas a continuación:

Tabla 33. Frecuencia de toma de desayuno

Hábitos alimentarios frecuencia desayuno	Hombres	Mujeres	Total general
Diaria	89,50%	90,04%	89,92%
mas o menos tres veces por semana	1,97%	2,62%	2,47%
no aplica	5,69%	5,17%	5,29%
nunca	0,22%	0,51%	0,44%
rara vez	2,63%	1,66%	1,88%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

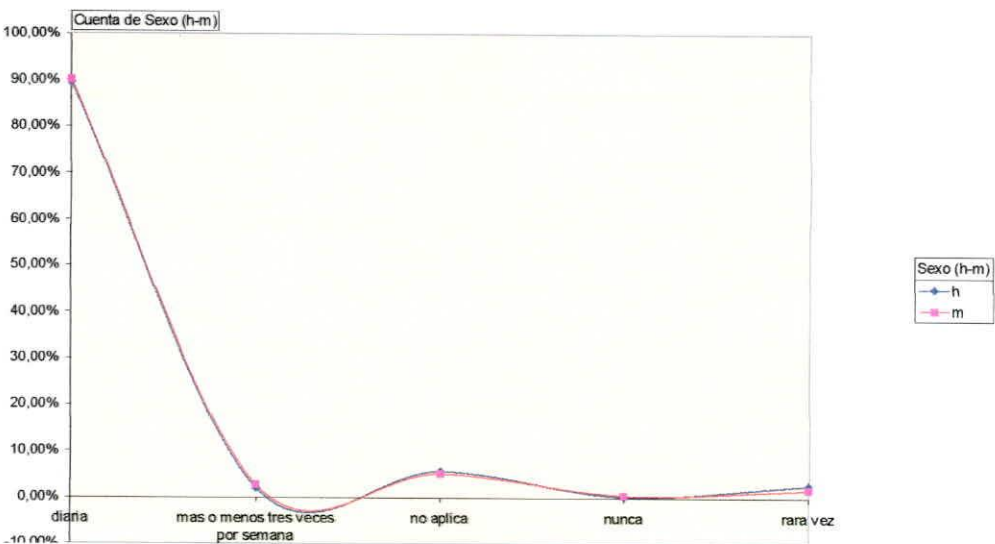


Gráfico 30. Frecuencia de toma de desayuno en la familia

La mayor parte de las familias de Nueva Prosperina toman diariamente el almuerzo; este se compone de ingredientes de bajo costo, con una importante presencia de legumbres, hortalizas y cereales. El detalle de la frecuencia de tomas de almuerzo se detalla en la tabla 34 y el gráfico 31.

Tabla 34. Frecuencia de toma de almuerzo

Hábitos alimentarios frecuencia almuerzo	Hombres	Mujeres	Total general
diaria	89,28%	91,19%	90,76%
mas o menos tres veces	2,19%	1,98%	2,03%
no aplica	5,69%	4,98%	5,14%
nunca	0,00%	0,06%	0,05%
rara vez	2,84%	1,79%	2,03%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

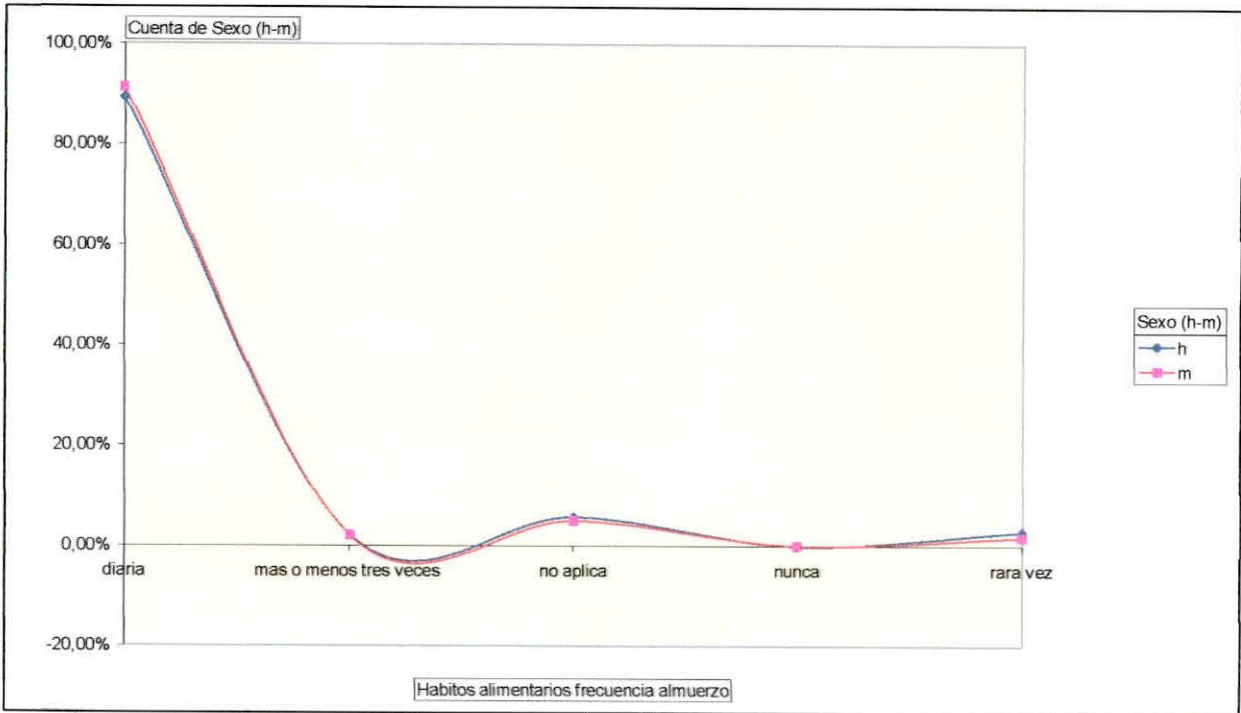


Gráfico 31. Frecuencia de toma de almuerzo

La toma nocturna de alimentos es alrededor de un 10% inferior a la toma de almuerzos y desayunos; usualmente, los componentes del almuerzo se repiten en la cena. El detalle de esta información se muestra en la tabla 35 y el gráfico 32.

Tabla 35. Frecuencia de toma de merienda

Hábitos alimentarios frecuencia merienda	Hombres	Mujeres	Total general
diaria	81,40%	79,05%	79,58%
mas o menos tres veces por semana	6,78%	6,83%	6,82%
no aplica	7,22%	8,49%	8,21%
nunca	0,44%	1,60%	1,33%
rara vez	4,16%	4,02%	4,05%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

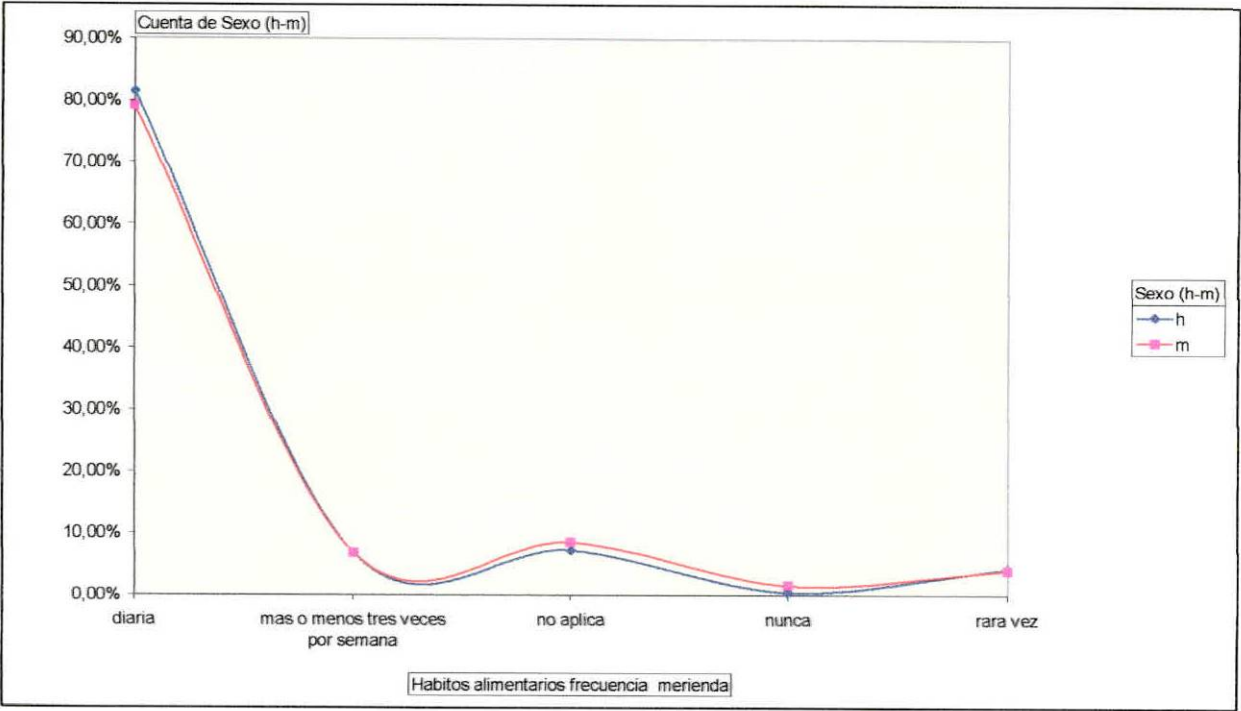


Gráfico 32. Frecuencia de toma de merienda

La toma de alimentos es poco común como se muestra en la tabla 36 y en el gráfico 33. En términos generales, la principal toma de alimentos de las familias de Nueva Prosperina se realiza al medio día, es decir, en el almuerzo.

Tabla 36. Frecuencia de consumos de alimentos entre comidas

Hábitos alimentarios frecuencia entre comidas	Hombres	Mujeres	Total general
diaria	12,36%	8,36%	9,32%
mas o menos tres veces por semana	5,82%	6,30%	6,18%
nunca	74,18%	75,26%	75,00%
rara vez	7,64%	10,08%	9,49%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

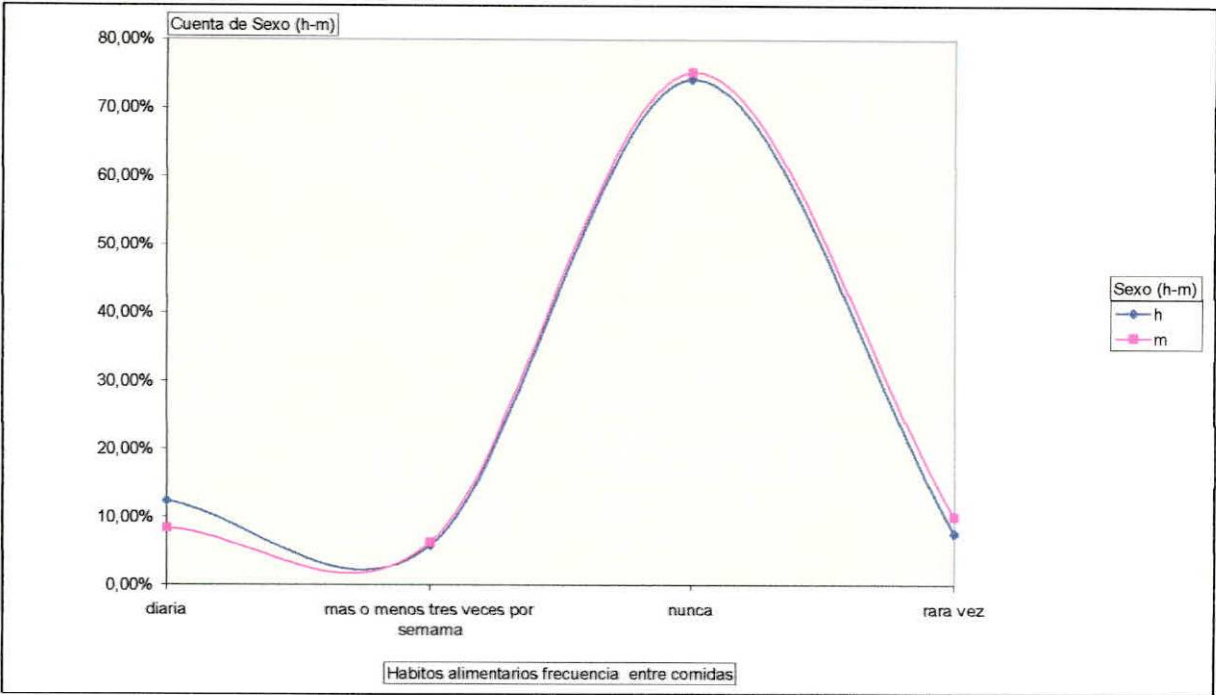


Gráfico 33. Frecuencia de tomas de alimentos entre comidas

5.3.6. ACTIVIDAD ECONÓMICA FAMILIAR

5.3.6.1. TRABAJO E INGRESOS DE LAS FAMILIAS DE NUEVA PROSPERINA

Los empleos de los proveedores principales de ingresos de las familias de Nueva Prosperina tienen como características principales:

- a) No consistir en ocupaciones fijas o permanentes;
- b) Contemplar jornadas prolongadas;
- c) Cierta nivel de afectación a la salud; y,
- d) Baja remuneración.

Estas características se reproducen indiferentemente si el proveedor principal es hombre o mujer.

Los datos del diagnóstico determinaron que los principales proveedores de ingresos son los cónyuges o jefes de hogar (padre y madre), y, en un menor porcentaje, los hijos. Estos se detallan en la tabla 37 y el gráfico 34.

Tabla 37. Integrante de la familia que aporta con más dinero

Integrante de la familia que aporta más dinero	Población
Abuelo, abuela	4
Cónyuge (padre, madre o ambos)	2355
cónyuge e hijos	2
cuñado	2
desempleados	1
Emigrantes e hijos	1
ex cónyuge	2
familiares	33
Hermana, hermano	34
hermano y mama	1
hija y madre de familia	1
hijastros	2
hijo que no vive en casa	4
Hijos	271
madre jefa de hogar	131
madre y familiares	1
no responde, no indica	70
no tiene ingresos	2
padrastro	8
padrastro y madre de familia	1
padre e hijos	1
suegro y esposo	1
(en blanco)	
Total general	2928

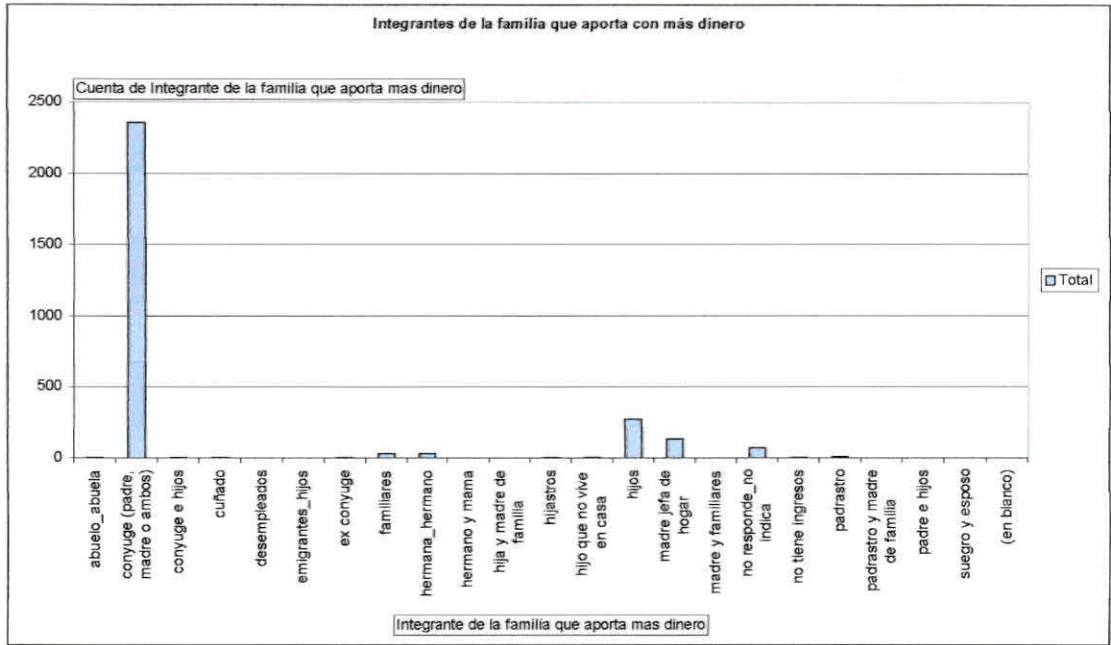


Gráfico 34. Integrante de la familia que aporta con más dinero

Las ocupaciones de los proveedores principales de las familias encuestadas se muestran a continuación en la tabla 38:

Tabla 38. Ocupación de proveedor principal (códigos CIUO¹⁰ 88)

Ocupación proveedores principales Denominación según CIUO 88	Cuenta de Ocupación proveedores principales Denominación según CIUO 88
ABOGADOS	2
AGENTES DE ADUANA E INSPECTORES DE FRONTERAS	2
AGRICULTORES Y TRABAJADORES CALIFICADOS DE CULTIVOS EXTENSIVOS	1
ALBAÑILES Y MAMPOSTEROS	393
ARTESANOS DE LA MADERA Y MATERIALES SIMILARES	11
ARTESANOS DE LOS TEJIDOS, EL CUERO Y MATERIALES SIMILARES	19
AYUDANTES DE ENFERMERÍA EN INSTITUCIONES	6
BARRENDEROS Y AFINES	2
BOMBEROS	2
CAJEROS Y EXPENDEDORES DE BILLETES	6
CAJISTAS, TIPÓGRAFOS Y AFINES	3
CAMAREROS Y TABERNEROS	32
CARNICEROS, PESCADORES Y AFINES	5
CARPINTEROS DE ARMAR Y DE BLANCO	18
CHAPISTAS Y CALDEREROS	5
COBRADORES Y AFINES	13
COCINEROS	43
CONDUCTORES DE AUTOBUSES Y TRANVÍAS	9
CONDUCTORES DE AUTOMÓVILES, TAXIS Y CAMIONETAS	152
CONDUCTORES DE CAMIONES PESADOS	9
CONDUCTORES DE MOTOCICLETAS	1
CONSERJES	133
CRISTALEROS	1
DENTISTAS AUXILIARES Y AYUDANTES DE ODONTOLOGÍA	1
DUEÑO DE PEQUEÑOS RESTAURANTES O BARES	6
EBANISTAS Y AFINES	49
ELECTRICISTAS DE OBRAS AFINES	32
ELECTROTÉCNICOS	21
EMBALADORES MANUALES Y OTROS PEONES DE LA INDUSTRIA MANUFACTURERA	30
EMPLEADOS DE CONTROL DE ABASTECIMIENTOS E INVENTARIO	2
EMPLEADOS DE SERVICIOS DE APOYO A LA PRODUCCIÓN	1
EMPLEADOS EN TRATO DIRECTO CON EL PÚBLICO	2
FONTANEROS E INSTALADORES DE TUBERÍAS	5
FOTÓGRAFOS Y OPERADORES DE EQUIPOS DE GRABACIÓN DE IMAGEN Y SONIDO	3
FUERZAS ARMADAS	17
HERRAMENTISTAS Y AFINES	3

¹⁰ Clasificación Internacional Uniforme de Ocupaciones

IMPRESORES DE SERICIGRAFIA Y ESTAMPADORES A LA PLANCHA Y EN TEXTILES	7
INGENIEROS CIVILES (de 5 a 6 años de estudio titulado)	3
INSTALADORES Y REPARADORES DE LÍNEAS ELÉCTRICAS	3
INSTALADORES Y REPARADORES DE TELÉGRAFOS Y TELÉFONOS	2
JOYEROS, ORFEBRES Y PLATEROS	1
LAVADORES DE VEHÍCULOS, VENTANAS Y AFINES	10
LAVANDEROS Y PLANCHADORES MANUALES	1
LIMPIABOTAS Y OTROS TRABAJADORES CALLEJEROS	16
LIMPIADORES DE OFICINA, HOTELES Y OTROS ESTABLECIMIENTOS	1
MAESTROS DE NIVEL MEDIO DE LA ENSEÑANZA PRIMARIA	11
MECÁNICOS Y AJUSTADORES DE MAQUINAS AGRÍCOLAS E INDUSTRIALES	7
MECÁNICOS Y AJUSTADORES DE VEHÍCULOS DE MOTOR	66
MECÁNICOS Y AJUSTADORES ELECTRICISTAS	3
MÉDICOS Y PROFESIONALES AFINES (EXCEPTO EL PERSONAL DE ENFERMERÍA Y PARTERÍA), NO CLASIFICADOS BAJO OTROS EPÍGRAFES	3
MONTADORES DE ESTRUCTURAS METÁLICAS	1
MONTADORES DE PRODUCTOS DE CARTÓN, TEXTILES Y MATERIALES AFINES	1
MOZOS DE LABRANZA Y PEONES AGROPECUARIOS	6
MÚSICOS, CANTANTES Y BAILARINES CALLEJEROS, DE CABARET Y AFINES	6
NIÑERAS Y CELADORAS INFANTILES	4
OPERADORES DE CADENAS DE MONTAJE AUTOMATIZADAS	4
OPERADORES DE MAQUINAS PARA FABRICAR PRODUCTOS DE MATERIAL PLÁSTICO	1
OPERARIOS DE LA FOTOGRAFÍA Y AFINES	3
OTROS OFICINISTAS	1
OTROS TRABAJADORES DE SERVICIOS PERSONALES A PARTICULARES, NO CLASIFICADOS BAJO OTROS EPÍGRAFES	196
PANADEROS, PASTELEROS Y CONFITEROS	19
PAYASOS, PRESTIDIGITADORES, ACRÓBATAS Y AFINES	1
PELUQUEROS, ESPECIALISTAS EN TRATAMIENTOS DE BELLEZA Y AFINES	7
PEONES AGROPECUARIOS, FORESTALES, PESQUEROS Y AFINES	1
PEONES DE CARGA	68
PEONES DE LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS	69
PEONES DE LA PESCA, LA CAZA Y LA TRAMPA	52
PEONES DE MINAS Y CANTERAS	2
PEONES DE MONTAJE	25
PEONES DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO: CARRETERAS, PRESAS Y OBRAS SIMILARES	6
PEONES FORESTALES	2
PERSONAL DE LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD, NO CLASIFICADOS BAJO OTROS EPÍGRAFES	2
PERSONAL DOMESTICO	247
PESCADORES DE AGUA DULCE Y EN AGUAS COSTERAS	1
PINTORES Y EMPAPELADORES	30

PINTORES, DECORADORES DE VIDRIO, CERÁMICA Y OTROS MATERIALES	2
POLICÍAS	4
PORTEROS Y GUARDIANES Y AFINES	214
PREPARADORES DE FIBRA	2
PROFESIONALES DE NIVEL MEDIO EN OPERACIONES FINANCIERAS Y COMERCIALES, NO CLASIFICADOS BAJO OTROS EPÍGRAFES	1
PROFESORES DE LA ENSEÑANZA SECUNDARIA	2
RECOLECTORES DE BASURA	23
REVISORES, GUARDAS Y COBRADORES DE LOS TRANSPORTES PÚBLICOS	15
SACERDOTES DE DISTINTAS RELIGIONES	2
SASTRES, MODISTOS Y SOMBREREROS	20
SECRETARIOS	10
SOLDADORES Y OXICORTADORES	38
SOPLADORES, MODELADORES, LAMINADORES, CORTADORES Y PULIDORES DE VIDRIO	3
TAPICEROS, COLCHONEROS Y AFINES	3
TÉCNICOS EN CONTROL DE EQUIPOS INFORMÁTICOS	2
TÉCNICOS EN PROGRAMACIÓN INFORMÁTICA	2
TÉCNICOS Y ASISTENTES FARMACÉUTICOS	1
TELEFONISTAS	5
TRABAJADORES AGROPECUARIOS Y PESQUEROS DE SUBSISTENCIA	27
TRABAJADORES NO CALIFICADOS	9
TRABAJADORES Y ASISTENTES SOCIALES DE NIVEL MEDIO	1
VENDEDORES A DOMICILIO Y POR TELÉFONO	36
VENDEDORES AMBULANTES DE PRODUCTOS COMESTIBLES	156
VENDEDORES AMBULANTES DE PRODUCTOS NO COMESTIBLES	126
VENDEDORES DE QUIOSCOS Y DE PUESTOS DE MERCADO	224
VENDEDORES Y DEMOSTRADORES DE TIENDAS Y ALMACENES	57
ZAPATEROS Y AFINES	10
(en blanco)	
Total general	2924

Las preguntas relativas a los ingresos en estas condiciones suelen tener serias dificultades. En ocupaciones como la mayor parte de las anotadas en el cuadro anterior, es claro que tanto los montos como las frecuencias no pueden tener uniformidad; no obstante, y basándonos en las respuestas

de los encuestados, una distribución de ingresos ponderada tomó en cuenta los siguientes parámetros¹¹:

INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR URBANO IPC - AGOSTO 2006	
Variación Mensual	-0,21%
Variación Anual	3,36%
En lo que va del año	1,79%
Canasta Analítica	
Fam. Básica	447,49
Canasta	
Analít. Familiar Vital	302,11

Entonces, se obtuvo el siguiente resultado ilustrado en la tabla 39 y el gráfico 35:

Tabla 39. Ingresos familiares con relación a la canasta vital

Canasta vital	Hombres	Mujeres	Total general
Ingreso mayor canasta vital (\$302,11)	10,94%	6,58%	7,56%
Ingreso menor canasta vital (\$302,11)	89,06%	93,42%	92,44%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

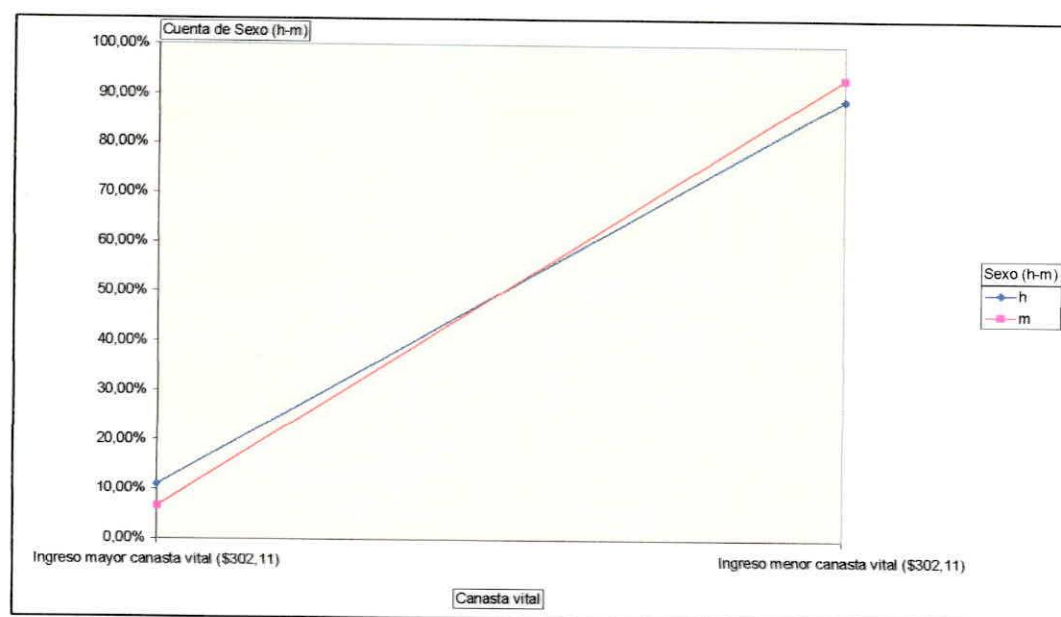


Gráfico 35. Ingresos familiares en comparación con la canasta vital

¹¹ Véase: www.inec.gov.ec

Es decir, menos del 10% de las familias de Nueva Prosperina perciben ingresos superiores a la canasta vital. Esto sitúa a la mayor parte de estos grupos en un nivel considerable de pobreza.

Finalmente, las aportaciones con dinero desde el exterior son escasas y apenas alcanza o benefician al 4,40% de los hogares del sector. Este dato no debe sorprender pues, como ya se indicado en otras investigaciones, los grupos que padecen pobreza considerable no conforman la mayor parte de la población que ha emigrado. Esto se detalla en la tabla 40 y el gráfico 36.

Tabla 40. Personas (emigrantes) que aportan con dinero desde el exterior

Personas en exterior aportan con dinero (si-no)	Hombres	Mujeres	Total general
No	32,39%	29,05%	29,81%
no aplica	62,80%	66,67%	65,79%
Si	4,81%	4,28%	4,40%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

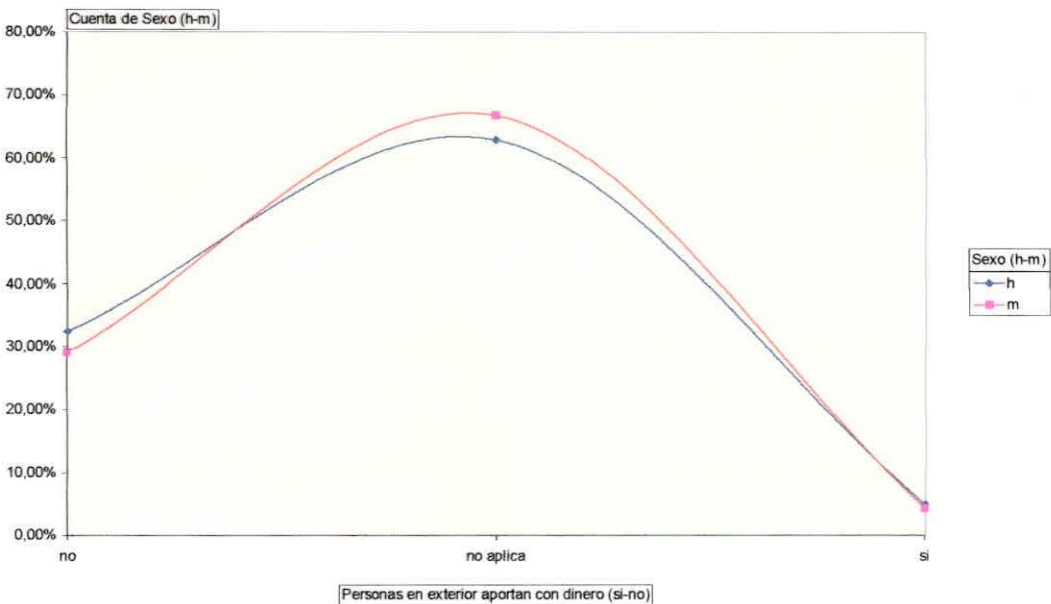


Gráfico 36. Personas (emigrantes) que aportan con dinero desde el exterior

5.3.7. SEGURIDAD Y SERVICIOS BÁSICOS

Con relación a los aspectos de seguridad y servicios básicos el diagnóstico de Nueva Prosperina básicamente observó los pareceres de las familias y no se remitió a los prestadores de servicios básicos o a aquellos que los reemplazan.

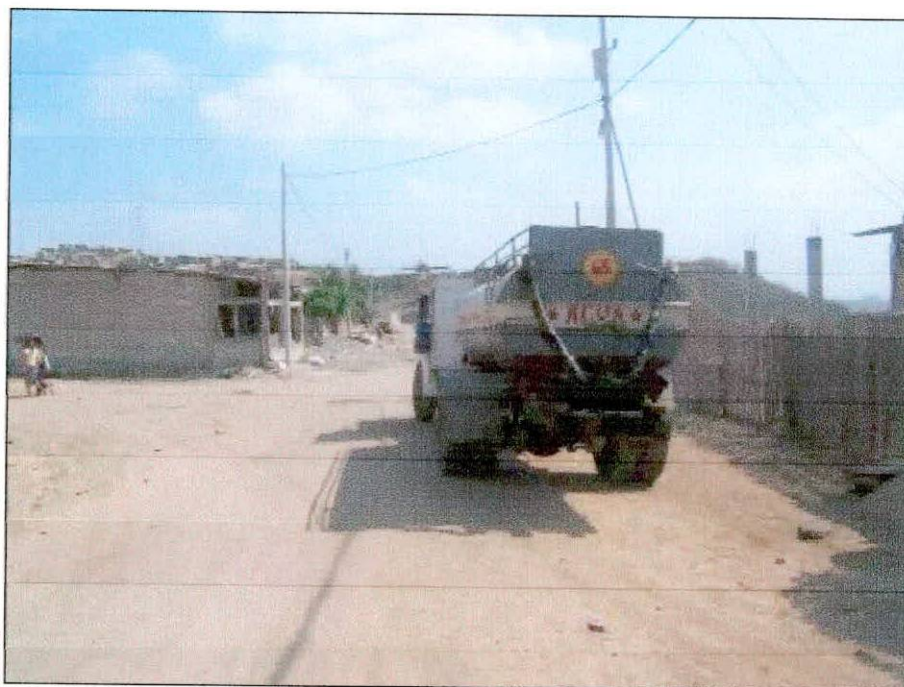


Imagen 6. Carro repartidor de agua para consumo humano

Se observa que los pobladores de Nueva Prosperina desean tener servicios básicos pero tienen una gran resistencia a pagar por ellos; aparentemente, estiman que la pobreza que padecen justifica un trato especial que se sintetice en pagos cómodos de sus planillas de consumo.

La mayor parte, en especial las familias que llevan asentadas más de 10 años en el sector, son propietarias de los terrenos en los que se levanta su vivienda como se detalla en la tabla 41 y el gráfico 37:

Tabla 41. Forma de propiedad sobre la vivienda – terreno

Su vivienda es	Hombres	mujeres	Total general
arriendo	0,49%	1,38%	1,88%
bajo cuidado	0,00%	0,10%	0,10%
en posesión	7,07%	26,69%	33,76%
no sabe no indica	0,74%	2,47%	3,21%
propia	13,30%	42,31%	55,61%
propiedad de parientes	0,99%	4,45%	5,44%
Total general	22,59%	77,41%	100,00%

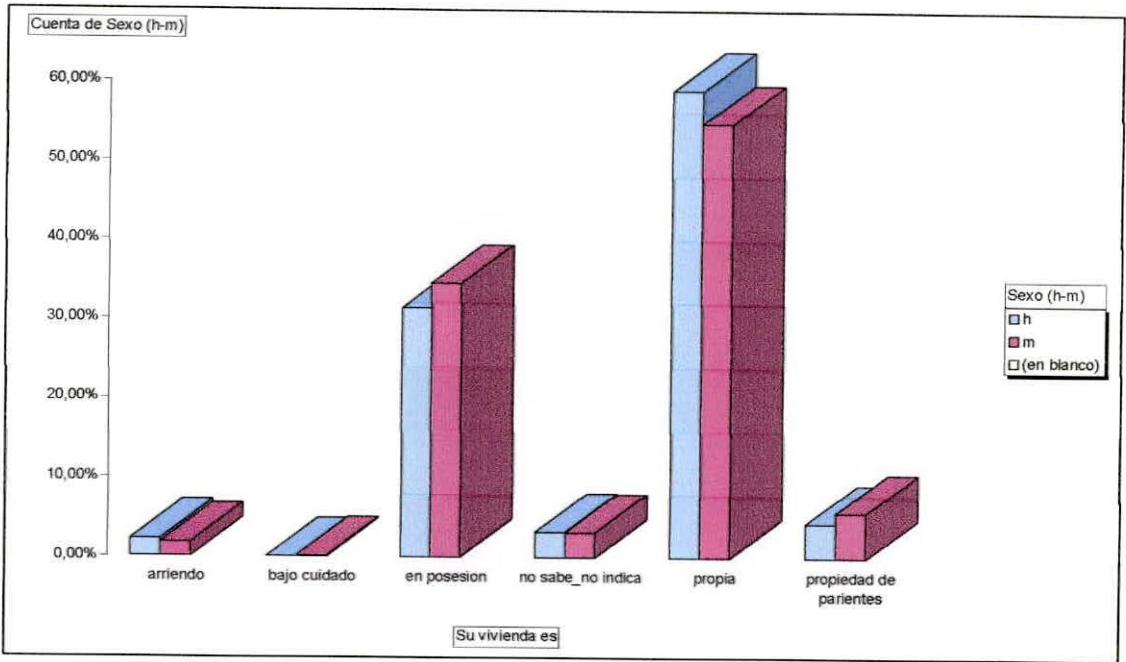


Gráfico 37. Forma de propiedad sobre la vivienda - terreno

Como ya se ha indicado antes, las viviendas son precarias y la mayor parte tienen como materiales predominantes a la caña y la madera según se detalla en la tabla 42 y el gráfico 38.

Tabla 42. Materiales predominantes de la vivienda

Materiales de vivienda	Hombres	Mujeres	Total general
bloque-madera	10,28%	9,26%	9,49%
bloque-madera / hormigón-bloque	0,00%	0,26%	0,20%
caña-madera	61,49%	64,05%	63,47%
Hormigón - bloques	28,01%	26,37%	26,74%
otros materiales	0,22%	0,06%	0,10%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

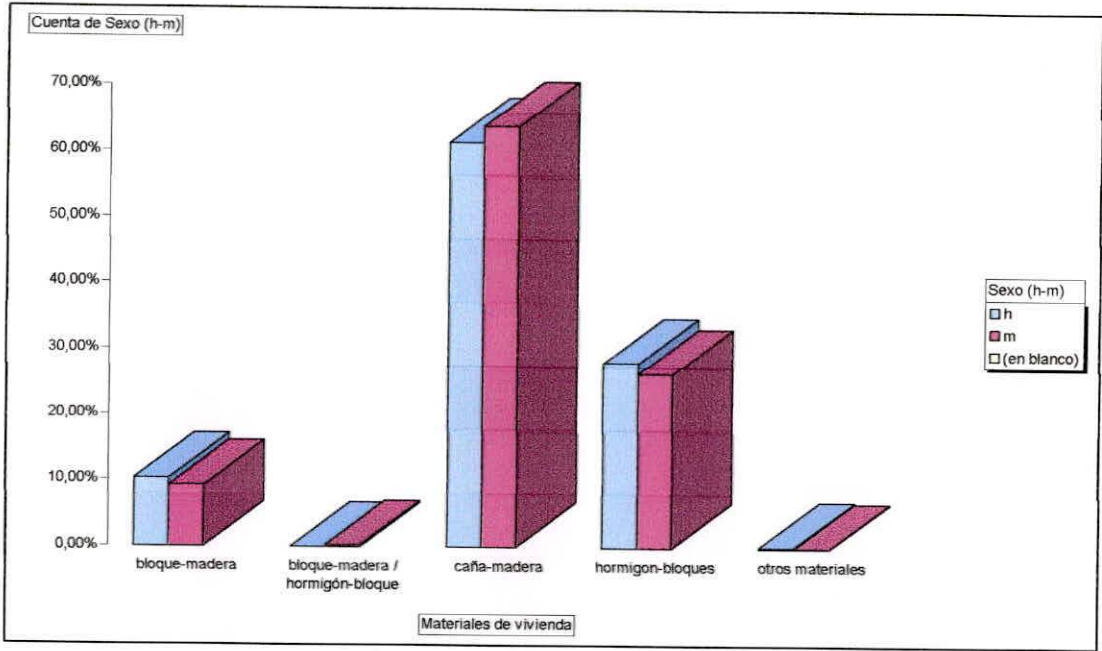


Gráfico 38. Materiales predominantes de la vivienda

La mayor parte de las familias tienen cuarto de baño fuera de su vivienda; una mínima parte de los hogares no cuentan con cuarto de baño, como se detalla en la tabla 43 y el gráfico 39.

Tabla 43. Condición del cuarto de baño – viviendas Nueva Prosperina

Baño interior o exterior	Hombres	Mujeres	Total general
externo	84,46%	85,50%	85,27%
interior	15,54%	13,86%	14,24%
No tiene cuarto de baño	0,00%	0,64%	0,49%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

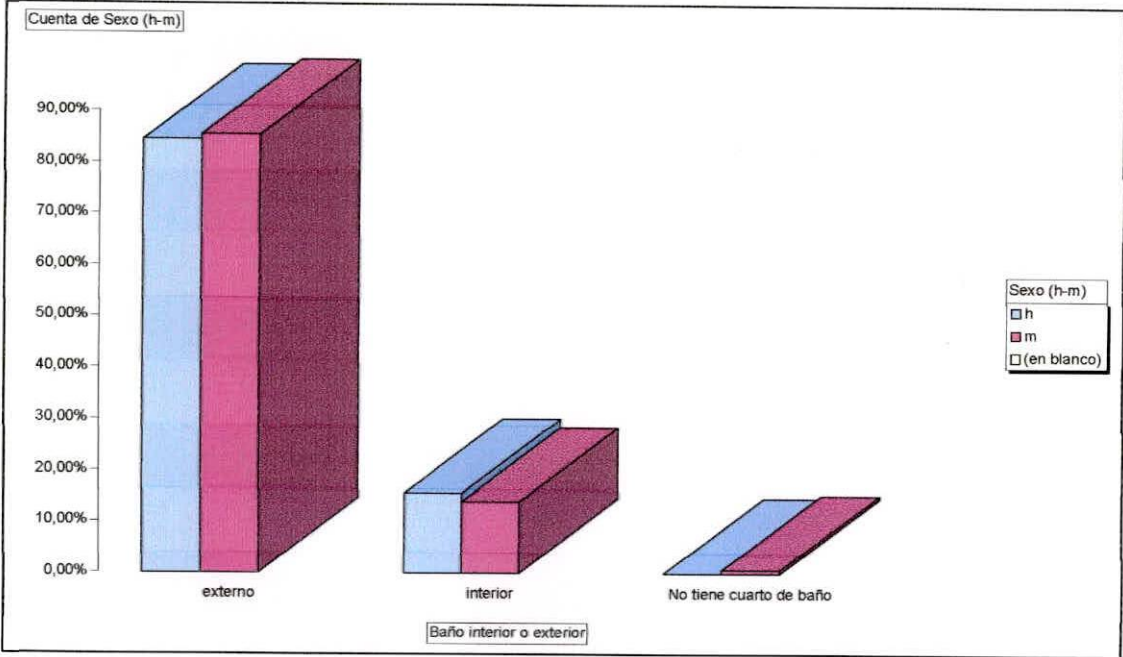


Gráfico 39. Condición del cuarto de baño – viviendas de Nueva Prosperina

El suministro eléctrico es reciente y beneficia a la mayor parte de las viviendas del sector. Sin embargo, los problemas de pago por planillas acumuladas ya son, también, generales, como se detalla en la tabla 44 y el gráfico 40.

Tabla 44. Viviendas de Nueva Prosperina según suministro de servicio eléctrico

Tiene electricidad	Hombres	Mujeres	Total general
no	0,44%	0,51%	0,49%
no sabe no indica	4,60%	6,70%	6,23%
si	94,97%	92,78%	93,28%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

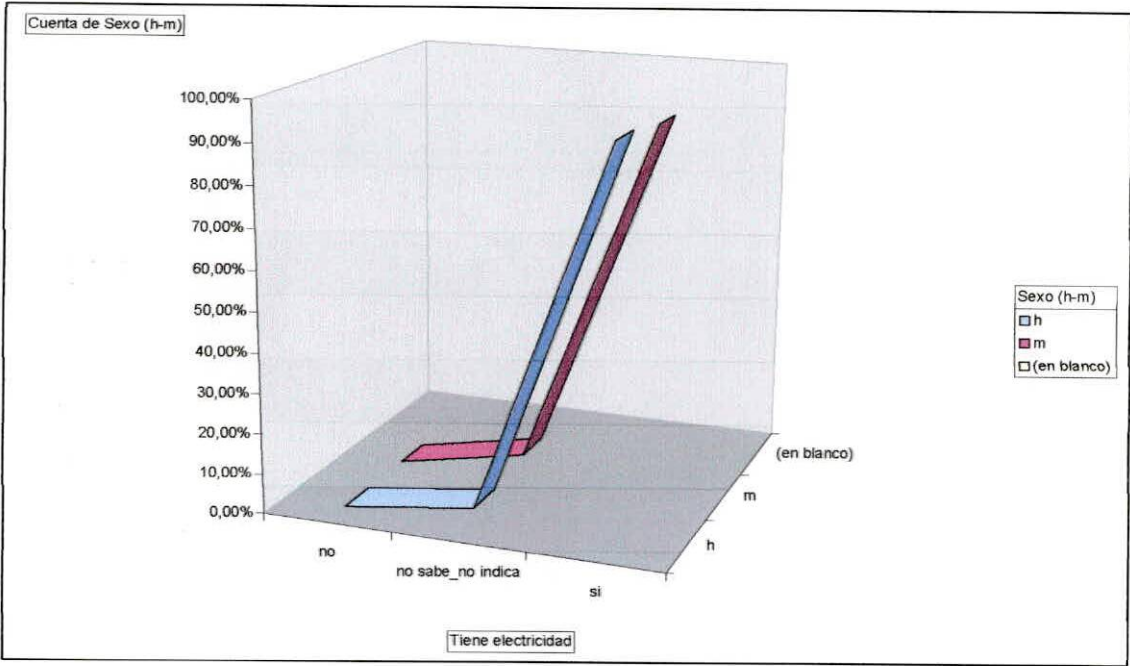


Gráfico 40. Viviendas de Nueva Prosperina según suministro de servicio eléctrico

Hay una diferencia de menos del 4% entre los hogares que reciben electricidad y aquellos en los que el consumo es medido como se puede apreciar en la tabla 45 y el gráfico 41:

Tabla 45. Viviendas de Nueva Prosperina con medidor de electricidad

Tiene medidor de electricidad	Hombres	Mujeres	Total general
No	3,94%	5,49%	5,14%
no sabe no indica	5,25%	4,79%	4,89%
Si	90,81%	89,72%	89,97%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

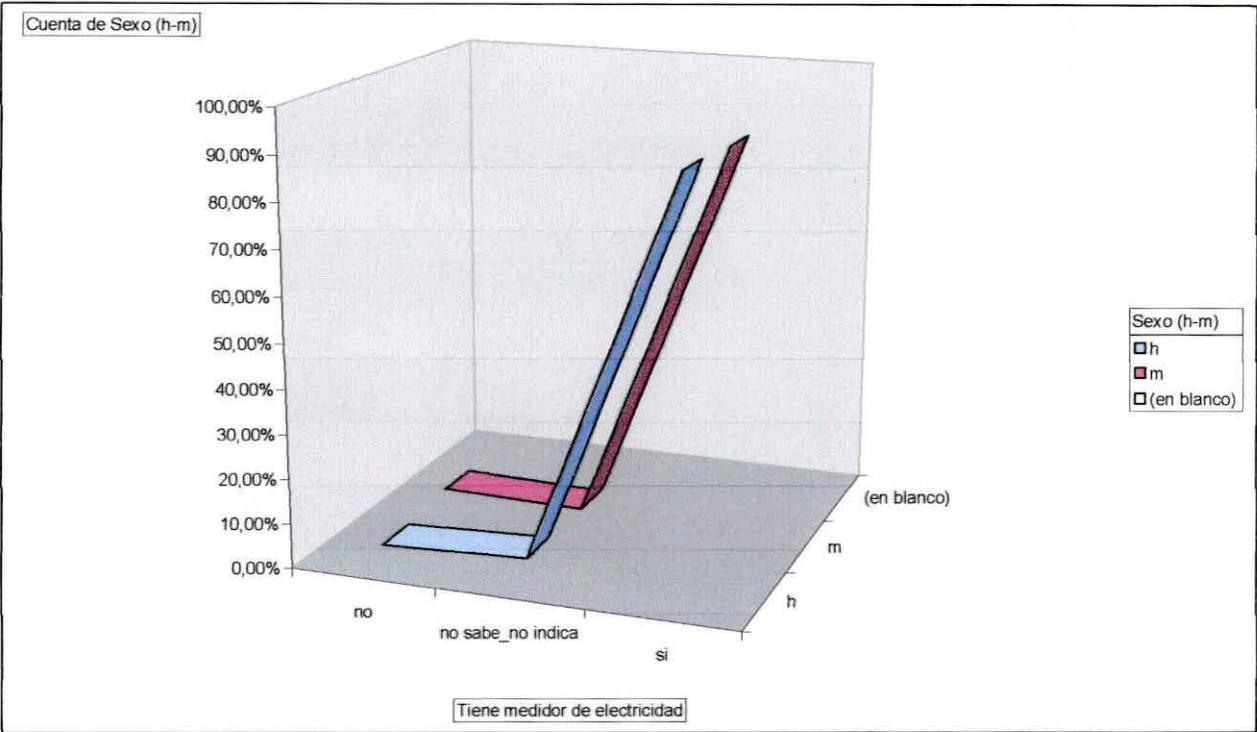


Gráfico 41. Viviendas de Nueva Prosperina con medidor de electricidad

La mayor parte de los hogares se abastece de agua a través de los carros repartidores como se detalla en la tabla 46 y el gráfico 42.

Tabla 46. Viviendas de Nueva Prosperina según abastecimiento de agua

Abastecimiento de agua	Hombres	Mujeres	Total general
red publica	0,00%	0,13%	0,10%
Repartidor – tanquero	100,00%	99,87%	99,90%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

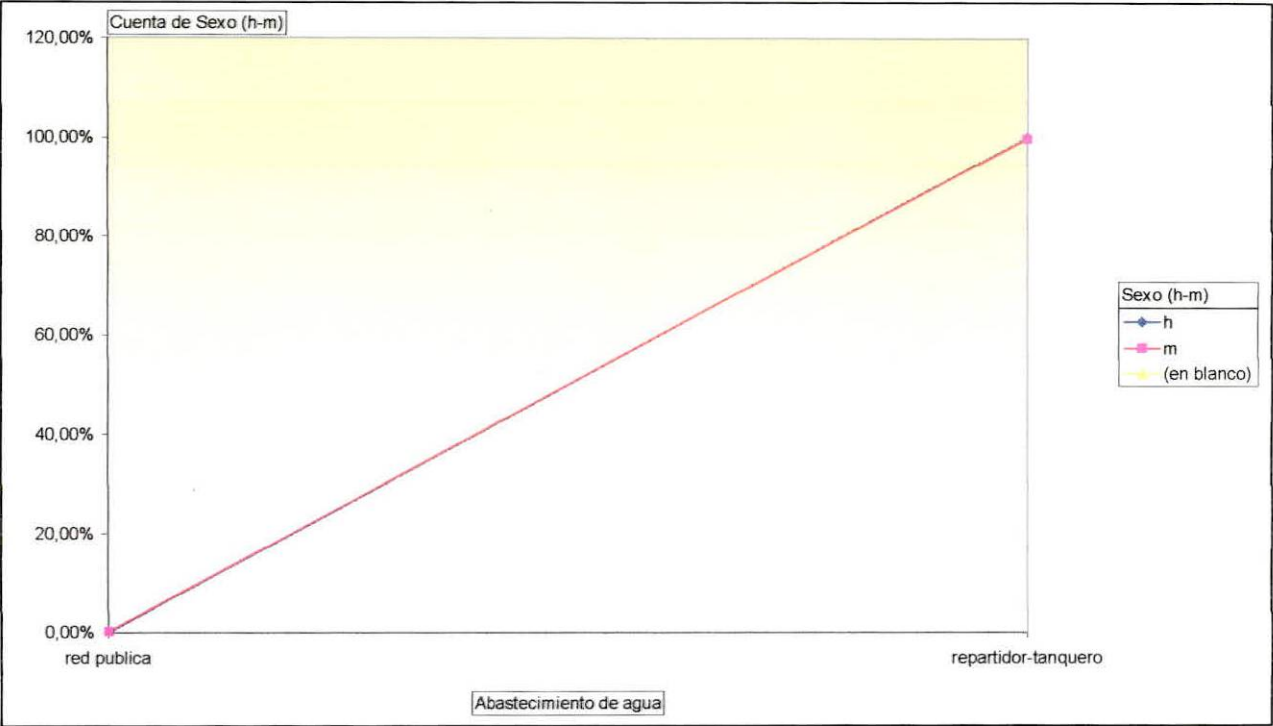


Gráfico 42. Viviendas de Nueva Prosperina según abastecimiento de agua

El 31,80% de las familias está incluido como beneficiaria de algún tipo de servicio de asistencia social como se detalla en la tabla 47 y el gráfico 43.

Tabla 47. Familias que reciben apoyo institucional

Familia recibe apoyo institucional?	Hombres	Mujeres	Total general
No	73,68%	66,60%	68,20%
Si	26,32%	33,40%	31,80%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

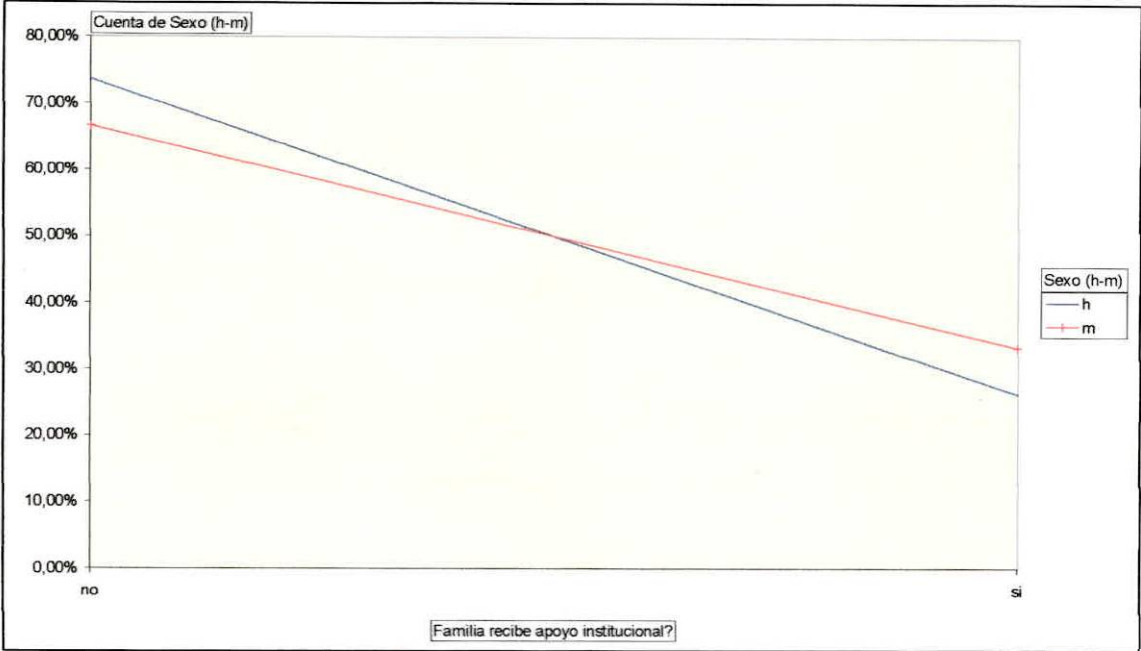


Gráfico 43. Familias que reciben apoyo institucional

Las instituciones que prestan servicios de asistencia social o sus programas son las detalladas en la tabla 48 y el gráfico 44 a continuación:

Tabla 48. Instituciones que prestan servicios a familias de Nueva Prosperina

De quienes recibe apoyo?	Hombres	Mujeres	Total general
bono dh	24,51%	33,40%	31,39%
Cefocine	0,66%	0,13%	0,25%
colegio (la salle)	0,00%	0,06%	0,05%
familia, parientes	0,22%	0,06%	0,10%
Fe y Alegría	0,22%	0,00%	0,05%
hogar de Cristo	0,22%	0,19%	0,20%
iglesia, grupo eclesial	0,22%	0,32%	0,30%
Innfa	0,00%	0,13%	0,10%
institución estatal	0,22%	0,32%	0,30%
Munera	0,00%	0,06%	0,05%
no aplica	72,87%	64,81%	66,63%
ONG	0,22%	0,26%	0,25%
ong - children internacional	0,00%	0,06%	0,05%
ong - plan - red	0,22%	0,00%	0,05%
ong- fundación madre dolorosa	0,22%	0,00%	0,05%
Otros	0,22%	0,19%	0,20%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

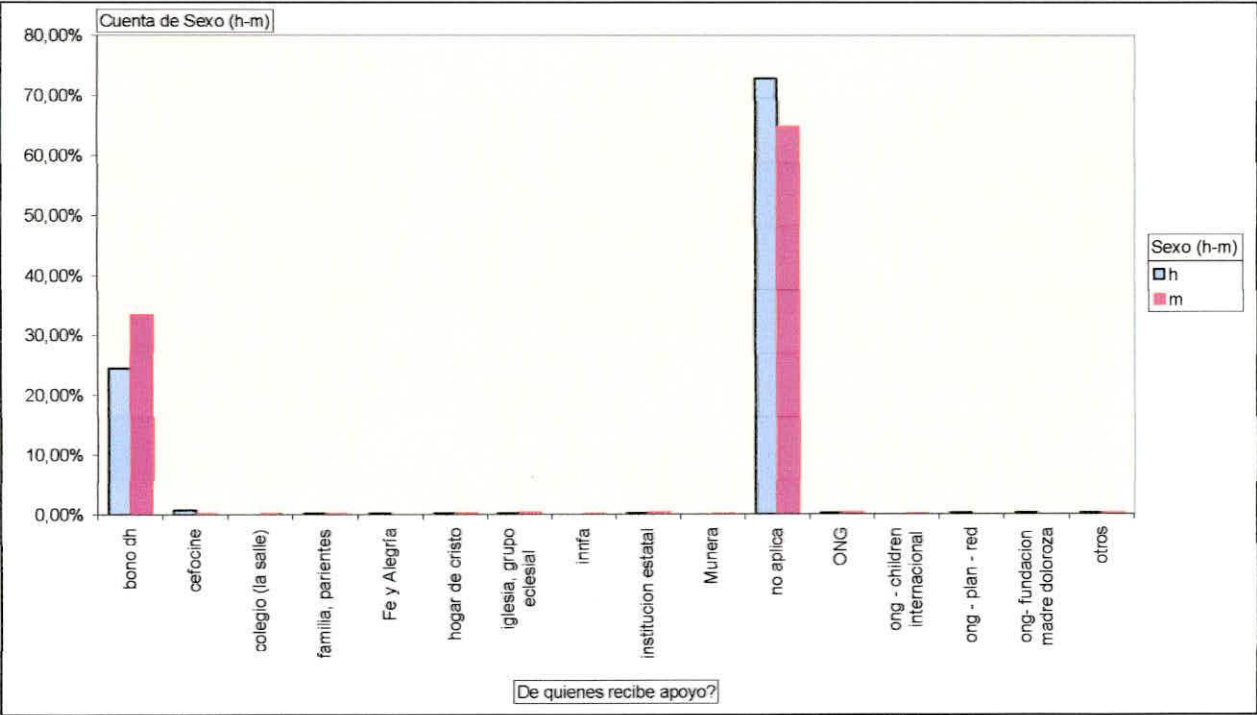


Gráfico 44. Instituciones que prestan servicios a familias de Nueva Prosperina

El uso de servicios médicos es común para la mayor parte de la población del sector Nueva Prosperina como se detalla en la tabla 49 y el gráfico45:

Tabla 49. Uso de servicios médicos

Asiste su familia a servicio médico?	Hombres	Mujeres	Total general
No	20,67%	14,20%	15,65%
Si	79,33%	85,80%	84,35%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

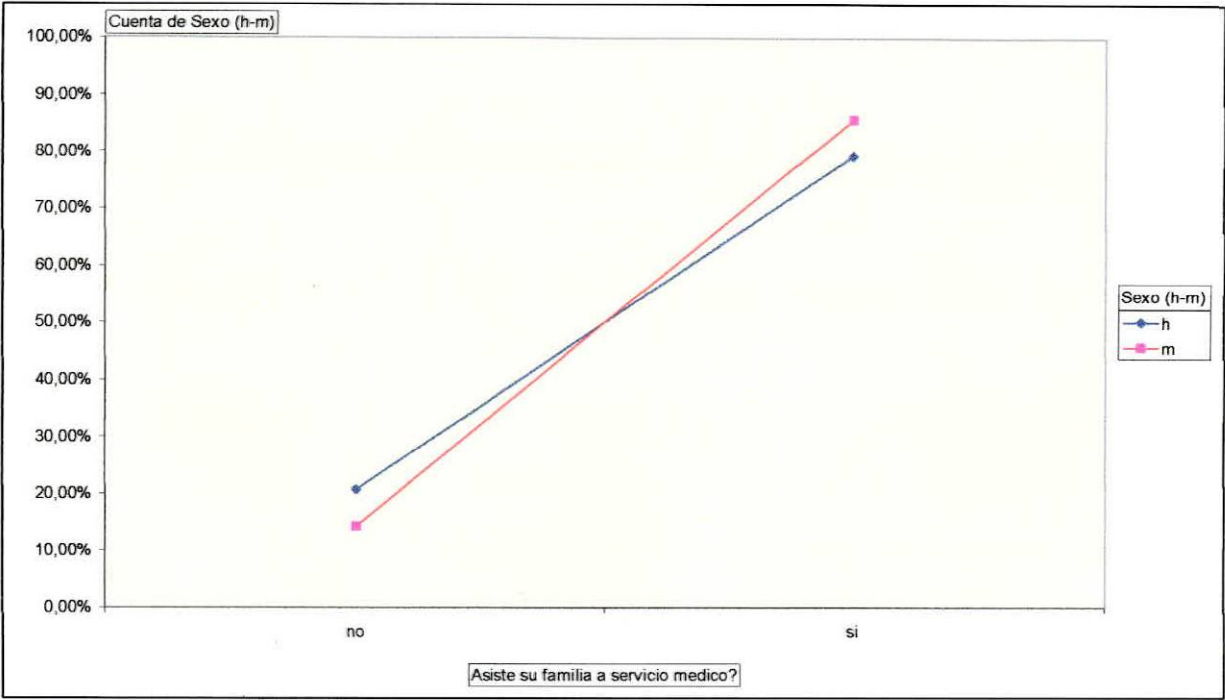


Gráfico 45. Uso de servicios médicos

Los servicios de salud de mayor acceso son los detallados en la tabla 50 y el gráfico 46 a continuación:

Tabla 50. Tipo de servicio médico al que se accede

Tipo de servicio	Hombres	Mujeres	Total general
centro de salud	47,47%	56,67%	54,77%
dispensario iglesia	7,07%	6,05%	6,26%
dispensario privado	16,16%	8,86%	10,37%
Fuerte Militar Huancavilca	0,34%	0,09%	0,14%
Hogar de Cristo	0,34%	0,09%	0,14%
Hospital	12,46%	11,75%	11,90%
IESS	0,34%	0,09%	0,14%
no sabe, no se acuerda	0,34%	0,88%	0,77%
otros servicios	2,02%	2,54%	2,44%
seguro campesino	0,00%	0,18%	0,14%
SOLCA	0,00%	0,09%	0,07%
unidad de salud municipal	13,47%	12,72%	12,87%
Total general	100,00%	100,00%	100,00%

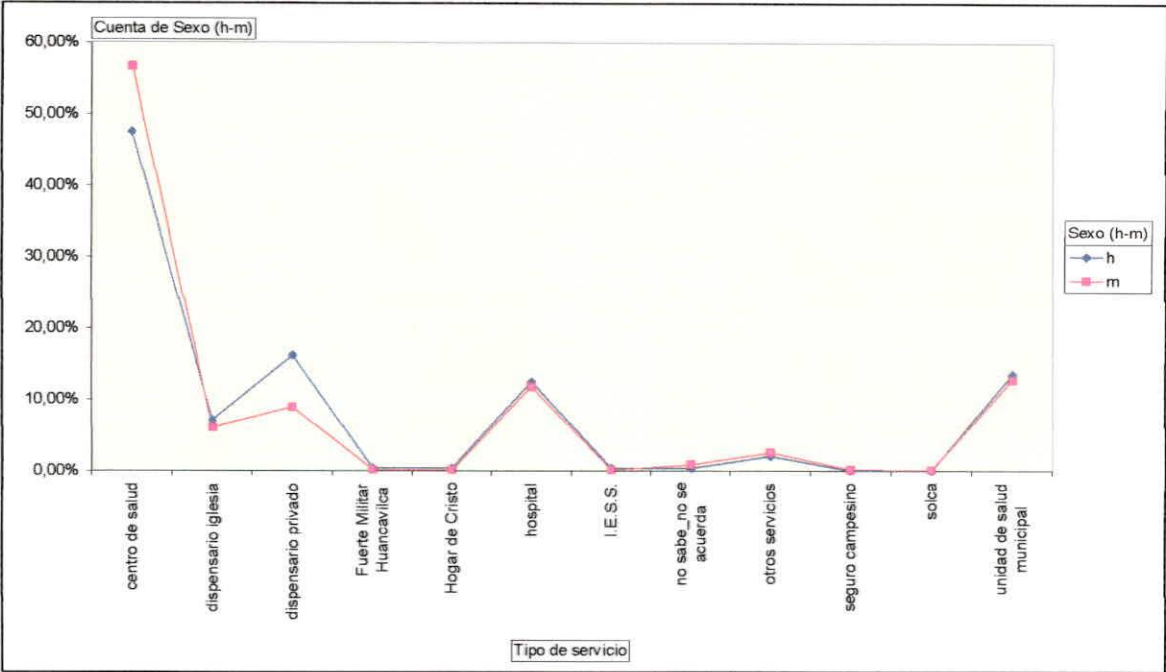


Gráfico 46. Tipo de servicio médico al que se accede

5.3.8. ASOCIACIONISMO Y VIDA EN COMUNIDAD

A pesar de los indicadores de conflicto expuestos en secciones anteriores, en el sector Nueva Prosperina existen grupos que reúnen, con distinta perspectiva, a los residentes. A pesar de ser una gama amplia, sobresalen los grupos de orientación religiosa como se detallan en la tabla 51:

Tabla 51. Familias integradas a organizaciones locales (ni primarios)

Integrantes de familias según participación en algún tipo de organización local		
Rol / Parentesco	Nombre grupo - organización	Cuenta de Rol / Parentesco
Allegados		
	un encuentro con Jesucristo	0,05%
Total allegados		0,05%
Hijos	acción solidaria	0,05%
	asamblea de Dios	0,41%
	Avivamiento ecuatoriano Emanuel	0,15%
	catequesis	0,25%
	cefocine	0,05%
	centro crecer	0,05%
	club de periodismo	0,05%
	club élite	0,10%
	comité barrial	0,05%
	cristianos	0,05%
	emanuel	0,10%
	escuela de lideres	0,10%
	Fe y Alegría	0,30%
	fuerza de adolescente - red de desarrollo	0,51%
	fundación crecer	0,05%
	fundación huancavilca	0,05%
	fundación madre dolorosa	0,05%
	grupo cra	0,51%
	grupo dominical evangélico	0,05%
	Grupo evangélico	0,05%
	grupo iglesia legión de Maria	0,05%
	grupo juvenil iglesia	0,05%
	hermanos evangélicos	0,15%
	iglesia evangélica	0,05%
	iglesia	0,25%
	iglesia (sagrada familia)	0,10%
	Iglesia Apostólica en el nombre de Jesús	0,10%
	iglesia Católica	0,05%
	iglesia evangélica	0,20%
	Iglesia Evangélica	0,10%
	iglesia evangélica cristiana	0,05%

Iglesia Evangélica Pentecostés	0,10 %
iglesia evangeliza	0,05 %
iglesia grupos de adolescentes	0,05 %
Iglesia Universal Pare de Sufrir	0,05 %
innfa	0,41 %
Jehová proveerá	0,05 %
Jesucristo es la roca	0,10 %
láser mix	0,05 %
manantial	0,10 %
no aplica	0,10 %
pare de sufrir	0,10 %
pdc	0,05 %
proceso de niños jóvenes y adolescentes	0,10 %
red de	0,10 %
red de desarrollo comunitario	0,56 %
Remanente de poder	0,05 %
rock grosso	0,05 %
salón de reino de Dios	0,20 %
santa ana	0,05 %
Socia de Hogar de Cristo	0,05 %
taller nutrición del cra	0,05 %
testigo de Jehová	0,10 %
Testigo de Jehová	0,10 %
Total hijos	6,83 %

Informante

aquí los chicos, fe y alegría	0,05 %
asamblea de Dios	0,05 %
asociación de bisutería	0,05 %
Curso de Liderazgo Plan Internacional	0,05 %
escuela para padres	0,05 %
escuela presidenta comité padres de familia	0,05 %
estrella roja comunitaria	0,05 %
Gregoriano Virgen del C.	0,05 %
grupo cra	0,05 %
grupo de líderes	0,05 %
grupo evangélico discipulado	0,05 %
hogar de Cristo	0,05 %
hogar de cristo-muro crédito	0,05 %
iglesia católica	0,05 %
Iglesia Evangélica Fruto Laviel	0,05 %
iglesia formación de familia	0,05 %
Iglesia Pentecostal	0,05 %
iglesia san Ignacio (catequesis)	0,05 %
Jehová proveerá no. 2	0,05 %
Jesucristo es la roca	0,05 %
M. Pentecostal	0,05 %
plan de padrino	0,05 %
red de desarrollo comunitario	0,05 %

	unidos somos más	0,05 %
Total informante		1,22 %
Nietos		
	children internacional	0,05 %
	comité de damas "Álvaro Noboa"	0,05 %
	hogar de Cristo	0,05 %
Total nietos		0,15 %
no aplica		
	hogar de Cristo	0,10 %
	no aplica	87,16 %
Total no aplica		87,26 %
otros parientes		
	evangélico	0,05 %
	grupo de iglesia infancia misionera	0,10 %
	iglesia Católica	0,10 %
	Iglesia Evangélica Pentecostés	0,05 %
Total otros parientes		0,31 %
padre o madre de familia		
	acción solidaria	0,10 %
	asamblea de Dios	0,36 %
	Avivamiento ecuatoriano Emanuel	0,05 %
	centro crecer	0,05 %
	club barrial	0,05 %
	club deportivo	0,05 %
	club deportivo la cantera	0,05 %
	comité barrial	0,10 %
	comité barrial 2 de septiembre	0,05 %
	correo familiar	0,05 %
	cristianos	0,10 %
	emanuel	0,10 %
	evangélico	0,05 %
	feili	0,10 %
	Fuerzas Armadas	0,05 %
	grupo cra	0,05 %
	grupo de iglesia católica	0,05 %
	grupo evangélico luz del mundo	0,05 %
	grupo iglesia	0,05 %
	grupo microempresario Hogar de Cristo	0,05 %
	grupos de familia iglesia cada 15 días	0,10 %
	H.de C. Nueva Juventud	0,05 %
	hermanos evangélicos	0,10 %
	hogar de Cristo	0,10 %
	icm "iglesia cristiana misionera"	0,10 %
	iglesia evangélica	0,05 %
	iglesia pentecostal	0,05 %

iglesia	0,10 %
iglesia ammy	0,10 %
Iglesia Apostólica en el nombre de Jesús	0,15 %
iglesia cristiana "fuente de agua vida"	0,05 %
iglesia cristiana misiones	0,05 %
iglesia de Jesucristo de los santos de los últimos días	0,05 %
iglesia e. Santidad de Dios	0,10 %
iglesia evangélica	0,10 %
Iglesia Evangélica Fruto Lavié	0,05 %
iglesia evangélica participante	0,05 %
Jehová proveerá	0,05 %
Jesucristo una esperanza de vida	0,10 %
Jesucristo una esperanza viva	0,05 %
las luchadoras	0,05 %
liceo cristiano	0,05 %
Luz del Mundo	0,05 %
luz del mundo iglesia cristiana	0,05 %
iglesia evangélica	0,05 %
no aplica	0,05 %
organización barrial 12 de octubre	0,05 %
pare de sufrir	0,10 %
Primicia de Cristo	0,10 %
pro mejoras nueva Prosperina	0,05 %
red de desarrollo comunitario	0,05 %
red desarrollo comunitario	0,05 %
salón de reino de Dios	0,05 %
salón de reino testigo de Jehová	0,05 %
secretaria del club de deporte	0,05 %
socio del club de deporte	0,05 %
Testigo de Jehová	0,05 %
Unidos Venceremos	0,05 %
Total padre o madre de familia	4,18 %
Total general	100,00 %

La integración a estas agrupaciones, relacionada con las edades simples, se describe en la tabla 52 a continuación:

Cuadro 125: Personas integradas a grupos locales (no primarios) según grupos de edad
 Tabla 52. Personas integradas a grupos locales, por sexo y grupos de edad

Nueva Prosperina

Personas integradas a grupos locales, por sexo y grupos de edad Nueva Prosperina				
Grupo edad	Hombres	mujeres	No aplica	Total general
menor de 5 años	0,00%	0,05%	0,00%	0,05%
0-5	0,20%	0,20%	0,00%	0,41%
6-12	2,14%	1,63%	0,00%	3,77%
13-17	0,76%	0,97%	0,00%	1,73%
18-30	0,82%	1,78%	0,00%	2,60%
31-40	0,97%	1,32%	0,00%	2,29%
41-60	0,56%	0,76%	0,00%	1,32%
61-70	0,10%	0,31%	0,00%	0,41%
71-80	0,10%	0,00%	0,00%	0,10%
no aplica	0,00%	0,05%	87,26%	87,32%
Total general	5,65%	7,08%	87,26%	100,00%

Comparativamente, la participación de las mujeres es superior a la de los hombres, quizás por su mayor tiempo de permanencia local y conocimiento del entorno. Los porcentajes de las personas que participan más frecuentemente en la vida grupal – organizativa se exponen en la tabla 53 y la gráfica 47 a continuación:

Tabla 53. Personas integradas a grupos locales (no primarios) según edades y participación frecuente

Personas integradas a grupos locales, por sexo y grupos de edad que participan frecuentemente Nueva Prosperina			
Grupo edad	Hombres	Mujeres	Total general
menor de 5 años	0,00%	0,88%	0,88%
0-5	3,51%	2,63%	6,14%
6-12	20,18%	19,30%	39,47%
13-17	2,63%	3,51%	6,14%
18-30	4,39%	12,28%	16,67%
31-40	9,65%	12,28%	21,93%
41-60	2,63%	4,39%	7,02%
61-70	0,00%	1,75%	1,75%
Total general	42,98%	57,02%	100,00%

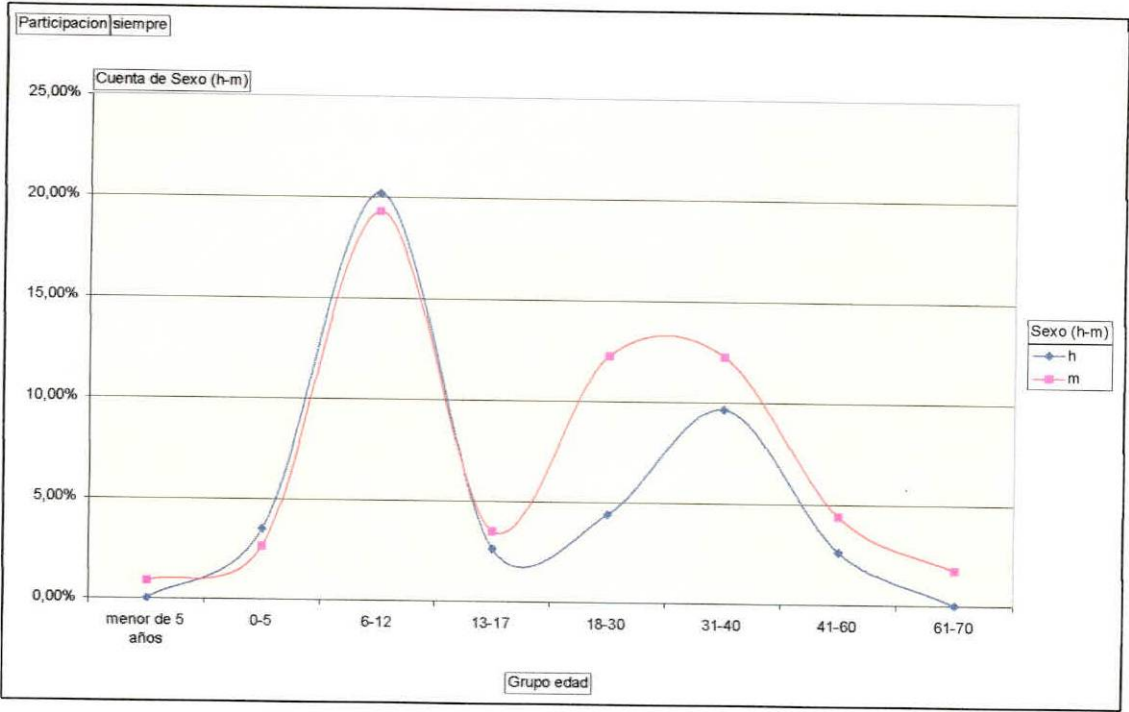


Gráfico 47. Personas integradas a grupos locales (no primarios) por edades y participación frecuente
En la tabla 54 y gráfico 48 a continuación se exponen los porcentajes correspondientes a participación irregular en los grupos a los que se está vinculado; salta a la vista la diferencia de participación por género detectado en el cuadro anterior:

Tabla 54. Personas integradas a grupos locales (no primarios) según edades y participación irregular

Personas integradas a grupos locales, por sexo y grupos de edad que participan irregularmente			
Nueva Prosperina			
Grupo edad	Hombres	Mujeres	Total general
0-5	0,00%	1,23%	1,23%
6-12	13,58%	7,41%	20,99%
13-17	8,64%	9,88%	18,52%
18-30	9,88%	17,28%	27,16%
31-40	2,47%	11,11%	13,58%
41-60	4,94%	8,64%	13,58%
61-70	1,23%	2,47%	3,70%
no aplica	0,00%	1,23%	1,23%
Total general	40,74%	59,26%	100,00%

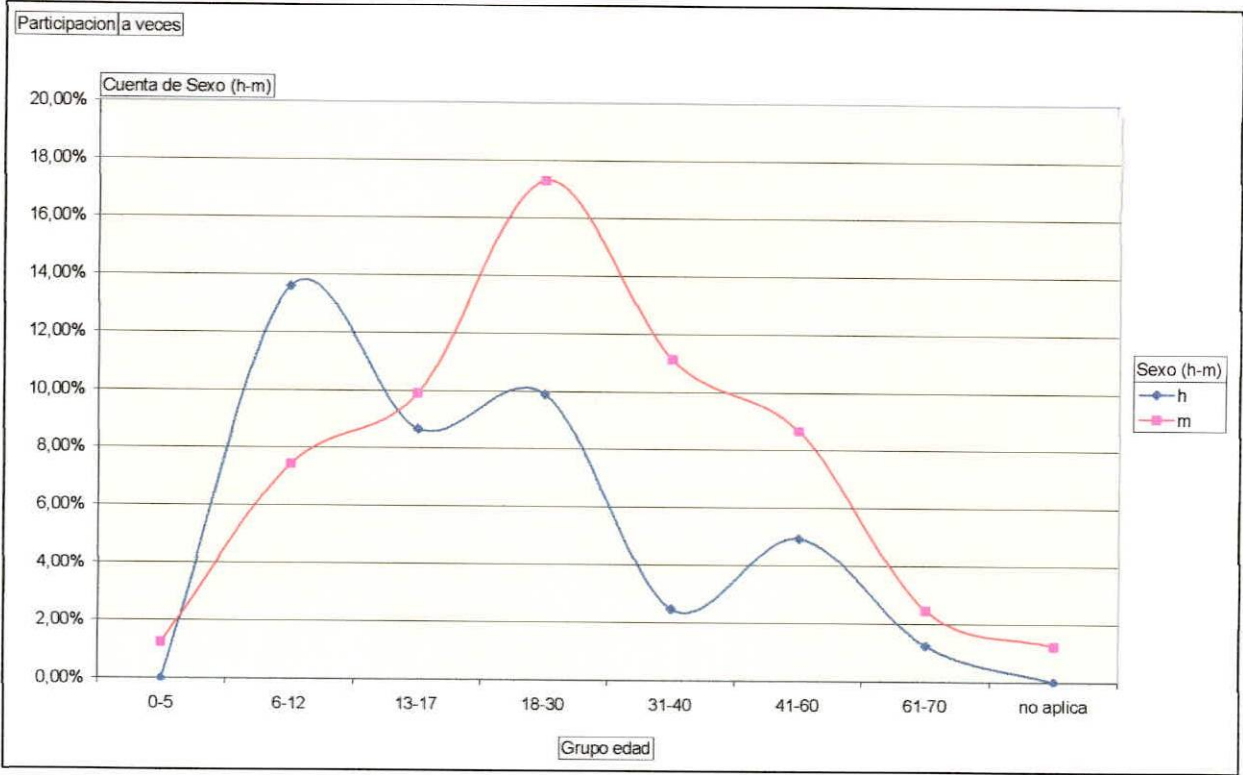


Gráfico 48. Personas integradas a grupos locales (no primarios) según edades y participación irregular

Es interesante observar los niveles bajos de participación les son exclusivos a los grupos de edad de 18 – 30 y 41 – 60; la baja vinculación afecta por igual tanto a hombres como a mujeres. Como se detalla en la tabla 55 a continuación.

Tabla 55. Personas integradas a grupos locales (no primarios) por edades y participación baja

Personas integradas a grupos locales, por sexo y grupos de edad que participan muy rara vez			
Nueva Prosperina			
Grupo edad	Hombres	Mujeres	Total general
18-30	0,00%	50,00%	50,00%
41-60	50,00%	0,00%	50,00%
Total general	50,00%	50,00%	100,00%

5.4 VIABILIDAD TÉCNICA

El presente proyecto es técnicamente viable desde el punto de vista de que todos los procesos que se requieren para la implementación del mismo estarían normados por especificaciones técnicas vigentes en el caso de la construcción de estructuras. Y además toda la tecnología, suministros mano de obra y materiales para la construcción del mismo están disponibles en el mercado sin mayor inconveniente.

Para los demás componentes al igual que en el caso de la parte constructiva, no habría mayor problema para completar todos los procesos.

5.5 VIABILIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA Y SOCIAL

5.5.1. Proyecciones de Crédito y Financiamiento

El Presupuesto de Obra inicial estimado para la construcción del Centro Integral de Desarrollo, tiene un costo estimado de US\$ 10'563,819 (Ver Presupuesto de Obra detallado – Anexo 2).

Además, hay que tomar en consideración el 12% de IVA por la obra civil, lo cual constituirá el capital de trabajo del proyecto. Asimismo, se ha considerado el 1% de la Inversión Fija como diferida, rubro que representa los activos intangibles tales como promoción pre operativa del CEDIC, capacitación del personal operativo y administrativo de la Corporación, obtención de permisos y licencias de software, pago de tasas y predios municipales, y gastos en instalación de los equipos que se van a adquirir para

brindar un servicio eficiente a los beneficiarios, con productos de calidad y servicio humanitario de primera.

Para la construcción de la obra se contará con el financiamiento, tanto del Ayuntamiento de Madrid, como de los beneficiarios potenciales del proyecto, así como de la Corporación de Viviendas Hogar de Cristo.

El monto de la inversión será entregado conforme avance la Obra Civil, habiendo entregando el 100% del Presupuesto de Obra al concluir la construcción del CEDIC.

El Municipio de Guayaquil aportará con el terreno donde se asentará el Centro de Desarrollo Integral

5.5.2. Financiamiento del Proyecto

El valor del terreno será cedido por el Municipio de Guayaquil, un 45% será aportado por las ONGs de desarrollo que aportarán para la construcción del CEDIC y con los cuales Hogar de Cristo ya ha trabajado para financiar varios de sus proyectos de construcción, como es el caso del Ayuntamiento de Madrid. El 55% restante será aportado por la Corporación de Viviendas

Hogar de Cristo, gracias también al aporte y contribución de los beneficiarios directos del proyecto.

Las ONGs de desarrollo otorgarán el préstamo cobrando un interés mínimo del 8%, aparte de la reposición del capital aportado en un plazo máximo de diez años, lo cual facilitará la gestión financiera de la corporación. A continuación, se presenta la Tabla 56 el detalle de Amortización del préstamo solicitado a las entidades cooperantes del presente proyecto.

Tabla 56. Tabla de amortización del préstamo

	Capital	5,371,702		
	Plazo años	10		
	Interes	8%		
	Pagos	ANUALES		
PERÍODO	PAGO	INTERESES	AMORTIZACIÓN	SALDO
0				5,371,702
1	\$800,542.00	\$429,736.16	\$370,805.84	\$5,000,896.12
2	\$800,542.00	\$400,071.69	\$400,470.31	\$4,600,425.81
3	\$800,542.00	\$368,034.07	\$432,507.93	\$4,167,917.88
4	\$800,542.00	\$333,433.43	\$467,108.57	\$3,700,809.32
5	\$800,542.00	\$296,064.75	\$504,477.25	\$3,196,332.07
6	\$800,542.00	\$255,706.57	\$544,835.43	\$2,651,496.63
7	\$800,542.00	\$212,119.73	\$588,422.27	\$2,063,074.37
8	\$800,542.00	\$165,045.95	\$635,496.05	\$1,427,578.32
9	\$800,542.00	\$114,206.27	\$686,335.73	\$741,242.59
10	\$800,542.00	\$59,299.41	\$741,242.59	\$0.00
		\$2,633,718.01	\$5,371,701.96	

De cambiar las condiciones crediticias de algunas de las ONGs de desarrollo, la tasa promedio que cobrarían sería del 10%, aumentando máximo a un 12% anual, de acuerdo a las condiciones socioeconómicas y políticas del país, que hasta la fecha se han mantenido estables. Esto se detalla en la tabla 57.

Tabla 57. Aporte de los financiadores del proyecto

Entidad aportante	Monto aportado (US\$)	%
ONGs de desarrollo: - Ayuntamiento de Madrid - Clubes Rotarios Nacionales - Fundación Repsol YPF	5'371,702	45.00
Hogar de Cristo	6'565,414	55.00
TOTAL INVERSIÓN	11'937,115	100.00

5.5.3. Proyecciones Financieras, Económicas y Sociales

Dado que la Corporación trasladará todas sus operaciones de ventas, aportes y demás actividades que le generan ingresos y costos, de su actual “centro de operaciones” ubicado atrás de Autolasa, hacia el CEDIC, las proyecciones financieras resultarán de los Estados de Resultados obtenidos por la Organización durante los últimos ejercicios fiscales. Se espera que las operaciones normales de la Corporación se desarrollan de forma tal, que sigan una tendencia económica igual a si siguiera operando en su anterior “centro de operaciones”.

En el Anexo 3 se presentan los Estados de Resultado de la organización durante los últimos tres años fiscales. De los Estados de Resultado presentados, podemos observar que la empresa ha reportado utilidades en los periodos analizados, siendo el último superávit reportado de US\$

1'357,977.15, habiendo una tasa de crecimiento promedio del 7.98% anual en las utilidades de la organización.

En cuanto a ventas de viviendas, el crecimiento promedio anual ha sido del 18.49%, mientras que considerando todos los programas de viviendas, incluyendo pagos a contado, el crecimiento promedio neto de ventas de vivienda ha sido del 7.93% anual.

Los costos y gastos operativos han presentado un incremento considerable, siendo la tasa promedio anual del 9.82%. En este rubro, la partida más importante la constituye el costo de ventas, que en el último periodo analizado fue de US\$ 3'502,572.07. Pese al importe, el crecimiento promedio anual de los costos de venta es del 4.54%, pero su peso es importante los resultados financieros de la compañía.

En cuanto a Otros Egresos, este rubro ha presentado una tendencia a la baja, con un promedio anual de crecimiento del -23.82%, sobretodo porque el Fondo Social ha disminuido en los últimos años, gracias a la implementación efectiva de los otros programas de la Corporación.

En cuanto a Ingresos no Operacionales, estos han presentando una tendencia al alza, sobre todo por la excelente implementación del programa de

Microcréditos, lo cual le ha dado a la organización unos ingresos netos de US\$ 1'208,238.42. La tendencia de esta cuenta es a la alza, con un crecimiento promedio anual del 20.16%.

Al final, las utilidades brutas reportadas por la Corporación de Viviendas Hogar de Cristo han tenido un crecimiento promedio anual del 7.98%, tasa que se usará para los cálculos del CEDIC.

5.6 ORGANIZACIÓN PARA LA EJECUCIÓN

5.6.1. Estructura Legal Adoptada

La estructura legal adoptada para el presente proyecto será la de corporación Hogar de Cristo que es la misma que ha venido funcionando para todos los proyectos o planes de desarrollo. La misma que ha venido funcionando sin ningún inconveniente durante la vida de la institución

5.6.2. Estructura Orgánica y Funcional

El organigrama detallado a continuación en el gráfico 49 indica la estructura que presenta Hogar de Cristo para las diferentes tareas que realizara cada departamento:

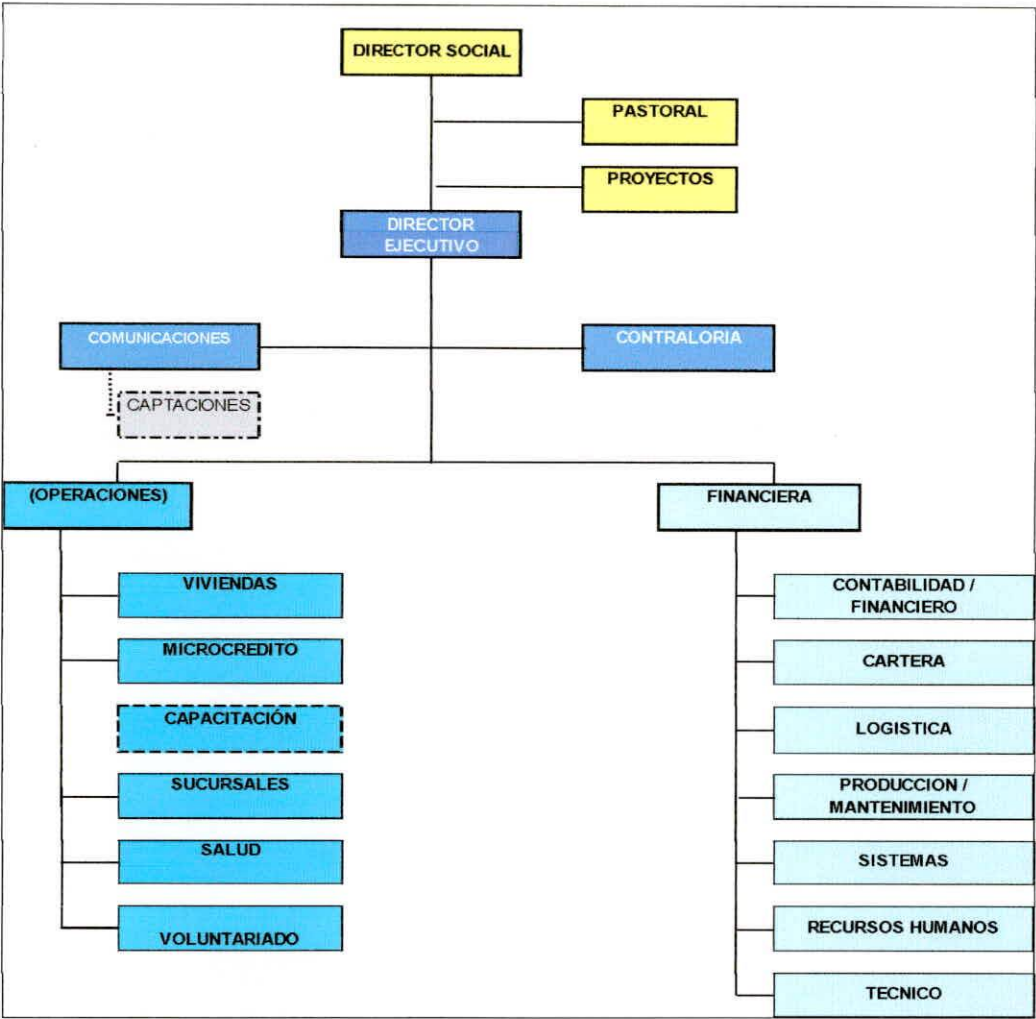


Gráfico 49. Organigrama

5.6.3. Modalidades de Ejecución

La ejecución de cada uno de los proyectos se los realizara mediante contratación directa, o autogestión que es la modalidad mediante la cual ha funcionado hasta el momento la corporación.

5.6.4. Modelo de Gerencia

El modelo de Gerencia que regirá para el presente proyecto consiste básicamente en la toma de decisiones o empoderamiento de los diferentes

departamentos que tengan a cargo determinadas funciones o tareas como actividades de un determinado proyecto, para casos más grandes las decisiones se tomaran por consensos del consejo directivo conformado por los directores de los diferentes departamentos.

5.7 MATRIZ DEL MARCO LÓGICO DEL PROYECTO

La Matriz de Marco Lógico se la presenta en el Anexo 1.

6. PLAN DE EJECUCIÓN

CRONOGRAMA GANTT DE ACTIVIDADES

El Cronograma de Gantt se presenta en el Anexo 4

7. EVALUACIÓN DEL PROYECTO

7.1 EVALUACIÓN FINANCIERA

7.1.1. Tasas de Rentabilidad

Tasa de Margen de Beneficios sobre Ventas, obtenida dividiendo la utilidad neta después de pagar impuestos, por el total de ventas anuales

Durante el primer año operativo del proyecto, de acorde al Flujo de Caja obtenido (Ver Anexo 5), esta tasa resulta ser del 16.77%, aumentando al año siguiente al 20.41%, siguiendo con una tendencia alcista hasta el quinto período, donde se ubica en un 32.44%. A partir de ese período, empieza a decrecer hasta llegar al 10.49% en el noveno año. La tendencia decreciente se debe a una subida en los costos de prestación de los diferentes servicios y productos del proyecto.

7.1.2. VALOR PRESENTE NETO (VPN)

El VPN corresponde al valor monetario que resulta de restar la suma de los flujos descontados a la inversión inicial realizada por el proyecto.

Para el presente proyecto, el VPN descontado a una tasa del **18%** anual, resulta ser de **US\$ 10'094.054,67** y al ser este valor mayor que cero, se acepta que el proyecto es rentable y viable, desde un punto de vista financiero, para todos los inversionistas.

7. EVALUACIÓN DEL PROYECTO

7.1 EVALUACIÓN FINANCIERA

7.1.1. Tasas de Rentabilidad

Tasa de Margen de Beneficios sobre Ventas, obtenida dividiendo la utilidad neta después de pagar impuestos, por el total de ventas anuales

Durante el primer año operativo del proyecto, de acorde al Flujo de Caja obtenido (Ver Anexo 5), esta tasa resulta ser del 16.77%, aumentando al año siguiente al 20.41%, siguiendo con una tendencia alcista hasta el quinto período, donde se ubica en un 32.44%. A partir de ese período, empieza a decrecer hasta llegar al 10.49% en el noveno año. La tendencia decreciente se debe a una subida en los costos de prestación de los diferentes servicios y productos del proyecto.

7.1.2. VALOR PRESENTE NETO (VPN)

El VPN corresponde al valor monetario que resulta de restar la suma de los flujos descontados a la inversión inicial realizada por el proyecto.

Para el presente proyecto, el VPN descontado a una tasa del **18%** anual, resulta ser de **US\$ 10'094.054,67** y al ser este valor mayor que cero, se acepta que el proyecto es rentable y viable, desde un punto de vista financiero, para todos los inversionistas.

Se escogió la tasa del 18% considerando la tasa activa promedio de los bancos (14%), la inflación pronosticada para los siguientes años (3%), y el riesgo país (indicador volátil), además de ciertas condiciones macroeconómicas del país que hacen prever una estabilidad socio-económica estable.

7.1.3. TASA INTERNA DE RETORNO (TIR)

La Tasa Interna de Retorno – TIR se la define como la tasa de descuento que hace que la suma de los flujos descontados, sea igual a la inversión inicial.

La TIR del proyecto resultó ser del 45.81%, y al ser esta tasa mayor a la TMAR (18%), se acepta que el proyecto es rentable para los potenciales inversionistas.

7.2 EVALUACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL

La Evaluación Económica se la aplica en base a la utilización de métodos de evaluación que toman en cuenta el valor del dinero a través del tiempo a fin de poder establecer el nivel efectivo de rentabilidad del proyecto, en consideración al período de tiempo sobre el cual se realizan los cálculos, a fin de poder determinar las ventajas y desventajas de asignar al proyecto analizado los recursos necesarios para su realización.

En cuanto a la Evaluación Social se la aplica cuando se requiere valorar tanto los costos como los beneficios de un proyecto, tomando en cuenta criterios de tipo social en los cuales se refleja el valor que tiene para la sociedad el aumento de la disponibilidad de un determinado bien atribuible al proyecto, al tiempo de valorar los impactos del Proyecto

sobre las variables macroeconómicas tales como producción, nivel de precios, empleo, ingreso y distribución, balanza de pagos.

7.2.1. VALOR PRESENTE NETO (VPN)

El VPN corresponde al valor monetario que resulta de restar la suma de los flujos descontados a la inversión inicial realizada por el proyecto.

Para la evaluación social, hemos considerado los beneficios tangibles de la aplicación del proyecto en los beneficiarios directos del mismo, considerando que cada año son miles de familias las que se benefician con los cuatro pilares fundamentales de Hogar de Cristo, esto es: Vivienda, Microcrédito, Salud y Educación.

En base al ahorro que perciben por pagar una cuota mensual de US\$ 15 por tener su vivienda propia, frente a un alquiler mínimo promedio de US\$ 26, se obtiene un beneficio tangible de US\$ 11 por familia por mes, que resulta en un ahorro de 132 dólares por año.

Otro aspecto es la cantidad de mujeres que, no trabajando, gracias a la entrega de microcréditos de US\$ 250 en promedio, tres veces al año, obtienen un capital que les sirve para generar ingresos de un negocio propio, con lo cual tienen un sustento financiero para proveer de lo necesario a sus respectivos hogares.

Otro ahorro se da en la entrega gratuita de útiles y mochilas escolares a las mujeres beneficiarias de los microcréditos, por lo que ellas se ahorran aproximadamente

US\$ 22.65 por niño anualmente. Se considera que para este rubro se beneficia un niño por cada cuatro familias.

Finalmente, está el ahorro en la no compra de medicinas y vitaminas que la Corporación les entrega gratuitamente, como parte de su campaña permanente de prevención de enfermedades endémicas de la ciudad. Este ahorro es de US\$ 5.19 mensual, resultando un ahorro de 62.28 por año.

Todos estos indicadores constituyen un beneficio social neto que se va incrementando año a año, a medida que aumenta el número de beneficiarias.

En cuanto a los egresos sociales, se ha tomado en consideración el pago del terreno en donde van a asentar su vivienda de caña y madera, mas el costo del transporte de la misma.

También se ha tomado en cuenta la aportación que hace cada beneficiaria para su capacitación micro empresarial, así como el pago de transporte para dirigirse hacia las campañas de capacitación que ofrecería Hogar de Cristo en el CEDI.

Todo esto nos lleva al Flujo de Caja Social expuesto en el Anexo 6.

Con una tasa social de descuento del 14%, calculada por el Banco Ecuatoriano de Desarrollo (BEDE), se obtiene un VPN Social de US\$ 5'193,355.09.

7.2.2. TASA INTERNA DE RETORNO (TIR)

La Tasa Interna de Retorno – TIR se la define como la tasa de descuento que hace que la suma de los flujos descontados, sea igual a la inversión inicial.

La TIR Social para el presente proyecto, es del 22.57%. Siendo esta mayor que la tasa de descuento social (14%), se acepta que el proyecto es beneficioso para la comunidad.

7.2.3. COEFICIENTE DE COSTO BENEFICIO (CCB)

El Coeficiente de Costo Beneficio se lo utiliza, principalmente para evaluar las inversiones gubernamentales y de interés social. Para el efecto se hace necesario valorar y actualizar tanto los costos como los beneficios directos e indirectos del proyecto tomando en cuenta criterios de tipo social y utilizando una tasa de descuento que sea aceptada como parámetro del sistema económico. El CCB de un proyecto se lo calcula dividiendo el VPN de los beneficios sobre el VPN de los costos. El resultado representa cuantas unidades de beneficios se generan por cada unidad de costos en que incurre el proyecto.

En este caso, el VPN de los beneficios resultó ser de US\$ 84'664,727.65, mientras que el VPN de los costos fue de US\$ 68'907,553.56. Al dividir ambos valores, se obtiene un Coeficiente Costo Beneficio de 1.23, al ser mayor que uno, se acepta que el proyecto es beneficioso para la comunidad.

7.3 ANÁLISIS DE IMPACTO AMBIENTAL

7.3.1. Problemática Ambiental que Aborda el Proyecto

El área de influencia del proyecto se encuentra totalmente alterada por las actividades agrícolas en la antigua Hacienda La María, y la invasión a estas tierras para construir viviendas; en tal sentido, el área de influencia corresponde a un urbano marginal, y donde los impactos presentes por estas actividades sobresalen a los que el proyecto prevé generar sobre el entorno pues han afectado al entorno durante varios años y en variadas magnitudes. Así mismo, las características paisajísticas deprimidas del sector, hacen que los factores ambientales más importantes sean aquellos relativos a la calidad del vida de los pobladores, como: la calidad del aire, el nivel de ruido, y generación de empleo; así la descripción de los impactos futuros ha sido realizada bajo esta consideración.

7.3.2. Evaluación y predicción de Impactos a ser generados por el proyecto

El proceso de la evaluación de los impactos ambientales incluye: la descripción de las actividades y posibles fuentes de contaminación asociados al proyecto propuesto, definición de las áreas de intervención, tipos de desperdicios o descargas y revisión de los procedimientos operacionales propuestos.

7.3.3. Impactos sobre el Medio Físico.-

Calidad del Aire

Al igual que toda obra de ingeniería que requiera maquinaria pesada, la construcción del CEDIC afectará a la calidad del aire por las emisiones de sus

motores; adicionalmente la limpieza de la cobertura herbácea en el área misma del CEDIC dejará expuesto el suelo normalmente seco, potenciando la erosión eólica.

Desde los sitios de acopio de material pétreo (arena principalmente) existirá también transporte de material particulado al aire, afectando a la calidad del aire en el área directamente intervenida.

Los impactos a la calidad del aire serán temporales (mientras dure la construcción) y reversibles a corto plazo.

Nivel de Ruido

Durante la fase constructiva los niveles de ruido generados por la maquinaria de construcción serán relativamente elevados durante las horas de trabajo. Los niveles máximos de ruido dependerán entonces de la cantidad de maquinaria que trabaje simultáneamente. A continuación en la tabla 58 se presentan los valores característicos de ruido provocados por cada tipo de maquinaria:

Tabla 58. Valores característicos de ruido producido por maquinaria.

Elemento	Ruido dB(A)
Cargadora frontal	88
Bulldózer	88
Volqueta	91
Tanquero	91
Camión	88
Pluma	88
Grúa móvil	88
Soldadora móvil	72
Generador de emergencia	72
Compresor de aire	72
Bomba de succión	70
Bomba para pruebas hidroestáticas	70
Compactadora pata de cabra	88
Compactadora de rodillo	72
Compactadora hidráulica	72
Concretera	91
Bomba de concreto	70
Camión de asfaltado	91
Asfaltadora	88
Rodillo	88

Fuente: Estudio de Impacto Ambiental para el Puerto de Gas Natural Cabrillo.
Elaboración: Ing. Byron Arregui G.

En base a la tabla 59 presentada se puede estimar matemáticamente el peor escenario posible y determinar el máximo valor probable de afectación.

Tabla 59. Estimación de niveles de ruido

Elemento	Ruido dB(A)
Cargadora frontal	88
Volqueta	91
Camión	88
Grúa móvil	88
Soldadora móvil	72
Generador de emergencia	72
Compresor de aire	72
Compactadora hidráulica	72
Concretera	91
Bomba de concreto	70
Peor escenario posible	95.49

Elaboración: Ing. Byron Arregui Gallegos

Calidad de Agua

La calidad del recurso hídrico puede o va a ser alterada desde el punto de vista físico, químico y/o microbiológico, por las actividades de movilización y presencia del personal, la remoción de vegetación y evidentemente por el movimiento de tierras que provocará el aumento en la sedimentación de los cuerpos de agua, estos impactos serán ciertos, detrimentes, temporales, de intensidad baja, puntuales y reversibles a corto plazo, y es probable que el uso de maquinaria y equipos que utilizan, combustibles, lubricantes, entre otras sustancias debido a un goteo o derrame de dichas sustancias puedan ocasionar un impacto detrimento sobre la calidad del recurso agua.

Uso del Recurso

La presencia de personal y las actividades de construcción demandarán un consumo de agua, provocando un impacto detrimento, cierto, de intensidad baja, puntual, reversible a corto plazo sobre el uso del recurso agua.

Calidad del Suelo

Toda actividad constructiva genera impactos sobre el suelo, compactación en áreas no previstas para la construcción, contaminación por potenciales fugas y liqueos de combustibles y/o lubricantes desde la maquinaria de construcción.

Una inadecuada disposición de los desechos por los obreros de la construcción podría contaminar el suelo con desechos sólidos.

Uso del Suelo

El tipo de uso de suelo actual en el área es el de Zona especial extractiva (ZE-E), sin embargo en la práctica está dedicado a la agricultura; por esta razón será necesario solicitar el cambio de tipo de Uso de suelo a una Zona especial de riesgo y vulnerabilidad (ZR-V).

El impacto para el tipo de uso de suelo será entonces cierto, bajo, irreversible y permanente.

Impactos sobre el Medio Biótico

De acuerdo a las observaciones realizadas durante el trabajo de campo, se pudo apreciar que los elementos pertenecientes al medio biótico se encuentran altamente impactados, siendo las actividades que han producido estos impactos las siguientes:

- La deforestación del bosque natural. Éste es un impacto de alta magnitud en el área de estudio, ya que prácticamente no existe vegetación natural.
- La construcción e implantación de viviendas irregulares y cooperativas. Todas estas obras han ocasionado impactos que han alterado el medio biótico.
- La agricultura en el área de influencia directa de la subestación.

En virtud de las condiciones ecológicas en las que se plantea la ejecución del proyecto, y considerando que los impactos previos prácticamente han acabado con cualquier consideración de importancia hacia el medio biótico, se considera que la implementación del CEDIC, no ocasionará ningún impacto, ni positivo ni negativo, sobre el medio biótico. Más bien las actividades de re vegetación y

reforestación de especies vegetales como el Guayacán conllevará un impacto positivo.

7.3.4. Sustentar el no Impacto Ambiental

Los principales impactos negativos se presentarán sobre el nivel de ruido presente en el área constructiva y la calidad del aire producto de la erosión eólica desde el suelo descubierto para la construcción del CEDIC, puntos de acopio de pétreos y desde suelo. Los impactos de la fase constructiva serán negativos, temporales, de baja intensidad, ciertos y puntuales.

Los factores ambientales beneficiados por la ejecución del proyecto obedecen a la necesidad de contratar mano de obra local, la demanda de bienes y servicios, y sobre todo la disponibilidad de un CEDIC en el sector. Como es lógico, los impactos de la fase operativa, benéficos en este caso, son de carácter permanente, ciertos de alta y media intensidad y regionales.

El impacto total del proyecto sobre el área directamente afectada, será negativos no significativos, en vista que los mayores impactos negativos se producirán en la fase constructiva la cual es temporal.

7.3.5. Plan de Prevención y Mitigación

El Plan de Manejo Ambiental para la construcción CEDIC, el cual toma en consideración las especificaciones del Texto Unificado de la Legislación Ambiental Secundaria, la ley de gestión ambiental y, diferentes especificaciones y normas técnicas nacionales e internacionales. En el gráfico 50 se presenta un

esquema del PMA. Para esto se ha elaborado el presente Plan de Manejo Ambiental (PMA).



Gráfico 50. Esquema del Plan de Manejo Ambiental

Elaboración: Ing. Byron Arregui Gallegos

7.3.6. Responsabilidad y Verificación de la Ejecución

La responsabilidad de la ejecución de este plan de manejo ambiental será de los supervisores ambientales de las compañías contratistas ejecutoras del proyecto; y, la supervisión y verificación estará a cargo de la Dirección de Medio Ambiente de Guayaquil y del Ministerio del Ambiente.

Para garantizar que los contratistas del proyecto cumplan con lo establecido en este PMA, se deberá incluir las medidas de mitigación y el compromiso de cumplimiento del mismo en los contratos de construcción respectivos.

En la tabla 60 se indica el presupuesto de los distintos programas del PMA para la fase constructiva y de operación del CEDIC, en monto total para la ejecución de los programas del PMA, para la Construcción y Operación semestral es de **4500 USD**.

Tabla 60. Presupuesto de los programas para PMA

Estrategias	Costos
1.- Coordinar con organismos de control del medio ambiente implantación de normas de protección en diseños urbanísticos.	\$ 1.500,00
2.- Coordinar con departamentos municipales de planeamiento urbano y desarrollo urbanístico la presentación de normas de protección en proyectos habitacionales.	\$ 500,00
3.- Resaltar en la difusión del proyecto la importancia de la conservación del entorno natural a beneficio del medio ambiente.	\$ 500,00
4.- Descartar sistemas constructivos que utilicen materiales naturales.	\$ 500,00
5.- Promover a través de diversos organismos que no se invadan tierras sin ninguna norma legal o técnica.	\$ 500,00
6.- Difundir la importancia de la descontaminación del medio ambiente y las consecuencias para la humanidad	\$ 1.000,00
TOTAL	\$ 4.500,00

7.4 EVALUACIÓN DEL IMPACTO DE GÉNERO

7.4.1. Problemática de Género que Aborda el Proyecto

El CEDIC Hogar de Cristo entre sus componentes incide en aspectos vitales dentro de este sector como son salud, educación, vivienda y empleo; teniendo como principal beneficiario a la mujer. Esta política ha regido desde los inicios de la Corporación Hogar de Cristo teniendo una incidencia positiva en cada una de las actividades desarrolladas.

Cabe destacar que la mujer es considerada en cada una de las actividades del proyecto que involucra a las familias beneficiadas por el presente proyecto como el parte fundamental para la dirección ya administración familiar.

En las actividades correspondientes a capacitación y microcrédito se considera únicamente como sujetos de crédito a mujeres puesto que según los registros de la corporación las mujeres son mejores pagadoras en el estrato social sobre el cual incide este proyecto, esto crédito a su vez va acompañado de un proceso de capacitación.

Además en el área de vivienda tiene prioridad al igual que en los otros ámbitos las mujeres, para acceder a la compra o crédito para la compra y entrega de las mismas.

7.4.2. Factores de Género a Intervenir

Como se describió en el párrafo anterior en la descripción del proyecto la totalidad de las actividades están orientadas a favorecer y promover la equidad de género de modo que el presente proyecto genera lo que se denomina "discriminación positiva". Las Naciones Unidas hacen eco de estos propósitos re-distributivos en sus contrataciones, promoviendo el incremento de mujeres entre su personal. Los sistemas de cuotas obligatorias de mujeres en ciertos organismos se adscriben a las prácticas de discriminación positiva que intenta conseguir la igualdad entre hombres y mujeres.

7.4.3. Impacto Esperado del Proyecto

El presente proyecto revalorizar el rol de la mujer en el desarrollo de la familia puesto que cada uno de los beneficios que genere el proyecto tendrán como principal instrumento de asignación la precalificación de la mujer como sujeto de crédito y ejecutor de actividades demostrando de esta forma que la mujer puede insertarse en el mercado laboral aportando económicamente al hogar mejorando las condiciones de vida de la familia.

7.4.4. Uso de los Recursos del Proyecto

Los recursos del proyecto son dirigidos en su totalidad en beneficio de la equidad de género directamente ya que en cada uno de los componentes considerados se tiene a la mujer como medio para acceder a las oportunidades que brinda el

proyecto, esto se refleja en el área de salud y educación donde la madre es la conexión para que los menores puedan acceder a los beneficios que presta el proyecto.

Caso similar al descrito en el párrafo anterior sucede en el mejoramiento de las condiciones de vida e incremento de fuentes de empleo puesto que son las mujeres a las que van dirigidos los planes de vivienda capacitación y microcrédito, poniendo de esta manera a la mujer como principal administradora y generadora de recursos.

7.4.5. Promoción de la Equidad de Género

Como bien se podrá notar el proyecto en su totalidad está destinado a la promoción de la equidad de género ya que es la mujer el vínculo directo y principal actor en el proceso de asignación de beneficios.

7.4.6. Plan de Manejo de Género

Dado que el presente proyecto tiene una orientación de género el plan de manejo es parte integrante del plan de gestión manejo del proyecto y presupuesto de la institución.

8. ESTRATEGIA DE SOSTENIBILIDAD

8.1 VIABILIDAD ECONÓMICA DEL PROYECTO A FUTURO

Con la amplia experiencia de la Corporación Hogar de Cristo en proyectos de vivienda, microcrédito, salud y educación, y la futura prestación de los mismos servicios y productos para las familias pobres de la ciudad de Guayaquil y sus alrededores en un centro ampliado de integración social y comunitario, más la fortaleza económica de la Organización, gracias a su eficiente gestión de recursos propios y de terceros (prestamos y donaciones), se puede asegurar la viabilidad económica del presente proyecto, gracias también a que se cuenta con la activa participación de los beneficiarios directos del proyecto, así como de la comunidad en general.

8.2 CONDICIONES DE AUTOGESTIÓN

La principal estrategia de la Corporación serán los diferentes cursos de capacitación que se dictarán en las nuevas instalaciones, no solo con el fin de que las mujeres pobres tengan acceso a un microcrédito, sino también para que sean partícipes de un cambio profundo en sus comunidades, informándose de los nuevos productos y servicios que Hogar de Cristo ofrecería en sus pre cooperativas y cooperativas de vivienda.

Para la autogestión, las familias beneficiadas contarán con la ayuda del Municipio de Guayaquil, con las bases dirigenciales de cada comunidad, y con el soporte que cada familia tendrá por medio de la capacitación que recibieron como líderes barriales.

8.3 ESTRATEGIA DE SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO

Para que la sostenibilidad tenga éxito, las mujeres beneficiarias de los diferentes productos y servicios de la Corporación, tendrá que seguir diferentes cursos para que sean buenas administradoras de sus negocios (cursos micro empresariales) y de sus hogares (cursos de economía domestica e integración familiar), además de sus barrios, gracias a los cursos y talleres sobre liderazgo barrial que se dictarán.

Para esto se contarán con el apoyo de capacitadores profesionales en cada una de las áreas detalladas en el párrafo anterior, además de aportes voluntarios de entidades encaminadas a la integración de la familia y de la comunidad, en planes sociales que ayuden a las familias pobres a salir por su propio esfuerzo, de la pobreza.

8.4 CONDICIONES DE EMPODERAMIENTO Y PARTICIPACIÓN

Para que exista un empoderamiento y participación activa de la mujer en el presente proyecto, será necesario que ellas estén dispuestas a seguir los cursos de manera regular, a informarse sobre los diferentes beneficios que la Corporación le ofrece por medio de sus componentes de vivienda, microcréditos, salud y educación.

En el caso de los microcréditos, tienen que cumplir a cabalidad con las condiciones y obligaciones que contrajeron en forma grupal y solidaria; pagar las cuotas de sus viviendas, asistir con sus hijos a las charlas de medicina e higiene preventiva, y apoyar a sus hijos en sus estudios.

9. SISTEMA DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN

9.1 PROCEDIMIENTOS DE MONITOREO Y EVALUACIÓN

Para el presente proyecto, se seguirá varios procedimientos que se encuentran detallados en el punto anterior. Para esto, fue necesario evaluar los indicadores de Propósitos del Marco Lógico y establecer la necesidad de cumplimiento de cada uno de ellos para establecer procedimientos de monitoreo y evaluación según cada indicador.

9.2 DIMENSIONES Y NIVELES DE MONITOREO Y EVALUACIÓN

Internamente, la Corporación Hogar de Cristo debe presentar un detalle pormenorizado del avance de cada una de las obras y prestaciones de servicio que está otorgando a los habitantes de la Vía Perimetral Norte para tomar decisiones propias, y presentar los resultados del avance del proyecto, sobre todo a las bases de las cooperativas y pre cooperativas de vivienda donde estará ejecutando los diferentes propósitos del proyecto.

Externamente, las entidades aportantes le solicitan a Hogar de Cristo un avance de las actividades operativas de los diferentes componentes del proyecto, por lo que la Corporación se ve en la obligación de hacer monitoreos constantes para presentar a las Fundaciones y organismos multilaterales, los avances del proyecto

9.3 INDICADORES Y MEDIOS DE VERIFICACIÓN

En el Anexo 7 se presenta una Matriz de Medios de Verificación, con sus respectivos indicadores para cada propósito establecido en el Marco Lógico.

9.4 PERIODICIDAD Y RESPONSABLES

Los responsables de que se cumpla cada uno de los indicadores obtenidos en el Marco Lógico son los principales directivos de la Corporación en cada área funcional, o sea, el Coordinador del área de Vivienda, el Jefe del Programa de Microcréditos, el Director del área de salud, la Directora de los programas de capacitación y el Director del Área de Educación, además de la Jefa de Proyectos de la Institución. La periodicidad se detalla en el Anexo 7.

10. PRESUPUESTO DEL PROYECTO

VER ANEXO 2

ANEXOS

INDICE DE ANEXOS

ANEXO 1.	ANALISIS PRELIMINAR.
ANEXO 2.	PRESUPUESTOS.
ANEXO 3.	ESTADOS DE RESULTADOS DE LA ORGANIZACIÓN.
ANEXO 4.	CRONOGRAMA.
ANEXO 5.	FLUJO DE CAJA.
ANEXO 6.	FLUJO DE CAJA SOCIAL.
ANEXO 7.	MATRIZ DE MEDIOS DE VERIFICACIÓN.
ANEXO 8.	BIBLIOGRAFÍA

ANEXO 1

ANALISIS PRELIMINAR

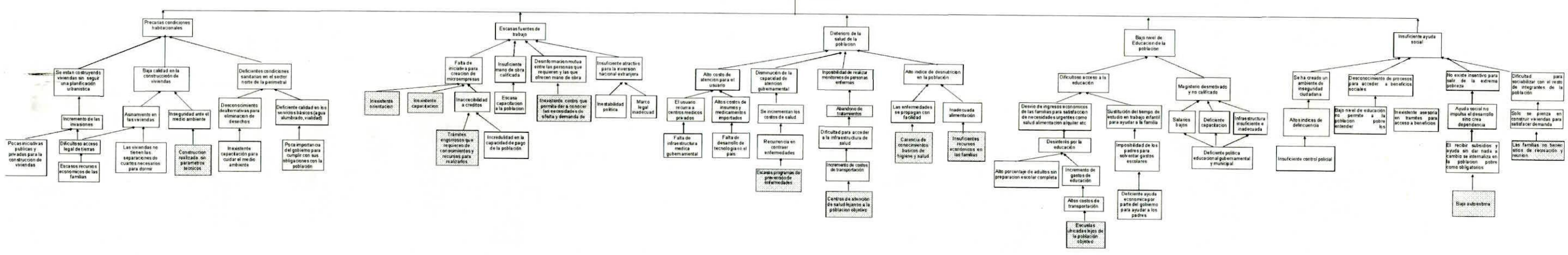
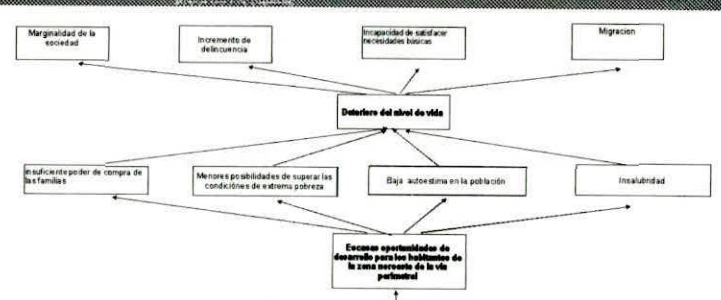
- **ANÁLISIS DE INVOLUCRADOS**
- **ÁRBOL DE PROBLEMAS**
- **PROBLEMA CENTRAL**
- **ÁRBOL DE OBJETIVOS**
- **ANÁLISIS DE ALTERNATIVAS**
- **MATRIZ DE MARCO LÓGICO**

ANÁLISIS DE INVOLUCRADOS

Análisis de Involucrados

Actores	Intereses	Problemas Percibidos	Mandatos y Recursos	Intereses sobre el Proyecto	Conflictos Potenciales
Municipio	Poder atender las necesidades de la población	Insuficiente labor para mantener información de la situación socioeconómica de las personas	Brindar a los ciudadanos servicios básicos	Que se incremente la ayuda social que brinda actualmente la municipalidad a las zonas marginales	Insentivo a las migraciones campesinas hacia la ciudad
	Disminuir el gasto social en el sector para dirigir a otro sector más necesitado	Insuficientes recursos y personal para actuar	Mantenimiento del ornato de la ciudad	Poder colaborar en el mejoramiento del ambiente familiar y social	Con pobladores por el incumplimiento de servicios sociales
	Efectividad en la entrega de ayuda	Deficiente focalización de la ayuda social	Colaborar con la educación de los ciudadanos	Poder descentralizar la ayuda social	Disminución de la aceptación popular a la gestión del alcalde
Padres de familia	Ser atendidas sus necesidades básicas de salud, educación vivienda	Altos costos para obtener servicios	Mantener a la familia	Tener cerca los centros para ser atendidas sus necesidades	Desinterés por utilizar todas las instalaciones
	Ganas de superación	Desinterés por comprometerse a obtener objetivos a largo plazo	Incrementar sus ingresos	Obtener oficios más fácilmente	Que las mujeres obtengan más logros que los varones
	Agilidad en la obtención de servicios	Excesivos controles burocráticos para obtener beneficios	Cuidar de la familia	Realizar todos los trámites en un solo sitio	Que no estén disponibles los recursos para atender sus necesidades
Madres de Familia	Realizar controles continuos a sus hijos	Consultorios ubicados a grandes distancias de población Pex	Velar por el bienestar de sus hijos	Tener cerca los centros de salud	Imposibilidad de atención médica especializada
	Disminuir tiempo de atención	Inseguridad que impide el dejar sus casa solas por mucho tiempo	Tener la facilidad de tiempo para alcanzar a cumplir con todas las obligaciones del hogar	Tener cerca los centros para ser atendidas sus necesidades	Desinterés por utilizar todas las instalaciones
	Facilidad de acceso a beneficios	Complejidad en los tramites para acceder a beneficios sociales	Capacitarse para cumplir con requisitos para obtener ayuda	Realizar todos los trámites en un solo sitio	Con su pareja por no permitirle realizar ciertas actividades
Corporacion Hogar de Cristo	Mantener contacto con los padres y menores	Desconocimiento de elementos perniciosos que afecten a las personas	Brindar atención social sin fines de lucro	Aumentar el conocimiento de cómo ayudar a la gente que más lo necesita	Con los padres de familia por no inculcar en sus hijos las enseñanzas aprendidas
	Incrementar su campo de acción en la población	Excesivos controles burocráticos para el otorgamiento de los servicios disponibles	Contribuir al desarrollo de la comunidad en extrema pobreza	Facilitar el acceso a los servicios sociales	Con otras ong's por incrementar actividades
	Conocer las necesidades de la población	Inexistencia de programas que abarquen las distintas necesidades insatisfechas	Tener experiencia en ayuda social	Incrementar la cobertura de servicios	No contar con suficientes fondos para asistir las necesidades de la población
Menores en Extrema Pobreza	Tener credibilidad ante la sociedad	Poca importancia de la sociedad al problema de la extrema pobreza	Tener capacidad instalada	Dar a conocer la importancia de desarrollar este sector	Con las instituciones que no les interese el desarrollo de los mas necesitads
	Recibir atención integral gratuita (salud alimentacion educacion)	Restricciones de recursos humanos y fisicos	Desarrollar habilidades para forjarse un futuro pormisorio	Recibir atención integral gratuita cercana	No asistir a las instalaciones por realizar otras actividades
	Que sus padres puedan trabajar	Insuficientes ingresos familiares	Contribuir a disminuir los gastos e incrementar los ingresos familiares	Poder educarse en lugar de trabajar	Con sus padres por no querer trabajar
	Poder jugar	Inexistencia de sitios de recreación familiar	Jugar y recrearse	Poder acceder a un sitio seguro y cercano para recrearse, con instalaciones adecuadas	Con sus padres por no querer asistir al centro por vergüenza u otro tipo de limitación

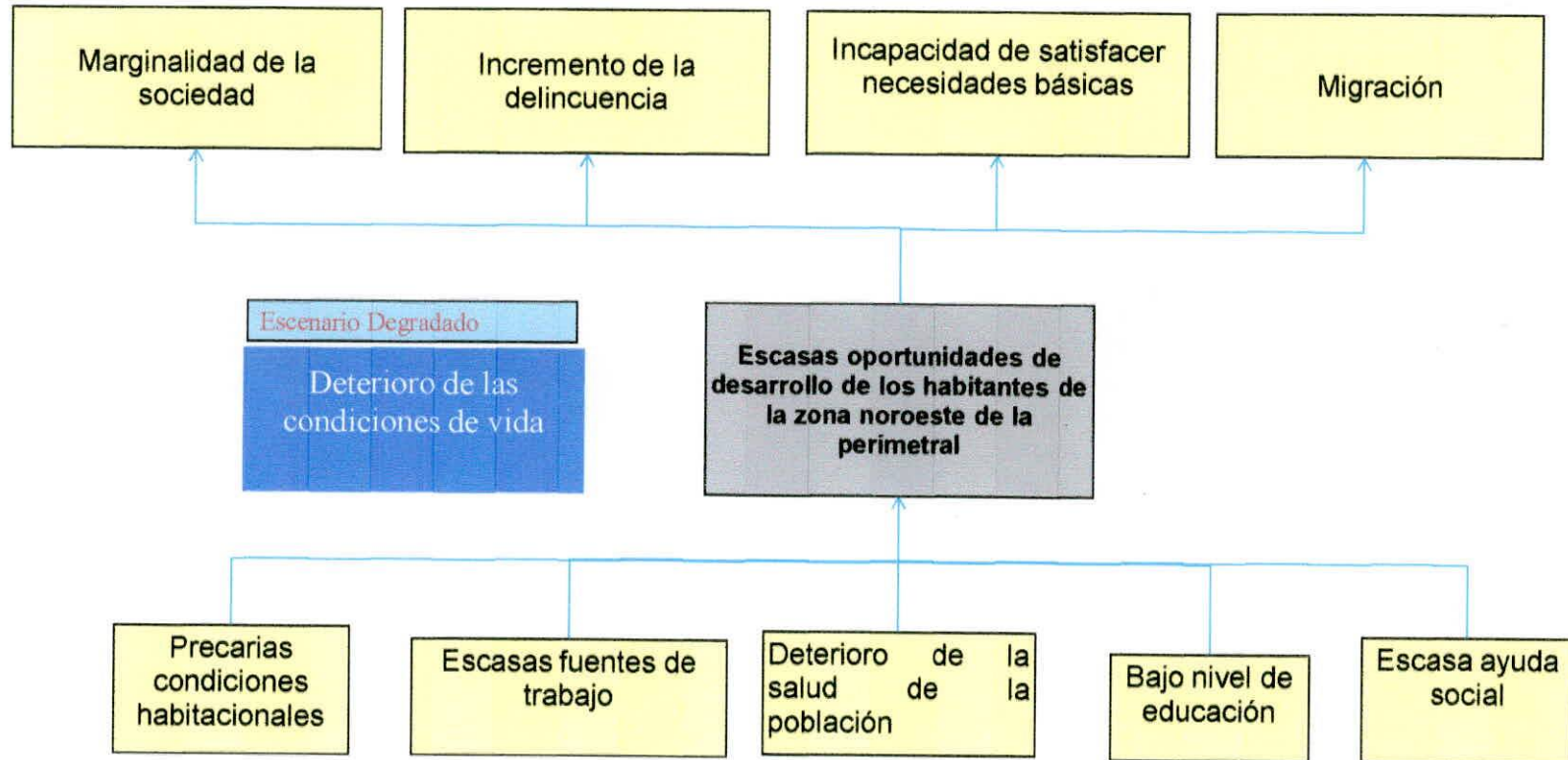
ÁRBOL DE PROBLEMAS



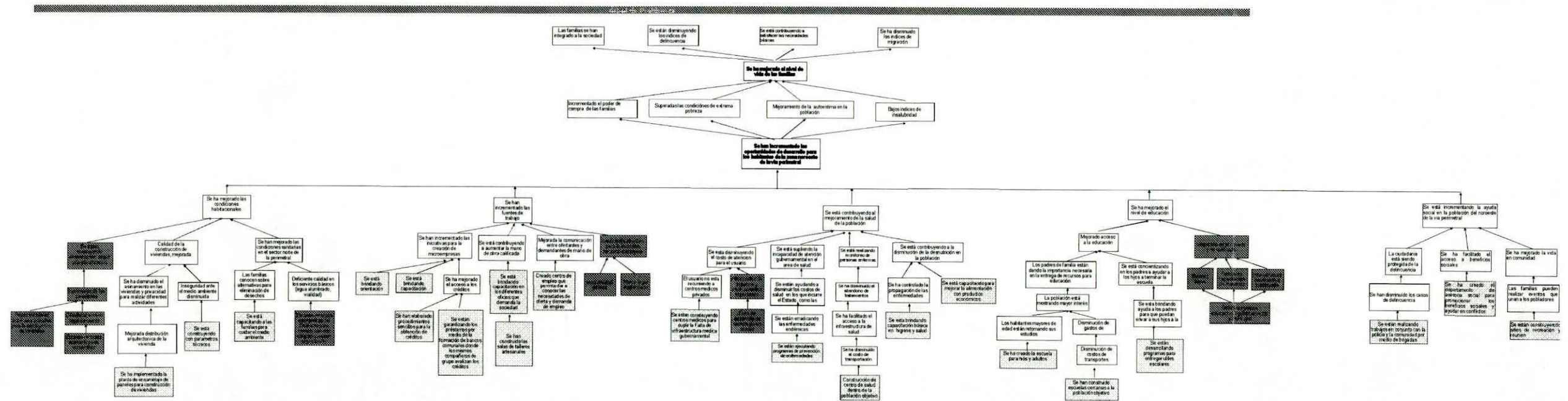
PROBLEMA

CENTRAL

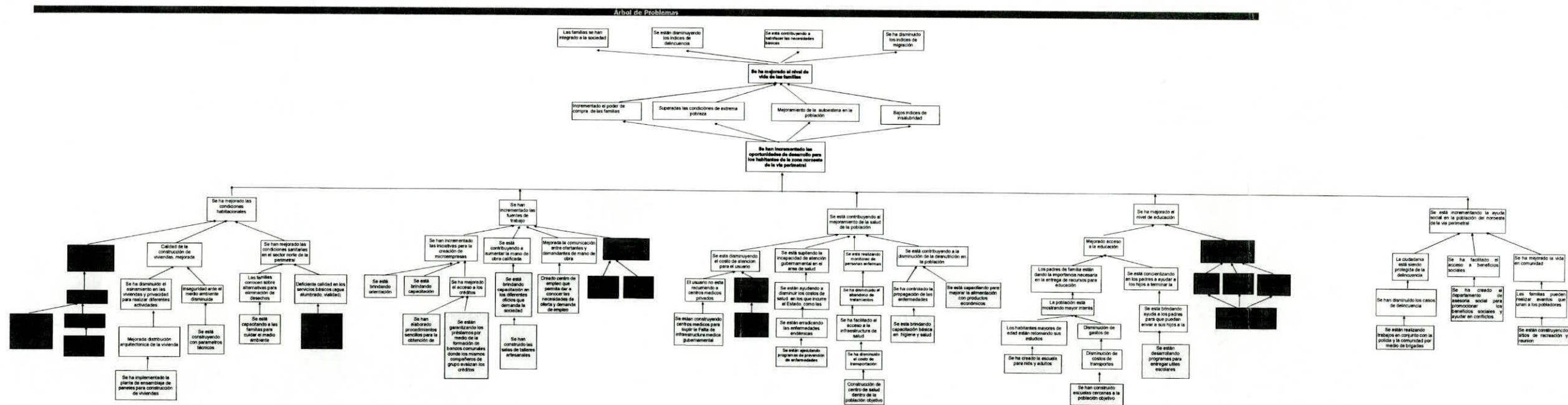
Planteamiento del problema



ÁRBOL DE OBJETIVOS



ANÁLISIS DE ALTERNATIVAS



Matriz de Análisis de alternativas

Objetivos	Impacto sobre el Propósito	Factibilidad Técnica	Factibilidad Financiera	Factibilidad Social	Factibilidad Política	Total	Categorías
Se están construyendo viviendas sin seguir una planificación urbanística	4	0	0	3	1	8	Media Baja
Disminución de las invasiones	4	3	0	1	1	9	Media Baja
Mejorado el acceso legal de tierras	3	2	0	3	2	10	Media Baja
Incrementados los recursos económicos de las familias	3	2	0	1	2	8	Media Baja
Incrementados los planes de construcción de viviendas	4	2	0	2	1	9	Media Baja
Calidad de la construcción de viviendas, mejorada	4	4	3	4	3	18	Alta
Se ha disminuido el asenamiento en las viviendas	4	2	3	2	4	15	Media Alta
Inseguridad ante el medio ambiente disminuida	4	2	3	4	3	16	Alta
Mejorada distribución arquitectónica de la vivienda	4	2	3	3	3	15	Media Alta
Se está construyendo con parámetros técnicos	3	4	3	3	4	17	Alta
Se han mejorado las condiciones sanitarias en el sector norte de la perimetral	4	2	3	2	3	14	Media Alta
Las familias conocen sobre alternativas para eliminación de desechos	3	3	4	3	3	16	Alta
Se está capacitando a las familias para cuidar el medio ambiente	3	3	3	3	3	15	Media Alta
Se ha mejorado la calidad de los servicios básicos (agua alumbrado, vialidad)	4	1	0	1	1	7	Media Baja
Incrementados los recursos económicos del gobierno para cumplir con sus obligaciones con la población	4	0	0	2	0	6	Media Baja
Se han incrementado las iniciativas para la creación de microempresas	4	3	3	3	3	16	Alta
Se está brindando capacitación para la creación de microempresas	4	3	3	3	3	16	Alta
Se está brindando orientación	4	3	4	3	3	17	Alta
Se está dando acceso al crédito para microempresas	4	3	3	4	4	18	Alta

Matriz de Análisis de alternativas

Objetivos	Impacto sobre el Propósito	Factibilidad Técnica	Factibilidad Financiera	Factibilidad Social	Factibilidad Política	Total	Categorías
Se están garantizando los préstamos por medio de la formación de bancos comunales donde los mismos compañeros de grupo avalizan los créditos	4	4	4	4	3	19	Alta
Se han elaborado procedimientos sencillos para la obtención de créditos	4	4	4	4	3	19	Alta
Se está contribuyendo a aumentar la mano de obra calificada	4	4	3	3	3	17	Alta
Se está brindando capacitación en los diferentes oficios que demanda la sociedad	4	4	3	4	4	19	Alta
Mejorada la comunicación entre ofertantes y demandantes de mano de obra	4	3	4	3	3	17	Alta
Creado centro de empleo que permita dar a conocer las necesidades de oferta y demanda de empleo	4	3	3	3	3	16	Alta
Mejorado atractivo para la inversión nacional y extranjera	4	1	1	1	1	8	Media Baja
Se ha mejorado la estabilidad política	4	0	1	0	0	5	Baja
Marco legal adecuado	4	1	0	0	1	6	Media Baja
Se está disminuyendo el costo de atención para el usuario de salud	4	2	2	3	3	14	Media Alta
Disminuida la concurrencia de los usuarios a centros médicos privados	3	3	2	3	3	14	Media Alta
Se están construyendo centros médicos para suplir la falta de infraestructura médica gubernamental	4	3	2	3	3	15	Media Alta
Disminuidos los costos de insumos médicos importados	4	2	1	2	1	10	Media Baja

Matriz de Análisis de alternativas

Objetivos	Impacto sobre el Propósito	Factibilidad Técnica	Factibilidad Financiera	Factibilidad Social	Factibilidad Política	Total	Categorías
Mejorado desarrollo de tecnologías en el país	4	2	1	2	1	10	Media Baja
Se está supliendo la incapacidad de atención gubernamental en el area de salud	4	2	2	3	3	14	Media Alta
Se están ayudando a disminuir los costos de salud en los que incurre el Estado, como las familias	4	3	3	4	4	18	Alta
Se están erradicando las enfermedades endémicas	4	3	3	3	4	17	Alta
Se están ejecutando programas de prevención de enfermedades	4	4	3	2	3	16	Alta
Se está realizando monitoreo de personas enfermas	4	2	2	2	3	13	Media Alta
Se ha disminuido el abandono de tratamientos	4	3	3	2	2	14	Media Alta
Se ha facilitado el acceso a la infraestructura de salud	4	2	2	3	3	14	Media Alta
Se ha disminuido el costo de transportación	4	3	3	3	3	16	Alta
Construcción de centro de salud dentro de la población objetivo	4	4	2	3	3	16	Alta
Se está contribuyendo a la disminución de la desnutrición en la población	4	3	2	3	3	15	Media Alta
Se ha controlado la propagación de las enfermedades	4	2	2	3	3	14	Media Alta

Matriz de Análisis de alternativas

Objetivos	Impacto sobre el Propósito	Factibilidad Técnica	Factibilidad Financiera	Factibilidad Social	Factibilidad Política	Total	Categorías
Se esta brindando capacitación básica en higiene y salud	4	2	2	2	3	13	Media Alta
Se está capacitando para mejorar la alimentación con productos económicos	4	4	3	1	3	15	Media Alta
Se esta contribuyendo a mejorar los ingresos de las familias	4	4	3	2	3	16	Alta
Mejorado acceso a la educación	4	2	2	3	3	14	Media Alta
Los padres de familia están dando la importancia necesaria en la entrega de recursos para educación	4	3	2	1	2	12	Media Alta
La población está mostrando mayor interés por la educación	4	4	2	2	3	15	Media Alta
Creadas las condiciones minimas para estudiar en el hogar (espacio,luz, privacidad ,tranquilidad)	3	2	3	2	3	13	Media Alta
Mejor distribución de vivienda	3	4	2	2	3	14	Media Alta
Disminución de gastos de educación	4	3	2	3	4	16	Alta
Disminución de costos de transportes	4	2	3	3	2	14	Media Alta
Se han construido escuelas cercanas a la población objetivo	4	3	2	3	3	15	Media Alta
Se está concientizando en los padres a ayudar a los hijos a terminar la escuela	4	3	3	2	3	15	Media Alta

Matriz de Análisis de alternativas

Objetivos	Impacto sobre el Propósito	Factibilidad Técnica	Factibilidad Financiera	Factibilidad Social	Factibilidad Política	Total	Categorías
Se está contribuyendo a generar ingresos en las familias	4	2	2	4	3	15	Media Alta
Microempresas desarrolladas	4	4	3	3	3	17	Alta
Magisterio motivado y calificado	4	3	3	3	3	16	Alta
Salarios incrementados	4	3	3	3	3	16	Alta
Mejorada capacitación de profesores	4	4	4	4	4	20	Alta
Mejorada infraestructura escolar	4	4	3	3	3	17	Alta
La FHC está supliendo las deficiencias en las política educativa del gobierno y municipio	4	3	3	3	3	16	Alta
El liderazgo está siendo restituido a los jefes de familia	4	2	4	2	2	14	Media Alta
Las familias están siendo protegidas del traficante para contribuir con su desarrollo	4	2	3	2	2	13	Media Alta
Las personas no son condicionadas de obedecer ordenes de nadie al comprar la tierra	4	3	4	2	2	15	Media Alta
Disminuida la organización de traficantes para invadir tierras	4	2	3	3	1	13	Media Alta
Desigual participación de los sectores que conforman la sociedad	4	0	0	0	0	4	Baja

Matriz de Análisis de alternativas

Objetivos	Impacto sobre el Propósito	Factibilidad Técnica	Factibilidad Financiera	Factibilidad Social	Factibilidad Política	Total	Categorías
Deconocimiento del rol que tiene que cumplir cada sector de la sociedad	4	0	0	0	0	4	Baja
Se está intentando cambiar el pensamieto que el Estado es el único responsable de solucionar la extrema pobreza	4	2	0	2	1	9	Media Baja
Existe el interés para salir de la extrema pobreza	4	3	4	2	3	16	Alta
Ayuda brindada impulsa el desarroto	4	4	4	2	2	16	Alta
Las familias estan pagando un porcentaje por los servicios que brinda la corporación	2	4	4	2	2	14	Media Alta
Se está incrementando la autoestima	4	2	3	2	2	13	Media Alta
Se está incorporando a las personas afectadas por la pobreza en los aspectos operativos de desarrollo	4	2	3	2	3	14	Media Alta
Se ha mejorado la sociabilización con el resto de integrantes de la población	4	2	3	2	2	13	Media Alta
Se están construyenco sitios de recreación y reunion	4	2	2	3	3	14	Media Alta
Se están realizando asentamientos con planificación y orden	4	2	3	2	2	13	Media Alta
Se construyen viviendas pensando en el mejoramiento del nivel de vida de las familias	4	4	2	3	3	16	Alta
La ley está siendo impuesta por las autoridades	4	3	4	3	3	17	Alta

Matriz de Análisis de alternativas

Objetivos	Impacto sobre el Propósito	Factibilidad Técnica	Factibilidad Financiera	Factibilidad Social	Factibilidad Política	Total	Categorías
Se está contribuyendo a mejorar el conocimiento de leyes y procedimientos judiciales	4	3	3	3	3	16	Alta
No se está pensando en rentabilidad en el momento de asesorar personas pobres	4	3	2	3	3	15	Media Alta
Se ha mejorado la educación	4	3	2	3	3	15	Media Alta
Mejorados los controles para combatir la delincuencia	4	2	2	2	2	12	Media Alta
Se están incorporando más efectivos policiales al sector	4	1	1	1	1	8	Media Baja
Mejorada organización colectiva	3	3	3	3	3	15	Media Alta
Total	311	211	202	200	208	1132	

MATRIZ DE MARCO LÓGICO

Matriz de Marco Lógico

(Proyecto de creación de centro de desarrollo integral comunitario de la Fundación Hogar de Cristo)

	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
Finalidad	Transcurrido los tres primeros años se ha contribuido a que la PEA se integre al mercado laboral en un 30% en relación a la línea base	Grupo Focal	Eficiente administración por parte de los centros de empleo para ayudar en la búsqueda de trabajo para la PEA
Se ha mejorado el nivel de vida de las familias	Al término de tres años se ha disminuido en un 50% la delincuencia en el sector	Reportes de la Policía Nacional Reportes de la fiscalía Encuesta poblacional	La población denuncia los casos de delincuencia sin temor a represalias Control de los padres de familia hacia sus hijos, impidiendo la permanencia en las calles a altas horas de la noche. Mayor control policial en el sector
	Transcurridos los primeros 18 meses de gestión el 70% han logrado cubrir las necesidades básicas de salud, vivienda, educación, alimentación	Informes de gestión de los diferentes departamentos de Hogar de Cristo Encuestas realizadas por el instituto nacional de estadísticas y censos	Los pobladores utilizan las instalaciones del centro Los pobladores colaboran con los trabajadores de la fundación
	Al término de tres años se ha disminuido en un 30% los índices de migración en la PEA relación a la línea base	Encuestas realizadas por el instituto nacional de estadísticas y censos	Los ciudadanos buscan mejores oportunidades dentro del país y no arriesgan sus vidas

Matriz de Marco Lógico

(Proyecto de creación de centro de desarrollo integral comunitario de la Fundación Hogar de Cristo)

	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
Propósito			
Se ha incrementado las oportunidades de desarrollo de para los habitantes de la zona noroeste de la perimetral	Al termino de los cuatro primeros años, se han mejorado el poder de compra en un 60% de la poblacion de la Via Perimetral Norte, con respecto a la linea base	Notas de venta y facturas Liquidaciones del SRI Indices de desnutrición infantil	Interés de la población por mejorar su condicion de vida Las madres se preocupan por alimentar de mejr forma a su familia Los pobladores se interesan por mejorar sus ingresos
	En el primer año se han superado las condiciones de extrema pobreza en un 20%	Datos del SISE Grupos Focales	Interés de la población por mejorar su condicion de vida Las empresas acogen la mano de obra del sector noroeste de la perimetral Los pobladores se instruyen para adiestrarse en los distintos oficios demandados por la sociedad
	Al término de los tres primeros años se ha incrementado el nivel de autoestima en un 50% en relación a la linea base	Encuesta sobre logros personales obtenidos Informe de gestion de visitadoras sociales respecto a problemas familiares frecuentes	La sociedad reconoce el valor que tiene la población en extrema pobreza Los pobladores vencen temores, formulan sus valores y se plantean metas
	Transcurrido los cuatro primeros años se ha logrado contribuir al mejoramiento de las condiciones de salubridad en un 60% de la zona	Datos del ministerio de salud sobre casos de enfermedades epidemicas y endemicas Registros de pascientes en hospitales y centros medicos del sector	Interés de la población por mejorar su condicion de vida Los pobladores acuden a vacunarse

Matriz de Marco Lógico

(Proyecto de creación de centro de desarrollo integral comunitario de la Fundación Hogar de Cristo)

	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
Componentes	Se han mejorado la calidad de las construcciones habitacionales con materiales mas duraderos y que brinden mayor seguridad	Reportes de cruz roja y bomberos de familias afectadas en las epocas invernales	Los habitantes dan mantenimiento a sus viviendas protegiendo la madera de plagas
Se han mejorado las condiciones habitacionales	Se les esta brindando capacitacion a los pobladores para que mejoren la eliminacion de desechos	Datos del ministerio de salud sobre casos de enfermedades epidemicas y endemicas	Interés de la población por mejorar su condicion de vida
Se han incrementado las fuentes de trabajo	Se esta brindando mayor acceso al credito barato para la formacion de microempresas	Reportes financieros de cartera de la fundacion	Los pobladores tienen iniciativas para formar microempresas
	Se esta capacitando a los pobladores para obtener mano de obra calificada en oficios que demanda la sociedad	Reportes del centro de capacitacion de personas inscritas y egresadas	El numero de inscritos ocupan el total de las instalaciones de capacitación
	Se esta mejorado la comunicación entre ofertantes y demandantes de mano de obra	Datos del sise de poblacion economicamente activa con trabajo	Las empresas están interesadas en los trabajadores de la zona de la perimetral norte
Se esta contribuyendo al mejoramiento de la salud de la poblacion	Disminucion de costos al usuario de atencion medica	Analisis con la competencia y encuesta a los usuarios	se contrate personal calificado

Matriz de Marco Lógico

(Proyecto de creación de centro de desarrollo integral comunitario de la Fundación Hogar de Cristo)

	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
	Erradicación de enfermedades endémicas	Reportes del ministerio de salud	colaboración en el aseo y cuidado de pacientes
	Disminución del costo de transportación	Encuesta a usuarios	Los pobladores acuden a los centros médicos de la fundación
	Disminución de la desnutrición de la población	Reportes del ministerio de salud	Los pobladores cambian costumbres alimenticias que les perjudican a su salud
Se ha mejorado el nivel de educación	Incremento de estudiantes mayores de edad	Registro de inscripciones	Interés de la población por aprender
	Disminución en el costo de útiles necesarios para la escuela	Encuesta a los padres de familia	La entrega de útiles sea realizada a las personas más necesitadas
Se ha incrementado la ayuda social en el sector	Han disminuido los casos de delincuencia	Registros de la policía nacional y denuncias en la fiscalía	

Matriz de Marco Lógico

(Proyecto de creación de centro de desarrollo integral comunitario de la Fundación Hogar de Cristo)

	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
	Facilidad de acceso a beneficios de ayuda social	Registro de asistencia al centro de ayuda social	Existencia de ayuda personalizada
	Mejorada la vida en comunidad	numero de rencillas callejeras reportadas por la policía	Cambio en la actitud de los habitantes, frente a conflictos

Matriz de Marco Lógico

(Proyecto de creación de centro de desarrollo integral comunitario de la Fundación Hogar de Cristo)

	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
Actividades			
Componente 1 Implementación de planta de ensamblaje de paneles para la construcción de viviendas	Presupuesto		
	Banco de materiales 198,000	* Informes contables/financieros auditados	* Disponibilidad de financiamiento (presupuesto)
	Secciones de Parqueo 157,020	* Liquidación presupuestaria.	
	Bodegas 162,040		
	Planta ensambladora 1,700,000		
	Galpon de secado 321,470		
	Area de almacenaje 245,840		
	Cuarto de bombas y EE 59,500		
	Area verde 1,110		
	Total 2,845, 180		
Capacitación a los habitantes en la eliminación de desechos y cuidado del medio ambiente Salud preventiva	Taller de formacion 21,350.00	* Informes contables/financieros auditados	* Disponibilidad de financiamiento (presupuesto)
	Total 21,350.00	* Liquidación presupuestaria.	

Matriz de Marco Lógico

(Proyecto de creación de centro de desarrollo integral comunitario de la Fundación Hogar de Cristo)

	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
Componente 2			
Otorgamiento de microcreditos para pequeños negocios	Microcreditos 533,587,14	* Informes contables/financieros auditados	* Disponibilidad de financiamiento (presupuesto)
Construccion de talleres artesanales	Desarrollo comunitario 82,750 Biblioteca 51,070 Cuarto de transform 9,918 2 Bateria sanitaria 18,874 Salon de audio 66,200 Of administrativas 179,500 Bateria Sanitaria 9,540 Area verde 2,400 Parqueos area admi 94,150 Aulas 2 Plantas p1 279,684 Aulas 2 Plantas p2 279,684 Patio interior 124,260 Talleres 173,800 Sala de computo 89,750 Comedor 52,200 Total 1,504,231	* Informes contables/financieros auditados	* Disponibilidad de financiamiento
Creacion de oficina de empleos	Adecuación de oficina 47,000	* Liquidación presupuestaria.	Colaboración de los empresarios para la contratación de personal

Matriz de Marco Lógico

(Proyecto de creación de centro de desarrollo integral comunitario de la Fundación Hogar de Cristo)

	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
Asesoramiento a bancos comunales	2 Promotoras 7,080	* Liquidación presupuestaria.	Habitantes con iniciativas empresariales
<u>Coponente 3</u>			
Construcción de centro médico	C. atención primaria 207,000	* Liquidación presupuestaria.	Que la población asista masivamente a las consultas
Ejecución de programas de salud	Consultas medicas 38,700 Antiparasitarios 43,053 Exámenes laboratorio 66,757 Vitaminización 174,150 Total 322,661	* Informes contables/financieros auditados	La población acude continuamente a controles medicos
Capacitación en salud preventiva	Tres Charlas 29,028 Folletos 5,000 Suministros para charlas 60 Total 34,088	* Liquidación presupuestaria.	Disponibilidad de financiamiento (presupuesto)

Matriz de Marco Lógico

(Proyecto de creación de centro de desarrollo integral comunitario de la Fundación Hogar de Cristo)

	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
<u>Coponente 4</u>			
Programa de ayuda escolar	Mochilas escolares 12,420 Zapatos Escolares 42,330 Utiles escolares 13,200 Total 67,950	* Liquidación presupuestaria.	Disponibilidad de financiamiento (presupuesto)
Construccion de Escuela	Cisterna 8,640 Cuarto transform 5,440 Cancha de voley 12,000 Vestidores 17,575 Area de juegos 10,035 Bateria Sanitaria 17,952 Cancha de basket 30,857 Capilla 68,180 comedor 44,155 Garita 1,487 Aulas Bloque 1 177,184 Aulas Bloque 2 136,731 Cubierta bloque 2 3,833 Casa del Guardian 11,866 Biblioteca 36,684 Patio interior 145,320 Sala de computo 45,855 Sala de reunion 70,000 Oficinas admin 128,800 Areas verdes 6,286 Parqueos 12,500 Total 996,485	* Liquidación presupuestaria.	Disponibilidad de financiamiento (presupuesto)

Matriz de Marco Lógico

(Proyecto de creación de centro de desarrollo integral comunitario de la Fundación Hogar de Cristo)

	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
Construccion de Colegio	Cancha de Basketball 31,500 Graderio 6 niveles 17,774 Sala de computo 89,760 Talleres 188,717 Areas verdes 41,030 Comedor 52,000 Biblioteca 51,060 Cto transform 31,320 Bateria Sanit 7,260 Salon de audio 99,300 Oficinas admin 179,500 Bateria Sanitaria 6,360 Parqueo 94,150 Aulas 776,900 Patio 124,260 Total 1,790,893	* Liquidación presupuestaria.	Disponibilidad de financiamiento (presupuesto)
<u>Componente 5</u>			
Firma de convenio con la policía	Indices delincuenciales	Registro notarizado	Colaboracion de la ciudadanía en la captura de delincuentes
Creacion del departamento de ayuda social y control de gestion	Comu y crecimiento 47,000 Salon de uso multiple 202,000 Total 249,000	* Informes contables/financieros auditados	Interés de la población por ayudarse asi mismos

Matriz de Marco Lógico

(Proyecto de creación de centro de desarrollo integral comunitario de la Fundación Hogar de Cristo)

	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
construccion de areas sociales y recreativas (Const Rec)	Cancha Mutiuso 257,400	* Liquidación presupuestaria.	Disponibilidad de financiamiento (presupuesto)
	Graderios 236,650		
	Bar 5,259		
	Otros 4,800		
	Vestidores 18,180		
	Gimnasio 23,040		
	Baños 98,600		
	Bodegas 7,980		
	Area verde 33,900		
	Jgos infantiles 59,750		
	Area comunal 133,000		
	Vias de acceso 680,000		
	Venta de ropa 48,650		
	Voluntariado 48,650		
	Dpto de ventas 52,600		
	Comedor 55,800		
	Sala de espera 78,492		
	Total 1,842,751		

ANEXO 2

PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA

- **PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA**
- **PRESUPUESTO DE IMPLEMENTACIÓN**
- **PRESUPUESTO DE ACTIVIDADES.**

PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA

PRESUPUESTO DETALLADO DE OBRA

TIPO DE ESTRUCTURA	UBICACIÓN	MATERIAL	AREA	CANTIDAD	PRECIO \$/M2	TOTAL
Cisterna	Escuela	H.A.	24,00	2,00	180,00	8640,00
Cuarto de transformadores	Escuela	H.A.	36,27	1,00	150,00	5440,08
Cancha de bolley	Escuela	H.S.	200,00	1,00	60,00	12000,00
Vestidores	Escuela	H.A.	103,39	1,00	170,00	17575,71
Area de Juegos infantiles	Escuela	Varios	334,53	1,00	30,00	10035,90
Bateria Sanitaria	Escuela	H.A.	52,80	2,00	170,00	17952,00
Cancha de Basketball	Escuela	H.	514,29	1,00	60,00	30857,40
Capilla	Escuela	H.A.	170,45	1,00	400,00	68180,00
Comedor 120 personas	Escuela	H.A.	259,74	1,00	170,00	44155,80
Garita	Escuela	H.A.	8,75	1,00	170,00	1487,50
Aulas de Escuela bloque 1 de 2 pisos	Escuela	H.A.	984,36	1,00	180,00	177184,80
Aulas de Escuela bloque 2 de 2 pisos	Escuela	H.A.	759,62	1,00	180,00	136731,60
Cubierta de bloque 2 de escuela	Escuela	Metai	127,77	1,00	30,00	3833,10
Casa del Guardian	Escuela	H.A.	69,80	1,00	170,00	11866,00
Biblioteca	Escuela	H.A.	183,42	1,00	200,00	36684,00
Patio interior de Escuela	Escuela	H.S.	2422,00	1,00	60,00	145320,00
Sala de Computo	Escuela	H.A.	183,42	1,00	250,00	45855,00
Sala de reunion y atención medica primaria	Escuela	H.A.	280,00	1,00	250,00	70000,00
Oficinas administrativas	Escuela	H.A.	280,00	1,00	460,00	128800,00
Area verde y de circulación alrededor de administración	Escuela	Cesped	85,70	1,00	3,00	257,10
Area verde y de circulación alrededor de sala de reunion	Escuela	Cesped	85,70	1,00	3,00	257,10
Area verde y de Circulación alrededor de Biblioteca	Escuela	Cesped	62,00	1,00	3,00	186,00
Area verde y de Circulación alrededor de Sala de computo	Escuela	Cesped	62,00	1,00	3,00	186,00
Area de circulación con jardinera central	Escuela	H.S.	1700,00	1,00	3,00	5100,00
Area Verde	Escuela	Plantas	1800,00	1,00	3,00	5400,00
Parqueos	Escuela	H.S.	250,00	1,00	50,00	12500,00
Cancha de Basketball	Colegio	H.S.	525,00	1,00	60,00	31500,00
Graderio 6 niveles	Colegio	H.A.	84,24	1,00	211,00	17774,64
Sala de Computo	Colegio	H.A.	359,04	1,00	250,00	89760,00
Talleres	Colegio	H.A.	754,87	1,00	250,00	188717,50
Area verde y de circulación alrededor de sala de computo y cancha de basketball	Colegio	Cesped	810,00	1,00	3,00	2430,00
Area verde junto a talleres y cancha de basketball	Colegio	Plantas	2200,00	1,00	3,00	6600,00
Vias de Circulación internas colegio, tecnologico y talleres.	Colegio, area adm, serv.	Pavimento hormigon	2610,00	1,00	60,00	156600,00
Comedor.	Colegio	H.A.	260,00	1,00	200,00	52000,00
Biblioteca	Colegio	H.A.	255,30	1,00	200,00	51060,00
Cuarto de transformadores	Colegio	H.A.	52,20	1,00	600,00	31320,00
Bateria Sanitaria	Colegio	H.A.	51,86	1,00	140,00	7260,40
Salon de audio.	Colegio	H.A.	331,00	1,00	300,00	99300,00
Oficinas administrativas	Colegio	H.A.	359,00	1,00	500,00	179500,00
Bateria Sanitaria	Colegio	H.A.	53,00	1,00	120,00	6360,00
Areas verde alrededor de estructuras en area administrativa y colegio	Colegio	Plantas	800,00	1,00	40,00	32000,00
Parqueos area administrativa y colegio.	Colegio	Pavimento hormigon	1345,00	1,00	70,00	94150,00
Aulas 2 plantas pabellon #1	Colegio	H.A.	1553,80	1,00	250,00	388450,00
Aulas 2 plantas pabellon #2	Colegio	H.A.	1553,80	1,00	250,00	388450,00
Patio interior de Colegio.	Colegio	Pavimento hormigon	2071,00	1,00	60,00	124260,00
Area para desarrollo comunitario	Tecnologico	H.A.	331,00	1,00	250,00	82750,00
Biblioteca	Tecnologico	H.A.	255,30	1,00	200,00	51060,00
Cuarto de transformadores	Tecnologico	H.A.	52,20	1,00	190,00	9918,00
Bateria Sanitaria	Tecnologico	H.A.	51,86	1,00	180,00	9334,80
Salon de audio.	Tecnologico	H.A.	331,00	1,00	200,00	66200,00
Oficinas administrativas	Tecnologico	H.A.	359,00	1,00	500,00	179500,00
Bateria Sanitaria	Tecnologico	H.A.	53,00	1,00	180,00	9540,00
Areas verde alrededor de estructuras en area administrativa y tecnologico	Tecnologico	Plantas	800,00	1,00	3,00	2400,00
Parqueos area administrativa y colegio.	Tecnologico	Pavimento hormigon	1345,00	1,00	70,00	94150,00
Aulas 2 plantas pabellon #1	Tecnologico	H.A.	1553,80	1,00	180,00	279684,00
Aulas 2 plantas pabellon #2	Tecnologico	H.A.	1553,80	1,00	180,00	279684,00
Patio interior de Tecnológico.	Tecnologico	Pavimento hormigon	2071,00	1,00	60,00	124260,00
Talleres, mecanico, carpinteria y electrico	Tecnologico	H.A.	869,00	1,00	200,00	173800,00
Sala de computo	Tecnologico	H.A.	359,00	1,00	250,00	89750,00
Comedor	Tecnologico	H.A.	261,00	1,00	200,00	52200,00
Cancha multiuso	Area Recreativa	Cesped	464,00	1,00	60,00	27840,00
2 Graderio 8 niveles	Area Recreativa	H.A.	712,80	1,00	211,00	150400,80
Bar	Area Recreativa	H.A.	30,94	1,00	170,00	5259,80
Boletería, enfermería, salon de entrenadores	Area Recreativa	H.A.	32,00	1,00	150,00	4800,00
Vestidor y baño de damas	Area Recreativa	H.A.	50,00	1,00	180,00	9000,00
Gimnasio.	Area Recreativa	H.A.	115,20	1,00	200,00	23040,00
Baño hombres	Area Recreativa	H.A.	51,00	1,00	180,00	9180,00
Vestidor de Hombres	Area Recreativa	H.A.	51,00	1,00	180,00	9180,00
2 Bodegas para artefactos del gimnasio.	Area Recreativa	H.A.	42,00	1,00	190,00	7980,00
Area verde alrededor de area recreativa.	Area Recreativa	Plantas	2000,00	1,00	3,00	6000,00
Vias de acceso a escuela, colegio, tecnologico, hospital y areas recreativas.	Global	Pavimento hormigon	4000,00	1,00	85,00	340000,00
Centro de atención primaria.	Salud	H.A.	900,00	1,00	230,00	207000,00
Cancha de uso multiple	Desarrollo social	Cesped	2376,00	1,00	60,00	142560,00
2 Cancha de basketball	Desarrollo social	Pavimento hormigon	1050,00	1,00	60,00	63000,00
5 Graderios de 5 niveles cada uno	Desarrollo social	H.A.	375,00	1,00	230,00	86250,00
2 canchas de Bolley ball	Desarrollo social	Pavimento hormigon	400,00	1,00	60,00	24000,00
Juegos infantiles.	Desarrollo social	Varios	925,00	1,00	30,00	27750,00
Vestidores	Desarrollo social	H.A.	144,00	1,00	170,00	24480,00
Area comunal	Desarrollo social	H.A.	700,00	1,00	190,00	133000,00
Area verde junto a canchas	Desarrollo social	Plantas	9300,00	1,00	3,00	27900,00
Vias de acceso a instalaciones de desarrollo social.	Desarrollo social	Pavimento hormigon	8000,00	1,00	85,00	680000,00
Venta de Ropa	Desarrollo social	H.A.	263,00	1,00	185,00	48655,00
Voluntariado	Desarrollo social	H.A.	263,00	1,00	185,00	48655,00
Departamento de ventas	Desarrollo social	H.A.	263,00	1,00	200,00	52600,00
Departamento de cartera.	Desarrollo social	H.A.	263,00	1,00	200,00	52600,00
Juegos Infantiles.	Desarrollo social	Varios	800,00	1,00	40,00	32000,00
Baños.	Desarrollo social	H.A.	526,00	1,00	170,00	89420,00
Comedor Popular	Desarrollo social	H.A.	310,00	1,00	180,00	55800,00
Sala de Espera	Desarrollo social	H.A.	300,00	1,00	180,00	54000,00
Recursos Humanos	Desarrollo social	H.A.	235,00	1,00	200,00	47000,00
Comunicación y crecimiento	Desarrollo social	H.A.	235,00	1,00	200,00	47000,00
Area Administrativa financiera	Desarrollo social	H.A.	235,00	1,00	460,00	108100,00
Gerencia, asistencia de gerencia y proyectos.	Desarrollo social	H.A.	545,00	1,00	500,00	272500,00
Sistemas	Desarrollo social	H.A.	234,00	1,00	220,00	51480,00
Salon de uso multiple capacidad 300 personas.	Desarrollo social	H.A.	1010,00	1,00	200,00	202000,00
Comedor para personal administrativo.	Desarrollo social	H.A.	500,00	1,00	200,00	100000,00
Banco de materiales.	Desarrollo social	Estructura Metalica	1800,00	1,00	110,00	198000,00
2 secciones de Parqueos	Desarrollo social	Pavimento hormigon	2617,00	1,00	60,00	157020,00
Bodegas.	Desarrollo social	H.A.	1352,00	1,00	120,00	162240,00
2 Plantas ensambladoras y galpones	Desarrollo social	Estructura Metalica	6800,00	1,00	250,00	1700000,00
Galpon de secado y clasificación de madera	Desarrollo social	Estructura Metalica	1080,00	1,00	170,00	183600,00
Galpon de secado y clasificación de caña	Desarrollo social	Estructura Metalica	811,00	1,00	170,00	137870,00
Area de almacenaje	Desarrollo social	Estructura Metalica	1756,00	1,00	140,00	245840,00
Cuarto de bombas , electrico y tanques elevados	Desarrollo social	H.A.	350,00	1,00	170,00	59500,00
Area verde junto a planta ensambladora.	Desarrollo social	Plantas	370,00	1,00	3,00	1110,00

TOTAL = 10.563.819

PRESUPUESTO DE IMPLEMENTACIÓN

PARTIDAS	ONGs nacionales e internacionales		Beneficiarios	Hogar de Cristo	TOTAL
VIVIENDA					
7.540 Viviendas populares de caña y madera US\$ 505.00 c/u		1.903.850,00		1.903.850,00	3.807.700,00
Solares (requisito para ubicar la vivienda) US\$ 500			1.508.000,00		1.508.000,00
Transporte - US\$ 15			113.100,00		113.100,00
2 Trabajadoras sociales - Entrevista y visita para Viviendas =\$336 c/u durante 12 meses		8.064,00			8.064,00
MICROCREDITOS					
2.135 Micro-créditos para negocio hasta US\$ 250 c/u		533.587,14			533.587,14
CAPACITACIÓN					
Talleres Artesanales y de Formación de valores					0,00
4 talleres formación personal USD 10 x 2.135 mujeres		85.400,00			85.400,00
Material didáctico para charlas de formación - 4 módulos x 2.135 socias x \$0.5 (folletos, papeelería,etc)				4.270,00	4.270,00
Refrigerios para las charlas de formación \$ 0.30 x 4 x 2.135			2.562,00		2.562,00
1 talleres capacitación técnica USD10 x 2.135 mujeres		21.350,00			21.350,00
Materiales para 1 cursos prácticos USD 2 x 2.135 mujeres			4.270,00		4.270,00
Acompañamiento a Bancos Comunales					
Asistencia Social - 2 Promotoras comunitarias					
100% del tiempo dedicado al proyecto \$295 x 12 meses c/u				7.080,00	7.080,00
SALUD		388.029,50			388.029,50
Consulta Médica (9.670 familias, 5 miembros, US\$ 0,80)	38.680,00				
Antiparasitarios (9.670 familias x \$ 0,89 x 5 miembros)	43.031,50				
Exámenes de laboratorio (9.670 familias, 3 niños, \$2,3)	66.723,00				
Vitaminización (9.670 x 3 niños x \$2 x 3anuales)	174.060,00				
PAP (4.838 madres x \$3,5)	16.933,00				
PSA (4.838 padres x \$ 3)	14.514,00				
Transporte a los subcentros =(1500+1500+900+1800+300)x \$0,50			3.000,58		3.000,58
Capacitaciones en salud preventiva					
Tres charlas (4.838 madres x \$2 x 3)	29.028,00				
Folletos (10.000 x \$ 0.5)	5.000,00				
Suministros para charlas (\$20 x 3)	60,00				
Transporte de mujeres a las charlas (3 charlasx \$0,5x 4.838)			7.257,00		7.257,00
AYUDA ESCOLAR					
Mochilas Escolares 3000 niños x \$ 4,14		12.420,00			12.420,00
Zapatos Escolares Combo 2 pares = 3000 niños x \$ 14,11		42.330,00			42.330,00
Utiles escolares 3000 sets (1 niño x socia)		13.200,00			13.200,00
RECURSO HUMANO					
Jefe Area Salud Comunitaria (Dr. Milton Gallo)					
100% del tiempo dedicado al proyecto x 12 meses		7.626,00			7.626,00
Seguimiento y Monitoreo del Proyecto (Lcda. Anita Mariño P.)					
100% del tiempo dedicado al proyecto x 12 meses		11.715,60			11.715,60
Jefe Desarrollo Comunitario (Ps. Patricia Ordoñez)					
100% del tiempo dedicado al proyecto x 12 meses		17.400,00			17.400,00
TOTAL EN DOLARES		3.044.972,24	1.638.189,58	1.915.200,00	\$ 6.598.361,82
TOTAL EN EUROS (t/c : 1Euro = US\$1.40)		2.174.980,17	1.170.135,41	1.368.000,00	\$ 4.713.115,59
% DE PARTICIPACIÓN		46,15%	24,83%	29,03%	

PRESUPEUSTO DE ACTIVIDADES

PRESUPUESTO DESGLOSADO	PRESUPUESTO PRESENTADO								
	CONTRIBUCIONES EXTERIORES				APORTE LOCAL				
ACTIVIDADES /FINANCIADORES	Fundaciones	ONGD Solicitante	Otras	Otras	ONG Local (O.L)	Comunida d Local	Beneficiarios	OTRAS	TOTAL
RE.1. 7.540 familias beneficiarias de vivienda									
A.1.1. Adjudicación de Viviendas									
Credito para viviendas	1.903.850,00				1.903.850,00				3.807.700,00
Terreno para ubicar la vivienda							1.508.000,00		1.508.000,00
Transporte de la vivienda							113.100,00		113.100,00
Personal para entrevista y Visita de Beneficiarios (2 Trabajadoras sociales)	8.064,00								8.064,00
RE.2. 2.135 mujeres reciben micro-créditos									
A.2.1. Entrega de micro-creditos a bancos comunales									
Monto de préstamo	533.587,14								533.587,14
A.2.2. Capacitación a socias de bancos comunales									
Talleres de Formación personal	85.400,00								85.400,00
1 taller capacitación técnica	21.350,00								21.350,00
Materiales para curso tecnico							4270,00		4.270,00
Material Didactico para charla de formación mujeres					4270,00				4.270,00
Refrigerios para las charlas de formación							2562,00		2.562,00
Acompañamiento de promotoras comunitarias a socias de bancos					7.080,00				7.080,00
Monitoreo del Proyecto Jefe de Desarrollo Comunitario	17.400,00								17.400,00
RE.3. 3000 niñ@s reciben ayuda escolar									
A.3.1. Entrega de ayuda escolar a 3000 niñ@s									
Mochilas	12420,00								12.420,00
Zapatos	42330,00								42.330,00
Utiles escolares básicos	13200,00								13.200,00
RE.4. Atención médica y capacitación en salud a 300 familias									
A.4.1. Atención médica a 9.675 familias									
Consulta médica	38680,00								
Antiparasitarios	43031,50								
Exámenes de laboratorio	66723,00								
Vitaminización	174060,00								
PAP	16933,00								
PSA	14514,00								
Transporte a los sub-centros							3000,58		
A.4.2. Capacitaciones en Salud									
Tres Charlas a madres	29028,00								
Folletos para charlas salud	5000,00								
Suministros para charlas salud	60,00								
Transporte para charlas							7257,00		
Monitoreo del Proyecto Jefe Salud	7626,00								
Formulacion y Seguimiento									
Monitoreo Jefe De Proyectos	11715,60								
TOTAL GENERAL	3.044.972,24				1.915.200,00		1.638.189,58		6.598.361,82

ANEXO 3

	2004	2005	2006
INGRESOS:			
Ventas VHC	\$3,312,751.22	\$4,943,133.06	\$5,286,355.83
Ventas Uno + Uno	\$8,953.56	\$0.00	\$0.00
Ventas Misereor	\$486,675.78	\$56,860.61	\$0.00
Ventas de Heres	\$641,145.07	\$381,654.88	\$0.00
Ventas de Contado	\$138,596.99	\$14,370.76	\$15,517.74
Total Ingresos	\$4,588,122.62	\$5,396,019.31	\$5,301,873.57
Unidades facturadas	12,113	13,099	10,719
Precio promedio de facturación	\$378.78	\$411.94	\$494.62

COSTOS Y GASTOS OPERATIVOS:

Costo de Ventas	\$3,266,259.77	\$3,883,074.26	\$3,502,572.07
Gastos Administrativos	\$325,443.26	\$407,989.53	\$497,566.64
Gastos de Proyectos	\$100,317.05	\$110,089.54	\$116,145.20
Gastos de Venta	\$110,001.65	\$163,141.63	\$472,464.79
Gastos de Cartera	\$38,740.57	\$52,189.86	\$75,324.05
Gastos de Marketing	\$0.00	\$0.00	\$5,592.18
Gastos Agencias	\$145,054.65	\$144,042.79	\$327,020.50
Total Costos y gastos operativos	\$3,985,816.95	\$4,760,527.61	\$4,996,685.43

SUPERAVIT DE OPERACIÓN	\$602,305.67	\$635,491.70	\$305,188.14
-------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

OTROS EGRESOS

Fondo social otorgado	\$323,177.89	\$313,214.10	\$112,338.99
Gastos Financieros	\$9,226.57	\$51,559.02	\$43,110.42
	\$332,404.46	\$364,773.12	\$155,449.41

INGRESOS NO OPERACIONALES:

Intereses ganados	\$37,619.38	\$86,783.59	\$252,176.70
Otros ingresos Microcréditos	\$0.00	\$17,281.54	\$125,717.13
Captaciones de Uno + Uno		\$57,712.06	\$83,946.47
Donaciones Fondo Social	\$353,224.94	\$293,793.38	\$298,388.33
Donaciones Fondo rotatorio	\$584,564.70	\$167,494.27	\$202,846.00
Donaciones Proyecto	\$0.00	\$0.00	\$221,032.56
Diversos	\$2,803.71	\$105,425.31	\$24,131.23
Varios	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total no operacionales	\$978,212.73	\$728,490.15	\$1,208,238.42

SUPERÁVIT DEL EJERCICIO	\$1,248,113.94	\$999,208.73	\$1,357,977.15
--------------------------------	-----------------------	---------------------	-----------------------

ANEXO 4

CRONOGRAMA DE PROYECTO CEDIC

ACTIVIDADES	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20	MES 21	MES 22	MES 23	MES 24
MOVIMIENTO DE TIERRA Y NIVELACIÓN DE TERRENO																								
LEVANTAMIENTO DE CERCA PERIMETRAL																								
CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES PARA ESCUELA																								
CONSTRUCCIÓN DE VÍAS DE ACCESO																								
CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES PARA ÁREA ADMINISTRATIVA																								
CONSTRUCCIÓN DE CAPILLA																								
CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES PARA CENTRO DE CAPACITACIÓN DE MICROEMPRESARIAS																								
CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES PARA TALLERES ÁREA DE ENSAMBLAJE Y CENTROS DE ACOPIO																								
CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES PARA COLEGIO																								
CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS SOCIALES																								
CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS COMUNES Y JARDINERÍA																								
CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES PARA CENTRO TECNOLÓGICO																								
CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES PARA ÁREA DE SALUD																								
TRASLADO A NUEVAS INSTALACIONES																								

Estas actividades ya estarán listas al inicio del proyecto gracias a un convenio establecido con el Municipio de Guayaquil

ANEXO 5

[illegible]

ANEXO 6

	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Número de familias beneficiadas		12.421	14.707	17.419	20.635	24.448	28.966	34.319	40.663	48.180	57.086
BENEFICIOS SOCIALES:											
Ahorro en alquiler de casas (US\$ 132 promedio por familia)		\$1.639.612,81	\$1.941.284,01	\$2.299.302,57	\$2.723.847,48	\$3.227.076,21	\$3.823.451,00	\$4.530.141,42	\$5.367.511,05	\$6.359.699,72	\$7.535.316,71
Entrega de microcréditos productivos (US\$ 250 promedio por mujer)		\$5.589.589,14	\$6.618.013,67	\$7.838.531,50	\$9.285.843,67	\$11.001.396,18	\$13.034.492,04	\$15.443.663,92	\$18.298.333,12	\$21.680.794,50	\$25.688.579,68
Ahorro en la compra de útiles escolares (US\$ 22.65 x niño x familia)		\$70.335,66	\$83.276,67	\$98.634,85	\$116.846,87	\$138.434,24	\$164.017,36	\$194.332,77	\$230.254,03	\$272.816,66	\$323.247,96
Asistencia en medicinas (US\$ 5.19 por consulta mensual)		\$773.599,14	\$915.933,09	\$1.084.852,76	\$1.285.160,76	\$1.522.593,23	\$1.803.973,70	\$2.137.403,09	\$2.532.489,30	\$3.000.621,96	\$3.555.299,43
Total Beneficios Sociales		\$8.073.136,76	\$9.558.507,44	\$11.321.321,69	\$13.411.698,77	\$15.889.499,86	\$18.825.934,09	\$22.305.541,19	\$26.428.587,50	\$31.313.932,85	\$37.102.443,78

EGRESOS SOCIALES:											
Compra de solar para vivienda (US\$ 500 por familia)		\$6.210.654,60	\$7.353.348,52	\$8.709.479,44	\$10.317.604,08	\$12.223.773,53	\$14.482.768,93	\$17.159.626,57	\$20.331.481,25	\$24.089.771,67	\$28.542.866,31
Transporte de solar (US\$ 15 por vivienda)		\$186.319,64	\$220.600,46	\$261.284,38	\$309.528,12	\$366.713,21	\$434.483,07	\$514.788,80	\$609.944,44	\$722.693,15	\$856.285,99
Pago de capacitación microempresarial (US\$ 2.3 por mujer)		\$17.141,41	\$20.295,24	\$24.038,16	\$28.476,59	\$33.737,61	\$39.972,44	\$47.360,57	\$56.114,89	\$66.487,77	\$78.778,31
Transporte a los subcentros (US\$ 1.00 por mes)		\$104.339,00	\$123.536,26	\$146.319,25	\$173.335,75	\$205.359,40	\$243.310,52	\$288.281,73	\$341.568,88	\$404.708,16	\$479.520,15
Transporte a charlas preventivas (US\$ 0.50 por mes)		\$52.169,50	\$61.768,13	\$73.159,63	\$86.667,87	\$102.679,70	\$121.655,26	\$144.140,86	\$170.784,44	\$202.354,08	\$239.760,08
Total Egresos Sociales		\$6.570.624,14	\$7.779.548,60	\$9.214.280,87	\$10.915.612,41	\$12.932.263,44	\$15.322.190,22	\$18.154.198,53	\$21.509.893,90	\$25.486.014,83	\$30.197.210,84

BENEFICIO SOCIAL NETO		\$1.502.512,61	\$1.778.958,84	\$2.107.040,81	\$2.496.086,37	\$2.957.236,41	\$3.503.743,87	\$4.151.342,66	\$4.918.693,60	\$5.827.918,01	\$6.905.232,93
------------------------------	--	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Inversión Social - \$10.563.819,00

FLUJO DE CAJA SOCIAL	-\$10.563.819,00	\$1.502.512,61	\$1.778.958,84	\$2.107.040,81	\$2.496.086,37	\$2.957.236,41	\$3.503.743,87	\$4.151.342,66	\$4.918.693,60	\$5.827.918,01	\$6.905.232,93
-----------------------------	-------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

VANS (14%) \$5.193.355,09
TIRS 22,57%

VPN BENEFICIOS \$84.664.727,65
VPN COSTOS \$68.907.553,56
B/C 1,23

ANEXO 7

Objetivos	IVOs	Medios de verificación (MDV)							
		Fuentes de información	Método de recopilación de la información	Agencia responsable de la recopilación	Método de análisis de la información	Frecuencia	Aplicación	Formato de diseminación de información	Circulación
1	Al término del cuarto año de operación del proyecto, se han mejorado las condiciones habitacionales en un 60% con respecto a la línea base	* De Hogar de Cristo * De los habitantes beneficiados	Informes Reportes Estadísticas Observación directa Grupos focales	Hogar de Cristo Administrador del proyecto	Revisión de informes y reportes Análisis estadísticos	Trimestral	* Decisiones internas * Cumplimiento de objetivos a bases	* Informes internos y externos por medio de la página Web de la empresa * Reportes de cumplimiento a entes comunitarios	* Madres y niños beneficiarios * Hogar de Cristo
2	En los dos primeros años se ha incrementado en un 50% las fuentes de trabajo con respecto a la línea de base	* De Hogar de Cristo * De los habitantes beneficiados	Estadísticas Observación directa Fotos	Hogar de Cristo Administrador del proyecto	Análisis de la muestra Análisis estadísticos	Trimestral	* Decisiones internas * Cumplimiento de objetivos por medio de página Web	* Informes a los medios de comunicación y empresas aportantes * Reportes de cumplimiento a entes comunitarios	* Madres y niños beneficiarios * Hogar de Cristo
3	Transcurrido los cuatro primeros años, se ha logrado contribuir al mejoramiento de la salud en un 25% de la población beneficiaria	* Subcentros de salud * De los habitantes beneficiados	Informes Reportes de salud Fotos Grupos focales	Hogar de Cristo Director del área de salud de la Corporación	Revisión estadística de informes y reportes médicos	Semestral	* Decisiones internas * Cumplimiento de objetivos a bases	* Informes a los medios de comunicación y empresas aportantes * Reportes de cumplimiento a entes comunitarios	* Madres y niños beneficiarios Fundaciones aportantes
4	En los dos primeros años se ha logrado que un 30% de niños asistan regularmente a clases en comparación a la línea base	* Escuelas de la comunidad * Hogar de Cristo * Beneficiarios	Listas de asistencia Reportes escolares Fotos Observación directa	Hogar de Cristo Director del área de Educación	Revisión de informes y reportes Análisis estadísticos	Mensual	* Decisiones internas * Cumplimiento de objetivos a entidades aportantes	* Informes a los medios de comunicación y empresas aportantes	* Fundación aportante * Madres y niños beneficiarios
5	A partir del segundo semestre del año, se ha logrado aumentar en un 65% la asistencia social de la Corporación en el sector noroeste de la Vía Perimetral	* De Hogar de Cristo * De los habitantes beneficiados * De las entidades aportantes	Informes Reportes estadísticos Grupos focales Fotos	Hogar de Cristo Administrador del proyecto	Revisión de informes y reportes Análisis estadísticos	Semestral	* Decisiones internas	* Informes a los medios de comunicación y empresas aportantes * Reportes de cumplimiento a entes comunitarios	* Beneficiarios * Hogar de Cristo * Fundaciones aportantes

ANEXO 8

BIBLIOGRAFÍA

Carlos Larrea. (2004). *Crisis, dolarización y pobreza en el Ecuador*

Banco Central del Ecuador. (1997). *1927-1997. Setenta Años de Información Estadística.*

CEPAL. (2001). *Panorama Social de América Latina.*

CEPAL. (2000). *Anuario Estadístico de América Latina y el Caribe.*

CEPAL. (2002). *Balance Preliminar de la Economía de América Latina y el Caribe.*

INEC. (2001). *Censo de población.*

INEC-Banco. Mundial. *Encuestas de Condiciones de Vida de 1995 y 1998.*

Transparency International Web Site,

(http://www.transparency.org/tilac/indices/indices_percepcion/2002/ipc2002.html).

Dr. Germán Rojas Idrovo. *Estadísticas Estatales: Indicadores Sociales y Económicos.*

Mauricio León G. (2001). *La desigualdad del ingreso en el Ecuador.*

Plan Internacional. (2006). *Diagnostico para identificar la situación de niños, niñas y adolescentes trabajadores en la cooperativa nueva Prosperina.*

Banco Mundial. (2004). *El banco mundial y la temática del género en América latina y el Caribe.*

Castro, Antônio Maria Gomes de Lima, Suzana Maria Valle Maestrey, Albina Trujillo, Valentina. *La Gestión Estratégica en C&T en América Latina y la Dimensión de Futuro.*

PNUD. (2002). *Informe de Desarrollo Humano 2002.*

Secretaria General de la Comunidad Andina. (2003). *Informe de la Comunidad Andina.*

Servicio Ignaciano de Voluntariado (SIGVOL). (2006). *Diagnostico socioeconómico de los barrios aledaños a la perimetral Noroeste de Guayaquil.*

Mauricio León Guzmán. (2002). *Cálculo de pobreza en el Ecuador.*

FLACSO. (2006). *Análisis de coyuntura Económica. Una lectura de los principales componentes de la economía ecuatoriana durante el año 2005.*

Secretaría nacional de los objetivos de desarrollo del Milenio (SODEM). (2006). *Ecuador y los objetivos de desarrollo del milenio*

ECOPLADE Enviromental Solutions. *Estudio de Impacto Ambiental Definitivo de la Subestación Y Línea de Transmisión Nueva Prosperita*