**Capitulo 4. ESTUDIO TÉCNICO**

4.1 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LOS PERFUMES

4.2 PRODUCCIÓN, COSTOS DE PRODUCCIÓN Y RENDIMIENTO

4.3 DESCRIPCIÓN DE LOS PRODUCTOS DERIVADOS

4.4 PRODUCTOS SUPLEMENTARIOS Y SUSTITUTOS

**Capitulo 5. ESTUDIO FINANCIERO**

* 1. PRESUPUESTO DE INVERSION, COSTOS Y GASTOS
		1. Inversión inicial
		2. Inversión en capital de trabajo
		3. Costos
		4. Gastos
	2. RESULTADOS Y SITUACION FINANCIERA
		1. Demanda Proyectada
		2. Flujo de Caja
		3. Estado de Perdidas y Ganancias
	3. EVALUACION ECONOMICA Y FINANCIERA
		1. Calculo de indicadores de rentabilidad
		2. Valor actual neto (VAN)
		3. Tasa interna de retorno (TIR)
		4. Periodo de recuperación
		5. Análisis de sensibilidad

**Resultados esperados**