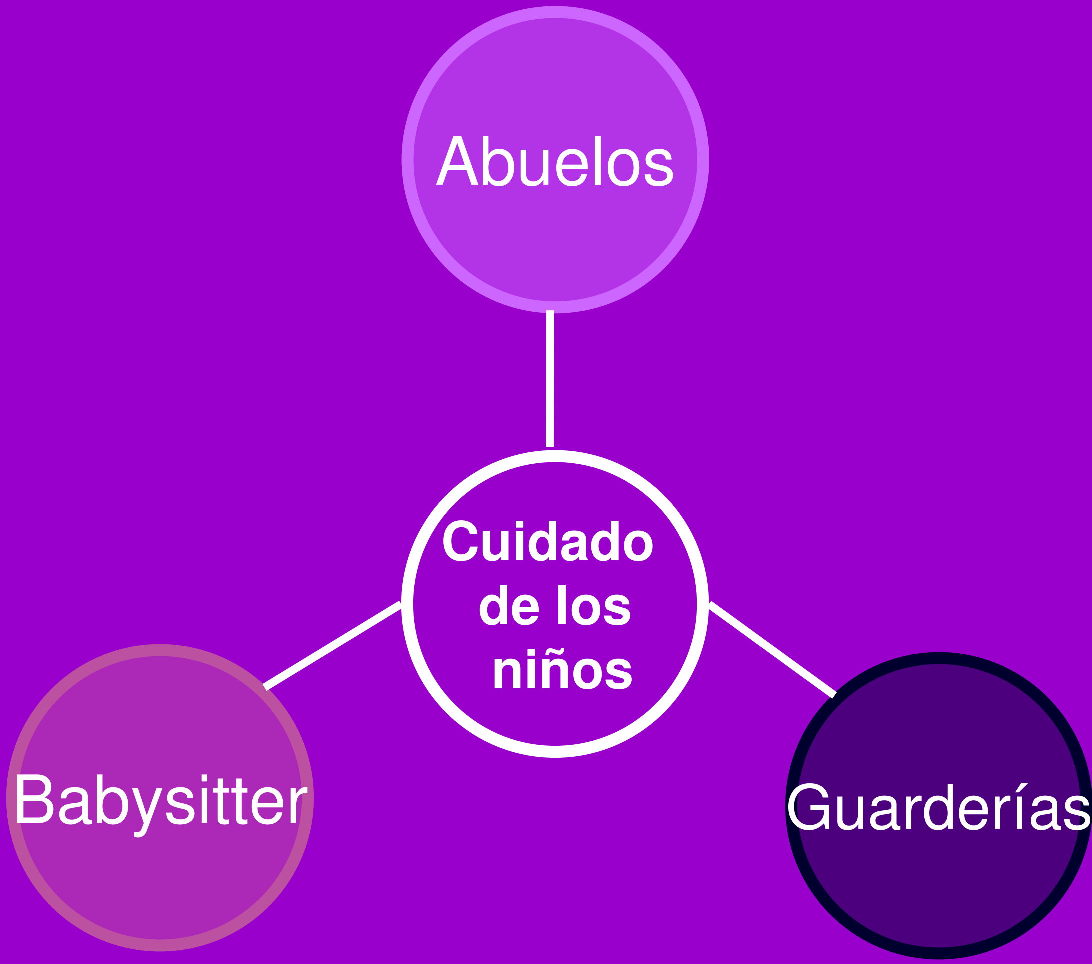
Proyecto de Pregrado
Capítulo 1

- Presentado por:
- Dayana Paulova Sánchez Yulán
- Karla del Carmen Noriega Pacheco

ESTUDIO DE FACTIBILIDAD ECONÓMICA PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UNA AGENCIA DE BABYSITTERS EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL

Opciones para el cuidado de niños



BABYSITTER ???

FUNCIONES:

- **Supervisar**
- **Estimular**
- **Jugar**
- **Cuidar**
- **Acompañar**
- **Atender a los niños**

Definición

- El proyecto se trata de una agencia que ofrece los servicios de colocación inmediata de niñeras, ya sea por horas, temporales o permanentes.

ESTUDIO DE MERCADO

- Problema
  - Evaluar la factibilidad
  - Comportamiento del usuario hacia el servicio
  - Precios vs. servicio percibido
  - Grado de aceptación
  - Motivos de uso

ESTUDIO DE MERCADO

- Objetivos
  - Frecuencia de uso del servicio
  - Conocer el estilo de vida de los clientes potenciales.
  - Nivel de satisfacción
  - Atributos del servicio
  - Disponibilidad de pago

Población Objetivo

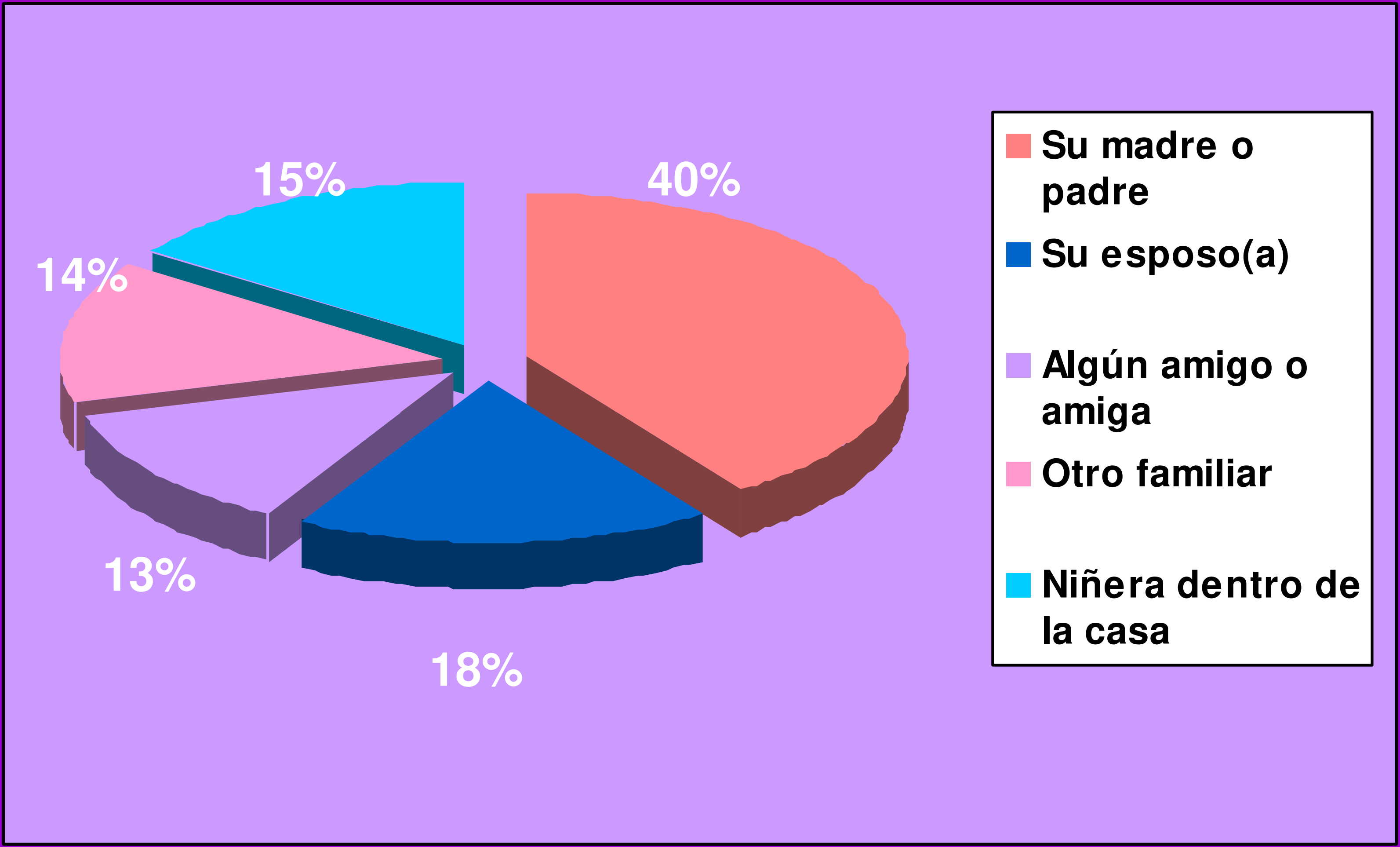
Segmentación de Mercado

CRITERIOS DE SEGMENTACIÓN	SEGMENTOS TIPICOS DE MERCADO
GEOGRAFICOS	
Región: Ciudad: Provincia: Tamaño de la ciudad: Área: Clima:	Costa Guayaquil Guayas ***1'985.379 habitantes.*** Urbana Caluroso, tropical
DEMOGRAFICOS	
Ingresos: Edad: Género: Ciclo de vida familiar:	\$900 a \$2000 y más 18 a 50 años Femenino y masculino Casados, Divorciados, Viudos con hijos.

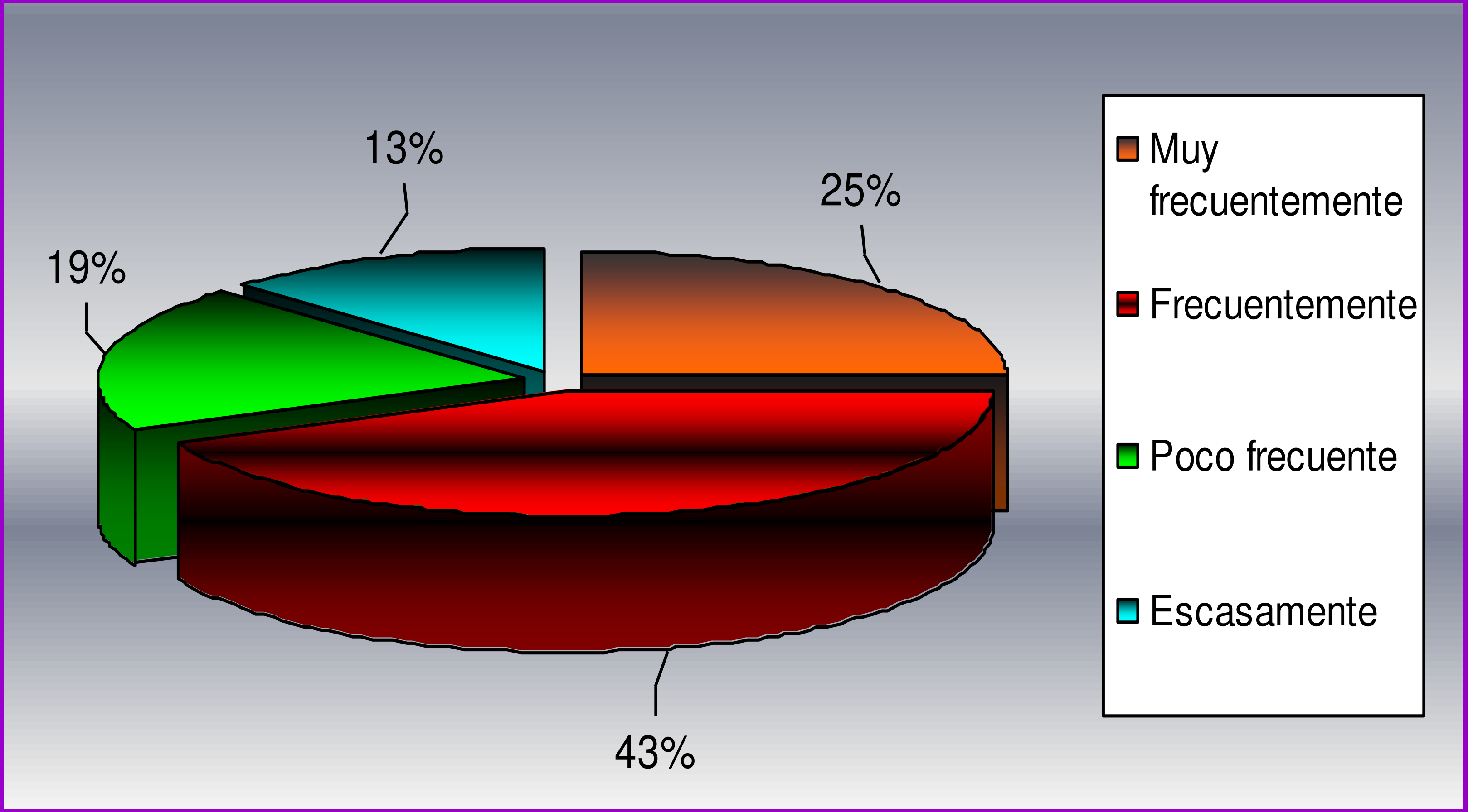
Segmentación de Mercado

PSICOGRAFICA:	
Clase Social: Educación: Ocupación:	Media alta, Alta (42,7%) 937.099 habitantes Nivel superior, Universidad incompleta, Universidad completa, Postgrado Profesionales ejecutivos, Oficinistas, Gerentes, Jefes, Amas de casa.
PSICOLÓGICOS	
Personalidad: Estilo de vida: Valores:	Ambiciosos, seguros de si mismo, extrovertidos competitivos, luchadores, liberales, intelectuales, conservadores. Honestos, trabajadores, respetuosos, responsables.

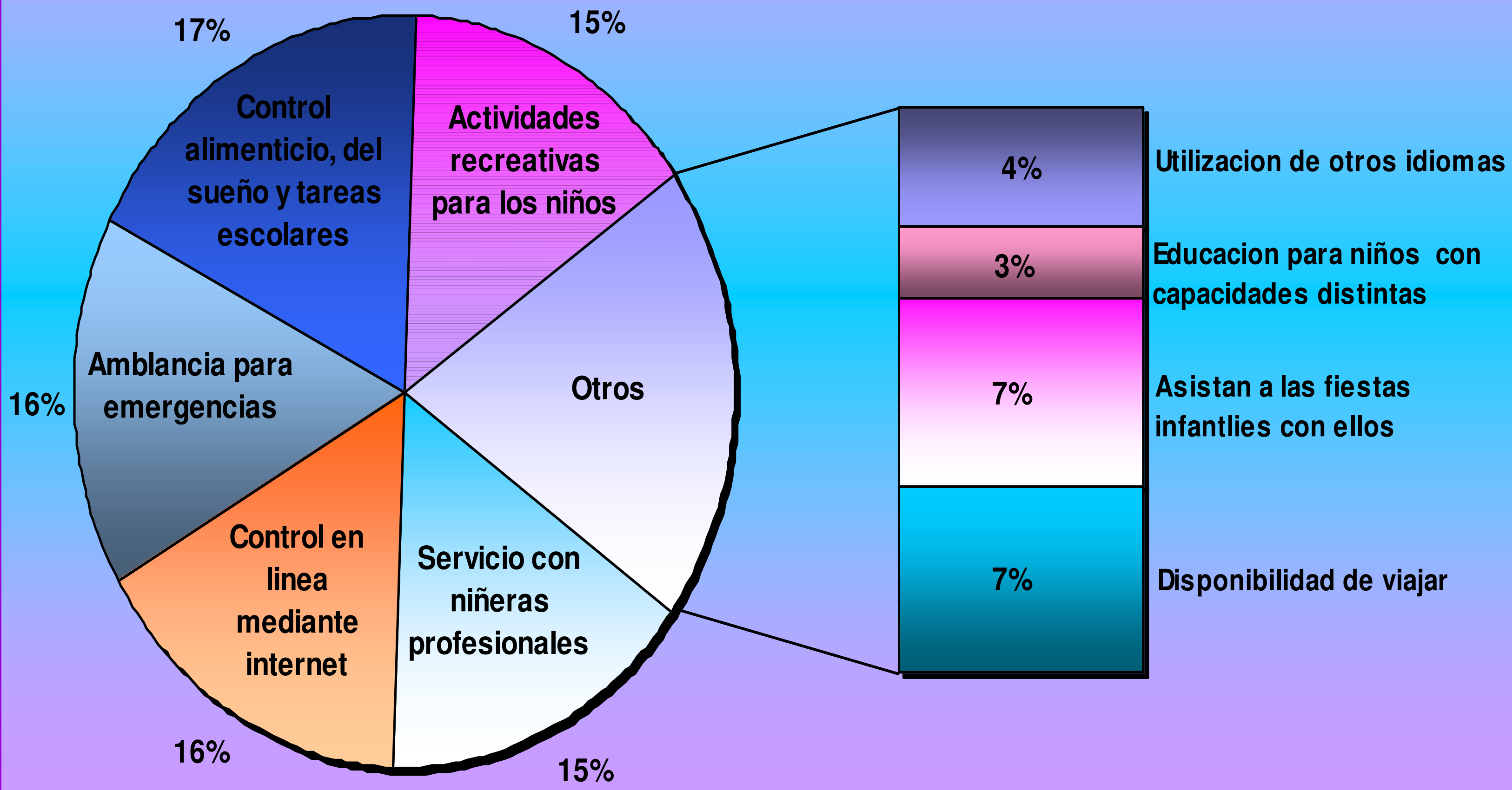
¿Con quien deja a los niños?



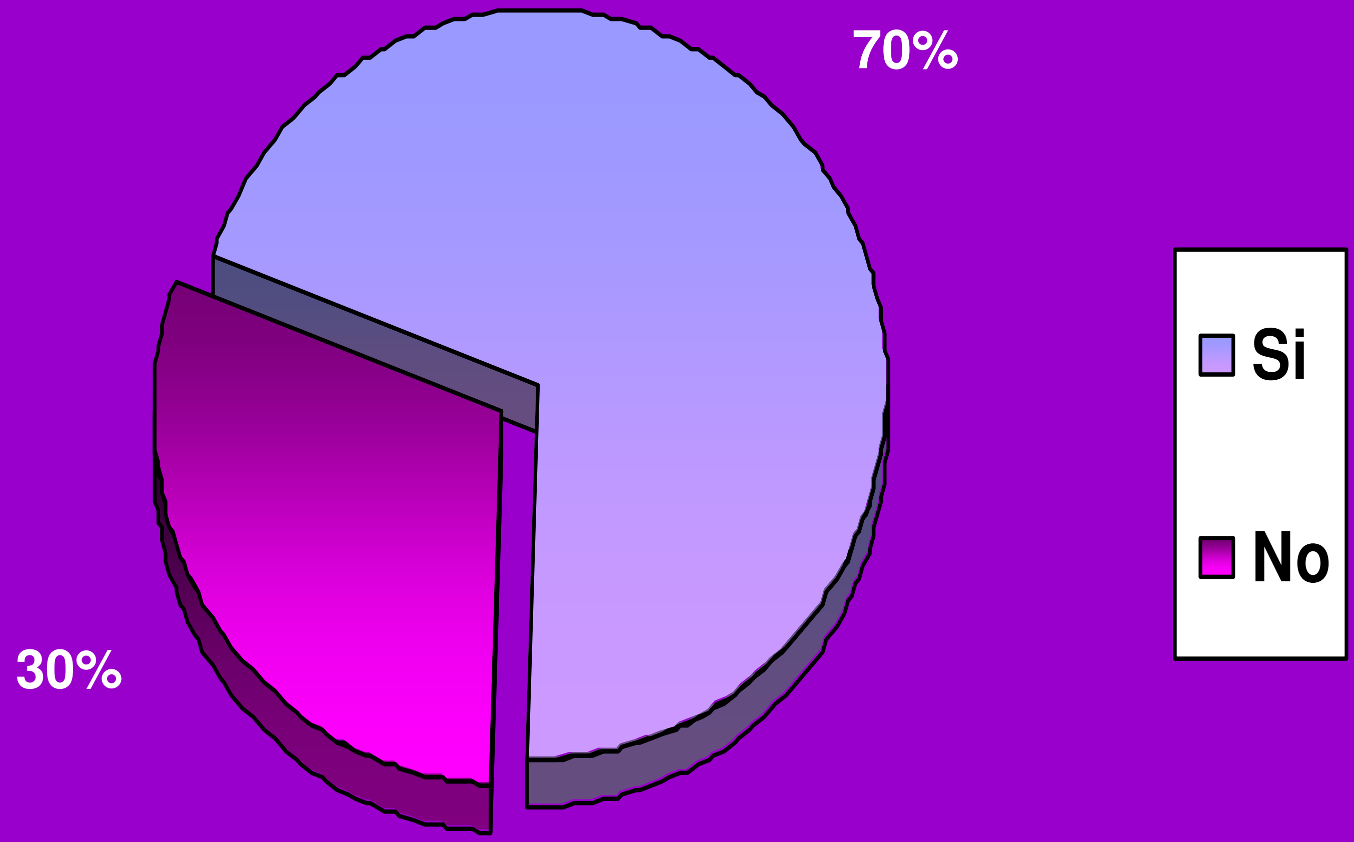
Frecuencia de uso del servicio



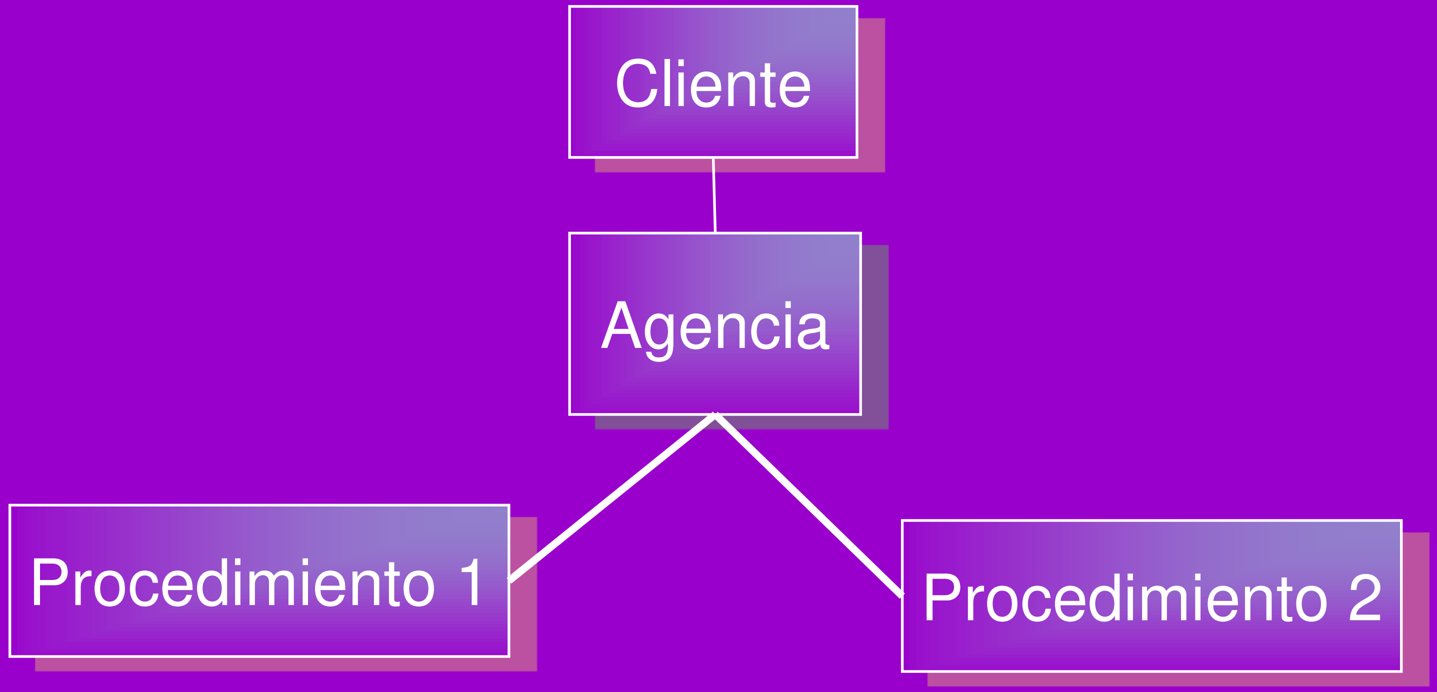
Atributos más importantes



Aceptación de precios propuestos



Descripción



Descripción

- Babysitters
  - Entre 18 y 50 años
  - Capacitadas
  - Idiomas
  - Lenguaje a señas
  - Cuidado de niños especiales
  - Disponibilidad
  - Apoyo

Descripción de tarifas por hora

Horarios		***Tarifa por servicio***
Lunes a jueves	*06:00 a 19:00 hrs.*	$ 4,50
	19:00 a 24:00 hrs.	$ 6,00
	00:00 a 06:00 hrs.	$ 8,00
Fines de semana y feriados	*06:00 a 19:00 hrs.*	$ 5,00
	19:00 a 24:00 hrs.	$ 7,00
	00:00 a 06:00 hrs.	$ 10,00

Localización del proyecto

MÉTODO CUALITATIVO POR PUNTOS

(VENTAJAS Y DESVENTAJAS)

FACTORES	***Ponderación***	***Vía Samborondón***		***Urdesa***		***Alborada***		***Centro***	
		Valor	***%***	***Valor***	***%***	***Valor***	***%***	***Valor***	***%***
Factores de costos									
Costos De Producción	20%	0,7	14%	0,7	14%	0,5	10%	0,5	10%
Costos de Servicios Básicos	10%	0,7	7%	0,7	7%	0,4	4%	0,5	5%
Costos de Transporte	5%	0,9	5%	0,8	4%	0,8	4%	0,7	4%
Factores Sociales									
Cercanía de escuelas y hospitales	15%	1	15%	1	15%	1	15%	1	15%
Clases sociales (Mercado objetivo: clases altas)	40%	1	40%	1	40%	0,8	32%	0,5	20%
Factores geográficos								,	
Carreteras y vías de acceso.	10%	0,8	8%	0,8	8%	0,7	7%	0,8	8%
TOTAL	100%		**89%**		88%		72%		62%

Balance de sueldos y salarios

DETALLE	TOTAL ANUAL
SUELDOS FIJOS	
Sueldos de Administración*	
Sueldo del Contador	$ 4.560,00
Sueldo del Administrador	$ 9.600,00
Sueldo Secretaria	$ 1.800,00
TOTAL SUELDOS FIJOS	**$ 15.960,00**
SALARIOS VARIABLES	
Salario de las Babysitters**	$ 13.472,93
TOTAL SALARIOS VARIABLES	**$ 13.472,93**
Total Sueldos y salarios	**$ 29.432,93**

Descripción de salarios de niñeras

Horarios		# babysitters	Horas diarias trabajadas estimadas	Tarifa por servicio	Gastos transporte	2% Capacitación	Valores liquidos recibidos		Margen de Ganancia	Salario			
							Por hora de trabajo**	Por día trabajado	33%	Jornada	Semanal	Mensual	Anual
Lunes a jueves	06:00 a 19:00 hrs	7	5	$ 4,50	$ 2,00	$ 0,09	$ 2,41	$ 12,05	$ 3,98	$ 8,07	$ 32,29	$ 129,18	1550,112
	19:00 a 24:00 hrs	5	3	$ 6,00	$ 2,00	$ 0,12	$ 3,88	$ 11,64	$ 3,84	$ 7,80	$ 31,20	$ 124,78	1497,3696
	00:00 a 06:00 hrs	3	2	$ 8,00	$ 2,00	$ 0,16	$ 5,84	$ 11,68	$ 3,85	$ 7,83	$ 31,30	$ 125,21	1502,5152
Fines de semana y feriados	06:00 a 19:00 hrs	4	5	$ 5,00	$ 2,00	$ 0,10	$ 2,90	$ 14,50	$ 4,79	$ 9,72	$ 29,15	$ 116,58	1398,96
	19:00 a 24:00 hrs	7	10	$ 7,00	$ 2,00	$ 0,14	$ 4,86	$ 48,60	$ 16,04	$ 32,56	$ 97,69	$ 390,74	4688,928
	00:00 a 06:00 hrs	4	3	$ 10,00	$ 2,00	$ 0,20	$ 7,80	$ 23,40	$ 7,72	$ 15,68	$ 47,03	$ 188,14	2257,632
TOTAL						$ -	$ 27,69	$ 121,87	$ 40,22	$ 81,65	$ 268,66	$ 1.074,63	**$ 12.895,52**

Balance de Maquinarias

MAQUINA	CANTIDAD	COSTO UNTARIO	COSTO TOTAL	VIDA UTIL (AÑOS)	DEPRECIACIÓN ANUAL	VALOR RESIDUAL TOTAL
Equipo de computación	3	$ 1.200,00	$ 3.600,00	5	$ 720,00	$ 720,00
Impresora multifunción	2	$ 150,00	$ 300,00	5	$ 60,00	$ 90,00
Fax	1	$ 98,75	$ 98,75	5	$ 19,75	$ 59,25
INVERSIÓN INICIAL EN MÁQUINAS			***$ 3.998,75***			

Balance reemplazo de maquinarias

ITEM	AÑO 0	AÑO 4	AÑO 5	AÑO 6	AÑO 9	AÑO 10
Equipo de computación	$ 3.600,00	$ 720,00	$ 3.780,00	$ 3.024,00	$ 756,00	$ 3.893,40
Impresora multifuncion	$ 300,00	$ 30,00	$ 157,50	$ 126,00	$ 31,50	$ 162,23
Fax	$ 98,75	$ 19,75	$ 103,69	$ 82,95	$ 20,74	$ 106,80
TOTAL			$ 4.041,19			$ 4.162,42

Balance de ingresos por venta de maquinarias y equipos reemplazados

ITEM	Denominación del equipo	AÑO 5	AÑO 10
Equipo de computación	Intel (R) Pentium (R) 4 CPU 3,20 GHZ - 1 Gb de RAM, tarjetas graficas 256	$ 720,00	$ 756,00
Impresora multifuncion	HP deskjet F2280	$ 30,00	$ 31,50
Fax	Sony	$ 19,75	$ 20,74
TOTAL INGRESOS POR VENTA DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS		$ 769,75	$ 808,24


Big
Thank
You!